

SWIFT中國合資公司提供金融網關服務

香港文匯報訊 繼上月與中國人民銀行成立合資公司之後，SWIFT（環球銀行金融電信協會）與四家中資機構合資成立金融網關信息服務有限公司，向用戶提供金融網關服務，包括建立並運營金融報文服務的本地網絡集中點、本地數據倉庫等服務。

人行將加強督促指導

人行表示，境內金融機構越來越使用SWIFT提供的跨境金融網絡與信息服務，對業務連續性、穩定性和數據的合規性、安全性均提出更高要求。為推動跨境金融網絡與信息服務更加透明，實現穿透式監管和跨境離岸數據的統籌監測，更好地識別和管理與核心服務相關的運行風險和金融風險，有必要將跨境金融報文信息存儲在境內，並基於內部風控和監管需要使用，以更好識別管理金融風險。

據人行網站刊登的新聞稿，SWIFT與四家中資機構合資成立金融網關信息服務有限公司，向用戶提供金融網關服務，包括建立並運營金融報文服務的本地網絡集中點、建立並運營本地數據倉庫等服務。「下一步，人民銀行將加強督促指導，推動各方規範開展金融網關業務。」

建立運營本地數據庫

人行網站刊登的答記者問顯示，金融網關作為中國境內和境外金融信息網絡之間的一個關口，統一向SWIFT用戶提供約定服務。主要包括兩項內容：一是建立並運營金融報文服務的本地網絡集中點，為用戶提供與SWIFT主幹網的穩定、韌性強和安全的連接；二是在中國境內建立並運營本地數據倉庫，用於對跨境交文報文進行數據存儲以及事後監測和分析。

去年中美關係持續緊張，全球金融市場當時一度擔憂美國會濫用金融制裁，將中國剔出SWIFT。不過，今年初SWIFT即聯手人行主管的4家機構在中國成立合資公司，其中SWIFT持股55%，經營範圍包括信息系統集成、數據處理和技術諮詢。

新政帶動觀望情緒 二手成交跌逾四成

深圳地產代理恐現倒閉潮

深圳樓市繼續受「2·8」新政的衝擊，據深圳中原最新發布的報告顯示，上周深圳二手住宅共成交1,243套，較1月高峰期2,132套下跌約42%。幾乎所有房地產代理中介業務量都大幅萎縮，不少業務員難以忍受長期坐吃山空，都在考慮轉行。有專家預計，未來幾個月或者迎來本地代理關鋪潮。不過，港資地產代理行美聯物業和中原地產未有收縮計劃，反而逆市擴張。美聯物業深莞惠董事總經理江少傑告訴記者，公司正擴充3家店舖，並在爭搶從其他代理公司辭職的人才，以備市場復甦機遇。

香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道

為嚴控市場投機，目前深圳各大銀行正在排查經營貸流入樓市，對於正常購房需求，則要求按政府指導價放貸。許多購房者因壓力巨大只得放棄交易，業主則寧願長期銷售不出去，也不願意輕易降價，導致二手房市場觀望情緒濃厚。深圳中原發布的報告顯示，上周深圳市二手住宅共成交1,243套；面積共計105,775平米，而1月高峰期一周成交2,132套，目前一周成交量只是當時58%，數量近於腰斬。

無底薪「不能坐吃山空」

成交量的急劇萎縮，導致深圳市本地中小地產代理大受影響，不少業務員的開單數量暴跌，甚至一個多月沒有一單業務。由於沒有底薪，而房租和生活開支壓力巨大，不得不另作打算。布吉一地產中介業務員梁先生表示，將再觀察一兩周然後做出決定，「如果仍沒有起色便準備轉行，不能這樣坐吃山空，每月沒有一分錢收入一家人又要養，心裏很焦急。找不到合適的話，寧願先去送外賣，辛苦一點一個月也有七八千元。」

中國（深圳）綜合開發研究院旅遊與地產研究中心主任宋丁表示，深圳目前的行情估計還會延續，至少三個月內市場不會恢復正常，估計部分代理捱不過去，裁員和關鋪等業務收縮是大概率事件，屆時可能出現中小中介的關鋪潮。不過，一旦市場恢復，一些有實力的中介又會擴張。

與之成為鮮明對比的是，港資代理行未見收縮計劃，有的反而擴張。深圳中原地產董事總經理鄭叔倫表示，這次新政主要針對二手房買賣，雖然成交腰斬，但是市場還有租賃和新房等商機。他強調，公司暫時沒有收縮計劃，「深圳出台調控政策也不是首次，已經習慣了，公司努力提升自己的競爭力，就可以有生存的機會。」

港資代理行逆市擴張

美聯物業深莞惠董事總經理江少傑也表示，深圳公司不會收縮業務，反而打算逆勢擴張，繼續開分店，因為競爭壓力和租金雙雙下降，反而更利於找好的位置長遠發展。「剛剛這月又租了3家店舖，新的分行正在裝修中，這也是好時機去吸納人才。」



美聯物業深莞惠董事總經理江少傑表示，因為競爭壓力和租金雙雙下降，公司打算逆勢擴張。記者李昌鴻攝



布吉大型二手房德興花園目前成交稀少，多家中小中介在煎熬中。圖為德興花園。記者李昌鴻攝

王冬勝：疫情影響未完全浮現



滙豐王冬勝表示，新冠肺炎疫情對全球經濟造成的衝擊或未完全浮現。

滿不確定性的復甦。而港府早前推出的保就業計劃只能暫緩危機，不能從根本上解決香港經濟長期存有產業結構單一問題。他強調要擺脫因局必須尋找新出路，「大灣區並不是一個口號」，希望本港把握可重振經濟的巨大機遇。

憂全球「放水」加劇金融不穩

王冬勝指，疫苗接種雖為疫情防控帶來希望，但不代表全球經濟可雨過天青，而疫苗短期內也不能解決由疫情觸發的結構性問題。同時去年開始全球主要央行實施史無前例寬鬆貨幣政策，不少主要發達國家利率為零，部分國家負債規模不斷攀升，有機會加劇國際金融體系不穩定，或會為金融危機埋下伏線。

面對長期巨大經濟風險，他認為，保就業成為當務之急，當前香港失業及就業不足情況十分嚴峻，尤其是青年就業問題，隨時一畢業即失業情況令人憂慮。又指明未必每個年輕人

都了解大灣區發展潛力，但呼籲用開放的態度看待大灣區，「千祈唔好一開始就話唔想去」，如此或會失去一個很大機會。

融入大灣區助港多元發展

他又引述數據指，整個大灣區有約7,200萬人口，料至2050年將達1.4億人，目前區內經濟規模已相當於全球第12大經濟體系，料至2030年經濟規模將增3倍到4.6萬億美元，並料2025年前區內消費市場將達8,690億美元，對本港的人才及企業而言是一個巨大市場。

面對大灣區內高端人才供不應求，王冬勝建議本港的科技、金融、教育、醫療保健、綠色建築等行業人才大可嘗試在區內發展。他認為大灣區既有創新科技和製造業的優勢，本港企業可將大灣區的發展機遇，配合香港經濟結構改革需要，為產業鏈增值，盼為中小企注入動力，推動產業多元化。

恒生資管：美聯儲不急於收水



恒生投資管理薛永輝(左)及李佩珊。

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）早前美國國債息率抽升，引發市場對通脹憂慮加劇。恒生投資管理董事兼投資總監薛永輝昨日表示，現時美債息只是重返去年新冠肺炎疫情前水平，加上在經濟步出衰退逐步復甦期間，企業盈利改善將為美債息帶來支持，相信之前美債息急升只是市場反應過敏，現時經濟剛開始復甦，相信美聯儲不急於「收水」。

美通脹升勢料先強後弱

薛永輝指，美國貨幣政策持續寬鬆令債息抽升，雖然通脹預期升溫，但料通脹未來走勢較難繼續保持現時上升速度。又指美國信息走勢影響投資者情緒，但相信寬鬆的貨幣政策及市場對經濟復甦的預期將為股票市場帶來支持。至於港股，恒指去年回報大幅跑輸，今年在受惠環球資金充裕及內地經濟增長帶動的預期下有望追後。

在投資策略上，他透露恒生投資管理以可提供長遠增長潛力的增長股為主，包括資訊科技及消費股、互聯網平台、生物醫藥研發平台、新能源行業等新經濟行業相關公司，以及個別高質素及能夠受惠於經濟恢復的價值股，包括金融、原材料等。至於債市，該行偏好亞洲債券，包括投資級別及個別高質素的高收益債券，及維持較短的存續期策略。

疫苗刺激資金流入股市

恒生投資管理董事兼行政總裁李佩珊稱，在各國寬鬆財政及貨幣政策支持下，加上去年底疫苗研發進度良好，吸引更多資金流入資產市場，以股市最受歡迎。而股市資金流入也一改以往ETF市場錄得淨流入、Long-only(長倉)基金錄得淨流出常態，去年11月後兩者都錄得淨流入，反映環球投資者提升風險偏好，追逐能夠在低息環境下回報更吸引的資產。另外，李佩珊提到該行早前推出恒生平安亞洲收益基金，指有關基金能給予投資者一個平衡股債比例的投資選擇，捕捉亞洲市場的潛在回報。是次首與中國平安資產管理(香港)合作，相信隨着跨境理財通將會啟動，為大灣區的金融業界創造無限商機。

A股重陷低迷 周期股重挫

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）A股昨日未能延續反彈態勢，滬深大市重陷低迷，三大指數皆跌。上證綜指報3,411點，跌31點或0.93%；深圳成指報13,607點，跌153點或1.12%；創業板指報2,668點，跌30點或1.12%。兩市共成交7,885億元（人民幣，下同），北向資金全天淨賣出逾71億元。消息面上，工業和信息化部、國家煙草專賣局研究起草徵求意見稿，電子煙等新型煙

草製品參照捲煙有關規定執行。利空突襲，電子煙電池龍頭億緯鋰能大跌16%，內地唯一高純度尼古丁供應商金城醫藥也跌12%。

監管將至 電子煙股挫

有媒體報道芯片生產存在原材料短缺、產能滿負荷的情況。A股光刻膠股拉升4%，廣信材料漲20%，晶瑞股份漲17%，奧普光電、格林達漲10%。

大市中，有色金屬、鋼鐵、煤炭等周期股大跌4%。環保工程股分化加劇，華駿環保、中材節能、南網能源、博天環境等漲停，其餘多數個股下跌。

長城證券分析，目前仍未看到A股整體性反彈的清晰信號，市場短期或仍以震盪波動為主，但是結構性機會仍存。國盛證券認為，從中長期看市場仍處於月線級別的調整，短期反彈不會改變底部震盪格局。

吉利料今年銷量增16%

香港文匯報訊（記者 莊程敏）吉利汽車(0175)昨日公布，去年盈利跌32%至55.3億元（人民幣，下同），派末期息每股20港仙，年跌20%，收入921.1億元，年跌5.4%。行政總裁桂生悅昨於業績會表示，去年是業績的低谷，因是吉利由3.0轉型至4.0過渡期，原有「3.0產品」處生命週期末段，在競爭力及利潤上都有挑戰。

去年少賺32% 銷車跌3%

吉利去年銷量按年跌3%至132萬輛，他強調，有信心今年迎來業績騰飛的勢頭，包括

預期中國乘用車需求持續恢復，吉利由3.0走向4.0的產品正處於快速增長階段等，全年銷售目標料增16%至153萬輛。

與母企組合資推純電動車

吉利汽車同時公布，與母企吉利控股成立合資公司，在中國成立間接全資擁有的外商獨資企業在華從事研發、採購及銷售包括「極氪(Zeekr)」品牌智能純電動汽車在內的電動出行相關產品，以及提供相關服務。當被問到芯片短缺對公司的影響，吉利汽車董事長、極氪公司首席執行官安聰慧稱，



吉利桂生悅(左)有信心今年迎來業績騰飛的勢頭。網上截圖

今日為止對吉利生產影響不大，但未來的影響則不敢保證，公司會與供應商維持良好合作關係，將損失盡量減至最低。

41 港澳台項目山東簽約

香港文匯報訊（記者 丁春麗、胡臥龍 濟南報道）昨日在山東省濟南舉行的「深化山東與港澳台合作推進會」上，商務部副部長王炳南表示：「祖國內地孕育着蓬勃的發展機遇，我們誠摯地歡迎港澳台同胞來祖國內地投資興業。」他說，去年內地與港澳台經貿交流不斷深入，吸收港澳地區投資達到1,080億美元，佔內地使用外資的70%以上；兩岸進出口貿易額也突破2,600億美元，同比增長14.3%。當日，來自港澳台的41個

重點外資項目舉行簽約儀式。在視頻致辭中，全國政協副主席梁振英稱，國家「十四五」規劃和2035年遠景目標綱要重視香港在多方面的優勢和功能，支持香港提升國際金融、航運、貿易中心和國際航空樞紐地位，這都是山東和香港進一步合作的領域。香港特首林鄭月娥表示，很有信心發展香港與內地包括山東更緊密的關係，信心來自全國人大剛剛通過的「十四五」規劃綱要有關香港的內容。