

# 防疫承壓 滬酒店現退訂潮

第一波新冠肺炎疫情，為農曆新年前的內地酒店、餐飲及旅遊業經營蒙上陰影。記者最新從部分酒店及旅遊從業者處得知，上海目前出現酒店、餐飲的大量退訂，多為取消年會，部分退訂單高達百萬元（人民幣，下同）。另外，原本滬多家旅行社倡導「宅酒店原地過年」，但有旅遊MCN博主向記者表示，如上海疫情防收緊或影響酒店住宿一塊，此前已經出現過類似退訂情況。

香港文匯報記者 孔雯瓊 上海報道



●上海市因應地區疫情風險，安排民警在路邊值守，或集中封閉管理。 中新社

臨近春節，原本是酒店行業大賺一筆的時段，但隨着疫情防控進一步收緊，使得酒旅行業再度承壓。「現在50人以上的聚集性活動需要報備，很多單位的年會都取消了。」上海一家高檔酒店工作人員向記者透露，1月上旬起就陸續有客戶要求退訂，不少單子金額都在100萬元之上，損失慘重。

## 年會取消損失逾百萬

該人員還表示：「高星級酒店年會報價本就不菲，很多五星級酒店原本在春節前一個月內可大賺千萬元訂單，今年肯定泡湯了。」另據《新華財經》報道，損失百萬元年會經濟的酒店不是少數，上海虹橋商務區的一家高星級酒店，1月至2月間的年會服務營業收入損失超過500萬元。

## 訂房未復甦下再受壓

除年會餐飲的退訂，酒店行業目前還面臨住宿銳減的第二重壓力。上海外灘一家可觀江景的豪華酒店內部人士告訴記者：「今年春節期間的住宿原本就沒有滿，現在可能還要面臨已有訂單的退訂，雙重打擊。」該人士稱，從酒店集團北方地區的兄弟酒店情況來看，通常都是哪裏出現疫情，哪裏就會有一波退訂住宿情況發生。

還有旅遊MCN的簽約博主告訴記者，近期給上海酒店「帶貨」是很難的了。去年上海浦東因為機場排查出病例，當時浦東酒店就出現客房退訂潮，「不過也要看總體控制情況，如果不擴展的話後期可能酒店行業會好轉。」該名博主如此表示。

# 金杯被平倉 華晨第一大股東勢危

香港文匯報訊 此前被質疑「逃廢債」並已進入重整的華晨汽車集團昨稱，因子公司瀋陽市汽車工業資產經營公司（資產公司）融資逾期，造成持有的部分金杯汽車(600609.SS)股票被平倉。若按金杯汽車當前股價計算，此次被動減持完成後大股東地位不會發生變化；但若未來金杯汽車股價大幅下滑，資產公司的第一大股東地位將存疑。

## 子公司融資逾期

刊於中國債券信息網的公告顯示，截至1月19日，共有1,146家債權人向管理人申報債權，申報金額約為96.5億元(人民幣，下同)。資產公司為金杯汽車控股股東，1月19日持有約2.6642億股，佔總股本20.32%，其中1億股在光大證券客戶信用交易擔保證券賬戶開展融資融券業務，相應債權金額為10,445.99萬元。由於陸續到期，資產公司因資金短缺無法償還上述融資，根據合同條款，光大證券於1月20日開始進行平倉處置，已完成約119萬股。

據1月20日的收盤價4.69元計算，預計剩餘被處置的股數約為2,110萬股，被動減持全部實施後，資產公司持有金杯汽車股份總數18.62%，多於第二大股東的16.67%，不會導致第一大股東發生變化。未來因股價變化及減持數量無法確定，第一大股東是否變化存在不確定性。

# 茅台品牌價值逾萬億

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）胡潤研究院昨日發布《2020胡潤品牌榜》，貴州茅台品牌價值一年內大漲逾六成，首次突破1萬億元（人民幣，下同）成最具價值中國品牌；天貓品牌價值同比上漲53%至4,900億元，排名上升一位至第二位。

首十位中，互聯網品牌佔七個：天貓母品牌淘寶以3,000億元名列第四，騰訊以2,600億元名列第六，微信和美國以2,400億元並列第七，京東和拼多多並列第十，品牌價值1,800億元。另外，中華煙(煙草)、五糧液和中國平安分別以3,350億元、2,950億元和2,050億元分別排第三、第五和第九。

## 農夫山泉增長近17倍最勁

總體來看，200強中國品牌價值總和9.2萬億元比去年增加兩成。從增長幅度來看，農夫山泉增長近17倍，是榜單上價值漲幅最大品牌。

胡潤百富董事長兼首席調研官胡潤表示，民營品牌這幾年進步很大，佔比從五年前的50%，到現在的60%。今年38個新上榜品牌中，33個都是民營品牌，15強中8個是民營品牌。今次品牌價值平均漲幅最大的是醫療健康，其次是酒類及電子商務和零售。金融行業持平，煙草、房地產行業下降。

# 國資委加強央企境外產權管理

香港文匯報訊 國資委昨日發文稱，中央企業要切實履行境外國有產權管理的主體責任，將實際控制企業納入管理範圍；加強對個人代持境外國有產權和特殊目的公司的管理，持續動態管控。

據國資委網站的「關於進一步加強中央企業境外國有產權管理有關事項的通知」指出，嚴控新增個人代持境外國有產權，確有必要新增的，統一由中央企業批准並報送國資委備案。「對於特殊目的公司，要逐一論證存續的必要性，依法依規及時註銷已無存續必要的企業。確有困難的，要明確處置計劃。」

通知並指，中央企業在本企業內部實施重組整合，境外企業國有產權在國有全資企業之間流轉的，可以比照境內國有產權無償劃轉管理相關規定，按照所在地法律法規，採用零對價、人民幣1元（或1單位相關貨幣）轉讓方式進行。

中央企業要加大境外產權管理監督檢查力度，每年對境外產權管理狀況進行專項分析，包括但不限於境外產權主要分布區域、資產規模、經營業務、公司治理、上一年度個人代持境外國有產權和特殊目的公司整體情況及規範情況等。

## 城市規劃條例 (第131章) 沙螺灣及磡頭發展審批地區草圖編號 DPA/I-SLW/1

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由城市規劃委員會(下稱「委員會」)擬備的《沙螺灣及磡頭發展審批地區草圖編號DPA/I-SLW/1》(下稱「草圖」)會由2021年1月8日至2021年3月8日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓西貢及離島規劃處；
- (v) 香港中環統一碼頭道38號海港大樓20樓離島民政事務處；
- (vi) 大嶼山梅窩銀鑛灣路2號梅窩政府合署地下離島民政事務處梅窩分處；
- (vii) 大嶼山東涌美東街6號東涌郵政局大廈1樓離島民政事務處東涌分處；及
- (viii) 大嶼山大澳大澳街市街29號大澳鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關草圖向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2021年3月8日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

- 按照條例第6(2)條，申述須示明－
- (a) 該申述所關乎的在有關草圖內的特定事項；
  - (b) 該申述的性質及理由；及
  - (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的草圖作出決定為止。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城市規劃委員會規劃指引編號29B(下稱「規劃指引編號29B」)，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字樣，則有關申述會視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

《沙螺灣及磡頭發展審批地區草圖編號DPA/I-SLW/1》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處海島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

夾附的位置圖顯示有關草圖所涵蓋的規劃區的位置。該位置圖僅供識別之用，如需詳細資料，則應參閱有關草圖。

### 個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

2021年1月8日

城市規劃委員會

## 城市規劃條例 (第131章) 梅窩北發展審批地區草圖編號 DPA/I-MWN/1

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由城市規劃委員會(下稱「委員會」)擬備的《梅窩北發展審批地區草圖編號DPA/I-MWN/1》(下稱「草圖」)會由2021年1月8日至2021年3月8日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓西貢及離島規劃處；
- (v) 香港中環統一碼頭道38號海港大樓20樓離島民政事務處；
- (vi) 大嶼山梅窩銀鑛灣路2號梅窩政府合署地下離島民政事務處梅窩分處；
- (vii) 大嶼山東涌美東街6號東涌郵政局大廈1樓離島民政事務處東涌分處；及
- (viii) 大嶼山梅窩高鄉事會路45號梅窩鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關草圖向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2021年3月8日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

- 按照條例第6(2)條，申述須示明－
- (a) 該申述所關乎的在有關草圖內的特定事項；
  - (b) 該申述的性質及理由；及
  - (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的草圖作出決定為止。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城市規劃委員會規劃指引編號29B(下稱「規劃指引編號29B」)，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字樣，則有關申述會視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

《梅窩北發展審批地區草圖編號DPA/I-MWN/1》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處海島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

夾附的位置圖顯示有關草圖所涵蓋的規劃區的位置。該位置圖僅供識別之用，如需詳細資料，則應參閱有關草圖。

### 個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

2021年1月8日

城市規劃委員會

## 城市規劃條例 (第131章) 深屈及磡石灣發展審批地區草圖編號 DPA/I-SW/1

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由城市規劃委員會(下稱「委員會」)擬備的《深屈及磡石灣發展審批地區草圖編號DPA/I-SW/1》(下稱「草圖」)會由2021年1月8日至2021年3月8日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓西貢及離島規劃處；
- (v) 香港中環統一碼頭道38號海港大樓20樓離島民政事務處；
- (vi) 大嶼山梅窩銀鑛灣路2號梅窩政府合署地下離島民政事務處梅窩分處；
- (vii) 大嶼山東涌美東街6號東涌郵政局大廈1樓離島民政事務處東涌分處；及
- (viii) 大嶼山大澳大澳街市街29號大澳鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關草圖向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2021年3月8日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

- 按照條例第6(2)條，申述須示明－
- (a) 該申述所關乎的在有關草圖內的特定事項；
  - (b) 該申述的性質及理由；及
  - (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的草圖作出決定為止。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城市規劃委員會規劃指引編號29B(下稱「規劃指引編號29B」)，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字樣，則有關申述會視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

《深屈及磡石灣發展審批地區草圖編號DPA/I-SW/1》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處海島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

夾附的位置圖顯示有關草圖所涵蓋的規劃區的位置。該位置圖僅供識別之用，如需詳細資料，則應參閱有關草圖。

### 個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

2021年1月8日

城市規劃委員會

## 遺失股票啟事第一次通告

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
Liu Siu Ho	中國建設銀行股份有限公司(公司編號: 0939)	CC800397134	@30,000
Liu Siu Ho	中國廣核電力股份有限公司(公司編號: 1816)	CGN00024277	@30,000
Au Ka Keung	長城汽車股份有限公司(公司編號: 2333)	GRW7000014	@500
Chang Tak Fai Angela deceased	中國民生銀行股份有限公司(公司編號: 1988)	MBC00010036	@6,500
同上		MBG700007709	@1,300
Chan Adrian Chung Ming	華能國際電力股份有限公司(公司編號: 0902)	HP00028172-5	@2,000
同上		HP00028250-3	@2,000
Liu Siu Ho	馬鞍山鋼鐵股份有限公司(公司編號: 0323)	MIS00519123	@10,000
Chan Adrian Chung Ming	中國石油天然氣股份有限公司(公司編號: 0857)	PET00169194-200	@2,000
同上		PET00169566-70	@2,000

此啟 證券登記處: 香港中央證券登記有限公司啟

由本通告第一次刊登日起, 九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上述股票之持有人時, 則上述股票宣佈無效及作廢, 同時另發新股票以代替之。

茲證明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所, 而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內, 為期九十天。

日期: 二零二一年一月二十二日

## 遺失股票啟事第二次通告

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
Chan Chi Keung	中國銀行股份有限公司(公司編號: 3988)	BNC00012470	@1,000
Lau Pui Ching deceased		BNC00788920	@30,000
Chi Chio Ieng	中國工商銀行股份有限公司(公司編號: 1398)	ICB10038127-36	@1,000
Kwong Chin Ling		ICB00146122	@1,000
Balani Neiva Prem	中國平安保險(集團)股份有限公司(公司編號: 2318)	PIA00001316	@1,500
Balani Prem		PIA00001317	@1,500

此啟 證券登記處: 香港中央證券登記有限公司啟

由本通告第一次刊登日起, 九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上述股票之持有人時, 則上述股票宣佈無效及作廢, 同時另發新股票以代替之。

茲證明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所, 而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內, 為期九十天。

日期: 二零二一年一月二十二日

**刊登廣告熱線**  
**28739888/ 28739842**

## 申請酒牌續期公告 DOSE

現特通告: 張穎思其地址為香港中環卑利街28地下, 現向酒牌局申請位於香港中環卑利街28地下DOSE的酒牌續期。凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期: 2021年1月22日

## NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE DOSE

Notice is hereby given that Cheung Wing Sze of G/F., 28 Peel Street, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of DOSE situated at G/F., 28 Peel Street, Central, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 22nd January 2021

## 申請酒牌續期公告 龍悅

現特通告: 丁江紅其地址為新界沙田禾輦邨禾輦廣場3樓331號舖, 現向酒牌局申請位於新界沙田禾輦邨禾輦廣場3樓331號舖龍悅的酒牌續期。凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書處。

日期: 2021年1月22日

## NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE DRAGON DELIGHT

Notice is hereby given that Ting Kong Hung of Shop No. 331, Third Floor, Wo Che Plaza, Wo Che Estate, Sha Tin, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Dragon Delight situated at Shop No. 331, Third Floor, Wo Che Plaza, Wo Che Estate, Sha Tin, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 22nd January 2021

**匯聚商機**

傳真: 28739888

廣告熱線: 28739842