

# 港5電子錢包公司獲發牌

## 陳德霖：推動零售支付業務創新

香港文匯報訊（記者 周紹基）香港金管局25日正式向5個儲值支付工具(SVF)持牌人發出牌照，獲發牌照的包括八達通、阿里巴巴支付寶、香港電訊旗下的拍住賞、微信支付和TNG電子錢包。電子錢包全部都會設儲值上限，若實體卡儲值多過3,000元（港元，下同）及虛擬卡多過8,000元兼有充值功能，就需要實名登記。

八達通的牌照生效日期為今年11月13日，其餘4個持牌人牌照，生效日期均由25日起。金管局總裁陳德霖表示，實施SVF發牌制度，有利新的零售支付工具推出及採用，同時可保障使用者的利益，有助推動香港零售支付業務的創新及發展。

### 尚有10家營運商未獲牌

金管局高級助理總裁李達志25日表示，除了首批獲發牌的5個營運商外，現時尚有10家儲值支付營運商正在市場營運，故他預計，該局會於11月13日前，批出第二批相關牌照，但暫難以預計屆時批出牌照數目，因可能會發出更多的牌照。

他續指，部分未獲發牌的現有發行人，可能基於商業原因，會選擇退出市場，並透露，現時已有一個發行人退出市場，該局期望營運商確保能有序退出，這對使用者所構成的影響可望減至最低。

五間電子錢包公司全部都會設儲值上限，是否要用實名登記，就要視乎儲值

額。金管局貨幣管理助理總裁鄭發表示，如果是實體卡，只要儲值不多於3,000元，就不用以實名登記。

### 實體卡儲值超3000需實名登記

如果以手機程式或網上支付，儲值多過8,000元又有充值功能，就需要實名登記。該局會於9月初發出指引，講述不同情況下的監管要求。鄭發認為，考慮到不同營運商的業務模式，暫時不適合「一刀切」定下儲值上限，但強調這個規定已平衡用戶私隱、方便性及洗黑錢風險。

首批獲發牌的營運商包括阿里巴巴及騰訊旗下的公司，他表示，這些公司均須在香港成立註冊公司，才可在港營運儲值支付業務，在打擊洗黑錢及私人要求方面，均須符合香港法例。

根據金管局提供補充資料，目前有20多名有關牌照申請人，其中一半為本地公司，另有30%來自內地，餘下為歐美公司。當中68%為預付卡，32%為網上或流動支付。

### 首批獲發儲值支付工具牌照機構

牌照持牌人	Ailpay Financial Services (HK)	財富數據	八達通卡	HKT Payment	TNG(Asia)
旗下支付系統	支付寶	微信支付	八達通好易界	拍住賞	TNG
牌照生效日期	8月25日	8月25日	11月13日	8月25日	8月25日

資料來源：香港金管局

製表：記者 周紹基

## TNG：可大展拳腳

業界反應

香港文匯報訊（記者 莊程敏）TNG創辦人江慶恩25日接受香港文匯報訪問時表示，獲得香港金管局發牌是一個好好的消息，因為未發牌前與很多商戶的合作計劃都未能正式推行，商戶擔心最終TNG未能發牌。

他表示：「現在發牌後，所有事都可以發展得smooth(順暢)好多。」他坦言，一旦不獲發牌，他已

為退款作好準備。他指出，TNG的團隊一直很努力，做了很多工作，今年底前將會推出約1,500個零售點，相關的商戶亦會開始為旗下員工進行TNG收費的培訓。

對於未來發展的方向，他認為目前只屬於「剛起步」，他預告，在下個月27日將會重大發展公佈。據TNG的網頁顯示，目前會員人數達到37萬人。



江慶恩稱，年底前將會推出約1,500個零售點。資料圖片

## 中石油微調今年產量



中石油總裁汪東進(中)25日出席記者會。

張偉民攝

香港文匯報訊（實習記者 鍾吳華）國際油價低位，令中石油中期業績倒退98%，公司副董事長兼總裁汪東進表示，中石油將把全年產量目標由1.06億噸下調至1.03億噸，並關閉效益欠佳和成本高於油價的設施，同時限制新建的產油設施，以達成產量目標。原油加工量亦降2%至1.335億噸，天然氣產量則維持不變。

汪東進25日在記者會上指出，國際油價受到地緣政治、金融投資以及美元匯率等因素影響，不確定性大，預計國際油價在2017年至2018年回升至每桶50至60美元，2020年則恢復到每桶60至80美元。他預估生產成本及利潤的平衡點在每桶55美元，理想價格範圍則是每桶60至80美元，而目前每桶單價僅45至50美元，自2014年油價走低以來屬極端低位，影響當前國際原油產量，對公司上游生產業務亦有影響。但他強調集團在國際油價低迷之時亦有能力保持盈利，會以低成本及科技創新策略應付挑戰，新的供需關係有望在未來兩年內成型。

### 有信心撈過油價震盪時期

為應對低油價現狀，中石油已下調下半年原油產量約300萬噸，未來將採取措施包括嚴格控制生產成本、提質增效，走低成本路線以獲取利潤。汪東進表示，公司一直在進行資產調整，通過出售部分資產優化戰略結構佈局。

他又說，公司目前經營利潤在國際可比公司中排名第二，應對市場風險能力亦較強，有信心成功度過油價持續地位震盪的困難時期，又指公司於7月份實現經

營利潤超過30億元。下半年如果油價穩定在每桶50美元左右，對上游業務實現盈利充滿信心。

### 強調配合國家能源價格改革

另外，中石油的石油和天然氣雙線發展模式不會動搖，因為這個方針使公司比同業更具發展潛力。目標是2020年天然氣業務佔比將由約37%提升至50%。同時，關注新能源業務的發展，對天然氣發電和煤化工也會做一些研究。國家推動能源價格改革導致天然氣價格不斷下調，

他指，對政府下一步措施不得而知，但中石油將持續積極配合國家能源價格改革，並協助上海天然氣交易中心發展。

至於中油管道公司情況，汪東進表示，中俄及西氣東輸管道將會轉入中油管道公司，具體方案將由中油管道制定和公佈，另外暫未接到國家有關要求中油管道獨立拆上市的要求。

他續稱，中石油2030年目標油氣年產量超過3億噸，中長期目標是提高海外原油產量使國內外產量基本持平，目前海外產量已達到一定規模，將會視海外油價波動的情況進行海外投資並擴張海外業務，具體詳情會適時公佈。

## 港紅杉資本500億建青島度假區

### 財經速遞

### 中人壽半年獲利減近7成

香港文匯報訊 受累於投資收益下降及傳統險準備金折現率假設更新影響，中國人壽上半年歸屬於母公司股東淨利潤為103.95億元（人民幣，下同），同比下降67%，但符合此前預期。

期內每股盈利0.36元，不派中期息。

### 銀行業金融機構增資1成

香港文匯報訊 中國銀監會25日公佈，中國銀行業金融機構7月末境內總資產212.7萬億元（人民幣，下同），同比上升14.5%；其中商業銀行總資產為164.4萬億元，同比增長12.4%。

刊登在銀監會網站的銀行業金融機構資產負債情況表顯示，中國銀行業金融機構7月末總負債為196.4萬億元，同比增長14.4%。其中，大型商業銀行7月末總資產規模為77.9萬億，同比增長5.5%，佔銀行業金融機構比例為36.6%；同期總負債為71.6萬億元，同比增長5%，佔比為36.5%。

### 王健林籲提升國內消費

香港文匯報訊 據路透社報道，萬達集團董事長王健林25日表示，目前全球經濟持續放緩，中國經濟目前最重要的風險點是消費，要進行系統的頂層設計，把海外消費拉回中國國內。

他在中國消費經濟創新發展論壇上稱，目前中國居民海外消費的增速大大快於國內消費，限制海外消費是不可能的，要研究海外消費過快增長對國內經濟的影響程度，並努力提升國內消費拉動中國經濟。

### 雅居樂8.3億奪佛山地

香港文匯報訊 雅居樂宣佈以總代價8.33億元人民幣（下同）取得廣東省佛山市「輻商」地塊。該地塊位於佛山市三水區，鄰近三水區政府核心圈，佔地面積為6.5萬平方米，預計總建築面積為22.6萬平方米，樓面地價為每平米3,686元。

香港文匯報訊（記者 胡臥龍 山東報道）記者從山東省第六屆文博會重點項目簽約儀式上獲悉，香港紅杉資本與青島簽約500億元（人民幣，下同），將在青島藏馬山打造一個年納客量500萬人次的國際旅遊度假區。

香港紅杉資本中國區執行董事周建華在簽約儀式上介紹，紅杉資本擬在共同開發現有項目的基礎上，初步設想新建影視城、劉謙魔幻世界、動漫城、兒童大世界、歐盟音樂交流中心、機器人主題公園、世界經典雕塑公園、教育機構（含初中、高中、藝術專業學院）等項目，將實現藏馬山區域綜合開發利用，完善青島旅遊產業體系。

### 影視城等項目明年建成

周建華表示，影視城、魔幻世界、動漫城等體驗式項目將於2017年建成，酒店等配套項目也將最遲於2020年對外營業。



周建華(右)和青島方面簽署藏馬山項目協議。胡臥龍攝

他說，該項目是紅杉資本投資內地文化產業佈局中的重要一環。據周建華透露，紅杉資本擬在內地投資建設十個文化產業項目，目前在山東、貴州等地的項目已取得實質性進展。

## 今年華14房企購地額逾200億

香港文匯報訊（記者 倪巍農 上海報道）今年以來中國土地市場高燒不退，在開發商激烈的競買中，各類「地王」陸續有來。中原地產研究中心最新數據顯示，截至8月24日，年內購地額累計逾200億元（人民幣，下同）的開發商已達14家。上海中原地產分析師盧文曦表示，上述14家可謂是今年購地態度最積極的房企，其合計購置土地467幅，較去年同期的274幅增長逾70%；同期，14家房企合計付出購地款4,093.05億元，較去年同期的1,864.01億元增長120%。

據介紹，上述14家購地最積極的開發商分別為融創中國、綠地控股、融信中國、碧桂園、中國恒大、萬科、保利地產、中國金茂、首開股份、華潤置地、招商蛇口、信達地產、中南建設和泰禾集團。

從購地幅數看，上述開發商中，年內購地數最多的3家企業依次為碧桂園、綠地控股、中國恒

大，其累計購地數分別錄157幅、62幅和53幅。從累計購地金額看，排名三甲開發商依次為融創中國、綠地控股、融信中國，其年內累計購地款分別為478.69億元、348.8億元和345.39億元。

### 「地王瘋搶潮」或藏風險

「對購地較多的開發商而言，瘋狂爭搶『地王』或帶來巨大市場風險。」盧文曦坦言，目前14家開發商中的大部分企業購地額，已佔其上半年銷售額的30%左右，個別開發商購地態度則更激進。

他舉例，融創中國年內購地總額已達478.69億元，而其上半年銷售總額僅591億元；無獨有偶，融信中國年內購地總額為345.39億元，而上半年銷售總額僅132.2億元，「一旦未來全國房價漲幅放緩，『地王』壓力便可能集中爆發，屆時市場風險不容忽視。」

## 呂志和：澳門賭業見底

香港文匯報訊（記者 歐陽偉昉）銀河娛樂25日宣佈中期業績，今年上半年集團經調整EBITDA同比上升13%至47億元（港元，下同），股東應佔溢利同比上升26%至26億元，特別股息每股派0.18元，比去年同期的特別股息增加0.04元。主席呂志和25日在記者會指澳門賭業的跌勢經已見底，未來將增加非博彩元素，繼續執行審慎成本管理並集中業務焦點於中場。

### 銀娛多賺26% 派特息0.18元

呂志和指，澳門博彩市場呈現逐步穩定跡象，近2個月已經有向上的趨勢。現時澳門旅遊業轉型是好事，「以前去澳門家人不會喜歡，但現在澳門飲食、娛樂、甚至沖浪包羅萬有，好似一個遊樂園。」他表示將在今年和明年動工的路氹三、四期項目，90%的樓面會用作會議展覽、娛樂及適合家庭旅客的設施。此外，在澳門政府亦在「五年發展規劃」中，亦列出改善基建，方便遊客入境澳門，吸引更多不同旅客。

### 更多優質酒店落成利旅遊業

總裁萬卓祺指澳門銀河二期、新濠影匯等各個優質的新酒店項目為旅客帶來新選擇，增加訪澳的誘因，對提升訪客數目有幫助，他指近期團體和過夜旅客已明顯上升。未來將有更多優質酒店項目落成，對澳門的旅遊業有利。

有指內地訪澳的旅客增長不如以往，「供應創造需求」的模式不再，區內亦越來越多地地方如海參崴、塞班島計劃設立賭場與澳門競爭，副主席呂耀東認為內地人口有14億，對澳門旅遊的需求是無窮無盡。他相信澳門有其優勢，例如賭場較公平公正、法規完善、治安良好、文化語言相近。雖然外地賭場會有一定影響，但通過提升設施和服務吸引客戶，不怕與他們在業務上競爭。針對千禧世代的客戶，他指整個澳門業界需要利用科技創新提升競爭力，吸引客戶回流澳門。

近期多個競爭對手的項目已經或將會落成，如去年10月新濠影匯、本月永利皇宮開幕，下個月威尼斯人的澳門巴黎人亦會開業，面對競爭對手，呂志和指要盡辦法改變，強者自強就能生存，不會因為避免與其他項目撞期而放慢路氹項目進度。



呂志和(右)稱，銀娛未來將增加非博彩元素，繼續執行審慎成本管理並集中業務焦點於中場。旁為呂耀東。張偉民攝

## 境外轉讓不良債權納外債登記

香港文匯報訊 中國國家發改委25日刊發「關於做好對外轉讓債權外債管理改革有關工作的通知」指出，境內金融機構向境外投資者轉讓不良債權，形成境內企業對外負債，統一納入企業外債登記制管理。

通知稱，轉讓的不良債權適用稍早發改委發佈的「關於推進企業發行外債備案登記制管理改革的通知」有關規定。此舉旨在做好境內金融機構向境外投資者轉讓不良債權有關工作，穩步推進企業外債登記制管理改革，加強全口徑外債管理。通知自8月8日發佈日起施行。

發改委稱，境內金融機構對外轉讓不良債權登記申請材料應包括，對外轉讓不良資產情況（賬面本金、利息總額、主要構成、地域分佈、第三方評估意見）；對外轉讓協議；在新聞媒體上公開發佈的處置公告。以及，境外投資者企業註冊證明、有關書面承諾及資信業績情況證明文件，公證機構對轉讓過程出具的公證書等。

發改委在去年9月發佈「關於推進企業發行外債備案登記制管理改革的通知」，為應對經濟下行壓力，有效利用境外低成本資金，鼓勵資信狀況好、償債能力強的企業發行外債，募集資金根據實際需要自主在境內外使用。