

金價料處整固期

冬至後或略反彈 但年底再回軟



岑智勇 獨立股評人

本欄上期提到，當心在12月7日後，大市或會出現調整，投資者應作好風險管理措施。言猶在耳，恒指在12月7日當天便出現逾500點的波幅，收市跌近330點。不過，由於大雪及之後的氣溫偏暖，普遍有20度或以上，大雪的威力並未反映在股市之上。

另一方面，本欄上期亦提到，當心大雪後的疫情會再加劇，又或者是出現大火災或大爆炸的事件。周內，麗晶花園的疫情突然增加，灣仔有修路地盤發生煤氣爆炸，似乎都符合了預期。順帶一提，「麗晶」是一個火旺的名字，而「灣仔」是一個水旺的名字，在這一段時間似乎都是較高危險的因素。引用上期一句：「這些事情，可能較股市升跌更為重要，投資者應做好風險管理。」希望讀者們都會同意吧。

參考香港天文台資料，冬至的時

間為2020年12月21日18:02，其八字為庚子年 戊子月 戊戌日 辛酉時。戊土日元，自坐戊土為比肩，月柱戊土為比劫，子水為財，年柱庚金為食神，子水為正財。時柱辛金為傷官，酉金為傷官。戊戌為魁罡，雖有比劫，但生於子月，子水支藏癸水，但有機會被戊土及戊土支藏的戊土合為火(印)。此造食傷亦多，偏向身弱。以造以印(火)和比劫(土)為用。

不宜對反彈過分憧憬

預料冬至後市況或會略反彈，但始終此造是身弱，未能任財，不宜對反彈過分憧憬，然後在大約2020年底至2021年初，指數或會回軟。不過，由於大雪及冬至之後，有更多事情比股市更值得留意，所以股市未必是焦點。下周的市場焦點包括英國脫歐談判及美國聯儲局議息等，當然還包括12月14日的雙子座流星雨，以及12月21日的土木合相。近日媒體多了討論外星人的話題，有可能預示水瓶座時代快將來臨，人類文明將會邁向另一台階。

(筆者為證監會持牌人士，沒有上述股份。)

基金投資

受惠疫苗研發進展理想，近期環球股市反覆造好，美股更接連破頂。反觀，避險需求減退，金價表現相對落後，更一度回落至每盎司1,800美元以下，今個星期本欄將會審視其後市前景。當中，我們會再次利用「4大因素模型」，分別以1. 市場/行業前景、2. 估值、3. 技術走勢，以及4. 短期催化劑作多角度分析。

首

先以市場前景入手，美國總統當選人拜登近日積極組建內閣，前聯儲局主席耶倫被提名擔任財政部長，市場反應正面。而特朗普口風亦曾經稍稍轉變，其向記者表示，如果選舉人團會議(Electoral College meeting)投票選出拜登為下任總統，他會離開白宮。隨着大選相關的不明朗因素減退，令市場的避險需求回落。當然，大家要繼續關注選舉相關的訴訟情況，只是暫時未見顯著

避險需求暫時減少

另一方面，近日市場憧憬疫苗出爐，可望令全球經濟及企業盈利進一步改善，都令黃金的需求下降，不利短期金價表現。針對疫苗的最新消息，英國上週已開始為國民接種新冠疫苗，而美國食品及藥物管理局(FDA)顧問委員會對於由輝瑞與BioNTech合作研究的疫苗，初步評估認為疫苗有效，也不會引發特別的安全隱患。市場估計其緊急使用申請有望於短期內獲批，抵消近日當地疫情惡化的消息。

至於估值及技術走勢，MSCI金礦股指數市盈率約35倍，與過去數年比較為相對低水平。至於指數的預測市盈率則為15倍。惟金礦股波幅大，盈利情況起落明顯，令市盈率往往甚為波動，減低其參考價值。要推斷金礦股投資價值，宏觀經濟，例如通脹前景等因素或更重要。走勢上，紐約期金曾於8月7日升至最高每盎司2,078美元，及後反覆回落，並於11月30日低見每盎司1,762美元。隨着金價急挫，反映早前升浪或已見頂，並進入中期調整。以黃金比率量度，黃金自3月底起此輪升浪回調38.2%，1,830至1,850美元水平將為首個支持位，早前已經易跌破。若調整50%計，則以1,750至1,760美元水平為第二個支持，暫時金價於相關水平尋得支持。

再升空間有限

我們亦可再另外一個角度觀察金市，例如早前美元回落，但未有刺激金價走高，都印證後者走勢偏弱。展望現時金價波幅區間或介乎每盎司1,750至1,950美元水平，整固期或將持續至明年第二季以後，才可展開另一次持久升浪。執筆之時，金價處約每盎司1,840美元，短期進一步的上升空間或相對有限。最後是第4個因素，即短期催化劑。黃金作為資金避風港，主要受投資需求帶動。若往後疫苗研發及接種出現壞消息，市場對經濟復甦的預期將受衝擊，資金有機會由近期顯著揚升的風險資產回流至金市。與此同時，近期比特幣等加密貨幣的價格大幅上升，造成資金分流。若市場對相關虛擬貨幣的觀點有變，黃金或可再次受惠資金流入。綜合上述分析，金價暫時或仍處整固期。只是若以較長線的角度而言，明年中後期黃金仍有望走出另一波升浪，當中原因我們往後將以另文闡述。

光大新鴻基的基金平台提供5隻黃金基金，包括貝萊德世界黃金基金、晉達環球黃金基金及富蘭克林黃金及貴金屬基金。三者同樣偏重加拿大金礦股，貝萊德為43%，後兩者更達5成以上。晨星評級方面，貝萊德及晉達均取得4星評級，富蘭克林為3星。以11月計，黃金基金隨金價走勢；當中，富蘭克林跌幅相對溫和，並跑贏金價。

內險股回落 留意平安購證27340

中銀國際股票衍生產品董事 朱紅

美國聯邦通信委員會(FCC)已啟動撤銷中國電信(0728)在美國營運的許可程序，FCC主席表示在出於國家安全的考慮下，建議FCC停止中國電信在美國的業務。近期市場成交較淡靜，假期氣氛濃厚。恒指持續一個月在26,000點至27,000點中間窄幅上落，如果看好恒指，可留意恒指牛證(55333)，收回價26,100點，2023年3月到，實際槓桿53倍。如果看淡恒指，可留意恒指熊證(68950)，收回價27,150點，2021年4月到，實際槓桿33倍。

內險股升至近期高位後回吐，普遍回落1%-2%。如看好平安(2318)，可留意平安認購證(27340)，行使價100.09元，2021年2月到，實際槓桿15倍。如看好國壽(2628)，可留意國壽認購證(28580)，行使價18.02元，2021年4月到，實際槓桿7倍。據《經濟參考報》發表評論文章報道，指內地部分大型科技公司以複雜的股權結構控制多家金融機構，部分業務游走法律邊緣。報道指從金融監管的角度看，對大型科技公司的監管也存在問題和不足。下一步，應正視問題和不足，進一步加強和改進金融監管。京東(9618)仍在320元附近，如看好京東，可留意京東認購證(18104)，行使價418.88元，2021年6月到，實際槓桿5倍。如看淡京東，可留意京東認沽證

(18208)，行使價273.68元，2021年6月到，實際槓桿4倍。

小米(1810)推出小米手錶Lite，並在小米官網的國際版上架，產品配備了1.4英寸彩色顯示屏，顯示屏為方形設計，續航時間長達9天，支持11種運動模式。小米股價連升兩日後稍回，如看好小米，可留意小米認購證(26157)，行使價31.88元，2021年4月到，實際槓桿4倍。如看淡小米，可留意小米認沽證(20244)，行使價24.23元，2021年5月到，實際槓桿4倍。

若看淡滙豐 留意沽證19749

據《路透》報道，英倫銀行批准滙豐(0005)及渣打(2888)等英國銀行恢復派息及花紅，因當地銀行業資本充足，可以抵禦疫情的進一步衝擊。滙豐股價暫於20天(41元)至10天(42元)線之間上落，如看好滙豐，可留意滙豐認購證(19061)，行使價47.52元，2021年6月到，實際槓桿8倍。如看淡滙豐，可留意滙豐認沽證(19749)，行使價37.83元，2021年5月到，實際槓桿5倍。

國際金價近日波幅擴闊，曾失守1,800美元一盎司後，暫於1,860美元一盎司附近徘徊，資金開始流入黃金相關產品的好倉。如看好S金(2840)，可留意S金認購證(18103)，行使價1,616.66元，2021年11月到，實際槓桿5倍。

本資料由香港證券及期貨事務監察委員會持牌人中銀國際亞洲有限公司(「本公司」)發出，其內容僅供參考，惟不保證該等資料絕對正確。

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

美元上週繼續近期的低位上方喘穩，因股市承壓，拋盤動能減弱，但疫苗方面的積極消息和美國明年推出更多財政刺激措施的前景應會抑制美元漲勢。美國參議院在周五午夜的最後期限到來前一致通過了向聯邦政府提供資金延長一周的法案，以避免政府關門，並為新冠肺炎救助計劃和一項全面支出法案的談判提供更多時間。在民主黨佔多數的眾議院周三以壓倒性多數通過了這項法案後，共和黨領導的參議院也批准了該法案。

現在該法案將交由總統特朗普簽署成法。國會現在將集中精力通過一項1.4萬億美元的法案，以維持聯邦機構運作到2021年9月。

金價支持位料1800美元

展望本周，除了英國與歐盟可能會就未來貿易關係做出最後決定之外，另一焦點則是美國聯邦儲備理事會(FED)今年最後一次會議，在美國政界遲未能就財政刺激達成共識，且美國疫情不斷蔓延的情形下，各界將關注美聯儲對於貨幣刺激的表態。

倫敦黃金上週先升後回挫，而近日金價大致止跌於1,820水平上方，如上周五亦是觸低於1,824後出現快速反彈，故此區料會參考為短期走勢重要底部，並有機會延續上週的整固行情，至於向上則繼續留意周中未破的50天平均線，目前位於1,875美元；向上較大阻力將參考1,900關口以至100天平均線1,910美元。另一邊面，則留意倘若上述底部1,820出現明確失守，則金價或會再次探底，下方支持位預料在1,800關口以至250天平均線1,764美元。

倫敦白銀方面，圖表見RSI及隨機指數仍處橫盤，而銀價在過去一周多時間盤踞於24美元區間，一直未有呈現明顯的走勢。近日連番守住的23.50將參考為重

貴金屬橫盤爭持 關注美國議息

本周數據公布時間及預測(12月14-18日)					
日期	國家	香港時間	報告	預測	上次
14	日本	7:50AM	第四季短觀擴散指數	-	+7
15	英國	5:30PM	十二月失業率	-	4.8%
	美國	8:30PM	十一月份人口價值指數(減除能源)	-	+0.1%
		9:15PM	十一月份工業生產	-	+1.1%
		9:15PM	十一月份設備使用率	-	72.8
16	歐盟	6:00PM	十月份歐元區貨物貿易盈餘(歐元)	-	248億
	英國	5:30PM	十一月份生產物價指數#(輸出)	-	-1.4%
		5:30PM	十一月份消費物價指數#	-	+0.9%
	美國	8:30PM	十一月份零售額	-	+0.3%
		10:00PM	十一月份商業存貨	-	+0.7%
			聯邦公開市場委員會會議		
17	澳洲	9:30AM	十一月份失業率	-	-
	歐盟	6:00PM	十一月份歐元區通貨膨脹率(修正)	-0.3%	-0.3%
	美國	8:30PM	截至前周六的首次申請失業救濟人數	-	85.3萬
		8:30PM	十一月份建築動工(單位)	-	153.0萬
18	德國	3:00PM	十一月份批發物價指數#	-	-1.9%
		3:00PM	十一月份生產物價指數#	-	-0.7%
	英國	5:30PM	十一月份零售額#	-	+5.8%

註：#代表增長年率

關於琶洲村復建安置房不動產權證辦理相關事宜的通知

琶洲村「城中村」改造項目涉分證需求的業主：

根據我雙方《琶洲村城中村改造房屋拆遷補償安置協議》規定，我方需將貴方回遷安置房不動產權登記至貴方親屬名下(即按親屬類別進行分證)，但因涉分證的回遷安置房的不動產權證辦理事宜未有相關政策支持，且並無先例。此前該項工作一直無大進展。經我司、琶洲聯社與區政府、國土規劃、不動產登記機構、稅務局及街道辦等部門反覆溝通後，擬啟動涉分證需求的回遷安置房權證辦理工作，具體安排如下：

一、為加快辦理流程，各位業主需按照下表安排，通過電話預約的方式進行登記，完成預約登記後前往琶洲村回遷接待中心(地址：琶洲麗龍新街6-1號)(預約電話：13503070334和13503073134)集中辦理。未通過電話預約登記的，需在現場登記預約辦理時間。

序號	身份類別	時間段 (辦公時間：上午9點至12點，下午2點至5點)
1	九社、十社	2020年12月14日到2020年12月17日
2	七社、八社	2020年12月18日到2020年12月21日
3	一社	2020年12月22日到2020年12月25日
4	二社、三社	2020年12月26日到2020年12月29日
5	四社、五社、六社	2020年12月30日到2021年1月2日
6	原居民、僑民	2021年1月3日至2021年1月6日
7	外地人及其他被拆遷人	2021年1月7日至2021年1月10日

二、請各位業主屆時持《琶洲村城中村改造房屋拆遷補償安置協議》、《收樓確認書》、宅基地證原件、身份證原件、可證明親屬關係的相關證明(包括出生證、戶口簿等)前來辦理相關業務。未能按時前來簽署並提交相關文件的，則延期辦理權證的責任由各位業主自行承擔。

三、現場將提供公證業務辦理，需攜帶相關公證材料，具體詳見《琶洲安置房辦證(分證)須知》或附表公證材料清單。

四、因疫情防疫原因，避免人流集中，各位業主需按預約時間前往辦理，且現場辦理時均需佩戴口罩，否則恕不接待。

五、現場將不提供車位，建議業主步行或乘坐公共交通地鐵綠色出行。特此通知。

附表：

一、繼承公證材料清單：
1、申請人的居民身份證、戶口簿(或護照，或港澳身份證及通行證)；
2、被繼承人的死亡證明書(醫院)，或死亡註銷證明(派出所)；
3、宅基地使用證；
4、拆遷協議；
5、回遷通知書；
6、可證明親屬關係的相關證明(包括出生證、戶口簿等)；
7、戶籍檔案查詢抄送記錄。

二、贈與公證材料清單：
1、申請人的居民身份證、戶口簿(或護照，或港澳身份證及通行證)；
2、贈與人結婚證；
3、贈與雙方同一戶口本，或受贈人出生證，或戶籍檔案查詢抄送記錄(三選一即可)。

三科有限公司
Triotech Limited

通知日期：二零二零年十二月十四日

台灣土地銀行香港分行 公開取得報價單或企劃書公告 公告日：2020年12月14日

招標案號：LBOTHK2021-01
招標機件名稱：台灣土地銀行香港分行
招標項目：香港分行2020年度Independent Compliance Assessment(ICA)評估作業
招標機構地址：香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室
電話：(852) 2581-0788
傳真：(852) 2581-0777
截標日期：即日起至2020年12月21日17時00分
公開取得文件：自公告日起至截止收件期限日止，親自向領取方式及處所 台灣土地銀行香港分行領取(香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室)
送交投標書地點：投標書請郵寄或專人送至香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室
開標日期：2020年12月21日18時00分
開標地點：台灣土地銀行香港分行(香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室)
決標方式：非標數決標，訂有底價最低價得標
其他：
1、倘第一次公告結果未能取得三家或以上廠商之書面報價，即改採限制性招標。
2、廠商資格及有關規範詳招標文件。

有關規劃許可申請

新界元朗康村丈量約份第125約地段第63號(部分)、第65號(部分)、第66號(部分)、第70號(部分)、第71號(部分)、第72號(部分)、第73號(部分)、第74號(部分)、第75號(部分)、第76號A分份(部分)、第77號(部分)、第122號(部分)、第124號(部分)、第125號、第126號、第127號(部分)、第128號、第129號(部分)、第136號(部分)、第137號(部分)、第138號(部分)、第139號、第140號、第141號、第142號、第143號、第144號(部分)、第145號(部分)、第146號(部分)、第147號(部分)、第148號(部分)、第149號、第150號、第151號、第152號、第153號、第154號、第155號、第156號、第157號、第158號、第159號、第160號、第161號、第162號、第163號、第164號、第165號、第166號(部分)、第167號(部分)、第168號(部分)、第169號(部分)、第170號、第171號(部分)、第172號(部分)、第173號(部分)、第175號(部分)、第176號(部分)、第181號(部分)、第258號(部分)、第259號(部分)、第261號A分份(部分)、第261號餘段(部分)、第265號(部分)及第267號(部分)的土地。

現特通知申請地點所屬地段擁有人，我們計劃根據城市規劃條例第16條，申請規劃許可，用作臨時貯物倉庫、露天存放建築材料及貨棧、開設貨櫃車停車場、停泊貨櫃車拖頭，以及開設物流場地連附屬工場(包括壓實及拆除包裝工場)用途，為期三年。

申請人：聯邦物業發展有限公司
日期：2020年12月14日

申請酒牌續期公告 新泰國廚房

現特通告：王悅山其地址為新界葵涌打磚坪街1-25號寶星中心地下低層1號舖，現向酒牌局申請位於新界葵涌打磚坪街1-25號寶星中心地下低層1號舖新泰國廚房的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年12月14日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KONGPIM THAILAND FOOD
Notice is hereby given that PHEERWONG, Apharak of Shop 1, LG/F, Po Sing Centre, 1-25 Ta Chuen Ping Street, Kwai Chung, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of KONGPIM THAILAND FOOD situated at Shop 1, LG/F, Po Sing Centre, 1-25 Ta Chuen Ping Street, Kwai Chung, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.
Date: 14th December 2020

有關規劃許可申請的通知

現特通知新界元朗康村丈量約份第125約地段第89號(部分)、第90號(部分)、第93號餘段(部分)、第94號(部分)、第95號(部分)、第96號(部分)、第98號A分份(部分)、第100號(部分)、第101號(部分)、第103號、第104號(部分)、第106號(部分)、第107號(部分)、第116號(部分)、第117號(部分)、第118號、第119號、第120號(部分)、第121號(部分)、第123號(部分)、第129號(部分)、第130號、第131號、第132號(部分)及第133號(部分)的擁有人，申請人計劃根據城市規劃條例第16條，申請規劃許可，作為期三年的臨時物流中心連存放可循環再造物料(塑膠、金屬及紙張)用途。

申請人：聯邦物業發展有限公司
日期：2020年12月14日

申請酒牌續期公告 金泰皇

現特通告：Phoowong Jemjit 其地址為九龍九龍城城南道41號地下及閣樓，現向酒牌局申請位於九龍九龍城城南道41號地下及閣樓金泰皇的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基陸街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2020年12月14日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE PHOOWONG THAI FOOD
Notice is hereby given that Phoowong Jemjit of G/F & M/F, 41 South Wall Road, Kowloon City, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of PHOOWONG THAI FOOD situated at G/F & M/F, 41 South Wall Road, Kowloon City, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 14th December 2020

刊·登·廣·告

熱線：2873 9888
2873 9842
傳真：2837 0009
電郵：advert@wenweipo.com