

習近平：認真謀劃深入抓好各項改革試點

香港文匯報訊 據中央視網報道，中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席、中央全面深化改革領導小組組長習近平23日下午主持召開中央全面深化改革領導小組第三十五次會議並發表重要講話。他強調，抓好試點對改革全局意義重大。要認真謀劃深入抓好各項改革試點，堅持解放思想、實事求是，鼓勵探索、大膽實踐，敢想敢幹、敢闖敢試，多出可複製可推廣的經驗做法，帶動面上改革。

會議強調，改革牽頭部門開展改革情況自查、報告改革進展是全面深化改革的一項重要工作。按照黨中央部署，有關部門在教育、科技、醫藥衛生以及足球領域，深入推進體制機制改革，關鍵環節多點突破，制度建設取得積極進展。下一步要鞏固改革成果，總結工作經驗，挖掘改革潛力，擰緊責任螺絲，補齊制度短板，放大改革效應。

會議強調，試點是重要改革任務，更是重要改革方法。試點目的是探索改革的實現路徑和實現形式，為面上改革提供可複製可推廣的經驗做法。試點要取得實效，必須解放思想、與時俱進，盡可能把問題窮盡，讓矛盾凸顯，真正起到壓力測試作用。要尊重基層實踐，多聽基層和一線聲音，多取得第一手材料，正確看待新事物新做法，只要是符合實際需要，符合發展規律，就要給予支持，鼓勵試、大膽改。要保護好地方和部門的積極性、主動性、創造性。要加大對試點的總結評估，對證明行之有效的經驗做法，要及時總結提煉、完善規範，在面上推廣。要區分不同情況，實施分類指導，提高改革試點工作有效性。

會議指出，要加強改革試點工作統籌，分析各個改革試點內在聯繫，合理把握改革試點工作節奏。對具有基礎性、支撐性的重大制度改革試點，要爭取早日形成制度成果。對關聯度高、互為條件的改革試點，要統籌協調推進。對領域相近、功能互補的改革試點，可以開展綜合配套試點，推動系統集成。對任務進展緩慢、到期沒有完成的改革試點，要提前預警、督促落實。

金融領域再打虎 楊家才落馬

銀監系統被查最高官 任主席助理近4年

香港文匯報訊（記者 王珏 北京報道）在「失聯」近一個半月後，中國銀監會黨委委員、主席助理楊家才23日傍晚被中紀委證實涉嫌嚴重違紀，目前正接受組織審查。56歲的楊家才是繼保監會主席項俊波、證監會副主席姚剛、證監會主席助理張育軍後，中國金融監管系統「一行三會」（人行、證監會、銀監會、保監會）中落馬的又一名高級官員，同時他也是銀監會迄今被查的最高級別官員。



銀監會黨委委員、主席助理楊家才涉嫌嚴重違紀，目前正接受組織審查。網上圖片



楊家才落馬前在銀監會分管人事、辦公廳、非銀機構等工作事項。資料圖片

遼寧人大原副主任 涉受賄被立案偵查

香港文匯報訊 據中新社報道，記者23日從中國最高檢獲悉，日前，最高人民檢察院經審查決定，依法對遼寧省人大常委會原副主任李文科以涉嫌受賄罪立案偵查並採取強制措施。案件偵查工作正在進行中。



遼寧省人大常委會原副主任李文科涉嫌受賄罪被立案偵查並採取強制措施。網上圖片

早 在上月中旬，楊家才「工作移交、暫時無法聯繫」的消息便在內地媒體流傳。財新網更是報道稱，4月9日，在保監會主席項俊波因嚴重違紀被審查的消息宣佈當天，銀監會主席助理楊家才也於同日被調查，同時被查的還包括其妻與其子。財新網還指出，並不能證實楊家才與項俊波同案，楊家才案涉湖北省武漢市一家房企貸款案，此案由交通銀行首席風險官楊東平案發後所帶出，兩楊在湖北省有工作交集，「關係非常好」。但目前官方尚未公佈楊家才涉案內情。

楊家才最近一次公開亮相是今年4月7日的銀監會新聞發佈會，並在會上強調2017年監管重點工作為：重服務、防風險、強

協調、補短板和治亂象。他一向語言活潑，笑言銀監會是政府監管，媒體是市場監管，「大家都是監管者，我也想把你們納入進來，不過沒那麼多編制」。

分管人事辦公廳等工作

楊家才從事監管工作已近30年，擔任銀監會主席助理近4年，落馬前在銀監會分管人事、辦公廳、非銀機構等工作事項。銀監會官網消息顯示，楊家才於1961年出生於湖北，研究生學歷，經濟學碩士，高級經濟師，歷任人行武漢分行副行長、銀監會湖北監管局副局長、銀監會安徽監管局局長、銀監會銀行監管一部主任、銀監會辦公廳主任、銀監會主席助理、黨委委員兼辦公廳主任等職。

在內地聲勢浩大的反腐敗運動中，金融領域的反腐備受關注。就在項俊波落馬當日，新華社發佈了李克強總理在國務院第五次廉政工作會議上的講話。在這份措辭嚴厲的講話中，李克強強調，要嚴厲打擊銀行違規授信、證券市場內幕交易和利益輸送、保險公司套取費用等違法違規行為，對個別監管人員和公司高管監守自盜、與金融大鱷內外勾結等非法行為，必須依法嚴厲懲處、以儆效尤。此間的專家稱，當前，金融反腐已經不單單在金融機構，而是延伸至金融監管部門，而且涉案的多為監管體系高官，項俊波、楊家才等人的落馬，意味着金融反腐正全面進入深水區。

陝西人大副主任被查

香港文匯報訊（記者 李陽波 西安報道）中央紀委監察部網站22日晚21時15分發佈消息，陝西省人大常委會黨組副書記、副主任魏民洲涉嫌嚴重違紀，目前正接受組織審查。據悉，在被查的當日上午，魏民洲還出席了陝西省人大機關歡送西安市掛職幹部大會，並在當晚陝西電視台18時30分播出的陝西新聞聯播中露面。

據了解，魏民洲出生於1956年8月24日，1975年8月參加工作後，擔任陝西省蒲城縣耐水井公社惠家大隊黨支部書記；2005年6月，任陝西省商洛市委書記，並於兩年後晉升陝西省委常委。隨後，魏民洲先後出任陝西省委秘書長、西安市委書記。2017年1月20日，陝西省第十二屆人民代表大會第六次會議選舉魏民洲為陝西省人大常委會副主任。

香港新聞

新田邊境購物城見雛形

八成舖位已簽意向書 最快8月正式開張

香港文匯報訊（記者 楊佩韻）籌備逾2年的香港新田邊境購物城見雛形，負責籌劃項目的民建聯立法會議員黃定光表示，購物城佔地42萬平方呎，共有214個舖位，租金每平方呎由67元（港元，下同）至107元不等，已有80%的舖位簽署意向書，只差簽約及落訂，形容反應「非常理想」，料7月能交場予商戶安裝冷氣和簡單裝修，預計8月至9月便可正式開業。黃定光表示有信心回本，並期望購物城能作零售業轉型的試點。

黃定光23日邀請記者到新田購物城並講解工程進度，他表示，購物城會以單層組合屋形式搭建，仿貨櫃箱設計，舖位大小有4款，店舖面積約300至1,000平方呎不等，他更多次形容業界反應不錯。

借鑒工展模式不搞水貨城

他續稱，購物城不希望有太多藥房賣奶粉和尿片，也不會有名牌手袋專門店，而是有香港本土品牌（佔50%）、中小企、初創企業及熱門商品（佔30%）及餐飲（佔20%）等進駐，「不想成為貴價購物場，都唔想成為跳蚤市場，而是想打造類似工展會及Outlet的感覺。」

購物城原意是分流內地個人遊及水貨客數量，減輕北區居民壓力，但隨着內地旅客減少及零售業生態轉變，黃定光否認錯過最佳時機，認為反而是有危有機。

他表示，過去是期望分流個人遊旅客，但「一周一行」後不能墨守成規，要隨機應變，打算調整方案發掘不同客源，當中45%吸引本地居民，30%吸引深圳中產家庭、時裝買手及高校學生，餘下的25%是吸引東南亞及國際旅客。

他多次強調不是搞水貨城，因為場內70%是公共地方，將會提供表演場地予組織舉辦活動，並配合元朗周邊景點及圍村文化，打造成新消閒旅遊景點，料平日每日客流量達8,000至1萬人次，假日則為1萬人次以上。

他表示，工程已完成一半，料7月交場予商戶安裝冷氣和作簡單裝修，預計8月至9月能正式開業，笑稱是回歸20周年的獻禮。

不過此地皮原屬新地及恒地，當年與恒地主席李兆基和新地前聯席主席郭炳江商討興建購物城時，雙方曾擔心發展商搞水貨城有不好印象，而且發展商原本計劃在該處興建商場，如果購物城由他們經營，又會令人覺得「汁都撈埋」，故決定用1元租金租出地皮，為期3年至2018年。

營運料有微利捐公益用途

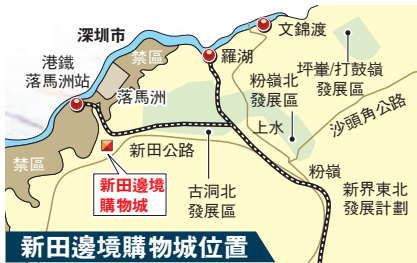
但購物城與租戶簽約2年，即由2017年7月起至2019年7月，與地產商的協商尚有1年之期，如不獲續租地皮，舖位就無法完成兩年租約。

黃定光坦言未傾妥，但認為項目為香港帶來正面影響，業主願意再續租，談到拒租後果，他直言「假設問題唔想講，你唔好嚇我」。

他續稱，項目由新田購物城基金有限公司向銀行借貸1.2億元，公司董事包括黃定光、田北辰、梁志祥、黃嘉熙、文祿星和勞建青。

黃定光透露，借貸靠私人擔保，每月大約要還570萬元，分24期攤還，直言項目是「出錢出力又出時間」，但拒透露是否由董事承擔。

根據資料顯示，購物城若全數租出舖位，料每月租金收入估計1,215萬元，扣除每月的570萬元還款及行政開支，仍有小利，盈餘撥捐新田購物城信託基金「善營有限公司」，作公益用途。



籌備逾2年的新田邊境購物城終見雛形，預計8月至9月正式開業。香港文匯報記者梁祖彝 攝



新田購物城概況

名稱：購物城·新田(THE BOXES)
地址：元朗青山公路新田段新田村路300號
營業時間：10：00至22：00
總面積：420,000平方呎
店舖數目：214間
面積：分4種，包括316平方呎、475平方呎、950平方呎及1,063平方呎
租金：每平方呎由67港元至107港元不等
店舖分類：珠寶、服裝、運動或戶外用品、藥妝、電器、初創企業、餐飲等
消閒配套：攤位遊戲、許願池、人力車、街頭藝術館、音樂會等
交通配套：每日50班穿梭巴士來回購物城及福田崗廈地鐵站、皇巴站來回購物城等，約10至15分鐘一班

資料來源：購物城·新田/整理：香港文匯報記者 楊佩韻

特稿

黃定光：一手一腳湊大

邊境購物城由起初至今成型也是黃定光「一手一腳湊大」，他形容成果是得來不易。黃定光23日表示籌劃時阻礙重重，開初竟地已弄得一頭煙，如東鐵沿線因有架空電纜而不能興建、部分地皮是涉及漁路及墳地而不能開發，現時發展地皮也是獲新鴻基及恒地以1港元象徵式租金提供方能成事。不過地皮原本是停車場，也要花了4至5個月的時間去平整，而水電排水也是最花時間。

黃定光指，「最花錢的全在地下」，平整地皮後，要經過地政署的批地、環境署的環評報告、渠務署及機電署的水電排污等，而來往內地及購物城的接駁巴士則涉及運輸署及警方甚至是內地有關部門，形容是「一步一腳印」。

他形容自己開初對項目構想「很天真」，「初初以為好似搞中環海濱美食節那樣簡單，怎知好複雜，渠都要自己搞埋」，單是一個洗手間也令他頭痛。他更帶記者到洗手間「參觀」，形容是四星級的洗手間，現場所見，女廁有蹲式及馬桶，方便香港及內地旅客。

■香港文匯報記者 楊佩韻



黃定光形容「一手一腳湊大」邊境購物城，得來不易。香港文匯報記者梁祖彝 攝