责任编辑：贾玉麟

欧债危机恶化 忧经济下滑 美元成资金避难所

商品握沽 油金价创今年新低

香港文汇报讯 （记者 涂若奔）虽然人行上周末下调存款准备金率，但市场仍担忧中国内地经济将持续放缓，加上欧债危机有恶化趋势，大量资金逃离股市转而涌入美元资产避险，推动美汇指数企稳于80以上水平，而金、铜、原油等大宗商品亦遭到投资者抛售，14日跌幅均超过1%。不少分析认为，美元将重新成为资金的“避险首选地”，金价短期内难以重回高位。

内地上周公布的多项数据均逊于预期，多间大行指今年第二、三季的经济增幅有可能“破八”，虽然人行下调了存款准备金率，但投资者的悲观情绪有增无减，导致港股14日“八连跌”。

另一方面，欧债危机的解决遥遥无期，欧洲股市也全线下挫，刺激大量资金追捧美元避险。美汇指数截至14日最高报80.59，最低报80.35；而金价更创今年新低，现货金14日最低跌至每盎司1,560美元（约180.4万韩元），截至当日晚7点报1,563美元（约180.7万韩元），较前一个交易日跌1.51%。

美汇走强 金价料见1500美元

不少分析指出，美元正取代黄金重新成为资金避风港。交通银行环球金融市场部分析员刘振业表示，由于欧债问题再现，料资金将会倾向避险，但从1998至2002年及2006至2008年的情况来看，“在避险市上黄金并不是长胜将军”。他估计美汇指数将继续攀升，下一步试82关口，而金价则将于第二季跌至1,500美元（约173.4万韩元）水平。

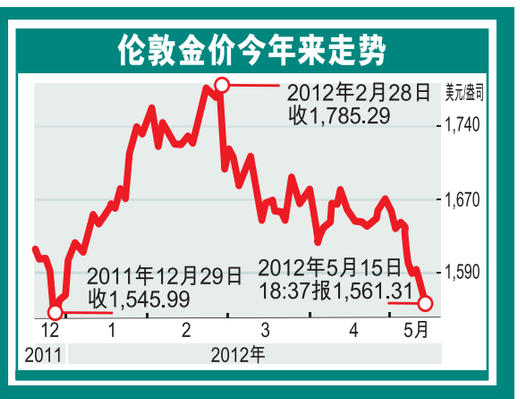
侨丰期货业务发展部董事萧猷华亦认为，近日金价走势反映投资者仍较为审慎，金价如跌穿上1,570美元（约181.5万韩元）水平，下一步可能会急跌至去年12月的低位1,530美元（约176.9万韩元）。

内地需求减 三个月期铜急回

铜价亦被拖累，在内地下调存款准备金率的利好因素刺激下，伦敦金属交易所三个月期铜14日一度触及8,085美元（约934.9万韩元）高位，但之后迅速下跌，盘中曾跌至7,915美元（约915.2万韩元），为4月16日以来最低纪录。路透社引述数位分析师指出，内地4月已出现需求减弱迹象，铜进口量减少近19%，跌至8个月低位。

在此形势下，下调存款准备金率是利空而不是利多，因为“重点不在于流动性，而是在于实质需求，所以流动性改善帮不了忙”，反而显示内地作为全球最大的铜消费国，经济正在加剧放缓。

■美汇指数攀升，黄金原油等大宗商品遭到投资者抛售。



油价跌至94美元 看好下半年

至于油价亦创今年新低，截至14日晚7点报94美元（约10.9万韩元），较前一个交易日下跌2.07%。沙特石油部长欧那密（Ali al-Naimi）声称，目前全球的原油供应已超过需求，每日约超过130万至150万桶，因此他希望油价继续走低，目标价是维持于100美元（约11.6万韩元）水平。IEA执行董事范德胡芬亦表示，高油价对全球经济复苏构成威胁。

多数分析均对油价上半年的走势持审慎态度，指欧洲再现经济衰退、中国经济成长加速放缓、美国经济扩张究其量也就算温和，这些因素均会导致需求大减，从而拖累油价表现。不过，下半年随着经济复苏，市场对原油的需求将会增加，届时油价或有望重回高位。

外汇基金新资产回报7%至9%

香港文汇报讯（记者 马子豪）香港财政司司长曾俊华日前于网志指过去数年外汇基金投资的新资产类别回报不错。香港金管局总裁陈德霖14日再在专栏《汇思》透露，外汇基金的新资产类别的回报，由起初至去年底已明显跑赢同期传统资产组合的回报。

陈德霖：跑赢传统资产

金管局自2008年中已开始为外汇基金进行多元化投资，至2009年涉足私募基金及房地产。陈德霖表示，由开始多元化投资至去年底为止，私募基金及房地产投资的综合内部回报率，以年率计约达9%；而新兴市场股票及债券，计及人民币资产投资，回报率亦有达7%。

截至去年底，新资产类别的投资总市值达836亿元（约12.4万亿韩元），当中新兴市场债券及股票占281亿元（约4.18万亿韩元）；人民币债券及股票占213亿元（约3.17万亿韩元）。而私募基金则占298亿元（约4.43万亿韩元），主要是投放于能源、科技媒体及电讯及医疗护理等，截至去年底，基金已作出约30项私募基金投资。

新资产投资总市值836亿

另房地产占44亿元（约6,551.5亿韩元），主要透过国际大型地产投资经理，搜寻海外大城市商用物业；目前外汇基金已买入数个海外物业，平均的租金收入回报为5%至6%。

陈德霖表示，私募基金一般在6至8年左右才开始出售已投资项目套现，以及分派收益予基金投资者，故坦言最少仍要好几年，多元化投资才能实现回报。另为保持外汇基金的流动性，多元化投资总额不可超过累计盈馀的三分之一。

罗杰斯：趁调整买入黄金

■罗杰斯称，他不会卖出黄金，如果金价再向下，计划买入更多黄金。 资料图片

香港文汇报讯（记者 李昌鸿 深圳报道）国际大宗商品价格下跌，国际黄金价格近日跌破1,600美元（约185万韩元），并呈现持续下挫趋势。不过，国际投资大师罗杰斯近日表示，11年来黄金表现超过任何资产，虽然目前金价正处于调整，但并不令人奇怪。他表示不会卖出黄金，如果金价再向下，他计划买入更多黄金。更叮嘱投资者不要轻易卖出黄金。

由于QE3推出的预期降低，加上美国经济数据好于预期，以及欧洲政局动荡推动美元汇率上升等，金价近月持续下探。

中国需求巨 仍看好黄金

今年一季度，金价下挫逾4%，4月份下跌2.91%。尽管如此，罗杰斯仍看好黄金，并说如果金价能够跌至1,100（约127.2万韩元）、1,200美元（约138.8万韩元）或1,300美元（约150.3韩元），他希望可以买入更多，但他不认为金价会跌至该水平。他称，如果伊朗战争爆发的话，金价升至1,850美元（约213.9韩元）他也会买入。金价取决于全球地缘政治因素影响。因此，他对目前金价的创新低并不感奇怪。

罗杰斯称，他不会改变对黄金看多的看法。并称，过去五年来中国黄金市场出现巨大变化，中国的黄金消费已有巨大的增长，并成为全球最大的黄金生产国和消费国。对于欧美股市，罗杰斯均表示看空，他建议投资者要关注2013和2014年，因欧债危机的严重性，到时全球将出现恐慌。

中信泰富筹60亿元银贷

香港文汇报讯（记者 卓建安）消息透露，中信泰富计划筹组60亿元（港元，下同）（约8,933亿韩元）的银团贷款，有关融资规模较市场预期的为大，而贷款利率亦较去年筹组的银团贷款为高。

据路透社旗下《基点》引述消息人士透露，中信泰富计划筹组一笔三年期60亿元（约8787.2亿韩元）的银团贷款，规模较原来市场预期的30亿至40亿元（约4,446.9亿至5,955.9亿韩元）为大，贷款利率约2.8厘，相当于香港银行同业拆息加2.1厘。目前已同意参与有关银团贷款的银行包括中银香港、 建行、恒生银行、汇丰银行、工银亚洲和星展银行等。

消息人士表示，中信泰富此次筹组的银团贷款，部分贷款可能用于支付给其西澳洲磁铁矿项目承建商中冶集团承包费的超支部分8亿美元（约9,250.5亿韩元）。

中信泰富曾于去年8月获得由7间银行参与的5年期45亿元（约6,700.4亿韩元）的银团贷款，贷款利率约1.7厘，相当于香港银行同业拆息加 1.53厘。由此可见，此次中信泰富的银团贷款利率较去年8月为高。

传永达获霸菱阿曼入股12亿元

■永达汽车服务14日展开投资者推介，图为主席张德安。 香港文汇报记者张伟民 摄

香港文汇报讯（记者 刘璇）中国内地乘用车零售商及服务供应商永达汽车服务14日展开投资者推介。该公司拟发行约3.122亿股，当中90%国际配售，10%公开招股，招股价介乎7.6至10.8元（港元，下同）（约1131.6至1608.1韩元），2012年预测市盈率约为8.1至11.5倍，最多集资33.72亿元（约5,020.8亿韩元），每手500股，入场费5,454.43元（约81.2万韩元）。永达将于本周五（18日）起公开发售，计划30日挂牌，联席保荐人包括瑞银、汇丰。有消息指该股已引入基础投资者霸菱亚洲及阿曼投资，分别涉资1.2亿美元（约1,387.6亿韩元）及3000万美元（约349.9亿韩元）。

周五招股 入场费5454元

永达汽车若以招股价中位数9.2元计划，集资净额约24.72亿元（约3,680.7亿韩元）。据其初步招股文件，当中50%用于新店资本开支和营运资本，35%为扩张公司网络进行收购，5%用于现有店舖升级以及扩张，其馀10%用作营运资本及公司一般用途。

去年收益2亿人币增35%

永达2011年是华东第二大经销商及内地第三大经销集团，2011年和2010年是内地最大的宝马经销商。现时网络覆盖内地10个省份，逾27个城市，网点总数91间。2011年公司收益为2.03亿元（人民币，下同）（约371亿韩元），较2010年的1.5亿元（约271.1亿韩元）增加35.2%，主要归因于乘用车销售的增加。其中，豪华及超豪华品牌乘用车的收益由2010年的0.98亿元（约179.1亿韩元）增加至2011年的1.43亿元（约261.3亿韩元），增幅47.2%。公司预期截至2012年12月31日止年度，派息比率为不多于30%。

据初步招股文件显示，永达引入润达控股涉资6.07亿港元（约903.8亿韩元），占公司扩大后股本的6%。上海浦东新区最大的私募管理公司磐石资本为润达控股股东，持股52.53%。此外，在永达上市前，汇丰国际为最大股东，透过全资的柏丽万得持有永达30%股权，主席张德安则透过Asset Link持有23.6%股权。

莱商银行拟在港上市

香港文汇报讯（记者 杨奕霞、何冉 莱芜报道）记者日前采访莱商银行行长谭乐清时了解到，该行资产总额已达到374.08亿元（人民币，下同）（约6.84亿韩元），并计划在条件成熟时启动上市，香港是其首选地。

■谭乐清。 香港文汇报记者何冉 摄

首4月赚2.88亿人币增89%

据谭乐清介绍，该行前身为莱芜市城市信用社，于2005年7月改制为股份制商业银行。截止2012年4月底，该行各项存款馀额达到234.12亿元（约4.28万亿韩元），贷款总额166.39亿元（约3.04万亿韩元），资产总额为374.08亿元（约6.84万亿韩元）；实现利润2.88亿元（约526.3亿韩元），同比增幅89.38%。近年来，该行致力于扶持中小企业，多方引入资金支持中小企业渡过金融危机，目前该行中小企业贷款占比80%，收息率始终保持在99%以上。

汇控拟31亿售南美业务

香港文汇报讯（记者 马子豪）汇控公布，已同意以4亿美元（约4,265.2亿韩元）将旗下南美洲业务，包括哥伦比亚、秘鲁、乌拉圭及巴拉圭，出售予哥伦比亚的Banco GNB Sudameris SA。

该行预期，哥伦比亚及秘鲁业务将于今年第四季度完成交易，馀下巴拉圭及乌拉圭业务的交易则将于明年第1季度完成；是次出售之业务包括62家分支机构及资产，截至去年底，有关业务总价值达44亿美元（约5.09万亿韩元）。

渣打推优惠抢中小企融保客

香港文汇报讯（记者 马子豪）按揭证券公司的优化版“中小企融资担保计划”即将登场，各港银续推优惠抢客。渣打香港则向客户提供最多达2万元（港元，下同）（约297.8万韩元）的现金回赠。

该行称，由即日至9月底止，客户可获贷款额的0.2%现金回赠，最多1.8万元（约268万韩元）。如客户于7月之前成功申请，可获额外2,000元（约29.7万韩元）回赠，即最多可获回赠2万元（约297.8万韩元）。

此前东亚亦宣布有关计划的贷款息率，可低至最优惠利率（P）减1.5厘，以该行P为5.25厘，即实际利率3.75厘。另该行于7月底前申请贷款达200万元（约2.98亿韩元），并于8月底支取，可获贷款手续费减半，以及现金券奖赏。

另花旗香港亦为客户津贴最少半年保费；恒生回馈最高1.2万元（约178.7万韩元）的信用卡签账额，而汇丰香港亦为豁免计划客户3个月保费，上限1万元（约148.9韩元）。

万科借壳南联实现港上市

香港文汇报讯（记者 赵建强）中国内地房地产龙头企业万科14日宣布，透过子公司万科置业(香港)，斥资10.79亿港元（约1,606.6亿韩元）收购永泰旗下南联地产73.91%股权，变相实现在港借壳上市。永泰与南联于4月中已宣布停牌，指涉及针对南联地产提出的收购要约，当时市传永泰有意私有化南联。南联停牌前每股股价26元（约3,871.3韩元），永泰停牌前每股股价则为3.26元（约485.4韩元）。

根据永泰及南联的联合公告指，在上述交易的同时，永泰会对南联进行重组，将南联旗下资产分成两个部份：第一部分为持有南联丽晶中心权益(即售予万科的部分)，而其馀资产则由另一间私人公司持有，永泰将对该私人公司进行全面收购。

10.79亿获南联74%股权

重组后，永泰将约73.9%重组后的南联权益，即包括丽晶中心的部分售予万科置业(香港)。万科将购入重组后的南联191,935,845股，占重组后南联已发行股份的73.91%。另外，万科需要按等同永泰收到的价格，向南联所有馀下的股份进行无条件强制现金要约，即按每股5.6197元（港元，下同）（约836.8韩元），收购剩馀的股份。南联将维持上市地位。

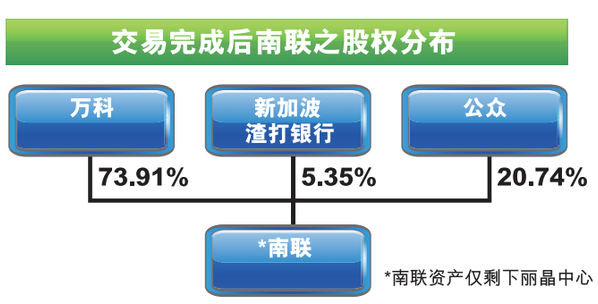
收购完成后，万科将成为南联地产的控股股东，并获得在港上市地位。而南联的资产，只剩下南联旗下葵涌丽晶中心，丽晶中心估计市值约11.4亿元（约1,697.4亿韩元）。

至于南联其他资产，则会由永泰进行回购。公告指，于建议交易完成后，南联独立股东将能够获得每股南联股份34元（约5,062.5韩元）的总代价，相较南联最后交易日及过去90天交易日之平均收市价，溢价30.8%至94.3%。公告指，34元（约5,062.5韩元）包括：由永泰就其未持有的私人公司非上市股份所提出的无条件自愿现金要约，每股南联股份27.6元（约4,109.6韩元）；由万科就南联馀下股份所提出的无条件强制性要约每股5.6197元（约836.8韩元）；以及特殊现金股息每股0.7803元（约116.2韩元）。

内房冀借港平台作融资

事实上，此亦非内地房企首次以借壳途径实现赴港上市。去年7月时，内地房企金地集团，亦曾计划购入华人置业旗下至祥置业，买壳赴港上市，但最终失败告终。分析相信，内地房地产企业在内地信贷从紧的情况下，透过收购香港上市公司上市，获取海外融资平台。

于今年4月13日停牌的南联和永泰将于15日复牌。



国泰：经济客位票价已降10%

香港文汇报讯（记者 涂若奔）国泰航空行政总裁史乐山14日表示，由于经济前景不明朗削弱客运需求，加上业内竞争激烈，集团已下调经济客位票价8%至10%，以便维持在市场上的竞争力。他又透露，计划与机舱服务员商讨合作，推出更多晚间航机。