

香港文匯報訊(記者 李望賢 深圳報道)由前海管理局、香港青年協會、深圳青年聯合會三方共同發起成立的前海深港青年夢工場成為創業港青北上開拓內地市場的「良好跳板」。據悉,截至11月底,夢工場累計孵化團隊468家,其中港澳及國際團隊236家,高層次人才團隊5家,國家高新技術企業10家。一期開園六年來,超過50%的團隊獲得天使輪、A輪甚至C輪投融資,總融資額超過23億元人民幣。在今年疫情和複雜國際形勢影響下,園區團隊逆盤而上,獲得超4億元投融資。

為進一步開拓港青北上的發展空間,夢工場二期7日正式開園,與一期共同打造香港「優勢產業集聚平台」,進一步深化深港合作。首批36家港台創新創業平台孵化器和青年創新創業團隊代表領取鑰匙,正式進駐。

二期將引入港青駐場服務

夢工場二期緊鄰一期,於2019年初開工,由兩棟外觀大氣時尚、內部靈活多變的建築組成,總建築面積1.95萬平方米,其中產業空間近1.5萬平方米。是在一期基礎上的設計升級版,在規劃軸線及建築邏輯上一脈相承,項目設計大膽採用創新、創業夢的元素,採取「同而不和、和而不同」設計理念,從設計風格、構思形態、環境相融方面進行了全面評估。為了完善園區配套,二期規劃了商業空間,位於2號樓一層,設置3個店舖,建築面積535.01平方米,計劃引入香港青年創建、香港青年駐場服務的咖啡奶茶、商務簡餐、無人商店等業態。

斑馬星球孵化器發起人洪為民表示,斑馬星球是一個「鏈接新舊經濟,尋找持續改良式創新」的科技創新生態服務平台,旨在幫助傳統企業尋求創新合作,孵化器匯聚香港前沿科研資源、風險投資資源、大灣區傳統產業資源、粵港澳大灣區的人才資源,希望為創新技術型企業提供投融資對接、產業對接、產業加速營、生態搭建、孵化空間等全鏈條孵化服務,全方位幫助創新技術型企業鏈接更多資源和機會,幫助北上港青走好創業每一步。

入駐港青:前海是最好選擇

磚物創意有限公司創始人區志恆為入駐的港青團隊代表之一,他介紹,團隊有一無線節電管理系統的全球專利,可以為城市物聯網設備做電源管理,節省能源。此前產品主要是外貿為主,來深圳就是希望找到更好的機會,把專利方案在內地進行推廣。

他表示,團隊成立一年多,過去在香港科學園孵化,去年在深圳創新創業大賽中進入決賽,得到一些創業資助,也由此下定決心來深圳落地,「來前海是最好的選擇,從商業角度來說,前海提供了跟香港一樣的政策支持,如果要到內地市場,肯定要走進來的,希望在前海找到合作夥伴,開拓內地市場。」

零物生活有限公司創始人陳鋒明也表示,希望透過前海這個平台,找到更多渠道搭建產品的銷售通路。他指,團隊致力於家電的創新開發,「我是設計師出身,想做很多創新設計,提升內地品牌的影響力,目前主要針對家電行業,希望做出自己的品牌」。他表示,團隊今年與前海洽談,獲悉有許多適合團隊的創業支持,「如果項目在市場獲得成功,有很大的支持力度,除了資金補貼,還有居住方面的便利措施。」

創業集市展20港澳台青團隊產品

開園儀式上還舉行了深港青年創業集市,20家港澳台青年團隊的產品一一呈現,有專注於研發物聯網智能系統和無線電源管理的BRICKSPOWER團隊,有成功研發世界領先的老年人骨折預防及治療系統、具備多項骨科技術國家專利的博志生物,有全球精品藝術衍生社區罐頭藝術CAN ART,有專注於老人養護的Luna長者陪護智能機器人,還有致力於國家倡導的「STEAM」智能科教產品、智能玩具電子產品的愛達科技等,吸引了一大波粉絲。活動當天還同步舉行了港澳青年創新創業產品發布會和海峽兩岸暨港澳協同創新創投生態(前海)合作論壇。

前海深港青年夢工場二期開園儀式。香港文匯報記者李望賢攝



前海夢工場六年逾半團隊獲融資



開園儀式上還舉行了深港青年創業集市,展出20家港澳台青年團隊的產品。香港文匯報記者李望賢攝

二期昨開園 36港台孵化器入駐

港青研可定位行李箱融資過億

特稿

前海深港青年夢工場開園六年來,已經成為港青北上發展的「熱門站點」,孵化眾多優質創業項目。在前海舉行的深港青年創業集市上,隨身寶科技有限公司的創始人郭瑋強向觀眾介紹智能行李箱的功能和輕便攜帶的特點,吸引不少觀眾。「隨身寶」團隊是夢工場孵化的優秀項目之一。

據悉,郭瑋強是一名「90後」香港創業青年,2016年10月入駐夢工場一期。他發明的「隨身寶」——首款直立開箱的智能行李箱,是市場上唯一能在託運時定位的行李箱,除此之外,還具有防丟失、可充電、智能稱重、指紋解鎖和GPS及WIFI全球定位功能等。

在前海發展數年,「隨身寶」團隊已經完成了兩輪融資,估值超過一億元人民幣,並在去年獲得了國家高新技術企業認定。郭瑋強介紹,目前公司已申請二十多項專利,與十多個國際知名品牌進行合作。郭瑋強在第三屆中國新商業領袖峰會上,獲評為2020年度新商業領袖人物,並在「十一」國慶期間,獲邀參與「中國新商業領袖人物全球風采展」,登陸美國紐約時代廣場纳斯达克交易所大銀屏。

他認為,前海打造了一個很完整的創業生態,除了政策與軟硬件方面的支持,它在創業的輔導、法務和稅務方面,也會定期舉辦一些活動,對港青來說,前海給了很好的「養分」,可以在這邊的生態中順暢運營。除了政策優勢,立足前海,團隊可以充分利用珠三角完善的產業鏈配套,比如箱包的零部件可以在廣州花都或東莞找到產業配套的上游方,成品組裝則在惠州完成,非常便捷。他直言「來前海是香港青年們創業最好的選擇。」

珠三角完善產業鏈配套



深港青年創業集市吸引不少人參觀。香港文匯報記者李望賢攝

香港文匯報記者 李望賢

前海金融控股有限公司與香港高鋒金融控股有限公司簽約:

- 發起規模為4億元人民幣的前海深港青年創新發展基金,引入優質社會資金,投資粵港澳青年初創期、早中期的雙創項目。

深圳市前海深港現代服務業合作區管理局與香港專業聯盟、香港青年專業聯盟簽署合作備忘錄:

- 共同打造國際法律服務中心、粵港澳職業共同體交流發展平台、深港青年發展智庫、深港青年新媒體文創平台等重點平台。雙方還將積極促進法律服務領域合作,爭取更多對港建築及相關工程業界的開放措施,支持香港專業服務團體落戶前海。

深圳市前海深港現代服務業合作區管理局與香港中文大學(深圳)簽署戰略合作框架協議:

- 共同建設新型國際化高端智庫,支持港中大(深圳)全球與當代中國高等研究院等高端智庫落戶前海;共同打造港中大(深圳)國際產學研基地,助推新興產業發展;共同探索深港基礎教育合作,建設港中大(深圳)附屬前海學校,促進粵港澳青少年廣泛交往、全面交流、深度交融;共同探索深港醫療領域合作,吸引更多港澳人士和國際人士來前海學習、就業、創業、生活。

整理:香港文匯報記者 李望賢

深港最新合作簽約項目

深化深港合作行動方案發布

香港文匯報訊(記者 李望賢 深圳報道)前海7日發布系列深港合作成果,並進行多個深港合作項目簽約,其間發布「依託香港、服務內地、面向世界」前海行動方案,推動深港合作再上新的台階。深圳市委常委、市政府黨組成員、前海深港合作區黨工委書記黃敏表示,在空間載體上,前海將實施深港合作「一城一場一區六鎮雙港」行動。

與暨大合作 促粵港澳青年交流

在人的因素上,前海將着力打造海外高層

次人才創新創業基地、深港人才特區、粵港澳人才合作示範區、全國人才管理改革試驗區等「三區一基地」。與暨南大學合作打造港澳台僑大學生青年實習實踐平台、創新創業平台、交往交流平台、教育研究平台,促進粵港澳青年廣泛交往、全面交流、深度交融。

推動資金人員等自由流動

在規制對接上,打造粵港澳大灣區全面深化改革創新試驗平台。打造生產協同的銜接機制,有效推動

資金、貨物、人員等要素的自由流動;打造生活共同的銜接對接機制,構建宜居宜業的優質生活圈;營造生態趨同的銜接對接機制,打造改革開放新高地。

在服務環境上,打造國際一流營商環境。構建「1+10+4」深港合作產業政策體系;實施「5+4+1」(五心四題一品牌)前海服務行動,以「一中心+一集團」構建前海服務平台;構建一流城市公共服務,探索網絡化智慧化管理,構建合理有序的交通出行體系,打造國際一流的城市品質和環境。

在城市建設上,實施城市新中心「未來城市」行

動。增加國家及市級重大服務設施、國際化服務設施,創新中小型的準公共服務設施供給,全力推動國深博物館、前海地標建設,加大力度完善城市功能配套。

聯動香港打造「雙循環」

在面向世界上,聯動香港打造「雙循環」和「一帶一路」重要門戶樞紐。探索推動與港澳服務貿易全面自由化,建設前海數字貿易綜合服務平台,深化港澳跨境金融合作,鞏固香港國際金融中心地位。