



# 數據利好 股票型資產可吼

國際貨幣基金上調今明兩年全球經濟成長率預估至6%及4.4%、美國3月ISM服務業指數升至63.7、創1997年有紀錄以來新高，加上美聯儲利率會議紀錄及主席鮑威爾談話顯示美聯儲不急於縮減購債及升息，並淡化通脹風險，十年期公債殖利率回落激勵道瓊斯及標普500指數再創歷史新高及全球股市續漲。 ●富蘭克林投顧

依據彭博資訊統計，截至2021/4/9過去一周ETF資金淨流量顯示，整體股票型ETF近周資金淨流入132億美元，其中主要流入美國及全球股票型ETF，分別淨流入72億及45億美元，日本、新興市場、歐洲及拉美股市亦有資金淨流入，分別為7.4億、4.4億、2.4億及0.3億美元，而中國內地及亞太股市近周則為資金淨流出，分別流出14.8億及0.8億美元。

美聯儲偏鴿提振股價市  
富蘭克林證券投顧分析，全球景氣利多頻傳，美聯儲淡化通脹風險並重申鴿派政策立場，牽動美元及美債殖利率雙雙下滑，激勵全球股債市額手稱慶，先前承壓較重的美國科技、耐久財及網絡通訊類股扮演反彈先鋒。

展望4月底前將進入美國財報公布旺季，根據Factset預估(4/9)，標普500大企業第一季獲利預估成長24.5%，將是2018年第三季以來最大增幅，且較去年年底預估的15.8%上調，其中消費耐久財(103.2%)、金融(78.7%)、原物料(46.4%)類股獲利成長最強勁，科技及醫療類股獲利也有約

兩成增幅，僅有工業及能源股獲利將出現衰退，由於去年低基期關係，標普500大企業第二季獲利年增率將高達53.1%，是全年增速的最高峰，若實際財報及財測展望優於預期，有機會帶動美股續創新高。  
建議投資人無須預設高點，以免太早出場而錯失漲幅，以美國平衡型基金為核心，股票布局採取創新成長及價值補漲兼備的策略，網羅類股輪動機會。  
富蘭克林潛力組合基金(本基金之配息來源可能為本金)經理人格蕾絲·赫菲表示，美國1.9萬億美元紓困方案加上美國民眾疫情期間累積的超額儲蓄，未來將轉化成消費動能，挹注美國經濟加速成長，現階段側重金融及工業兩大族群，掌握利率上揚及景氣回升的投資契機。  
新興亞洲股市長線看好  
富蘭克林坦伯頓新興市場月收益基金(本基金之配息來源可能為本金)經理人伽坦·賽加爾表示，亞洲投資題材充沛，將支撐新興亞洲股市長線投資前景。

## 就業數據改善 加元反覆偏強

金匯動向

馮強

美元兌加元上周三受制1.2635阻力走勢偏軟，上周尾段曾向下逼近1.2520水平，本周初大部分時間窄幅處於1.2525至1.2565之間。  
加拿大統計局上周五公布3月份新增30.31萬個就業職位，連續兩個月回升，而失業率則下跌至7.5%，為去年2月份以來低點，數據迅速對加元構成支持。此外，紐約期油上周早段顯著守穩每桶57至58美元之間支持位後呈現反彈，本周初重上60美元水平，該些因素抑制美元兌加元本周初的表現。

經濟增長預期利好加元

雖然加拿大今年1月份就業數據偏弱，失業率高處於9.4%水平，就業職位更是連續兩個月下降，引致加拿大央行在1月份的貨幣政策報告中下調今年經濟增長預測至4%，低於早前的4.2%水平，但隨着加拿大1月份GDP按月增長0.7%，較12月份明顯改善，降低首季經濟出現收縮的風險，加上國際貨幣基金組織最新的經濟展望評估加拿大今年經濟將有5%升幅，通脹率為1.7%，均高於加拿大央行在1月份的預測，不排除加拿大央行有機會在下周三公布的4月版貨幣政策報告中上修對今年的經濟增長預測，支持加元表現。預料美元兌加元將反覆走低至1.2400水平。  
上周五紐約6月期金收報1,744.80美元，較上日下跌13.40美元。現貨金價上周四受制1,758美元水平走勢偏軟，不過上周尾段

依然企穩1,731美元水平，本周初大部分時間處於1,735至1,745美元之間。

金價料續區間上落

美國10年期期債息率上周初受制1.745%水平升幅放緩，本周初繼續高點徘徊1.64%至1.67%之間，抑制金價升幅，不過美元指數偏弱，有進一步失守92水平風險，有助減輕金價下行壓力，預料現貨金價將暫時上落於1,730至1,760美元之間。

### 美元兌加元



### 金匯錦囊

加元：美元兌加元將反覆走低至1.2400水平。  
金價：現貨金價將暫時上落於1,730至1,760美元之間。

## 美元回穩 後市關注通脹數據

金匯出擊

黃楚淇

美元周一窄幅窄持，市場人士評估美債收益率前景並等待美國未來幾日公布關鍵的通脹數據和零售銷售數據。之前對美國通脹上升的擔憂以及刺激計劃推動的經濟反彈，推動美國公債收益率在2月大幅躍升，並帶動美元上揚。上周美國公債收益率回落，令美元創下2021年最差單周表現。

美國聯邦儲備理事會(FED)主席鮑威爾在四日播出的美國媒體採訪時說，美國經濟處於拐點，預計未來幾個月經濟增長和招聘將加速上升，不過仍存一些風險，尤其如果解封導致新冠病例數持續增加的話。

上周五發布的數據顯示，美國3月生產者物價指數(PPI)升幅超過預期，錄得九年半來最大年度升幅，可能標誌着在公共健康環境改善和政府大舉注資之際，經濟復甦已開始導致通脹上升。美國周二將公布消費者物價指數(CPI)。

美元兌瑞郎或迎反彈

美元兌瑞郎走勢，圖表見RSI及隨機指數已在20水平下方的超賣區域橫盤多日，而匯價繼上月之後，在上周亦再次下探250天平均線支撐，但暫見至本周一仍可力守此區，目前250天線處於0.92水平，若本周仍可繼續守穩，料美元兌瑞郎將可迎來反彈。當前較近阻力先會留意月初高位0.9375，下一級矚目於100周平均線0.9510以至0.98水平。至於下方較大支撐料為200天平均線0.91以至0.90關口。

美元兌加元走勢，隨着匯價在過去兩周多時間陷於窄幅橫行，並且連番向上受阻目前位於1.2610水平的50天平均線，預料美元兌加元有機會正離離回調壓力。以黃金比率計算，38.2%及50%的調整幅度分別為1.2535及1.2505水平，61.8%的幅度則為1.2470水平。

美元兌加元支撐料於1.2361

關鍵支撐指向3月18日低位1.2361以至2018年低位1.2246。至於向上較大阻力料為100天平均線1.2710以至1.2880水平。

## 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明	
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：	(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
	(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/FLN/22	新界上水丈量約份第51約地段第517號餘段、第518號餘段、第521號餘段、第522號、第523號餘段、第524號餘段、第525號、第526號、第527號餘段、第532號餘段(部分)、第533號餘段(部分)、第534號餘段(部分)、第539號(部分)、第540號(部分)、第541號(部分)、第542號(部分)、第543號(部分)、第544號、第545號、第547號(部分)、第548號(部分)、第551號(部分)、第552號及第553號和毗連政府土地	臨時商店及服務行業及娛樂場所(為期3年)	申請人修訂申請用途、提交經修訂的佈局設計圖及一份新的交通研究報告，以及回應運輸署及漁農自然護理署的意見。	2021年4月20日
A/KC/471	新界葵涌葵定路10-16號	擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，以作准許的非污染工業發展(不包括涉及使用/貯存危險品的工業經營)	回應部門的意見、經修訂的交通影響評估、經修訂的視覺影響評估和合成照片、擬議發展經修訂的建築圖則、及規劃申請表格、規劃綱領和排污影響評估的更改頁。	2021年4月20日
A/KTN/72	新界古洞北丈量約份第95約的政府土地	臨時商店及服務行業及露天貯物(存放及銷售建築材料以及附屬辦公室及員工住所)(為期3年)	回應部門及公眾人士的意見，及澄清有關申請的背景資料。	2021年4月20日
A/K10/265	九龍馬頭角木廠街及宋皇臺道九龍內地段第6342號、第6344號、第7427號、第7629號、第7630號、第7631號及第7632號	擬議綜合住宅(分層住宅)及商業(商店及服務行業)發展	申請人呈交進一步資料，包括回應政府部門意見、經修訂的技術評估包括排污及排水影響評估、噪音影響評估、食水及海水的需評估，以及經修訂的總綱發展藍圖。	2021年5月4日

城市規劃委員會

2021年4月13日

證券代碼：600639、900911 證券簡稱：浦東金橋、金橋B股 公告編號：臨2021-004

### 上海金橋出口加工區開發股份有限公司 2020年度第二期超短期融資券兌付公告

特別提示  
本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

為保證公司2020年度第二期超短期融資券(簡稱：20金橋開發SCP002，代碼：012002526)兌付工作的順利進行，方便投資者及時領取兌付資金，現將有關事宜公告如下：

- 一、本期債券基本情況
- 1、發行人：上海金橋出口加工區開發股份有限公司
- 2、債券名稱：上海金橋出口加工區開發股份有限公司2020年度第二期超短期融資券
- 3、債券簡稱：20金橋開發SCP002
- 4、債券代碼：012002526
- 5、發行總額：人民幣陸億元(即RMB600,000,000.00)
- 6、本計息期債券利率：2.88%
- 7、到期兌付日：2021年4月16日(如遇節假日順延)

二、兌付辦法

托管在銀行間市場清算所股份有限公司的債券，其付息/兌付資金由銀行間市場清算所股份有限公司劃付至債券持有人指定的銀行賬戶。債券付息日或到期兌付日如遇法定節假日，則對付資金的時間相應順延。債券持有人資金劃轉從速，應在付息/兌付將將新的資金劃轉賬戶及通知銀行間市場清算所股份有限公司。因債券持有人資金劃轉賬戶變更未及時通知銀行間市場清算所股份有限公司而不能及時收到資金的，發行人及銀行間市場清算所股份有限公司不承擔由此產生的任何損失。

- 三、本次兌付相關機構
- 1、發行人：上海金橋出口加工區開發股份有限公司  
聯繫人：凌雲  
聯繫方式：021-50308733
- 2、主承銷商及簿記管理：中國建設銀行股份有限公司  
聯繫人：李博  
聯繫方式：010-67596141
- 3、托管機構：銀行間市場清算所股份有限公司  
聯繫部門：運營部  
聯繫人：謝崇高、陳麗榮  
聯繫方式：021-23198787 / 021-23198888

特此公告。

上海金橋出口加工區開發股份有限公司董事會  
二〇二一年四月十三日

## 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/FSS/280	新界上水第四區及第三十區的政府土地	擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制以作准許的公營房屋發展	2021年4月20日
A/NE-TKL/662	新界坪輦橫嶺丈量約份第76約地段第2159號(部分)和毗連政府土地	擬議貨櫃車修理場的規劃許可續期(為期3年)	2021年4月20日
A/SK-HC/326	新界西貢橫嶺丈量約份第210及244約多個地段及毗連政府土地	擬議屋宇並略為放寬地積比率限制	2021年4月20日
A/TW/523	荃灣青山公路荃灣段644-654號翠濶商場二樓	擬議學校(包括幼稚園、小學、中學及補習學校用途)	2021年4月20日
A/YL-HTF/1113	新界元朗龐村丈量約份第128約地段第386號、第387號(部分)、第390號、第397號(部分)及第432號(部分)和毗連政府土地	擬議填土以作准許農業的用途	2021年4月20日
A/YL-LFS/394	新界元朗流浮山沙江圍丈量約份第129約地段第2804號(部分)、第2826號、第2827號、第2844號、第2845號(部分)、第2846號及第2853號	擬議臨時公眾私家車及輕型貨車停車場(為期3年)及擬議填土	2021年4月20日
A/YL-NTM/419	元朗牛潭尾丈量約份第105約地段第1400號及第1401號	臨時商店及服務行業(園藝及建築材料銷售)(為期3年)	2021年4月20日
A/YL-ST/588	元朗新田丈量約份第99約地段第372號D分段餘段(部分)及毗連政府土地	臨時公眾停車場(只供私家車及落馬洲-皇崗穿梭巴士)及附屬設施(包括小食亭)的規劃許可續期(為期3年)	2021年4月20日
A/NE-LT/697	新界大埔林村丈量約份第19約地段第2289號	擬議臨時商店及服務行業(為期3年)	2021年5月4日
A/YL-SK/305	新界元朗石崗丈量約份第112約地段第521C號	擬議屋宇	2021年5月4日
A/YL-ST/590	新界元朗新田丈量約份第105約地段第158號、第162號餘段(部分)及第198號B分段和毗連政府土地	臨時公眾停車場(包括貨櫃車及重型貨車)的規劃許可續期(為期3年)	2021年5月4日
A/YL-TYST/1092	新界元朗洪水橋洪順路丈量約份第127約地段第293號餘段(部分)	臨時商店及服務行業(為期3年)	2021年5月4日
A/YL-TYST/1093	新界元朗山下村丈量約份第120約地段第2712號B分段(部分)、丈量約份第121約地段第1639號(部分)、第1640號(部分)、第1649號(部分)、第1650號(部分)、第1664號(部分)、第1665號、第1666號(部分)、第1667號(部分)、第1668號(部分)、第1669號(部分)、第1673號(部分)、第1674號(部分)、第1675號、第1676號A及B分段(部分)和毗連政府土地	臨時貨倉及露天存放回收物料(包括塑膠和金屬物品)、露天存放流動廁所及露天存放建築機械及材料的規劃許可續期(為期3年)	2021年5月4日

城市規劃委員會

2021年4月13日

### 港九各區街坊會研究委員會公告

本會訂於二零二一年五月十二日(星期三)下午二時三十分假座柴灣漁灣邨行政大樓一樓，柴灣區街坊福利會會所，舉行周年會員大會並選舉第二十九屆委員。敬希各屬會理事長暨本會註冊委員屆時出席為荷。

此致  
本會各區區會理事長及本會註冊委員

### 港九各區街坊會研究委員會 選舉委員會主任委員：李樹芬 副主任委員：伍國光 查詢請致電 5488 7639