

大灣區達人余日峰

余日峰由「大灣區達人」變成「HK達人」，分享多年香港、內地兩邊做生意的經驗。



教人南下投資

吸40萬粉絲



疫境突圍系列

「當上帝關了你一扇門，必定會為你打開另一扇窗」，這句話用在「大灣區達人」余日峰(Rocky)身上，最恰當

不過。Rocky扎根於深圳，家庭也在深圳，一直是香港深圳兩邊走，但疫情下被迫留在深圳近10個月，他即發揮「達人」本色，由以往為港人到內地創業牽線搭橋，改為為內地人來港投資引路。並在抖音開設賬戶，化身「HK達人」，分享多年香港、內地兩邊做生意的經驗，頭50日就吸納逾20萬粉絲，到11月初，粉絲已衝破40萬人。

香港文匯報記者 殷考玲

前海港駿達深圳商業服務有限公司董事 Rocky 自2003年起，已開展企業融資顧問業務，一直為港人北上創業提供意見，故又有「大灣區達人」之稱。在過去十年間，曾走訪超過1,000家工廠，協助超過兩百多家工廠企業成功融資，對內地的企業經營狀況和模式可謂有深度了解。

以前教人北上 現在教南下

他一向是香港、深圳兩邊走，但今年因為疫情影響，來港要隔離14日，回深圳又要隔離14日，他只好留在深圳，至今已近10個月，不過這亦無損他公司的業務發展。

「未有疫情之前，我主要是為有意在深圳開公司的港人做前期籌備工作，例如找地方租辦公室、處理成立公司的手續程序、尋找人才等，到現在疫情發生後，我隨即調轉做。」疫情下，余日峰將生意角度換轉，由過去為港人北上創業提供意見，轉變為內地人來港投資引路。

Rocky又在抖音開設賬戶，一改「大灣區達人」角色，轉為「HK達人Rocky哥」，分享多年香港、內地兩邊做生意的經驗，短短50日就吸納了逾20萬粉絲。他的抖音粉絲人數到了11月初，更衝破了40萬人，反應不俗。

抖音開賬戶 分享生意經

他向記者分享道：「在抖音我以『智識型博主』為形象，分享過去多年來香港、內地營商經驗，從後台訊息中發現，我的觀眾層有約90%為男士，其中有70%觀眾約為30多至40多歲的年齡層，並以廣東省的地區觀眾為主，當中不乏中小企的老闆或管理層。」

Rocky哥的抖音以「智識型博主」自居，主要是分享對香港營商環境看法、過往做生意的經驗等等，其中有一條講關於「最怕政府補貼電池行業」的視頻，有逾30萬點擊率，內容是講述一個電池廠老闆對內地政府出錢補貼行業的看法。Rocky又會將香港的行情帶給內地觀眾，例如有專講關於香港的視頻分類，如「深圳會超越香港嗎？」、「為何港商工廠不願做崛起的內銷市場？」等等這些相對「經政」的題材，並有粵語系列去吸引大灣區的觀眾。

「HK達人」稱號隱藏商機

抖音只是吸粉、打響「HK達人」聲勢的手段，Rocky從中看到背後的商機。他從觀眾層面了解到，內地中小企老闆過去十多年在業務急速增長的同時，對財富管理感到困惑，並且對生意傳承下一代感到迫切及不放心，Rocky認為內地民眾對理財知識較為缺乏，這正好成為向他們介紹來香港做生意、投資理財的契機。

「內地有錢嘅唔知道投資邊度好」，Rocky希望透過抖音分享香港的營商故事，與內地觀眾互動建立關係和信心，再進行私訊群組討論，了解他們對理財的需要，並提供相關服務。Rocky還舉辦一些網上遙距課程，利用zoom講解在香港、大灣區投資的條件，前期需要準備的工作，媒體營運技巧，以及一些理財教育、講解香港的投資渠道等等。疫情關了Rocky一扇門，但也為他打開了另一扇窗。

深圳開公司極快 只需10天

香港文匯報訊(記者 殷考玲)深圳綜合改革試點首批授權事項清單10月中出爐，合共40項，當中提及要優化創業投資企業市場等措施，余日峰表示，在深圳開設一家公司所需的時間，已較幾年前大為縮短，最快約10個工作天便可完成程序，他預期「40清單」之後，未來到深圳創業開公司的程序，會進一步簡化。在「40清單」之中，提及要優化創業投資企業市場准入和發展環境，鼓勵深圳制定促進創業投資發展的地方性法規，營造有利於創業投資發展的生態環境。余日峰認為，深圳的營商環境一向不錯，「香港可以話係全球開公司最簡便的地方，快至1日便可以成立公司，而內地則係最複雜的地方，手續、文件程序繁複，香港與內地的反差太大，不過這幾年內地在內地開公司的程序已有簡化趨勢。」

開設銀行戶口仍較嚴

他進一步說，2016年如果在前海成立公司需時約2個月，現在已縮短至約10個工作日，時間上是一大進步。此外，橫琴、南沙等自貿區的手續程序也逐步簡化中，雖然未簡化到香港的程度，但無疑這些地方的營商環境吸力度，已較幾年前大大提升。

不過，如在深圳開公司，余日峰指政策上仍有改善空間，如開設銀行戶口需時，而且監管上較嚴，這些都是有意在深圳創業的人士需要留意的地方。

專業資格互認需放寬

同時，在行業的資格互認上仍有一定限制，例如香港的專業人士北上發展，如執業律師、測量師等，想到內地執業仍有一定限制，希望未來政策可以逐步放寬。



余日峰在抖音分享自己與香港和深圳的營商心得。

「深圳企業抗逆能力很強」

香港文匯報訊(記者 殷考玲)疫情之下，拖慢了深圳的整體發展速度，不過余日峰感受到深圳的企業近幾個月很積極地追回停工時期的進度。

儲蓄率高 助渡難關

「我留意到深圳企業面對逆境時有很強的抗逆能力，早前從一位在深圳做LED燈的廠家了解到，其生產的低端LED燈、智能燈具等，在內地疫情受控後生意正迅速回升。」

他續稱，相比起美國，內地的儲蓄率普遍較高，內地企業即使

面對逆境，以他們的儲備金水平，仍可支撐3至6個月，捱過疫情停工、停產的艱苦時期。不過，余日峰提到疫情對深圳

的稅務市場打擊較大，「廠家在疫情受控後生意迅速反彈，但寫字樓稅務市場就較差，市面上的吉舖比以前多。」



深圳加速發展，大幅簡化開新公司程序，吸引資金進駐。

有關修訂圖則申請的通知

現特通知 新界 西貢 沙下 丈量約份第221約地段第12號A分段、第47號A分段、第48號B分段、第49號C分段及第58號餘段...

慕采有限公司 Salechoice Properties Limited 二零二零年十二月三日

申請酒牌續期公告 滿樂中菜

現特通告：林偉強其地址為九龍西九龍文化區柯士甸道西88號戲曲中心一樓1F-2, 1F-3及1F-4, 現向酒牌局申請位於九龍西九龍文化區柯士甸道西88號戲曲中心一樓1F-2, 1F-3及1F-4滿樂中菜的酒牌續期...

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE MOON LOK CHINESE RESTAURANT

Notice is hereby given that Lam, Wai Keung of Unit 1F-2, Unit 1F-3 and Unit 1F-4 on 1/F, Xiqu Centre, 88 Austin Road West, West Kowloon Cultural District, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of MOON LOK CHINESE RESTAURANT situated at Unit 1F-2, Unit 1F-3 and Unit 1F-4 on 1/F, Xiqu Centre, 88 Austin Road West, West Kowloon Cultural District, Kowloon.

申請新酒牌公告 GOGO KITCHEN

現特通告：余潔雲其地址為九龍何文田常康街1號常康園13字樓C座，現向酒牌局申請位於九龍旺角砵蘭街180號東京銀座1樓大部份店舖GOGO KITCHEN的新酒牌...

申請新酒牌公告 堅韓燒

現特通告：韓永耀其地址為九龍荔枝角道838號豐盈中心9樓909室，現向酒牌局申請位於新界屯門屯利街1號華都花園第三層5B1號舖堅韓燒的新酒牌...

有關規劃許可申請的通知

現特通知丈量約份第120約地段2621RP的擁有人，我們計劃根據城市規劃條例第16條，申請規劃許可，申請地點擬作食肆及商店及服務行業(未另有列明者)之用途，地盤總面積約680平方米。

申請人：安佳汽車有限公司 日期：2020年12月3日

有關規劃許可申請的通知

現特通知元朗屏山蝦尾新村第122約地段第44號(部份)、第72號(部份)、第73號(部份)的擁有人，我們計劃根據城市規劃條例第16條，向城市規劃委員會申請規劃許可，在有關地段作臨時私家車公眾停車場的申請，擬議年期為三年。申請範圍地盤面積約2,315平方米。

朗天停車場管理有限公司 二零二零年十二月三日

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：2873 9888 2873 9842 傳真：2873 0009