



两地缘·20年 之：港粵篇 4

港人涌粵做个体户 看好市场圆创业梦

每年注册量逾千 小本经营结硕果

香港回归祖国后，随着2004年CEPA（《内地与香港关于建立更紧密经贸关系的安排》）生效并于随后签订多份补充协议，内地允许港澳居民在各省市区设立个体工商户，广阔的市场给港人打开一扇窗，一时间，草根创业者纷纷涌入邻近的珠三角。据广东省工商局数据显示，2013年至2016年，广东平均每年新注册香港个体户超过1,200户。由于看好内地市场，大量立志掘金内地的港人凭着敢闯敢拼的香港精神，小本经营结出累累硕果。

■香港文汇报记者 敖敏辉 广东报道



港人李秋发展示内地工商部门颁发的最新“三证合一”香港居民个体营业执照。香港文汇报记者敖敏辉 摄



港人吴卉棠在番禺开茶餐厅，亲自调试菜品。香港文汇报记者敖敏辉 摄



从装修、菜式到经营理念，吴卉棠成功将香港元素植入内地餐厅。香港文汇报记者敖敏辉 摄



港人申办个体户手续

登记条件

- 香港永久性居民中的中国公民
- 组成形式为个人经营

申办程序

1. 领取《个体工商户开业登记申请书》
2. 提交文件，申请开业登记
3. 缴纳相关费用，领取营业执照

所需文件

- 签名的申请书
- 经营场所证明
- 商户名称核准书
- 委托代理人进行申请的，须提供委托书和身份证明

香港文汇报记者敖敏辉 整理

李秋发在珠三角从事美容美发行业已经近30年，是最早一批赴内地开设个体户的极少数港人之一。“我早年在一家日化工厂打工。其间，一个改进工艺的建议没有被负责人采纳，我就决定出来单干，地点就选在祖籍地江门。事实证明，当年到广东创业的选择非常明智。”李秋发说。

“影子老板”转正 生意扩至全国

彼时，内地还没有开放港澳居民注册个体工商户。作为实际出资人，李秋发无奈冒着风险，以内地亲友名义进行工商登记，做起“影子老板”。推销、生产、接单、送货，李秋发打起了全部工作，产品逐渐占领了江门市场。

2004年，CEPA协议生效，国家正式开放港澳居民在广东省申领工商营业执照，工商所一名负责人特意赶来把这个好消息告诉他，李秋发成为当地取得港澳居民工商营业执照第一人，摘掉“影子老板”的帽子。

“香港人在内地一向有着良好的声誉，大家都愿意和我们做生意，香港身份营业执照成为我的一张宣传名片。”李秋发说。

目前，李秋发在江门开设了两间门店，在广州也设有办事处，生意扩大到全国各地，在香港也有国际批发贸易，“艺师行”已成为美容美发行业响当当的品牌。

港女开茶餐厅 “港味”大受欢迎

从事餐饮的吴卉棠是把香港元素和经营理念植入内地的成功典范。

吴卉棠从小钟情美食，吃遍港九新界茶餐厅。开一间属于自己的店，是她多年来的梦想。婚后，她随丈夫到广州。2004年，借CEPA东风，在番禺西丽南路开设“大哥餐厅”。这是一家带着十足港味的茶餐厅，墙壁上贴满香港经典影片剧照和老照片。菜式上则把自己在港最爱吃的菜肴全部引入，亲自调试味道。

来自番禺本地以及广州市区的客人慕名而来。如

今，大哥餐厅几乎成为当地美食地标。2015年至今，吴卉棠在西丽南路又先后开设了雅歌餐厅、佬佬餐厅和大哥咖啡店，每家餐厅定位不同，吴卉棠几乎凭一己之力带旺整条街。

在广州工作生活多年，吴卉棠十分看好内地市场。她说，这些年，政府服务大有提升，投资个体户几乎一路绿灯，“我觉得有志于开设个体户的香港人，应该抢着来这边才对。”

粤7200港个体户 占内地逾8成

据广东省工商局的数据显示，近年来，北上投资的香港个体户逐年增加，特别是2012年商事制度改革以来，规模更为可观。

2013年至2016年，广东每年新注册香港个体户均超过1,200户。今年前4个月，广东保持着日均新增3.3户香港个体户的速度。截至目前，广东全省实有香港个体工商户超过7,200户，占内地香港个体户总量的8成以上。

经营领域135个行业已开放



2005年1月13日，首个“香港居民个体工商户”胡澄清落户北京东城。资料图片



2004年，香港贸发局举行“CEPA实施详情及方法研讨会”，众多港人踊跃出席，听取在深申办个体户详情。资料图片

香港文汇报记者从工商部门获悉，在此前CEPA及相关补充协议的基础上，内地对港澳居民申办个体户门槛进一步放宽，包括注册登记、外资审批、身份核证等多个方面，开放的经营领域也进一步拓展，包括房产中介等135个行业。

将推“多证合一” 简化审批环节

另据最新消息，今年内，包括港资在内的个体户，营业执照“三证合一”有望推行至“多证合一”，进一步减少审批环节。

根据工商总局消息，根据最新发布的《关于扩大开放港澳居民在内地申办个体工商户登记管理工作的意见》，自2016年6月1日起，港澳居民在内地各省市申请设立个体户，无需经过外资审批（特许经营除外），工商部门根据相关法规直接登记，甚至基层工商所就可以直接办理。同时，港澳个体户营业面积和身份核证要求也进

一步放宽。值得关注的是，香港永久性居民中的中国公民，依照内地法律法规设立个体工商户时，取消其身份核证要求。

内地对港澳个体户开放的经营领域也进一步拓展，目前已经增至135个行业。广东省工商局负责人接受香港文汇报采访时表示，这135个行业涵盖了一二三产业，还包括房地产中介服务、自有房地产经营活动等香港传统优势的项目。

这位负责人表示，为落实CEPA协议，广东工商部门采取多项措施，鼓励香港居民到内地投资创业。“去年以来，我们对政务内外网上的登记文书、办事指南等相关信息进行了更新，并指导各级登记机关及时更新相关申请表格和办事指南，加大对港澳居民在广东申办个体工商户的指导力度，推进商事登记便利化。”广东省工商局还定期前往香港和澳门，宣讲相关政策，派发指南，积极推动香港同胞来粤投资。

港医北上开诊惠乡梓



港医雷良在佛山开诊所，广受当地居民欢迎。香港文汇报记者敖敏辉 摄



香港医生开的个体诊所。香港文汇报记者敖敏辉 摄

医疗是内地重点对港引资的行业之一。虽然在港从医有着丰厚的报酬，不过，不少港医或因个人情怀、或看好内地市场潜力，而前往内地试水。祖籍佛山顺德的雷良夫妇，便是最早北上的港医。雷良夫妇从医已有30多年，近年进军内地开诊所，并不是一时冲动，用雷良的话说，不仅因为内地市场大，更是因为两人都曾常年在内地生活工作，对家乡这片土地有着特殊的感情。

半年通过审批 医者大有可为
2008年5月12日，雷良正式来到佛山市卫生局，递交申请开设诊所的材料，当即受到热情接待。审核阶段涉及到卫生、环保、消防、城管、工商等多个部门。此前被认为最难通过的卫生局这关比较顺利，半年便通过审批。雷良的耳鼻喉科诊所位于顺德北滘，附近居住的都是当地最普通的村民。一次，一个年轻人熬夜后，眼睛突然失明。跑遍当地医院，效果甚微。向雷良求助后，一个简单的抗病毒治疗便恢复视力，雷良渐渐在当地站稳了脚跟。在这里，雷良和村民打成一片，一声“雷医生”的亲切呼唤，是对他的最好褒奖。

雷良说，很多人和他一样，抱着回报家乡的个人情怀来到内地，实现创业梦，更实现了医者的价值。他说，他看好内地医疗环境改善，同时，各类临床病例丰富，香港医生北上大有可为。

既保港式又融入内地

内地与香港经贸关系日趋深化，包括法律、医疗、教育等专业服务提供者的个体户登记注册量稳步增长。

不过，从事零售、餐饮、美容美发等传统行业的港籍个体户仍占主流。随着内地居民生活方式和消费观念的升级，港籍个体户也不断创新经营方式。

港人凌万义在广东经营“正牌车厘哥夫”纽结糖批发零售，利用自己在港澳的优势，在全国各地开设多间门店，生意红红火火。

他表示，港澳居民到内地开设个体户或经营企业是一门很大的学问，

需在保持港澳特色之外同时融入内地。

管理因地制宜 开拓销售渠道

“包括对店员的管理方式，门店的经营模式等，都不能照搬香港经验。”他举例说，在香港，店员只要上班了就几乎都在忙碌，即使午饭时间，若客人来了也得放下筷子接待。而内地店员一般都有严格的作息规律，有专门的吃饭时间和午休时间，下班就是下班。作为老板，如果你不因地制宜，久而久之店员就离职走人



港人凌万义和他位于珠海的“正牌车厘哥夫”门店。香港文汇报记者敖敏辉 摄

在经营上，凌万义根据内地居民的口味，对产品不断进行改良，开发出100多个品种。与此同时跟随时代，打开电商销售渠道。