

調查：中小企營商信心有改善

香港生產力促進局昨公布第4季「渣打香港中小企領先營商指數」調查，綜合營商指數按季上升7.7，至37.5，較上年同期增加6.1。渣打銀行(香港)大中華區高級經濟師劉健恆表示，指數錄得歷來最大單季升幅。當中的5個分項指數包括招聘意向、投資意向、營業狀況、盈利表現及環球經濟持續上升，反映中小企營商信心加強。

香港文匯報記者 莊程敏



「渣打香港中小企綜合營商指數」按季上升至37.5。左起：生產力局首席數碼總監黎少斌、渣打銀行(香港)大中華區高級經濟師劉健恆。

調查顯示，製造業、零售業、進出口貿易及批發業三大行業分類指數亦保持升勢，當中進出口貿易及批發業更上升8.9至36.2，其中招聘意向分項指數亦攀升至50中性水平；製造業回升6.9至37.3，其環球經濟分項指數更大幅上升27至36.6；零售業則較上季升7.0至32.7，惟行業的招聘意向指數微跌至46.4；同時調查發現48%中小企預期第4季營業額將上升或維持不變，按季急升17%。

失業率急升階段料已過

劉健恆昨表示，第4季綜合營商指數錄得歷來最大單季升幅，不過仍然遠低於50中位水平。不少分項指數對比上季及第二季極低水平有所反彈是合理現象。當被問到失業率是否見頂，劉健恆認為裁員壓力的確比上季

減退，但很難說失業率是否已見頂，但已過升幅最急的階段，不同行業的失業率都有所不同，如資訊科技和金融業的裁員壓力較少。

零售業指數排名最低

劉健恆續指，不同行業的改善程度不同。如住宿及膳食服務行業指數排名第三，原因是策略選項更多，如推出「宅度假」。而零售業排名最低，相信未來要等待跨境旅客流量回復正常，情況才會好轉。雖然現時經濟周期的低處已過去，但仍未至於經濟擴張，明年年初才有望經濟回復增長。

他預料香港本地生產總值(GDP)今年收縮7.2%，明年將增長6%。而調查還未計入美國大選結果和疫苗方面突破的因素，若中美關係緩和以及疫苗成功推出，中小企將增加對營商環境的信心。

商經局：經濟有一些曙光

另外，商務及經濟發展局副局長陳百里昨在另一場合表示，過去數星期，本地疫情較為受控，出口、投資和內需數據有較好升幅，本港經濟有一些曙光，但預計復原道路仍然漫長。他續指，中共十九屆五中全會內容顯示，香港在國家發展計劃中，國際城市地位仍然重要，有利吸引投資。

渣打香港區行政總裁潮惠儀則提及該行推出措施紓緩中小企財務壓力的情況，包括延長貸款期、還息不還本計劃等，集團首十個月規模達到60億元，年初至今，中小企客戶流動資金類貸款按年增長一成四。集團近期亦撥出500萬，與聖雅各福群會合作推出青年就業配對平台，資助100間中小企提供600個職位。

全方位理財體驗。

擬招聘更多香港年輕人

康宏集團首席人才及企業文化總監黃雪輝，於上月推出管理培訓生計劃，招聘更多香港年輕人，為集團未來業務發展注入動力。目前香港就業情況嚴峻，集團希望透過增聘人手，製造就業機會，履行康宏的企業社會責任。

康宏推三新品牌 增聘500人

香港文匯報訊 康宏環球控股(1019)本月推出集團旗下三個全新業務品牌——「OnePlatform(環一)」、「perform(百峯)」及「Hit」，並計劃於未來一年增加500個職位，吸納優秀金融人才，配合業務拓展需要，同時對集團及香港的未來發展投下信心一票。

康宏旨在透過各個獨特的品牌體驗，吸納不同的目標客群，長遠為集團建立穩定的客戶服務基礎。集團計劃於明年底將理財顧問團隊人數拓展至2,500人。新業務會利用集團領先的金融科技，迎接粵港澳大灣區的新機遇，推動集團發展及增加收益，務求為客戶帶來嶄新的

越秀地產料TOD項目可貢獻150億

香港文匯報訊(記者 黎梓田)內地的「公共交通導向開發」(TOD)近年成為內地房地產發展的焦點。越秀地產(0123)投資者關係部總經理姜永進昨表示，集團現有5個「軌道交通+物業」項目，目前5個軌交項目銷售已超過130億元(人民幣，下同)，預料全年可貢獻最少150億元。

冀每年增2至3個軌交項目

姜永進表示，軌交項目土地儲備全部集中在廣州，皆為地鐵上蓋項目，目前佔地面積為約420萬平方米，期望每年可增加兩至三個軌交項目。他指，內地房地產行業的市場由政策主導，當局仍維持「穩地價、穩房價」，估計行業能維持穩定增長，但長遠要跑出就要靠土地投資策略。暫時越秀透過

非公開市場拿地的佔比為50%以上，至於公開市場買地則不足50%。

姜永進解釋，公開市場買地競爭激烈，而且地價偏高，要爭取好的毛利率有一定困難，如項目要保持25%至35%毛利率，透過軌交、「住宅+配建」項目較容易達到。另集團未來除了加快周轉，亦會加強在非公開市場拿地，包括城市更新和「住宅+配建」等方式，保持毛利率。

截至今年10月底止，越秀地產年內合同銷售733.42億元，完成全年銷售目標802億元的91%。姜永進指，今年銷情不俗，全年銷售有望超額達標。現時集團項目分布在19個城市，他希望每年能夠擴展3至4個城市，至2025年可以擴展至35至45個城市，將考慮1至2線城市及周邊地區。

中銀今年來經手機交易升近兩倍

香港文匯報訊 中銀香港推出全新個人化的手機銀行介面設計及功能，客戶可按需要自訂優先顯示日常理財、投資或消費享樂版面。該行個人數字金融產品部副總經理何偉文昨表示，疫情更加快了該行的數字化轉型，客戶透過數字化渠道進行的交易量倍增。

他指，今年9月接近三成新開賬戶是通過該行手機銀行開立；而由年初至10月，經手機進行「轉數快」交易較去年同期大幅增長約兩倍，投資交易及壽險投保亦分別上升接近兩倍及一倍，反映客戶對使用手機銀行進行

投資及理財的需求大增。此外，客戶開始習慣使用聊天機械人查詢服務，方便快捷。該行虛擬智能助理Bonnie及人工客服24小時「在線客服」總使用量，亦較年初大幅上升六成。

將推直播理財節目

中銀香港又宣布，手機銀行亦即將推出「中銀直播間」，這是全港首個配備直播功能的手機銀行，投資專家將在一系列理財直播節目中，分析股票外匯等市場資訊及投資策略，讓客戶掌握專業全面的理財資訊，時刻緊貼市場動態。

金融科技周吸引逾120萬觀眾

香港文匯報訊(記者 莊程敏)為期三天的香港金融科技周2020於上週五結束，今年的全線會議吸引來自超過130個經濟體逾120萬觀眾，包含超過100小時的精彩內容，建立超過18,000個商業聯繫，更匯聚超過500家參展商和350多位講者，以及230名記者及29個貿易代表團。投資推廣署署長傅仲森表示，今年香港金融科技周透過線上形式舉行，正突顯了香港金融科技界有強大的適應能力及韌性。

今年的香港金融科技周由投資推廣署、香港金管局、證監會和保監局合辦，並獲得財經事務及庫務局支持。今年活動聚焦於後疫情時期透過人性化的金融科技重燃經濟增長、互建信任及為社會和商業提供金融推動力。其間討論議題包括中央銀行數碼貨幣的發展、虛擬資產監管、虛擬銀行及透過解決人工智能中的算法偏差以提高金融科技應用包容性。



中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA

进步 与您同步

美好生活之路

進步與您同步



客戶服務熱線：95580
網址：www.psbcb.com
A股股票代碼：601658
H股股票代碼：1658



掃一掃更多驚喜