

大酒店去年蝕19億 員工減1842人

新冠肺炎疫情重創香港旅遊業與酒店業表現，大酒店(0045)昨公布去年全年業績，期內盈轉虧，蝕19.4億元。集團指，除非新冠疫情出現重大轉機，否則在可見的未來，業務將繼續受到嚴重的不利影響，預計在2021年仍可能出現營運虧損。另外，大酒店又指，去年無奈採取了裁員及暫停招聘等節流措施，期內員工人數減少了1,842人。

●香港文匯報記者 岑健樂

經營半島酒店的大酒店昨公布去年全年業績，期內收入27.1億元，按年大跌54%，錄得股東應佔虧損為19.4億元，對上一年則錄得股東應佔溢利4.94億元，每股虧損1.18元，不派息。

出租率上季升至39%

最新營運數據顯示，2020年全年香港半島酒店的收入6.03億元，同比下跌45%，出租率按年跌27個百分點，平均房租也按年少42%，平均可出租客房收入則少73%。但於去年第四季度情況已好轉，香港半島酒店出租率回升至39%，按季上升13個百分點，按年上升3個百分點。上季

平均可出租客戶收入為1,173元，按季大增54.3%，平均房租亦按季升1.6%至2,975元。

今年營運或仍虧損

集團指，於疫情打擊下，儘管集團已竭力盡量保留工作職位，但仍不得不在年內裁減部分員工及安排休假，並要求員工自願放棄無薪假期，集團對此深表遺憾。公告指，截至2020年12月31日，集團共有5,609名全職員工，而2019年為7,451名。大幅下降的原因包括因疫情導致集團內部裁員和休假、暫停招聘、自然流失以及泰國鄉村俱樂部股權出現變動。

業績公告又指，雖然內地已開始從新冠肺炎疫情中復甦，但疫情對集團運營所在的絕大部分國家及地區，仍繼續造成嚴重打擊。除非疫情出現重大轉機，否則在可見的未來，業務將繼續受到嚴重的不利影響。雖然集團已致力控制成本，但疫情持續嚴重打擊旅遊業，集團在2021年仍可能出現營運虧損。

另一方面，集團正於緬甸發展仰光半島酒店項目。緬甸近期的政局變化，導致軍方於2021年2月1日宣布該國進入為期一年的緊急狀態。因此，集團深切關注最近發生的暴力和動亂情況，並會考慮需要採取的即時行動，和繼續評估此項目有關的



●經營香港半島酒店的大酒店昨公布去年盈轉虧，全年蝕19.4億元。截至去年底，集團共有5,609名全職員工，明顯低於2019年的7,451名。資料圖片

長期決策。

公告顯示，仰光半島酒店將設有88間高樓底的華麗客房，以及設有室外游泳池的熱帶園景花園。集團的整體投資額約達1.3億美元，此數字包括租賃權益價值及預計

發展成本。該項目亦因新冠病毒疫情而出現一定程度的延誤，但外部及核心建築工程進度理想，而樣板客房亦正進行裝修。

大酒店昨收報8.1元，跌0.13元或1.58%。

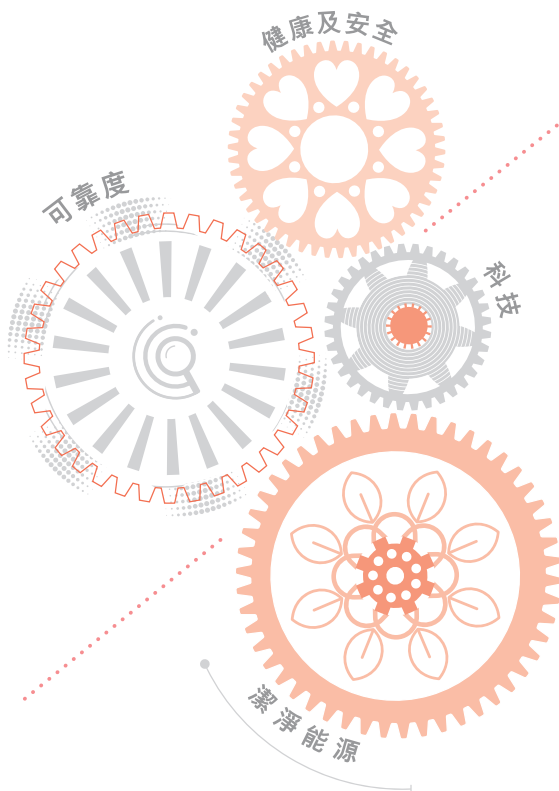


Power Assets Holdings Ltd.
電能實業有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：6)

二零二零年年度業績 營運資金流上升 全年股息增長

- 電能實業集團一向採取低風險和多元化的業務模式，經營受規管或由長期承購合約保障的業務，為2020年提供強勁的收入來源。來自營運的資金流由2019年之港幣53億6,800萬元增加至2020年之港幣55億3,300萬元。
- 截至2020年12月31日止年度，集團錄得符合預期的經營溢利。
- 集團股東應佔經審核溢利為港幣61億3,200萬元(2019年：港幣71億3,100萬元)，溢利下降的主要因素為英國重新計量遞延稅項負債而產生一次性非現金支出(港幣7億8,000萬元)。
- 董事局建議派發末期股息每股港幣2元4分(2019年：港幣2元3分)。連同中期股息每股港幣7角7分，全年股息合共為每股港幣2元8角1分(2019年：港幣2元8角)。
- 集團的財務狀況仍然強勁，截至2020年12月31日的淨現金約為港幣18億元，高於2019年的港幣16億元。
- 標準普爾重申集團的信貨評級為「A/穩定」。



本文所載資料並不構成受監管之業績公告。內容以上載於電能實業網站www.powerassets.com及香港交易及結算所有限公司網站www.hkexnews.hk之業績公告全文為準。

財庫局籲小心虛擬貨幣風險

香港文匯報訊(記者 蔡競文) 虛擬貨幣比特幣近期價格飆升，並升越6萬美元創新高，引起投資者買賣虛擬貨幣的興趣，但市場擔心虛擬貨幣場外交易的風險及可能有市民誤墮騙局。財庫局局長許正宇昨書面回覆議員提問時指出，虛擬貨幣並非法定貨幣，在香港亦非認可的付款方式，市民在買賣或投資時要加倍留意風險，如知道或懷疑所接觸的任何財產是犯罪得益或懷疑受騙，應立即聯絡警方。

他表示，警方亦會密切監察涉及虛擬資產的罪案趨勢，並採取相關執法行動及加強防罪宣傳教育。警方網絡安全及科技罪案調查科及「反詐騙協調中心」已設機制，在收到懷疑詐騙的投訴後，系統性地追蹤相關資金及要求止付，攔截騙款，減低受害人損失。金融監管機構及執法部門會繼續向公眾宣傳，提升市民警覺意識。

證監受理4宗虛擬資產交易牌申請

另外，因應財務行動特別組織提出有關虛擬資產服務提供者實施打擊洗錢及恐怖分子資金籌集措施的規管建議，政府於去年11月展開為期3個月公眾諮詢，建議在《打擊洗錢及恐怖分子資金籌集條例》下建立虛擬資產中央交易平台營運者發牌制度，並規定持牌者只可向專業投資者提供服務，以確保市場穩健和保障投資者。

而由自願發牌制度推出至今，共有4宗申請獲證監會正式受理。證監會在去年12月發出首個虛擬資產交易平台牌照，並正在檢視其他申請。證監會並沒有就牌照數目設定上限。

靜候議息結果 港股成交大縮水

香港文匯報訊 觀望美聯儲議息會議結果，港股昨日表現牛皮，恒指收報29,034點，升6點，成交金額更縮至逾1個月新低(1,487億元)。恒生科技指數收報8,574點，升0.51%。信誠證券聯席董事張智威表示，港股近期主要在29,000點上下起伏，資金早前在新、舊經濟股之間輪轉，但此情況有所紓緩。資金除了繼續追入舊經濟股外，亦開始轉入落後的科技股，但相信大市短線之內難有突破。

藍籌股26隻升，26隻下跌，3隻無升跌。銀河娛樂(0027)升4.61%，收報78.25元，是升幅最大的藍籌。舜宇(2382)跌2.77%，收報178.9元，是跌幅最大的藍籌。焦點科技股方面，騰訊(0700)跌0.95%，阿里巴巴(9988)升0.54%，美團(3690)跌1.27%，閱文(0772)跌4.26%，小米(1810)跌0.19%。

小米再升空間有限

張智威認為，美國一名聯邦法官下令暫停執行美國對小米的投資禁令，富時羅素亦可能將其重新納入指數，加上有回購消息支持，帶動小米股價近期由低位持續反彈。但小米利好消息已大部分反映在股價上，相信短線之內再升空間有限。

藥明生物收購輝瑞中國產藥基地

香港文匯報訊(記者 殷考玲) 為滿足業務快速增長，藥明生物(2269)昨日公布與輝瑞中國達成收購協議，將收購其位於杭州先進生物藥原液和製劑生產基地，有關員工會由藥明生物接收。交易預計於上半年內完成，以迅速提升藥明生物原液和製劑產能，滿足激增生產服務需求。藥明生物昨日收報92.8元，升1.7%。

根據藥明生物的官方網頁資料顯示，是次藥明生物收購的生產基地面積達5萬平方米，於2018年投入GMP生產，包括一條原液生產線和兩條製劑生產線。

首席執行官陳智勝表示，是次與輝瑞達成合作協議，可繼續擴大藥明生物全球生產版圖，而藥明生物臨床後期和商業化生產項目亦有強勁增長。他又稱目前在全球範圍內的生物藥原液產能，特別是製劑產能面臨短缺，是次收購將有助提升公司的原液和製劑產能，令該公司能夠開發和生產高質素的生物藥。