

# 4大型新股接力 共籌逾561億

螞蟻集團上市觸礁，但無損大型新股來港上市信心，再有4隻大型新股接力登場，近日啟動上市前路演，合共集資最多561.6億元。其中內地電商京東(9618)分拆旗下京東健康集資額預期達30億美元(約234億港元)，或成為自螞蟻暫緩上市後本港最大型新股。另一方面，昨日iBond 7(4239)掛牌最高曾見103.25元，收報102.75元，較發行價100元高2.75%，為歷年來首日升幅最少的一批iBond，每手賬面賺275元。

香港文匯報記者 殷考玲



京東健康有機會是繼螞蟻集團之後備受市場關注的新股，京東日前發出通告指，接獲京東健康通知，京東健康已就擬議分拆向香港聯交所遞交聆訊後資料集。京東健康初步招股書顯示，京東健康2019年總收入為108億元人民幣，於2019年按收入計，京東健康是內地最大的在線零售藥房，市場份額為29.8%。

## 京東健康料最快下月招股

此外，據外電早前報道指，京東健康已於本周一(16日)啟動上市前路演至24日為止，市場預期京東健康最快今年12月招股，外電指美銀、海通國際及瑞銀為上市聯席保薦人。

除京東健康外，據市場消息稱，內地龍頭洗衣品牌藍月亮於本周一至下周三(25日)進行上市前路演，計劃集資10億美元(約78億港元)，美銀、中金和花旗為藍月亮聯席保薦人。藍月亮主要生產洗衣液、洗手液和衛生清潔劑，根據弗若斯特沙利文報告顯示，於2017年至2019年，以在中國

市場的零售額計，公司主要品牌「藍月亮」在洗衣液市場及洗手液市場中均排名第一。

此外，中國恒大(3333)分拆物業業務恒大物業於香港上市，據外電報道指，恒大物業於本周一一起啟動上市前路演，計劃集資最多20億至30億美元(約156億至234億港元)，華泰國際、瑞銀、農銀國際、建銀國際、中信證券和海通國際為聯席保薦人。

另據外電報道稱，短視頻營銷方案服務商Netjoy計劃通過香港IPO集資最多2億美元(約15.6億港元)，本周一至下周五(27日)進行上市前路演，獨家保薦人為海通國際。Netjoy為內地大數據短視頻營銷解決方案供應商，及集中於泛娛樂的線上內容服務供應商。

## 傳來港IPO 順豐：無任何計劃

與此同時，內地A股快遞龍頭順豐昨傳出計劃來港上市，外電引述消息人士指，該公司一直在考慮各種選擇，其中包括在香港二次上市，可能集資約50億美元(約390

億港元)，或是將主營的快遞業務在香港首次公開招股(IPO)，而順豐已經與潛在顧問就擬議交易展開了初步討論。順豐發言人昨日則稱，該公司無任何在香港聯合交易所發行股票的上市計劃。

據了解，由於疫情導致包裹遞送需求激增，順豐今年首9個月，收入約1,096億元人民幣，按年增長39%；淨利潤約為56億元人民幣，按年增長約30%。

## 泡泡瑪特傳本周尋上市聆訊

內地潮流玩具零售商泡泡瑪特(Pop Mart)亦有傳尋求本周在港進行上市聆訊，計劃集資2億至3億美元(約15.6億至23.4億港元)。

至於昨日掛牌的iBond 7，市場前日料其首日表現可升至104至105元，即升幅4%至5%，惟昨日表現令人失望，最高曾見103.25元，其後窄幅上落，收報102.75元，僅升2.75%，但仍比保證息率2厘為高，每手100股賬面賺275元，全日成交額約15.6億元。

## 續改革新股市場 力保港IPO地位

香港文匯報訊(記者 殷考玲) 新冠疫情及美國特朗普政府的胡作非為，令環球金融市場面對更多不明朗因素，為力保香港全球IPO地位，港交所(0388)及證監會持續改革本港的新股市場，優化上市制度，力保本港IPO地位。

港交所日前公布全新的線上服務平台FINI(Fast Interface for New Issuance)框架諮詢文件，提出簡化首次公開招股結算程序的建議，新股由定價到上市所需的時間將大幅縮短八成，由原來的5個營業日縮短至最短1個營業日，令香港成為全球其中一個最具競爭力的新股市場。

## 優化上市制度 提升競爭力

港交所指，建議將利用智能科技，提高香港首次公開招股程序的效率，減低過程中凍結的資金，同時將程序數碼化，各界人士可於明年1月15日或之前就框架諮詢文件提交意見。FINI的推出日期要視乎市場支持和準備情況而定，預期不早於2022年第二季推出。

有關建議包括縮短新股定價到上市的時間，由「T+5」縮短至「T+1」，將利用智能科技，提高香港IPO程序的效率，減低

過程中凍結的資金，同時將程序數碼化。港交所行政總裁李小加表示，FINI可為市場帶來三方面裨益，第一為有意在香港上市的發行人提供具有全球競爭力的服務；第二，引領香港的新股集資市場進入數字化時代，第三，通過數字化改革，FINI可令投資者更快進行交易，降低市場風險，提升整體效率。

另據外電報道，證監會也在計劃針對從事股票和債券發行業務的投資銀行推出新準則，其中包括關於如何向客戶收費的框架，以及考慮調整向基石投資者分配股票的規則。證監會也在考慮是否應較早敲定承銷團，以限制未參與交易的投行向投資者推銷股票以試圖謀得一個位置。

## 首季港IPO額全球第三

港交所日前公布的季度業績顯示，首季本港新股集資額按年勁升61%至2,160億元，位列全球第三，其中76%來自新經濟及生物科技股。上市宗數全球排第四，多達104宗。受惠於這些新經濟股特別是科技股的活躍交易，香港股市的日均成交量同比增長83%，至1,410億元。

## 「股神」押注藥股 港醫藥股未受惠



香港文匯報訊(記者 岑健樂)「股神」巴菲特押注製藥行業後市看俏，旗艦投資公司巴郡已增持四大製藥公司股票，但在港上市的醫藥股未能受消息帶動，普遍表現欠佳。港股昨日缺乏方向，恒指昨高開133點後，曾經一度倒跌，至收市前收復失地，收報26,415點，升33點或0.13%，創逾8個月新高，成交則縮至逾1,435億元。

## 分析：規模差別大莫盲追

雖然股神巴菲特入股四大製藥公司，但不少在香港上市的醫藥股未能受惠，股價表現欠佳。其中，復星醫藥(2196)跌7.71%，收報32.9元；康希諾生物(6185)跌5.51%，收報145.8元；方達控股(1521)跌5.42%，收報3.84元；信達生物(1801)跌2.91%，

他認為，醫藥股表現主要與其盈利能力相關，建議投資者不應因「股神」押注製藥行業而盲目大舉入市，特別是買入「B仔股」(即未有盈利的生物科技股)。大市表現方面，他認為恒指會在7月的高位，即大約26,800點附近遇上阻力，主要利淡消息在美國總統特朗普可能仍有針對中國企業的打擊行動。

## ATMX捱沽 科指急挫1.8%

另外，昨日恒生科技指數收報7,933點，跌142點或1.77%。ATMX等新經濟股向下。其中，小米(1810)跌4.37%，收報24.1元，是表現最差的恒指成分股；美國(3690)跌4.84%，收報303元；重磅股騰訊(0700)跌2.6%，收報581.5元；阿里巴巴(9988)跌1.65%，收報249.8元。

## 互聯互通6周年 港淨吸北水1.62萬億

香港文匯報訊(記者 蔡藝文)作為世界首創的資本市場雙向開放模式，滬港通昨天(11月17日)迎來6周年。港交所統計顯示，截至11月10日，其中，南向港股通6年累計成交額13.7萬億港元，累計淨流入1.62萬億港元。

經過6年平穩運行，滬深港通機制越來越成熟，交易規模持續增長，不斷贏得市場青睞，為內地與香港兩地證券市場注入了新的活力。

香港和海外投資者通過滬深港通持有的內地股票總額不斷增長，由2014年底的865億元人民幣，激增至2.1萬億元人民幣。內地投資者透過港股通投資港股的持股總額持續攀升，由2014年底的131億港元，增至1.88萬億港元。

## 單日成交額今年再創新高

截至11月10日，滬港通和深港通北向(滬股通和深股通)總成交金額達36.9萬億元人民幣，累計淨流入1.12萬億元人民幣；南向港股通(包括滬港

通下的港股通和深港通下的港股通)總成交金額達13.7萬億港元，累計淨流入1.62萬億港元。

滬深港通單日成交額在2020年再創新高，北向交易單日成交額於2020年7月7日創六年新高，達1,911.6億元人民幣；南向交易單日成交額於2020年7月6日創歷史新高，達601.7億港元。

## 續擴大滬深港通投資範圍

未來香港交易所將繼續與內地合作夥伴和監管機構合作，不斷優化互聯互通機制，進一步擴大滬深港通投資範圍，為香港及內地市場帶來更多機會，連接中國與世界。

2014年11月17日，連接香港和上海股票市場的滬港通機制啟動。2016年12月5日，連接香港和深圳股票市場的深港通機制啟動。滬深港通的開通，讓投資者首次在不改變本地市場交易習慣的原則下，方便快捷地直接參與對方市場，開啟了中國資本市場雙向開放的新時代。

## 中證監：外資對暫緩螞蟻IPO反應很好

香港文匯報訊(記者 周曉菁)螞蟻集團IPO因監管問題暫緩仍是市場關心的話題。中國證監會副主席方星海昨於彭博新經濟論壇上表示，國際投資者對螞蟻IPO暫緩的反應很好，過去一周內，投資者的資金繼續流入內地，而香港也表現得很好。他透露，螞蟻上市是否有時間表，將取決於政府如何重組監管框架，以及該公司對不斷變化的監管環境的反應。

另外，方星海並指出，中國海外上市公司的會計制度問題並不是一個無法解決的問題，需要雙方有良好的意願。他說，大

量中國公司可以幫助美國，在美國實現更多的製造業就業；而且在基礎設施領域，美國需要更多基礎設施，而中國可以在這一領域提供幫助。但當前比較令人擔憂的是，美國現政府部門急於迅速實現目標，這可能會造成一些麻煩。

## 拜登當選冀改善中美關係

拜登當選美國總統，令中美關係變化有了新可能性。方星海稱，拜登當選美國總統或能改善兩國關係，希望拜登當選四年後，中美關係會比今天好得多。

他續指，隨著貿易和政治緊張關係急劇升溫，中美兩國關係處在幾十年來最糟糕的水平，但中國有意改善美中關係。中國改革步伐穩定，回顧四年來的情況，可以看到中國在改革開放方面取得了巨大進展。

在美國尋求遏制地緣政治對手崛起的情況下，中國在各個領域更追求自立自強，尤其是在科技發展領域。方星海認為中國不是在追求科技自力更生，而是在發展核心技術受到限制的情況下進行自保，「當然不希望受到其他國家的經濟勒索」。

## 學者倡全售公屋 可創4萬億財富

王于漸預計，「租置計劃」可為政府帶來4萬億元的財富。



香港文匯報訊(記者 周曉菁)特首本月25日公布新一份《施政報告》，團結香港基金昨邀請多位經濟學家進行座談，為疫情下重振經濟獻策。在場多位學者認同政府應重推「租置計劃」，以相宜價格將全港公屋出售，並盡快開發土地和基建項目等，以帶動香港經濟恢復增長。香港大學教授王于漸表示，「租置計劃」預計可為

政府帶來4萬億元的財富，紓緩疫情持續帶來的經濟困局，激活、提振一連串的經濟活動，為不同行業帶來機遇。

## 年推2.5萬伙 不會衝擊樓市

王于漸解釋，大多數公屋租戶不會遷出，導致單位流通性不高，大量土地用途較為低效，變相將財富凍結。若推出「租置計劃」，他舉例，公屋單位市場價為300萬元，政府以150萬元出售，不單政府有收入，亦能令部分市民享受到單位增值，裝修、出租、按揭等其他經濟活動一併得到帶動。他估算，若每年有序推出2.5萬伙公屋單位，不會對樓市造成大波瀾。

香港中文大學滬港發展研究所副所長宋恩榮認為，重推「租置計劃」可協助高達200萬名市民「上車」，從根本上消除香港的貧富不均。公屋是很稀有和寶貴的公共資源，不應被大規模浪費。他形容香港目

前面對的危機是戰後最嚴重的情況，疫情亦不會在短期內好轉，他料本港在今後兩年將繼續錄得財政赤字，預料2023年才能夠恢復正常收入。

## 將可為政府帶來恒常收入

政策分析員曾維謙相信，分階段重推「租置計劃」可為政府帶來恒常的收入，有效控制財赤。香港黃金五十創辦人林奮強建議，政府需要以「有形之手」幫助沒有資產的市民，令無資產者和有資產者的財富差距縮小。

除「租置計劃」外，團結香港基金土地及房屋研究主管葉文祺提議，政府改善道路和鐵路等基建，可有效拉動經濟、創造就業，紓緩飽和的公共交通。此外，「明日大嶼」第一期可提供18萬個公營房屋單位，相當於現時香港每年新落成公屋單位量的9倍，是值得推行的計劃。