

中美关系总是在美方改正错误中前进

刘斯路 资深评论员

美国新任国务卿蒂勒森首次访华。目前，中美面临朝鲜半岛危机升级和美韩部署萨德破坏地区平衡的难题，自然还有中美关系发展的大方向问题。从蒂勒森访华的结果看，再次印证笔者的判断，那就是长期以来，中美关系总是在美方改正错误中前行。

中国国家主席习近平会见蒂勒森时指出，我同特朗普总统通过通话和通信保持着良好沟通。我们都认为，中美两国完全可以成为很好的合作夥伴。只要双方坚持这个最大公约数，中美关系发展就有正确方向。中美共同利益远大于分歧，合作是双方唯一正确选择。要从长远和战略角度看待中美关系，要尊重彼此核心利益和重大关切，维护中美关系大局稳定。蒂勒森表示，特朗普总统高度重视同习主席的通话联系，期待尽早举行两国元首会晤，并有机会对中国进行访问。美方愿本着不冲突、相互尊重、合作共赢的精神发展对华关系。

笔者认为，蒂勒森首次访华的成果，是强化

中美关系在特朗普任内，依然是“不冲突、不对抗、相互尊重、合作共赢”的基调。至于朝鲜半岛的核问题和萨德问题，并不是一时半刻能够达成共识。但是，笔者相信，中国不容许朝鲜半岛“生战”、“生乱”的决心，美方是收到了。蒂勒森被问及对朝动武的红线在哪里时也说：“我们都同意，目前半岛局势相当紧张，我们要竭尽所能避免任何形式的冲突爆发。”

事实上，美国的最大利益不是对朝动武，而是保持半岛的紧张局势，借以牵制中国、朝鲜和韩国，并强化在半岛驻军的权力。实际上，朝鲜尚不能威胁美国本土。相反，美方一旦对朝动武，韩国则会遭到毁灭性的打击，韩国不可能率

先动武。因此，中国外长王毅提出朝鲜“核试”和美韩大规模军演双暂停的提议，具有无可辩驳的合理性，也是半岛真正实现和平的道路。历史的发展，会证实这一点。

在蒂勒森访华，以至中美元首短期内将实现的会晤，因特朗普上任的“不确定性”为中美关系带来的阴影，可能“阴转小晴”。当然，这不意味中美在战略上、在经贸往来的重大分歧完全消除。但是，特朗普政府也意识到，明枪明刀和中国对抗，不是上策，在台海政策生变，在南海生事，在经贸开战，都未必最符合美国利益。相反，也许合作，在经济上互补，更利特朗普第一个任期加速美国经济回升，创造更多就业机会，为连任打下基础。

特朗普竞选时对华不友好，当选后与蔡英文通电话，到后来改正错误，特朗普重申“一个中国”原则未改变，可以肯定，特朗普政府有改正错误的务实精神。特朗普明白，“一中原则”作为中美关系的基石，是不可撼动的。

再将眼光看远点，美国民主、共和两党政府似乎常常做同一件事，就是及时改正对华政策的错



3月18日，中国外交部部长王毅（右）在北京欢迎来访的美国国务卿蒂勒森。 中新社

误，使中美关系30年来不停顿向前发展。而这30多年，中国崛起是不可阻挡的历史潮流，正视中国实力的增长而确立“不冲突、不对抗”的基本政策，符合美国利益。

堵塞法律漏洞 加强露宿者管理

方正清

根据香港社会福利署（“社署”）的资料，截至今年1月，全港露宿者有大约900人，其中在油尖旺区露宿人数共有327人。现时由救世军营办的露宿者综合服务队（“救世军”），专为露宿的人士提供服务。

精神健康综合社区中心近年在各区开展服务，服务油尖旺区的新生精神康复会油尖旺安泰轩（“安泰轩”）救世军协作，按个案情况在精神健康层面为露宿者提供评估及适切的服务。此外，救世军亦与相关的非政府机构协作，加强辅导和支援少数族裔及有滥用药物的露宿者。

香港特区政府及社会机构对露宿者照顾有加，但露宿者问题值得关注。我举下列3个个案，供各界了解。第一个个案，在旧油麻地警署后方（加士居道天桥底一带），现在约有12名露宿者在该处生活。该处的露宿者流动性极高，不时有新露宿者加入。社署、救世军联同区内的义工团体于去年12月及今年2月进行探访，向该处的露宿人士派发御寒物资，劝喻他们早日脱离露宿生活。现时该处的12名露宿者，经过救世军持续的劝喻，其中5名露宿者正考虑接受服务，其余的露宿者大部分对接受服务反应冷淡，有些甚至表明拒绝接受服务。第二个个案，在塘尾道与亚皆老街天桥底，有3名露宿者，社署多次劝喻该处的露宿者接受支援。经过救世军的劝喻，其中1名有居所的露宿者已返回原居所居住，其余2名露宿者则表示不需要任何福利服务。

第三个个案，在窝打老道及染布房街交界行人天桥，有11名露宿者在天桥上聚居，更搭盖了构筑物，把它们当作房舍，打算长期居住。该处的露宿者流动性极高，走了一些露宿者，新的露宿者便会进驻。社署不断向露宿人士介绍相关支援服务，劝喻他们早日脱离露宿生活。根据救世军近日的观察，该处有3名新加入的露宿者，救世军正了解他们的福利需要。虽然社工持续进行外展探访，但露宿者大部分均拒绝接受服务，更拒绝透露个人资料。特区政府现行政策对露宿者采取容忍态度，更花公帑对他们提供协助，不断进行劝喻，期望和露宿者建立互信关系，最终说服他们离开公众地方。

我当油尖旺区议员已9年，长期主持油尖旺房屋事务委员会主席的工作，目睹近年露宿者数目不断上升，有人当街睡眠、煮食、排泄，令社区街道环境、卫生变差。我认为，特区政府必须制定新的政策，去解决露宿者恶化的问题。露宿者分为两大类，第一类是没有居所、选择在公众地方住宿的人士。针对此类人士，我建议社署从速为这些露宿者搜集资料，判断他是否没有居所，若果真的无家可归，社署应从速安排一处临时中转居所，要求该露宿者搬入中转居所。若该露宿者拒绝离开相关公众地方，政府应提出刑事检控。第二类人士是有居所的人士，政府必须依据新例，雷厉风行，对占用公众地方的露宿者提出检控，把他们移离相关的公众地方。现行法例未有明确禁止居民占用公众地方作为居所。《警队条例》（232章）第10条规定，警方有责任在公众地方维持治安等，警察对露宿者占用公众地方而未有破坏治安的情况，未能采取移离露宿者的行动。

香港食物环境卫生署亦只能在露宿者占用公众地方并产生卫生问题的情况下采取行动。露宿者在公众地方搭建构筑物，地政总署亦只能在露宿者离开后才采取行动。政府部门对露宿者投鼠忌器，欠缺执法板斧，只能劝喻他们离开，收效甚低，令露宿者有恃无恐长期霸占公众地方定居。对于法例上有不足之处，律政司必须从速修例，令执法机关有法可依，从根本上解决露宿者问题。

有心有力增资源 缔教育骄人成就

陈建强 香港专业人士协会会长

教育是投资未来，学生则是国家和社会的未来希望，我们有责任培养他们成为有素质、有担当，具国家观念、抱香港情怀，兼具世界视野的新一代。然而，教育是用心、人影响人的百年事业，光给钱不能成功；但若是资源不足，也无法让教育缔建骄人成就。

人才是香港最宝贵资源，也是最强的竞争本钱，因而无论是政府、家长和学生本身，在教育方面的投资都几乎是不计较，在下年度的财政预算中，便在这方面预留了786亿元（港元，下同），占政府经常开支的21%。已投放的资源不算少，但成效呢？大家只要参与家长聚会或加入亲子群组，便能即时掌握。

特首候选人林郑月娥亦不护短，坦承过量的功课和过分重视评核令学生喘不过气，削弱了学生在文化艺术、体育、创意等的多元发展，也令家长疲于奔命。同时，过度的审核、行政、文书工作减少了老师专注教学的空间，更遑论照顾学生的情绪。至于连年不减、令人痛心更担心的学童自杀事件，显示情绪健康是整体健康

的根源，社会必须正视。此外，教师编制、待遇和晋升等问题都亟待解决。问题经已开列，但如何解决呢？这不再是候选人间的形象和民望工程，而是凭能力、承担和爱港心所进行的比拼。有候选人押注在取消所有TSA/BCA等学业评核，以及行政长官应否继续出任大专院校校监之上，这些都是“即食面”式的竞选承诺，如何实行？有何代价？

犹幸，有候选人未被选票冲昏头脑。林郑月娥在认同TSA的过度操练对小学生的压力之余，亦明确指出评核原意有助了解全港小学生的教学进度和学生能力，本身并不是一件坏事，一旦以“反弹式反应”全面取消，恐怕有违设立的初衷，不是一个好的做法。她承诺争取在今年九月新学年开始前与其他改革措施一起付诸实行。只要大家不是以耳代目，究竟谁只求掌声？谁真心为下一代？大家都应心里明白。

教育从来是重质不重量，没有最好只求更好，不停向前改进，是市民永无厌止的要求，也是政府永远不能说不的投资。

作为财金官员，要对资源把好关，但若在库房水浸之时仍一刀切地硬守“0-1-1”（三年内减2%开支）的财政封套死线，即使笑容满面、亲和力强，但亦是不折不扣的见钱不理人的守财奴。教育育人尽在心，宁储钱不使钱，教育还有希望？香港还有前途？

林郑月娥提出要每年对教育额外投入50亿元经常性开支，这数额不震撼但窝心。因为该笔款额正可应用在订立幼师薪级表、改善中小学教师编制、将短期合约教席转为常额教席、增加对融合教育及特殊教育的支援、改善学校硬件及软件建设和资助高中毕业生升读自资院校大学学位课程等现存关键问题之上。

而更有心的是，政策如何完善、资源如何运用？不是官员说了算，而是与教育持份者寻求共议，由内行人与政府坦诚磋商各个需动用新资源的项目，订定缓急先后，尽快达成共识，让教育新资源可更快发挥稳住教学环境、提升教师士气和改善教育素质的作用。教育，真的是要有心有力有资源！

文匯社評

WEN WEI EDITORIAL

楼市风险不断累积 入市需慎之又慎

一如所料，美联储日前公布了金融危机以来的第三次加息，将利率再上调0.25厘，但香港并没有马上跟随加息，香港楼价近日反而再创新高。财政司司长陈茂波和金管局总裁陈德霖都提醒，在联系汇率之下，香港跟随美国加息只是迟早的问题，届时必定会影响资产价格，置业人士要密切留意自己的承担能力及风险。如果只因一时不加息而不断高追楼市，所累积的风险只会越来越大。有意入市的市民，无论是投资还是自住，都必须作充分的压力测试，谨慎评估自己加息后的供楼负担能力。特区政府亦应考虑出台更多措施，冷却楼市的非理性炽热气氛。

传统经济理论认为，加息不利楼市。但如今的楼市已如脱缰之马，一些市场人士为楼价升势找理由。例如说加息是反映经济前景乐观，楼市升势可以持续。而早前多幅地王的诞生，进一步加剧了市民的恐慌心理，觉得今天不买

明天只会更贵。在非理性气氛驱使下，楼价短期内又创新高。但香港楼市负担指数已经是全球最高，明显超出普罗大众的负担能力，单纯的炒作升值实在难以长久。

美国已经进入加息周期，预料会在今年、明两年共加息6次，累计加幅将达到2厘甚至更多。在联系汇率之下，香港跟随美国加息只是迟早的问题。按照金融管理局按揭贷款额368万元（港元，下同）计，只要加息半厘，每月供楼开支就多近千元。一旦累计加幅达到1厘，实际按息触及3厘或以上的地步，市民的供楼占入息比率会由现时约42%攀升至约50%。当下因为银行结余庞大没有即时加息，只是令风险暂时没有显现，并不代表风险不在累积。一旦港美息差扩阔，香港银行结余亦可能快速减少，到时会不会追加？实在不可不防。一旦在美国加息周期碰上香港经济基调转差，失业率上升，楼价下调的幅

度可以很大。类似的惨痛经历，港人过去亲身经历过，只是有人好了伤疤忘了痛。

香港楼价目前严重脱离市民的负担能力，高处不胜寒，如今再入市的市民，无论是投资还是自住，都必须作充分的压力测试。毕竟供楼是20年甚至30年的事，切勿忘记现在2.15厘的平均按揭息率，远低于过去20年的平均按揭息3.93厘。假设利息加1厘、2厘，月供多1成甚至更多，家庭的财政压力会否爆煲，是每位入市市民都要事先算好的账。对特区政府而言，楼价高企一直是棘手难题，亦是下任特首须正视和研究应对的问题，如何应对将考验政府智慧。在此临近特首选举之际，广大市民和选委，亦都正好要认真检视候选人的政纲，细心判断谁的土地、房屋政策最能急市民之所急，最能对症下药地增加土地和房屋供应，以纾解广大市民置业安居之困。