小米列美「禁令股」 零件供應不受限

大摩：美投資者或被迫沽1433億元中企股份

下周三就要落台的特朗普政府，進一步擴大對中企的所謂制裁「黑名單」，昨加入小米(1810)等9間中企。受消息拖累，小米昨急挫逾10%，單隻股份已拖累恒指跌131點，為昨日跌幅最大藍籌股。摩根士丹利報告指出，美國投資者如果遵守特朗普最新的「沽清令」沽清「黑名單」上71家中企的話，估計涉及股份市值達1,433.75億港元，其中離岸市場佔約1,123.75億港元。

●香港文匯報記者 殷考玲

●小米等9間中企被美方列入對中企的所謂制裁「黑名單」，受事件拖累小米股價急挫逾10%。摩根士丹利報告估計，美國投資者如果遵從行政命令沽清「黑名單」上71家中企，涉及股份市值達1,433.75億港元。 資料圖片

部分「禁買股」昨日股價表現

股份	收報(元)	單日變幅(%)
小米(1810)	29.3	−10.3
中國鐵建(1186)	4.9	−2.4
中芯國際(0981)	27.65	−1.8
中海油(0883)	8.09	−1.1
中聯通(0762)	5.01	−0.8
中移動(0941)	47.1	−0.1
中電信(0728)	2.34	+1.7

受到美擴大制裁「黑名單」消息拖累，多隻相關「禁買股」昨日股價表現向下，小米昨挫10.26%，收報29.3元，成交高達337.41億元。中國鐵建（1186）、中芯國際（0981）和中海油（0883）跌幅由1.1%至2.4%，中資電訊股中聯通（0762）、中移動（0941）則分別挫0.8%、0.1%。

小米昨回應指，公司一直堅持合法合規經營，並遵守經營地的相關法律法規，其服務和產品皆用於民用或商用，確認其並非中國軍方擁有、控制或關聯方，亦非美國NDAA法律下定義的中國軍方公司。小米續稱，正審閱事件潛在後果，以便更全面理解事件對集團的影響，並將適時發布進一步公告，該公司稱將會採取合適的措施，保護公司和股東利益。

股價或如中芯般受壓

就被列入制裁名單對小米影響，摩通昨發表報告指，今次小米受美國制裁暫不涉及限制向小米供應任何組件，但此次制裁令到美國投資者不能購入小米股份，甚至可能觸發遭指數公司剔出成份股，該行估計事情有機會發展至類似中芯（0981）近兩個月情況，該行預期小米短期股價受壓。

海通國際的報告則預期，今次制裁暫無影響小米在智能手機上的市場份額增長動力，而且相關限制是限制美國投資者投資小米股份，而非阻止美國供應商向小米供應產品組件，故此該行認為對小米運營不會有太大影響，該行又建議投資者可趁小米股價低迷時吸納。

光棍節前需沽清持股

美國國防部昨公布新一批名單，加入包括小米、中國商飛、中微半導體設備等9家中企，這些公司將受到新的美國投資禁令影響，該項禁令要求美國投資者今年11月11日前完全沽清名單上的企業證券。摩根士丹利估計，為遵守相關禁令，預期美國投資者將需要出售近120億美元（約930億港元）的內地股票。大摩又指，如果根據美國國務院指涉及內地公司所有71隻股票，最終都需要禁止投資的話，那麼美國投資者被迫賣出的規模可能達到185億美元（約1,433.75億港元），離岸拋售規模估計為145億美元（約1,123.75億港元）。

9間最新被美列入所謂「黑名單」的中企

- 小米（1810.HK）
- 中微公司(688012.SH)
- 中國商用飛機
- 中國航空集團
- 中譯語通科技股份
- 大新華航空
- 北京中關村發展投資中心
- 廣東高雲半導體科技
- 籮筐技術公司

外交部發言人斥美損人不利己

香港文匯報訊 外交部昨日例行記者會上，有記者問及美國政府將9家中企列入所謂「與中國軍方相關」的名單中，中方對此有何評論？外交部發言人趙立堅表示，特朗普政府濫用國家力量，一再無端打壓中國企業，中方對此堅決反對。

趙立堅指出，美方有關行徑逆歷史潮流而動，違背其一貫標榜的市場競爭原則和國際經貿規則，干擾中美之間正常經貿和投資合作，打擊外國企業在美投資的信心，也終將損害美國企業和投資者的利益，這是美國一些人損人不利己的又一例證。

他表示，美國軍民融合政策歷史可以追溯到第一次世界大戰之前，美國政府一直是軍民融合政策的主推手，正在全方位、多領域地加快實施軍民融合，美國很多大型跨國公司本身就是軍民融合體，其經營範圍、產品類型跨越軍民領域。「特朗普政府出台上述措施，再次向世人展示了什麼是單邊主義，什麼是雙重標準，什麼是霸凌行徑。中方將採取必要措施，堅決維護中國企業的正當合法權益，堅決支持中國企業依法維護自身權益。」

商務部敦促美方撤銷決定

商務部新聞發言人也表示，小米、商飛等中國知名企業，從事家用電子和電器、民用飛機相關業務。

美方指稱上述企業支持中國軍隊現代化建設，對其實施限制措施，沒有任何規則基礎，沒有任何程序公正，違背市場經濟基本規則，擾亂國際金融市場秩序。中方堅決反對美方濫用國家安全、對中國企業進行無理打壓的錯誤行徑，將堅定維護中國企業的合法權益。敦促美方撤銷上述決定，為兩國企業開展正常經貿合作創造良好環境。

人行：螞蟻已設整改工作組

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道） 今年疫後經濟復甦，中國延續實施穩健的貨幣政策。中國央行副行長陳雨露昨出席國新辦舉行的記者會時表示，2021年，穩健的貨幣政策會更加靈活精準、合理適度，繼續保持對經濟恢復必要的支持力度，堅持穩字當頭，不急轉彎。他還透露，螞蟻集團已經成立整改工作組，正在抓緊制定整改的時間表。

強調當前利率水平合適

就今年的貨幣政策，具體來看，人民銀行貨幣政策司司長孫國峰表示，總量方面，央行將綜合運用存款準備金率、再貸款再貼現、中期信貸便利、公開市場操作等多種貨幣政策工具，保持流動性合理充裕。結構方面，穩妥調整和接續特殊時期出台的應急政策，延續實施兩項直達實體經濟的貨幣政策工具，加大對科技創新、小微企業、綠色發展等重點任務的金融支持。傳導方面，深化利率匯率市場化改革，推動綜合融資成本穩中有降，增強人民幣匯率彈性，加強對跨境資本流動宏觀審慎管理。

在談及下一步降息和降準時，「目前經濟已經回到潛在產出水平，企業信貸需求強勁，貨幣信貸合理增長，說明當前利率水平是合適的。」孫國峰還說，目前金融機構平均存款準備金率為9.4%，超過4,000家的中小存款類金融機構的存款準備金率為6%，與其他發展中國家以及歷史數據相比，目前存款準備金率水平不高。

物價穩定作為貨幣政策核心目標，陳雨露預計，2021年物價水平大概率保持溫和上漲，受上年同期基數的影響，預計全年CPI同比漲幅將出現先升後穩的走勢。在保持物價穩定的同時，央行還將通過宏觀審慎政策來防範資產價格大起大落帶來的宏觀金融風險，以切實維護金融穩定。

商銀禁非自營平台攬儲

在金融監管部門第二次約談螞蟻集團20天後，陳雨露表示，螞蟻集團正在按照監管要求，成立整改工作組，抓緊制定整改時間表，同時要保持業務連續性企業的正常經營，確保對公眾的金融服務質量，金融管理部門與螞蟻集團保持監管溝通，有關進展將及時發布。

人行、銀保監會昨聯合發布《關於規範商業銀行通過互聯網開展個人存款業務有關事項的通知》要求，商業銀行不得通過非自營網絡平台開展定期存款和定活兩便存款業務堅持依法合規，不得借助網絡等手段違反或者規避監管規定。

通知並要求，商業銀行通過互聯網開展存款業務應當強化銷售管理和網絡安全防護；地方性法人銀行要堅守發展定位，立足於服務已設立機構所在區域的客戶。

湖南菜館

誠聘大廚（湘菜）[空缺編號：23402]
職位名稱：大廚（湘菜）
工作地點：灣仔
入職要求：
◆ 學歷不拘，但需懂一般普通話以及一般中文讀寫
◆ 5年或以上相關工作經驗。
工作時間：朝10晚10，每天工作10小時，每週工作6天，無需輪班
每月薪金 HK$ 27,170
本公司正透過勞工處進行招聘，求職者請致電2150 6360查詢/安排面試。

誠聘二廚（湘菜）[空缺編號：23402]
職位名稱：二廚（湘菜）
工作地點：灣仔
入職要求：
◆ 學歷不拘，但需略懂普通話以及略懂中文讀寫
◆ 3年或以上相關工作經驗。
工作時間：朝10晚10，每天工作9小時，每週工作6天，無需輪班
每月薪金 HK$ 20,040
本公司正透過勞工處進行招聘，求職者請致電2150 6360查詢/安排面試。

泛海洪水橋項目補地價21億

香港文匯報訊（記者 顏倫樂） 地政總署昨日公布，泛海旗下洪水橋田心路項目於去年10月完成換地補地價，涉及21.29億元補地價，以項目可建樓面約52萬方呎計算，每方呎樓面補地價約4,100元。較長實（1113）在2017年同區洪元路、洪志路交界項目每方呎樓面補價3,112元高約31.7%。

翻查資料，項目鄰近同區半新樓泉薈及輕鐵洪水橋站，地段面積約10.4萬方呎，屬住宅(乙類)用途，早於數年前獲批發展商住項目，可建將建6幢住宅大廈，住宅樓面約52萬方呎，另設約3.4萬方呎商用樓面。

政府全年累錄補地價跌兩成

值得留意是，地政總署數字顯示，去年第4季錄得83億元補地價，按季增加近1.2倍，並且屬於2017年第4季以來的單季新高。不過，2020年全年累積錄得127.2億元補地價，較2019年按年下跌兩成。

另外，資深投資者蔡經陽收購重建的黃竹坑道24號的信誠工業大廈亦於去年12月獲批契約修訂補地價約10.08億元。資料顯示，項目去年4月已批出圖則，將會興建1幢27層商廈（另設3層平台），總樓面約29.39萬方呎，每呎補地價約3430元左右。

此外，有財團申請於鄰近西貢惠民路及大網仔路的一幅土地，由現時「鄉村式發展」改為「住宅（乙類）」用途，以興建2幢7層高住宅大廈，以及24幢3層高洋房，合共提供154伙，總樓面約18.5萬方呎。

PayPal接管國付寶 首外資全控支付企

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道） 美國支付巨頭PayPal近日完成收購國付寶100%股權，此舉意味着國內首家由外資完全控股的支付機構誕生。業內認為，PayPal短期內無法撼動支付寶、微信支付的雙寡頭地位，但長期來看有利營造公平競爭的市場環境，打破壟斷格局。

2019年已取七成股權

公開信息顯示，1月8日國內第三方支付機構國付寶發生工商變更，國富通持有的30%股份轉讓給PayPal的全資子公司美銀寶。早在2019年12月19日，美銀寶已完成收購國付寶70%的股權。今次變更完成後，PayPal將正式全資控股國付寶。

國付寶是一家成立於2011年的第三方支付機構，最初是由海航集團和商務部中國國際電子商務中心合資組建，具國有背景。PayPal總部在美國，特斯拉CEO馬斯克是其創始人之一，目前擁有超過2.86億活躍支付賬戶，支持全球100多種貨幣交易。

深二手樓價去年漲14.1% 冠絕一線

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道） 新冠疫情無阻內地一線城市的房價繼續攀升。國家統計局昨發布數據顯示，去年北京、上海、廣州和深圳的二手房價分別上漲6.3%、6.3%、7.5%和14.1%，漲幅較2019年明顯擴大。不過從全國來看，房價「只漲不降」的怪圈有所鬆動，去年7個城市的新建商品房價和26個城市的二手房價出現下降，房價下跌由三四線中小城市擴展到天津、石家莊、太原、鄭州、濟南等省會城市，跌幅亦明顯擴大，普遍在3%左右。

數據顯示，2020年新房價格漲幅超過10%的城市只有兩個，銀川上漲14.2%居首，唐山上漲11.2%。多數城市一手房房價漲幅在5%-6%左右，一線城市漲幅也明顯受到抑制，其中漲幅最大的是廣州，上漲5.2%，上海和深圳分別上漲4.2%和4.1%，北京的漲幅為2.3%。

●從全國來看，房價「只漲不降」的怪圈有所鬆動。 中新社

一線城市樓市料升溫

展望今年，一線城市樓市可能繼續升溫。貝殼研究院首席市場分析師許小樂預計「2021年市場向核心城市聚焦，部分城市房價面臨較大上漲壓力。」貝殼研究院數據顯示，由於學區需求升溫以及落戶政策邊際放鬆等影響，去年12月四個一線城市二手房成交量環比增加20.5%。