

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(6)條,以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
- (ii) 新界沙田上禾輜路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(9)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245或2522 8426)、電郵(tpbd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tbp/>)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tbp/>)下載。

按照條例第12A(12)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tbp/>)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁,以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	建議修訂	就申請提出意見的期限
Y/TW/15	荃灣老圍丈量約份第453約地段第613號餘段、第614號及第1229號和毗連政府土地	把「綠化地帶」地帶改劃為「政府、機構或社區(10)」地帶	2021年1月8日
Y/KTN/2	新界古洞北丈量約份第92約地段第684號餘段、第705號餘段、第706號餘段、第709號餘段(部分)、第711號餘段(部分)、第712號、第713號餘段、第714號餘段、第715號、第716號、第717號餘段(部分)、第718號餘段(部分)、第719號、第721號餘段(部分)及第2158號餘段(部分)和毗連政府土地	把申請地點由「綜合發展區」地帶改劃為「住宅(乙類)」地帶及「住宅(丙類)」地帶	2021年1月19日

2020年12月29日
城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(7)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已在申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
- (ii) 新界沙田上禾輜路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tbp/>)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tbp/>)下載。

按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tbp/>)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁,以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/TP/30	新界大埔鳳園大埔市地段第183號	把申請地點由「綜合發展區」地帶改劃為「住宅(乙類)」地帶	申請人呈交進一步資料,包括經修訂的排水影響評估及排污影響評估。	2021年1月8日
Y/YL-LFS/11	新界元朗流浮山丈量約份第129號	把申請地點由「康樂」地帶改劃為「住宅(乙類)」地帶	申請人呈交進一步資料,包括回應部門的意見,以及提交經修訂的污水影響評估報告、經修訂的交通管理計劃、經修訂的考古影響評估、補充頁,及更新有關土地污染問題的資料。	2021年1月8日
Y/YL-NTM/4	元朗石湖圍丈量約份第105號	把申請地點由「綜合發展區」地帶及「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區」以及「綜合發展區(1)」地帶	申請人呈交進一步資料,包括回應部門意見,並提供經修訂的環境評估報告、經修訂的排污影響評估、休憩用地劃分圖和經修訂的交通影響評估報告的替換頁,以及提出一個附加方案。	2021年1月8日
Y/SK-CWB/10	新界西貢清水灣丈量約份第229號	把申請地點由「綠化地帶」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶	申請人呈交進一步資料,包括回應部門及公眾人士意見,並提交環境評估報告、供水影響評估適用於申請地點的土地用途地帶的《註釋》	2021年1月19日
Y/TW/5	荃灣西深井丈量約份第390號	把申請地點由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶	申請人回應部門並提交更新的相關技術性評估及建築繪圖,以反映最新的社會福利設施供應,車位安排及發展參數。	2021年1月19日

城市規劃委員會

2020年12月29日

申請會社酒牌續期公告 八和會社

現特通告:郭劍輝其地址為香港銅鑼灣告士打道229-230號宇宙商業大廈8樓,現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣告士打道229-230號宇宙商業大廈8樓八和會社的會社酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期:2020年12月29日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE 八和會社

Notice is hereby given that Kwok Kim Fai of 8/F, Universal House, 229-230 Gloucester Road, Causeway Bay, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of 八和會社 situated at 8/F, Universal House, 229-230 Gloucester Road, Causeway Bay, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th December 2020

酒牌廣告 申請新牌及續牌

熱線:
2873 9888
2873 9842
傳真:
2873 0009

刊登廣告熱線
28739888/ 28739842

上海柴油機股份有限公司 關於重大資產重組的進展公告

本公司董事會及全體董事保證本公司公告不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海柴油機股份有限公司(以下簡稱「公司」)因籌劃重大資產重組事項,經公司申請,公司股票(A股簡稱:上海股份,股票代碼:600841)、B股(上柴B股,股票代碼:900920)自2020年12月21日起開始停牌,停牌時間不超過10个交易日。具體內容詳見公司於2020年12月22日披露的《關於籌劃重大資產重組的停牌公告》(臨2020-016號)。

截至本公告日,公司及相關各方正在按照《上市公司重大資產重組管理辦法》及其他有關規定積極推進本次重大資產重組的各項相關工作。公司董事會將在相關工作完成後召開會議,審議本次重大資產重組的相關議案。鑑於該項事項存在不確定性,為避免股票價格異常波動,保護廣大投資者利益,根據公司信息披露相關規定,公司股票(A股簡稱:上柴股份,股票代碼:600841;B股簡稱:上柴B股,股票代碼:900920)將繼續停牌,停牌期間公司將及時履行信息披露義務,直至本次重大資產重組項項確定並披露有關結果後復牌。

截至目前,本次重組仍處於籌劃階段,交易各方尚未簽署正式的交易協議,具體交易方案仍在協商論證中。本次重組尚需履行必要的內部決策程序,並需要有權監管機構批准後方可正式實施。能否實施尚存在不確定性,有關信息均以公司指定信息披露媒體發佈的公告為準。敬請廣大投資者關注後續公告並注意投資風險。

特此公告。

上海柴油機股份有限公司董事會
2020年12月28日

B4 中國 經濟

香港文匯報 WEN WEI PO

2020年12月29日(星期二)

公司債信息披露標準 明年5月起統一

香港文匯報訊 中國人民銀行公布,近日會同國家發改委、中國證監會聯合發布《公司信用類債券信息披露管理辦法》,對公司信用類債券信息披露的要件、內容、時點、頻率等作了統一要求,強調信息披露不得有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏,強化違法違規的法律責任;同時,強化企業及董事、監事和高級管理人員,控股股東和實際控制人的信息披露主體責任。並明確承銷機構、會計事務所、評級機構等中介機構相應的信息披露義務和職責。



為統一公司信用類債券信息披露標準,人民銀行與發改委、中證監聯合發布《公司信用類債券信息披露管理辦法》。

中新社

《管理辦法》自2021年5月1日施行

據公司信用類債券協調機制辦公室有關負責人介紹,主要內容包括:一是統一公司信用類債券信息披露的基本原則。強調信息披露應當遵循真實、準確、完整、及時、公平的原則,不得有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏;二是統一公司信用類債券發行及存續期的信息披露要求;三是細化存續期重大事項認定及披露要求;四是明確信息披露參與各方的責任;五是規範特殊狀態下的信息披露;六是強化信息披露違法違規的法律責任。

明確22重大事項標準

據刊於人民銀行官網的新聞稿指出,為進一步提高信息披露質量,管理辦法還對債券募集說明書和定期報告的主要內容、結構框架、格式體例等提出了細化要求。人行網站同步發布的答記者問指出,管理辦法細化存續期重大事項認定及披露要求,明確了22項

重大事項類型和具體界定標準,要求企業及時披露可能影響償債能力或投資者權益的重大事項。

此外,管理辦法統一企業被託管、接管或進入破產程序,轉移債券清償義務、債券違約等多種特殊情形下的信息披露責任,以及信息披露文件更正、變更、豁免的信息披露要求,彌補了此前這方面的信息披露短板。人行稱,管理辦法是完善債券市場基礎性制度的重要舉措,也是規範和統一公司信用類債券信息披露標準的重要制度性安排,有利於提高債券市場信息披露質量和透明度,強化市場化約束,保障投資人合法權益。

造假刑罰已相應提高

第十三屆全國人大常委會上週六審議通過了刑法修正案,大幅提高欺詐發行、信息披露造假等犯罪的刑罰力度。欺詐發行的刑期上限由5年提高至15年,信息披露造假相關責任人員的刑期上限也由3年提高至10年。

滬全年實際吸收外資逾200億美元

香港文匯報(記者倪夢瑩 上海報道)

上海市商務委副主任華源昨日表示,截至目前,上海累計實際使用外資金額已超過2,700億美元,累計認定跨國公司地區總部767家,其中財富500強企業落戶地區總部112家,是中國內地跨國公司地區總部機構最集中的城市。今年以來,上海不斷統籌推進疫情防控和穩外資工作,預計全年實際吸收外資將首次突破200億美元,創歷史新高。



熱度驚人

瑞安房地產近日在滬老牌豪宅瑞虹新城舉辦了一場別開生面的線上跨年音樂會,一場演出下來獲得2,165萬熱度、191萬播放量、45.2萬點讚與4.2萬評論。會上該樓盤十期項目「臻庭」以3D Mapping視覺秀的形式亮相,臻庭是瑞虹新城25周年收官項目。