



習近平：突出產業扶貧 確保如期脫貧

香港文匯報訊 中共中央政治局21日下午就中國脫貧攻堅形勢和更好實施精準扶貧進行第三十九次集體學習。據新華社報道，中共中央總書記習近平在主持學習時強調，言必信，行必果。農村貧困人口如期脫貧、貧困縣全部摘帽、解決區域性整體貧困，是全面建成小康社會的底線任務，是我們作出的莊嚴承諾。要強化領導責任、強化資金投入、

強化部門協同、強化東西協作、強化社會合力、強化基層活力、強化任務落實，集中力量攻堅克難，更好推進精準扶貧、精準脫貧，確保如期實現脫貧攻堅目標。習近平特別提到突出產業扶貧，培育帶動貧困人口脫貧的經濟實體。

習近平在主持學習時發表了講話。他強調，黨的十八大以來，黨中央對脫貧攻堅作出新的部署，吹響了打贏脫貧攻堅戰

的進軍號，脫貧攻堅取得顯著成績。

4年間貧農累減逾5500萬

2013年至2016年4年間，每年農村貧困人口減少都超過1,000萬人，累計脫貧5,564萬人；貧困發生率從2012年底的10.2%下降到2016年底的4.5%，下降5.7個百分點；貧困地區農村居民收入增幅高於全國平均水平，貧困群眾生活水平明顯提高，貧困地區面貌明顯改善。

習近平指出，今後幾年，中國脫貧攻堅面臨十分艱巨的任務。越往後脫貧難度越大，因為剩下的都是條件較差、基礎較弱、貧困程度較深的地區和群眾。要把深度貧困地區作為區域攻堅重點，確保在既定時間節點完成脫貧攻堅任務。

習近平強調，要堅持精準扶貧、精準脫貧。要牢守精準扶貧基礎，通過建檔立卡，摸清貧困人口底數，做實做細，實現動態調整。要提高扶貧措施有效性，核心是因地制宜、因人

因戶因村施策，突出產業扶貧，提高組織化程度，培育帶動貧困人口脫貧的經濟實體。

要組織好易地扶貧搬遷

習近平說，要組織好易地扶貧搬遷，堅持群眾自願原則，合理控制建設規模和成本，發展後續產業，確保搬得出、穩得住、逐步能致富。要加大扶貧勞務協作，提高培訓針對性和勞務輸出組織化程度，促進轉移就業，鼓勵就地就近就業。要落實教育扶貧和健康扶貧政策，突出解決貧困家庭大病、慢性病和學生上學等問題。要加大政策落實力度，加大財政、土地等政策支持力度，加強交通扶貧、水利扶貧、金融扶貧、教育扶貧、健康扶貧等扶貧行動，扶貧小額信貸、扶貧再貸款等政策要突出精準。

打造“不走的扶貧隊”

習近平指出，要加強基層基礎工

作。要加強貧困村兩委建設，深入推進抓黨建促脫貧攻堅工作，選好配強村兩委班子，培養農村致富帶頭人，促進鄉村本土人才回流，打造一支“不走的扶貧工作隊”。要充實一線扶貧工作隊伍，發揮貧困村第一書記和駐村工作隊作用，在實戰中培養鍛煉幹部，打造一支能征善戰的幹部隊伍。農村幹部在村裡，工作很辛苦，對他們要加倍關心。

扶真貧防止形式主義

習近平強調，要把握好脫貧攻堅正確方向。要防止層層加碼，要量力而行、真實可靠、保證品質。要防止形式主義，扶真貧、真扶貧，扶貧工作必須務實，脫貧過程必須扎實，脫貧結果必須真實。要實施最嚴格的考核評估，開展督查巡查，對不嚴不實、弄虛作假的，要嚴肅問責。要加強扶貧資金管理使用，對挪用乃至貪污扶貧款項的行為必須堅決糾正、嚴肅處理。

■河北武強縣利用扶貧資金為貧困戶購進650台縫紉機，去年實現手套加工收入1,200餘萬元，2,000多貧困人口借助這一產業實現穩定脫貧。新華社



中國一線城樓價止漲趨穩

專家：房貸全面收緊 成交熱點轉向二三線城

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）中國國家統計局22日發佈1月70個大中城市住宅銷售價格統計數據顯示，內地15個一線和熱點二線城市中，除了廣州新建商品房價格環比上漲0.6%外，其餘14個城市房價全部止漲，顯示在一系列房地產調控措施的影響下，內地房價整體呈現平穩狀態。業內監測的1月樓市成交量則較去年春節月份同比漲兩成，專家指出，當前房地產信貸環境全面收緊，將抑制新一年樓市快速啟動，成交熱點正向庫存較低的二三線城市轉移。



■除廣州外，1月份內地14個熱點一二線城市樓價全面停漲。圖為置業顧問22日為山西太原民眾推薦商品房戶型。中新社

1月部分城市 新建商品房價變動

城市	環比 (%)	同比 (%)
北京	0	27
上海	-0.1	28.3
深圳	-0.5	18.4
廣州	0.6	24.2
重慶	1.3	7.7
安徽合肥	-0.1	44.2
福建廈門	-0.2	38.8
江蘇無錫	-0.5	34.4
海南三亞	1.7	6.3
江西九江	1.1	12.1

數據來源：中國國家統計局 記者海巖 整理

中國國家統計局城市司高級統計師劉建偉表示，15個一線和熱點二線城市因地制宜、因城施策實施房地產調控政策以來，市場變化明顯，房價持續趨穩回落。

同比四連跌 穩房價顯效

其中，11個城市1月新建商品住宅價格環比下降，降幅在0.1至0.5個百分點之間，包括上海、深圳等；3個城市環比持平；廣州市環比上漲0.6%，漲幅連續4個月回落。

從環比看，一二線城市房價基本止漲。總體看，70大中城市中，45個城市新建商品住宅價格環比上

漲，其中，海南三亞、重慶、江西九江漲幅超過1%，分別上漲1.7%、1.3%、1.1%。

從同比看，一二線城市房價漲幅進一步回落。其中，一線城市新建商品住宅價格同比漲幅連續4個月持續回落，本月比上月回落2.6個百分點；二線城市新建商品住宅價格同比漲幅連續2個月回落，本月比上月回落0.4個百分點。

穩激增四成 渝成交活躍

中原地產首席分析師張大偉分析稱，2017年1月數據顯示，全國房價處於平穩中，基本結束了前期的暴漲，2017年樓市進入了趨穩階段。

張大偉指出，2017年以來，各地繼續出台平穩樓市的措施，重慶再度收緊調控政策，多部門發聲表示堅決遏制炒房。近期京穗分別上調二套房貸及首套房貸的利率折扣，貸款的放款節奏也普遍放慢，房貸收緊信號日益明晰，再加上地產融資全面收緊，信貸環境的收緊將抑制新的一年樓市的快速啟動。

從成交量看，中原地產監測的40個城市數據顯示，1月，內地商品住宅成交面積環比大幅下降35%，但與去年春節所在月份相比，上升21%。其中一線城市下降17%，二線、三四線城市分別上升24%和33%。張大偉認為，由於重點城市升級調控

力度或加大調控範圍，市場成交熱點從調控城市轉移到政策未受限制且庫存水平較低的城市。其中，與去年春節所在月份相比，1月廣州新房、二手住宅成交面積雙雙大幅增長41%、48%。重慶房地產市場持續活躍，已連續兩個月，新房單月成交量比去年月均高出四成。

交通銀行金融研究中心高級研究員夏丹也預計，房價漲幅居前的城市仍有可能加入或加碼調控，並且這種“緊”的格局至少在今年上半年不會發生改變。調控重於穩房價，不會達到房價持續下跌的程度，被限購的核心城市將有一段時間處於量縮價穩的狀態，但熱度調整後房價仍有上漲空間。

專家：中國經濟不必再保持快跑狀態

香港文匯報訊（記者 馬琳 北京報道）中央黨校經濟學部副主任、經濟研究中心秘書長韓保江22日在北京表示，當前中國已經穩坐世界第二大經濟體，經濟體量超過了10萬億美金。如此規模下，中國經濟沒必要再繼續保持快跑狀態，如何更健康地發展才是政府工作目標。他認為，“穩”將是2017年中國經濟的主基調，預計全年經濟增速在6.5%左右。

韓保江說，過去這十幾年的發展，中國

經濟像吃快餐一樣一下子壯大起來，現在的問題已經不再是要把規模做到多大，而是如何健康發展。不過，中國經濟也不會失速，因為它具有非常好的韌性和迴旋餘地，一方面中國經濟正處在工業化和城市化加速發展階段，空間還相當大；另一方面城鄉和區域之間發展不平衡，需要補的短板還有很多。從這個意義上來講，中國經濟保持6%-6.5%的增速是完全有可能的。

韓保江判斷，2017年中國總體經濟

基調是“穩”。他認為，中國的債務問題是可控的，尚不至於引發系統性風險。

而對於輿論關注的今年中國要拿出45萬億人民幣用於投資，韓保江表示，這只是今年地方政府固定資產投資的目標，並非實際完成額。而且地方的統計數據可能會有一定的水分。他指出，中國其實有很多領域是需要投資的，不過如果這45萬億沒用好，都搞了政績工程，這對中國經濟可能是災難性的。



中國和印度兩國政府22日在北京開啓新一輪戰略對話，中國外交部副部長張業遂與到訪的印度外交秘書蘇傑生共同主持。中新社