

千年大计 看雄安

改革
开放
40
年

走马改革高地 三之三

40年前，位于华南的深圳经济特区，从小渔村起步，发展成繁华都市，引领着珠三角经济增长极崛起，成为中国开启国门走向开放的重要标志。28年前，位于华东的上海浦东新区，从一片旷野地蝶变成汇聚财富的金融中心，辐射带动长三角跻身世界六大城市群，成为中国改革开放再出发的新象征。一年前的4月1日，河北雄安新区横

空出世，成为继深圳经济特区和上海浦东新区之后，又一具有全国意义的新区，是千年大计、国家大事。俯瞰中国地图，深圳、浦东和雄安呈梯度而上，分别占据全国南、中、北三个维度，将合力推动中国实现全局均衡发展，改变经济发展“南强北弱”的状况。 ■ 香港文汇报记者 顾大鹏 河北报道

河北雄安新区

成立年份：2017年

规划蓝图10要点

区域关系：河北重地、北京一翼、天津邻居

中国面孔：塑造中华风范、淀泊风光、创新风尚

城乡共生：城乡生态共同体，蓝绿空间占70%

组团格局：一主五辅多节点，斑块结构、无单一中心

功能追求：人民新生活、科技新成就、商业新模式

超前布局：区块链、太赫兹、认知计算等技术研发试验

数字孪生：同步规划“数字城市与现实城市”

绿色低碳：雨水不外流、管廊地下走

出行模式：公交+自行车+步行

安全体系：起步区防洪标准为200年一遇



雄

安新区设立一年多以来，坚持高起点规划、高标准建设，被赋予了更大改革自主权。新区内首个地标式建筑群——雄安市民服务中心，日前率先投入运营。香港文汇报记者近日探访雄安新区时获悉，该中心由规划馆、培训中心、办公用房、周转房和生活服务中心组成，以“数字孪生”建筑镜像的形式，在中国城市建设史上初次呈现。

助力首都疏解 创建共融城乡

河北省社科院研究员朱文通在接受香港文汇报采访时表示，雄安新区的核心价值，在于从根本上打破中国城乡二元化体制的僵局，探索城市和乡村融合之道，乃至未来中国千年大计。

“雄安新区建设的重要目标，是疏解北京非首都功能。然而，雄安新区建设意义远不止于此。”朱文通说：“雄安新区不是村中城，也不是城中村，而是城乡共融共生共同发展的综合体。改革开放40年，成就有目共睹。但是，中国农村和城市发展都面临着重大发展瓶颈需要突破，破局之策在于打破城乡二元化格局，重建中国城乡发展模式。”

根据今年公布的《河北雄安新区规划纲要》（下称《纲要》），“现代化经济体系的

新引擎”、“创新驱动发展引领区”、“高质量发展的全国样板”……透过《纲要》的字里行间，雄安，这座未来之城的面貌逐渐清晰生动起来。

创新组团格局 布局高端产业

城乡融合最大的特点是去中心化。起步区组团式结构，形成“北城、中苑、南淀”格局。“北城”集中布局5个城市组团；“中苑”恢复历史上的大淀古淀，塑造生态范围；“南淀”为临淀区域，塑造白洋淀滨水岸线。这一区域承载着疏解北京非首都功能。雄县、容城、安新县城和寨里、昝岗，作为5个外围组团，布局高端高新产业。若干特色小城镇和美丽乡村布局于城市四周，形成一个完整的城乡命运生态链。

建设生态优先 协同区域发展

雄安市民服务中心揭示着未来雄安的模样：新区建筑将以多层为主，最高可能出现少量9至12层的小高楼；屋顶由坡屋顶和绿化层顶构成，占比各为50%。

“深圳蓝绿空间占比为50%，未来雄安新区蓝绿空间占比为70%。”中国雄安集团生态

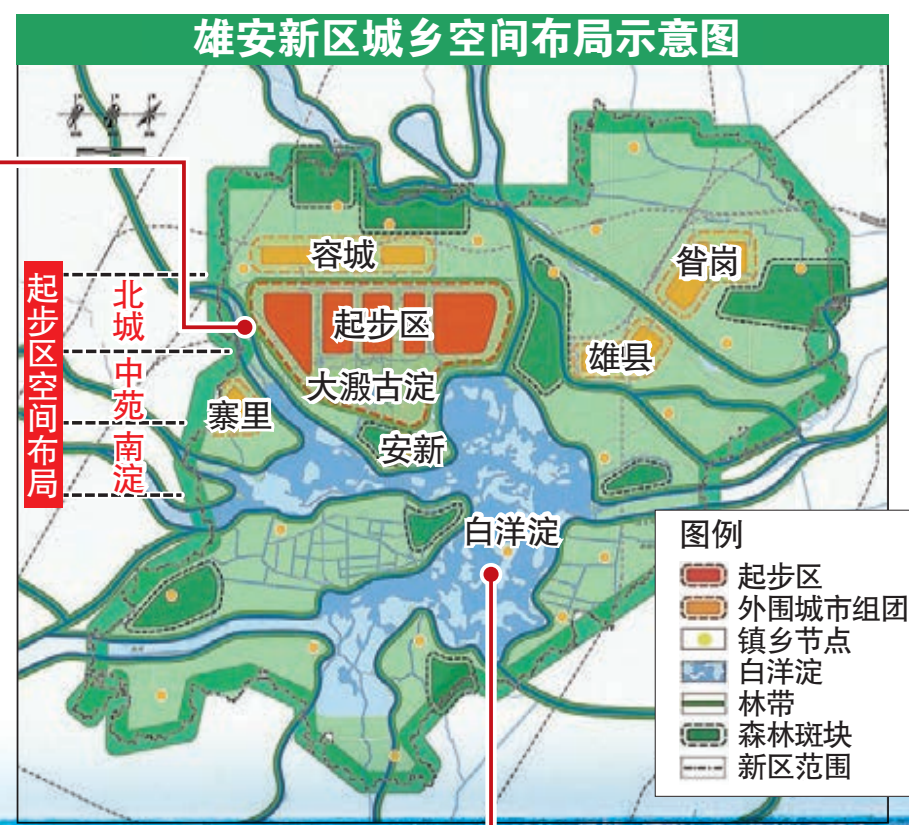
有限公司工程师侯永清说：“以雄安为样板，‘生态优先’思路，将成为其他新城、新区——特别是京津冀地区的新城、新区——城市空间组织和规划建设的首要原则，加速催生全新的国土、区域和城市空间规划体系”。

“雄安新区的设立，第一目标是协同北京，承担疏解非首都功能，”朱文通多次提醒记者注意：“此外，雄安还肩负着做好与河北省会石家庄、周边城市（保定、沧州、廊坊）、冬奥会城市张家口协同发展的任务。”

领导人寄语

“雄安新区将是我们留给子孙后代的历史遗产，必须坚持‘世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位’理念，努力打造贯彻新发展理念的创新展示示范区。”

——习近平2017年2月



■ 雄安新区构建城乡生态共同体，蓝绿空间占70%。图为游人乘坐游船欣赏新区内白洋淀的美景。资料图片

保生活生产生态 “三生空间”贵在通

“三生”在雄安是个新创词汇，即生活、生产、生态空间的简称。不过，这个有点生僻的专业术语，已被雄安新区大多数居民所熟悉。雄安文化学者冬子李对香港文汇报记者说：“‘三生空间’贵在通”。

雄安新区位于大清河流域腹地。大清河西起太行，东至渤海，北界永定河，南临子牙河，流经山西、河北、北京和天津。白洋淀是大清河流域的生态节点，历史上也是京津冀地区重要的水上交通枢纽。

“唐河曾经是保津（保定至天津）内河航运的主干道，坐小拖轮（机动船）西进保定府、东出天津卫，儿时记忆犹新。直到上世纪七十年代，这一水上交通线才彻底退出历史舞台。”冬子李说：“‘三生空间’灵魂是水，水的灵性在于通。白洋淀是太行山九河的下梢，也是渤海鱼虾回游产卵的天然孵化繁殖基地。九河源头活水与渤海回潮相互交融，产生了多

元的生物链和特色经济文化。”

恢复白洋淀生态 推内河航运旅游

冬子李说：“孙犁笔下的芦苇荡和荷花淀，无不令人神往。但白洋淀也曾遭遇干涸、污染威胁。引黄济淀，去年已试水成功。不过，白洋淀生态恢复，根本在于上通九河，下通渤海，形成河海湖自然循环生态体系。”

其实，早在几年前，河北保定市就出台了“保津内河航运旅游规划”，这个地方的规划，正在升级为国家战略项目，纳入雄安新区建设的大格局。



■ 白洋淀渔民扣大罩捕鱼。赵克琪摄

百姓是城市股东 人民是国家主人

记者手记

与雄安新区建设齐头并进的，是南阳遗址考古发掘，当地人称此处“国保”为“陪都”并非戏言。《嘉靖雄乘》载：“庄王三年（前694年），燕桓侯徙都易”，《水经注》亦有“自蓟徙临易水，谓之易京，城在易城西四、五里”，即今南阳遗址所在。

记者将未来之城与昔日诸侯国都两相比较发现，昔日都城拥有的权力、军事和宗教核心的功能，如今被“人民”二字所取代。未来主城是由“北城、中苑、南淀”构成的多核结构，其核心功能追求的不仅是权力、金钱和欲望，而是科技进步、

生活幸福、人民自由。

“新区对农民的占地补偿主要有两部分：一部分是对农民的一次性补偿，一部分是折成股份，农民每年可以按照一定比例分红。”记者在雄安市民服务中心采访时，遇到容城县东部小白塔村几位来这里散步的老人，他们还向记者透露：“拆迁补偿人均标准为100平方米，其中50平方米为自住、30平方米（住宅）可租赁，20平方米为商用，可以虚拟股权的方式托管经营。”

当地官员也向记者表示：“如果补偿创新机制在雄安能够成功实践，那么这里的百姓就是城市的股东，人民便是国家的主人。”

规划造林百万亩 严选树苗保高质

2017年11月，与雄安市民服务中心同时启动的“千年秀林”工程，经历去冬今春两季造林，总面积已经超过11万亩。《纲要》要求雄安“蓝绿占比要稳定在70%”，比深圳还要高出20%。

S型矩阵林间 追求效果自然

今年初夏，香港文汇报记者第三次走进雄安新区“千年秀林”采访，跟随工程师侯永清在S型矩阵林间穿梭，当走向一块高地，侯永清弯腰捡起一把石子，随手向远处抛出后说：“石子落在什么地方，我们就把树种在什么地方，目的就是尽量抹去人工造林的痕迹，追求近自然林的效果。基此我们创造出S矩阵植树法，这在中国是首次。”

“实生苗（种子芽苗）比扦插苗，寿命

要高5到10倍，但是，实生苗成林慢。‘雄安质量’第一次在中国城建史上被明确地提出来，造林也是一样，不仅要种100年，还要看1,000年。‘千年秀林’全部选用实生苗，而且选用优质树种，比如银杏、海棠、樱花、板栗、杜仲、白皮松等近百个品类。”侯永清说：“造林之初，我们就营造一种异龄、复层、混交、多树种的生态结构，经过10到20年地培育，林地会形成一个近自然的生态系统。在非人力干预的情况下，不断有种子落地和新芽萌生。”

树木挂二维码 记录共生佳话

在“千年秀林”九号片区，一片梓树林长出新枝。记者用手机随机扫描树干上的二维码，信息显示：树种：梓树；标段：1标段；胸径：7.2厘米；产地：河南周口店。还



■ 金秋白洋淀村民运芦苇回家。赵克琪摄

有起苗时间、起苗地点、供应商等信息。

“雄安已完成造林11万亩1,100万多株，‘千年秀林’目标是100万亩1亿多株”。侯永清称树上的芯片为“中国芯”，“记录着人类与自然和谐共生的一段佳话”。



■ “千年秀林”工程施工现场。香港文汇报记者顾大鹏 摄