

利福去年少賺近93% 不派末期息

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)上月已發盈警的利福國際(1212)昨放榜,去年少賺近93%至1.39億元,主要受累於收入下跌、投資收入大幅下跌及投資物業錄得公平值虧損4.18億元所致,不派末期息。旗下銅鑼灣崇光及尖沙咀崇光銷售額分別大跌三成和逾五成。集團表示,展望本港零售市場的前景仍抱持悲觀態度,科疫苗推出有助穩定市況,並於去年底前回復正常,但疫情表現反覆下,難以預測本地零售市場在中期內復甦的時機及規模。

尖沙咀崇光銷售跌57%

利福國際去年百貨店業務收入錄19.93億元,按年跌43.7%。若撇除投資收入和投資物業公平值變動,百貨業務按年賺少51%至8.01億元,主要由於在疫情下消費者需求疲弱,銷售及收入大幅下跌,以及集團年內為與業務夥伴共度時艱而提供之佣金或租金寬免所致。而去年投資收入大幅下跌,主要由於集團期內金融投資錄得按市值計公平值虧損3.34億元,較前年公平值收益4.04億元由盈轉虧。

至於旗下銅鑼灣崇光去年銷售額跌36.2%,期內整體客流量跌38.7%,然而逗留購買比率升6.5個百分點至40.3%。該店平均每宗交易額(不包括崇光超市)維持約1,490元。至於



●銅鑼灣崇光去年銷售額跌36.2%,平均每宗交易額維持約1,490元。資料圖片

尖沙咀崇光,去年銷售按年跌57.7%,期內客流量及逗留購買比率均錄得下跌。

利福國際表示,內地經濟持續增強,資金大量流入港股市場將為香港經濟提供支持,但疫情影響深遠,對全球經濟復甦的步伐帶來不確定性,且地緣政治局勢日益緊張,或阻礙全球貿易反彈,在香港商業信心低迷及就業市場惡化的情況下,飽受打擊的零售業可能仍需承受壓力,而集團將繼續專注於加強其業務結構,同時努力與業務夥伴共度時艱,進行互惠互利的合作,從動盪局勢中壯大業務。

啓德項目料2023年完成

另外,利福國際位於啓德的零售綜合體工程,去年因應疫情及地鐵公司要求暫停施工,以配合調查隧道沉降,而令工程有所延誤。集團表示,項目地基工程於去年底已大致完成,會密切監測確保加快施工,希望2023年完成有關項目。有關啓德項目由兩座商廈組成,總建築面積約10.1萬平方米,計劃開設一間全面的崇光百貨店和配合百貨店營運的其他設施,以及用作購物商場和其他娛樂及餐飲設施。

海底撈發盈警 料去年純利降90%

香港文匯報訊(記者 殷考玲)日前才被納入藍籌股的海底撈(6862)昨日發出盈警,截至去年底,該集團預計去年度淨利潤較2019年度淨利潤約23.47億元(人民幣,下同)下降約90%,消息拖累昨日海底撈先升後回,早段曾高見70.35港元,漲逾2%,惟升幅逐步收窄後倒跌,最終收報68.5港元,跌0.5%。

海底撈解釋,淨利潤預期下降主要由於2019年新型冠狀病毒爆發及其後疾病預防措施,以及全球各國及地區對消費場所實施的限制,對該集團營運造成重大影響;此外,因美元兌人民幣的匯率波動,而出現淨匯兌損失約人

民幣2.35億元,其中絕大多數為未實現的匯兌損失。

去年該集團一直密切關注市場狀況,並調整商業策略及運作以減少負面影響,同時亦積極開設新餐廳及繼續推廣海底撈餐廳網絡。此外,該集團實施積極措施控制租金及其他運營成本,嚴謹管理運營資金並運用信貸融資手段,確保現金流穩健及現金狀況良好。

去年上半年,海底撈中期虧損9.64億元,惟該集團仍積極開分店,海底撈全球門店網絡從2019年年底的768家,增至去年6月底的935家,當中逾800間分店在內地,其餘則分布於香港、澳門、新加坡等地。

現代汽車氫電池廠在穗動工



●現代汽車將在廣州開發區生產全球性能領先的氫燃料電池系統。受訪者供圖

香港文匯報訊(記者 敏敏輝廣州報道)現代汽車集團全球首個海外氫燃料電池系統生產和銷售基地項目昨日在廣州開發區動工,該項目佔地20.7萬平方米,預計2022年下半年正式竣工,屆時將建成為包含氫燃料電池堆工廠、氫燃料電池系統生產工廠、研發中心和創新中心在內的綜合型基地。整個項

目預計到2030年總投資將達到85億元人民幣,規劃年產6,500套氫燃料電池系統,並將視內地市場和政策需求適時擴大生產供應能力。現代汽車集團會長鄭義宣表示:「在中韓兩國的合作和支持下,我們將充分利用協同效應,積極構建氫能生態系統,實現可持續移動出行,為人類創造清潔環境。」

百度吉利合資「集度汽車」完成註冊

香港文匯報訊(記者 張聰北京報道)今年1月11日,百度宣布正式組建一家智能汽車公司,以整車製造商的身份進軍汽車行業。香港文匯報記者昨從消息人士處獲悉,百度造車公司已完成註冊,名稱為「集度汽車有限公司」,註冊資本為20億元人民幣,法定代表人為夏一平。據悉,集度汽車有限公司設有5個董事會席位,除任董事兼總經理的夏一平外,另有3位董事來自百度,其中梁志祥任董事長,同時他也是百度集團資深副總裁。1位董事來自吉利,是現任吉利汽車集團CEO、總裁的安聰慧。

註冊資本20億人民幣

據了解,集度汽車有限公司出資方為百度和吉利,其中百度方持股55%。經營範圍包括:新能源汽車整車及相關零部件的技術服務、技術開發;道路機動車輛生產;汽車零部件及配

件製造;銷售汽車和汽車零部件等。

消息人士透露,百度智能汽車的品牌確定為「集度」,品牌釋義為「集百度AI能力之大成」。「據我了解,百度未來的車,更像是一個智能機器人。因為智能汽車的未來,已經不僅僅是出行工具,而是一個移動的第二生活空間,百度的汽車將會在這個空間內為用戶提供智能服務。」

公開資料顯示,百度汽車公司獨立於母公司體系,保持自主運營。2月21日,百度造車公司(集度汽車)CEO夏一平正式公開亮相。他此前曾任菲亞特克萊斯勒亞太區智能車聯事業部負責人以及摩拜單車聯合創始人兼CTO,在智能汽車以及出行領域擁有豐富的管理經驗。

擬3年內推出首部汽車

夏一平在接受媒體採訪時稱,自己通過百度

資本董事長任旭陽牽線和百度創始人兼CEO李彥宏聊了數次,雙方對未來智能汽車的發展趨勢看法非常一致。在他看來,李彥宏對技術的堅持為百度造車贏得了合理性和可行性。

2月18日,李彥宏在第四季度財報電話會議上透露了造車公司的進展。他表示,百度造車公司運行得一切順利。百度招募了擁有強大背景的管理團隊並且正在策劃為新汽車註冊品牌,從研發初期到電動汽車正式上市需要大概3年時間。

對於百度汽車未來的發展方向,夏一平表示,百度汽車的目標是用一個消費者能夠接受的成本,讓L4的無人駕駛技術走向千家萬戶。「跟別人希望把電動車普及的道理一樣,我們希望把無人駕駛技術普及。」「三年第一輛車是相對比較保守的時間點。後面等我們把產品的規劃、生產的時間節點排出來的時候,應該會有驚喜。」夏一平說。

投資理財

觀望財政預算 英鎊暫炒上落

金匯動向

英鎊上週三受1.4240美元附近阻力走勢轉弱,上週尾段失守1.4000美元關位,本週二曾走低至1.3860美元附近逾1周低位。英國推行新冠疫苗接種計劃,並將在第二季之內解除全部封鎖措施,英鎊上週三曾攀升至1.4240美元水平近3年高位,不過美國長債息率上週出現急升,美元指數從上週四的89.68水平持續反彈至本週二的91.40水平逾3周高點,英鎊連日遭遇回吐壓力。

另一方面,歐元兌英鎊交叉盤上週三在0.8540附近1年低位尋得較大支持後掉頭反彈,上週尾段曾走高至0.8730水平1周高位,並於本週早段連日持穩0.86水平,有機會結束逾兩個月以來的下行走勢,加上英鎊兌日圓交叉盤亦於上週尾



段從150水平迅速回落至147水平,該些因素對英鎊走勢構成負面。

雖然Markit本週初把英國2月份製造業PMI上修至55.1水平兩個月高點,但英鎊本週二反而一度跌穿1.39美元水平。隨着英國央行上月維持對今年通脹率在2%水平的預期不變,有助抑制英鎊跌幅,加上市場正等候英國本週三公布2021年度財政預算,預料英鎊將暫時橫行於1.3800至1.4000美元之間。

金價穩守1700美元

周一紐約4月期金收報1,723美元,較上日下跌5.80美元。現貨金價本週初受1,760美元阻力走勢偏軟,周二曾走低至1,707美元水平逾8個月低位。美國10年期長債息率上週尾段跌穿1.50%水平之後,本週早段仍大致連日企穩1.40%之上,對金價構成負面,不過現貨金價周二在1,707美元水平獲得較大支持,依然守穩1,700美元主要支持位。在美國參議院通過拜登的1.9萬億美元救助經濟計劃之前,預料現貨金價將暫時上落1,700至1,750美元之間。

金匯錦囊

英鎊:將暫時橫行於1.3800至1.4000美元之間。

金價:將暫時上落1,700至1,750美元之間。

美股雖波動 但資金動能續強



投資攻略

上周美國公債遭遇較大賣壓,公債殖利率一度升至階段心理關卡,市場對通脹預期上升,部分資產風險震盪。根據美銀美林引述EPFR統計顯示,上周全球多數地區股市仍迎來資金淨流入,僅已開發歐洲股市呈資金淨流出狀態,美股則是以203.86億美元的淨流入,動能居全球股市之冠。

安聯投信

美國10年期公債殖利率上周持續攀升,不但一度突破1.5%階段關卡,更在盤中一度觸及1.6%的水平,引發市場對於通脹,以及可能對股票資產帶來衝擊的擔憂,使得美股周間出現震盪,波動指數VIX也一度有明顯升幅。不過隨着聯儲局主席喊話平息通脹擔憂,加上出現強力逢低承接買盤,美股主要指數跌幅收窄,其中又以科技股為主的納斯達克及費城半導體反彈力道最為明顯,10年期公債殖利率收盤時也回落至約1.42%水平。

安聯收益成長多項資產基金經理人謝佳伶表示,市場風險情緒指標美國10年期公債近來升勢持續,市場對於通脹

的擔憂升高,不過根據美國聯儲局主席鮑威爾於2月底最新談話指出,近期出現的價格上揚不一定會導致高通脹,聯儲局也會在失業率明顯改善前維持當前的購債計劃以及較低基準利率,寬鬆資金行情有望持續為金融市場帶來支持。

可趁低布局強勢成長股

在投資建議上,謝佳伶表示,隨着經濟及企業基本面逐步改善,加上財政及貨幣政策的支持,改善的企業獲利有望支持風險性資產表現,建議可持續參與包括美股在內等資產,作為驅動投資組合成長的主要動力,並在出現拉回時布局受惠於長期趨勢的強勢成長股;同

時,謝佳伶建議也可關注去年表現亮眼的美國可轉債,不但可在市場氣氛樂觀時跟隨股票上漲,也可在受到利空打擊時,止跌與其債券價格底部,降低整體資產下檔風險。

在風險及觀察指標方面,謝佳伶指出雖然經濟持續復甦有利支撐市場,但通脹、利率、地緣政治以及疫情變數等仍需留意;而美國勞動及消費相關數據近來表現較為疲弱,應關注相關數據是否可持續改善,作為後續投資判斷。

面對市場此時憂慮,安聯投信表示,雖然公債殖利率近期上升,但包括美股在內等全球多數國家股利此時仍高於當地公債殖利率,對資金仍有吸引力;此外,近日美國聯儲局主席也強調公債殖利率上升主要是對經濟轉化的反應,其目前仍未有提高基準利率的打算,不必過於擔心,故在資金動能及基本面支撐下,對台股後市行情看法仍正向;後續投資時可持續留意美國公債走勢,作為觀察全球資金流動及市場氛圍的參考。(摘錄)

美指有望呈雙底形態上行

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

美元指數周二升至一個月高位,非美貨幣整體下跌,債券收益率上升的潛在疑慮帶動投資者重返避險資產。市場人士擔心經濟走出疫情復甦,再加上財政刺激,可能導致防疫封鎖結束時積壓的消費需求帶動通脹跳升。

美元指數走勢,圖表所見美元自年初以來多番下試90關口,上週四曾一度跌至89.68,但其後已很快重新回穩此關口上方,並帶動RSI及隨機指數重新走高,而MACD指標亦剛上破訊號線,估計美元中短期有重踏升軌的傾向。當前一個重要阻力參考100天平均線91.30水平以至2月高位91.60,若可

上破此區或可望形成築底階段,並以雙底形態續作上行。

以自去年11月起始的累計跌幅計算,50%及61.8%的反彈水平分別為91.75及92.35水平。較大阻力位參考去年11月高位94.31水平。至於向下降了90關口,進一步將參考年初低位89.21,較大支撐則參考2018年2月低位88.25水平。

紐元短線或進一步下挫

新西蘭央行助理總裁霍克斯比周二表示,新西蘭央行不急於取消經濟刺激和收緊貨幣政策。霍克斯比試圖緩

和市場對於利率可能突然調整的預期。紐元兌美元走勢,在上週挫跌後,匯價本週稍告喘穩,技術圖表見紐元兌美元自今年1月以來匯價一直爭持在50天平均線上方,雖然上月下旬一度衝高,但至上週後段呈挫跌,並至今再復探試着50天平均線,目前位於0.72關口,暫見險守於此區上方。

另外,圖表亦見RSI及隨機指數已呈顯著下滑,故預料短線紐元兌美元仍有進一步下挫。以自去年9月低位0.7512起始的累計漲幅計算,38.2%的調整幅度為0.71,擴展至50%及61.8%將分別看至0.6990及0.6875水平。至於上方阻力預估在0.73及0.7440,較大阻力看至0.75關口。

申請酒牌續期公告
釜之魂釜專門店

現特通告:鍾詩敏其地址為新界將軍澳寶琳北路38號景林邨景榆樓1721室,現向酒牌局申請位於九龍牛頭角道77號淘大商場第三期地下G286-288號舖釜之魂釜專門店的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。

日期:2021年3月3日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
GUTS SOUL KAMAMESHI

Notice is hereby given that CHUNG Sze Man of Room 1721, King Yu House, King Lam Estate, 38 Po Lam Road North, Tseung Kwan O, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of GUTS SOUL KAMAMESHI situated at Shop No. G286-288, G/F, Phase 3, Amoy Plaza, 77 Ngau Tau Kok Road, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd March 2021