

「監管者」欠一屁股債 專家：或危及國安

31億債務逼近還期 特朗普陷政財危機

《華盛頓郵報》昨日報道，在分析總統特朗普的財政狀況後，發現他未來4年將有超過4億美元(約31億港元)債務到期，債主包括美國企業及德資的德意志銀行，顯示特朗普目前不單政治生涯岌岌可危，財政上亦面對重大壓力。有國家安全專家更指出，特朗普負有監管銀行的責任，但自己卻欠下銀行一大筆債務，假如他在大選中成功連任，與外資交易時或涉外國政府，構成安保危機。



■ 特朗普有超過約31億港元債務快將到期。圖為在總統辯論中的特朗普。 法新社

報道指出，特朗普透過特朗普大廈及曼哈頓住宅大樓，向紐約企業Ladder Capital Finance貸款5,500萬美元(約4.26億港元)，另外透過華盛頓的特朗普國際酒店、芝加哥的酒店及佛羅里達州度假村，向德意志銀行借貸3.64億美元(約28.2億港元)。

酒店度假村收入暴跌

不過特朗普的名聲愈來愈差，加上受到新冠疫情肆虐打擊，特朗普旗下物業的業績「見紅」。有知情人士透露，華盛頓的特朗普酒店近年入住率僅稍高於50%，自疫情爆發後，入住率急插水，最差的時候曾暴跌至只得5%。今年特朗普在酒店舉辦大選籌款活動，以及為白宮舉行提名大法官巴雷特的儀式，才有較多賓客入住，令酒店有3晚入住率回升至超過一半。

特朗普名下位於芝加哥的酒店生意同樣慘淡，執行董事曾在會議上稱，酒店收入暴跌，或需要9年時間才能恢復至2019年的水平。佛州度假村於春季時因封城而關閉一個月，強迫超過560名僱員休假，其後250人被解僱。有顧客表示，近日酒店大堂及高球場幾乎空無一人。

《紐約時報》此前報道，華盛頓的特

朗普酒店及佛州的度假村，在爆發疫情前共虧蝕2.17億美元(約16.8億港元)。種種跡象均顯示，特朗普名下這幾項物業，根本無法為他賺錢抵債。

根據特朗普披露的資料，他去年獲得4.46億美元(約34.6億港元)收益。他於本月15日在活動中提及，債務「只佔自己財產中極小百分比」。特朗普兒子埃里克則在聲明中表示，2019年是集團歷史上表現最好的其中一年，負債比率低。

傳準備出售物業套現

報道提及特朗普集團不斷「撙水」，準備出售物業套現，例如去年計劃出售華盛頓的特朗普國際酒店租約，《華爾街日報》近日亦報道，位於紐約州威徹斯特縣的豪華別墅七泉莊園也在考慮出售之列。《時代》周刊則稱，特朗普集團擬出售真人騷《飛黃騰達》中出鏡的直升機。

《華郵》報道指出，特朗普其實可透過債務重組解決問題，不過在疫情下，酒店估價年內下跌多達20%至35%，特朗普集團需低價出售，將蒙受重大損失。曾為特朗普撰寫傳記的戴安東尼奧稱，以往特朗普的招牌是重要資產，但債權人的想法已經轉變，更揚言「特朗普正摧毀自己的品牌」。

■綜合報道

捐地役權圖減稅 「特式慈善」黑幕多

美國總統特朗普經常自誇為慈善商人，然而其稅務記錄顯示，他所謂的慈善活動其實來自捐出土地的「保育地役權」，同時藉此獲減稅1.2億美元(約9.3億港元)。而特朗普捐出「保育地役權」，往往是因物業發展項目碰壁，甚至刻意抬高土地估價，以獲取更多免稅額。

棄高球會所住宅減稅3億

捐出「保育地役權」即是業主放棄發展所屬的用地，一般會保留土地擁有權，被美國政府視為具保育用途的慈善活動，允許業主將損失的潛在物業市值，轉化為同等的慈善捐款扣稅。特朗普在2005年決定不在新澤西州名下高爾夫球會所發展住宅，獲減稅3,910萬美元(約3億港元)。特朗普原本亦計劃在紐約發展一幅用地，但因嚴格監管限制而觸礁，故他索性在2006年捐出土地，供政府發展為州立公園，從而獲得巨額免稅。

《紐約時報》分析指出，2005年和2006年正值特朗普因製作電視真人騷而賺取巨額收入，需繳交大筆稅款，特朗普此時捐出「保育地役權」，估計旨在減稅。

特朗普在洛杉磯擁有高爾夫球練習場，在2014年放棄該處的物業發展計劃，獲減稅2,510萬美元(約1.9億港元)，翌年則因一直無法將七泉莊園發展為高球會所而擱置計劃，獲免稅2,110萬美元(約1.6億港元)。不過，紐約州總檢察長正調查特朗普集團是否誇大資產價值，以獲得更多免稅額。

■綜合報道

涉挪近6300萬競選資金救急

據美媒報道，總統特朗普涉嫌挪用810萬美元(約6,277萬港元)競選資金，打救名下商業業務，而目前特朗普競選團隊的資金不足，影響宣傳活動，部分團隊成員更因此互相卸責。

財經雜誌《福布斯》報道，特朗普名下企業以提供餐飲及資訊科技服務等名義，向競選團隊索取240萬美元(約1,860萬港元)，共和黨全國委員會亦將260萬美元(約2,015萬港元)轉移到特朗普產業。而兩個名為「特朗普勝利」及「特朗普令美國

再次偉大」的籌款委員會，則將310萬美元(約2,402萬港元)轉到特朗普相關公司。

此外，特朗普旗下的度假村，獲全國委員會支付超過60萬美元(約465萬港元)，用於餐飲、租借場地、交通開支等，亦在全球的特朗普名下酒店花費超過160萬美元(約1,240萬港元)。

資金緊絀爆內訌鬥卸責

《紐約時報》則指出，截至上月，特朗普團隊的競選資金只剩下

6,310萬美元(約4.89億港元)，只及對手拜登團隊的1.77億(約13.7億港元)的1/3。選戰臨近最後關頭，特朗普競選團隊發現資金緊絀，更因此引發內訌，成員之間互相卸責。共和黨選舉顧問科南特稱，眾人最常問的是「錢都花到哪裏去？」

消息人士透露，特朗普會用「我的錢」來形容競選經費，並將資金短缺一事，怪罪前競選經理帕斯卡爾，但實際上相關計劃都經特朗普家族成員批准，認為帕斯卡爾被當成代罪羔羊。

■綜合報道

約翰遜降技術移民門檻 被轟製造混亂

英國首相約翰遜上周四公布長507頁的指引，將技術移民在英國逗留的年新要求，由3.85萬英鎊(約38.9萬港元)降至2.56萬英鎊(約25.9萬港元)，於今年12月1日生效，等同放棄前首相文翠珊任內削減移民入境英國人數的做法。有專家形容約翰遜未經諮詢便作出決定，同時欠缺細節，只會對移民政策造成混亂，令更多人湧入英國。政府認為此舉有助吸納醫護等行業的人員，以應對新冠疫情，強調英國實施類似澳洲的移民計分制，會按嚴格要求篩選移民。

憂移民數超十年前高位

在後脫歐時代，約翰遜採用類似澳洲的移民計分制度，將收入等其他多項因素列入考慮。在最新要求下，移民申請人的薪金需達到2.56萬英鎊，措施將於明年1月推行。非技術移民、從事人手短缺行業的申請者，薪金要求則為逾兩萬英鎊(約20.2萬港元)，但要在計分制中取得足夠分數。

現行移民申請要求是文翠珊於2011擔任內政大臣時開始推行，除非移民能賺取3.85萬英鎊年薪，否則逗留6年後便需離境。約翰遜今次的做法，將文翠珊政府推行的削減淨移民人數的目標完全放棄。

過去一年有71.5萬人移民英國，另有40.3萬人遷走。英國移民觀察主席穆罕默德形容約翰遜此舉「只會令情況更糟」，進一步削弱移民管制，令移民人數超過十年前的高位。

■綜合報道

聯合國陷資金緊絀危機

聯合國昨日迎來成立75周年紀念，聯合國成員國已從最初的51個，增至現時的193個，多年來一直推動多邊主義，致力團結各國共同應對各種危機。不過英國廣播公司(BBC)指出，美國作為主要成員國之一，近年經常批評聯合國，更宣布退出世界衛生組織

等聯合國轄下機構，除了破壞聯合國在各方面的努力外，亦使聯合國面對資金緊絀的困境。

BBC分析稱，美國肆意批評世衛，令世衛在抗疫上面對更大困難。事實上，世衛早在今年1月便就疫情發出突發公共衛生事件警告，然而美國總統特朗普卻在未有證據下，無端批評世衛未有第一時間傳達疫情危險性，其後更宣布美國退出世衛及停止撥款。此外，在特朗普任內，美國亦先後退出聯合國人權理事會、《巴黎協定》和伊朗核協議，對聯合國和多邊主義構成威脅。

聯合國秘書長古特雷斯承認，聯合國目前仍存在缺陷，不過任何改革都需要各成員國的資金及政治支持。前聯合國人權事務專員侯賽因指出，聯合國需重新建立道德權威，鼓勵各國集思廣益和團結一致，推動聯合國改革。

■綜合報道



■ 丹麥哥本哈根舉行獻花圈儀式紀念聯合國成立75周年。 法新社

歐盟邊界船串通希臘 掀海浪阻難民船

今年3月大批難民試圖從土耳其進入希臘，引發兩國關係緊張，根據多間傳媒的聯合調查顯示，當時愛琴海發生數十宗「海浪逼退」事件，指希臘當局涉嫌與歐洲邊界管理署(Frontex)串通，駕駛船隻掀起海浪，企圖將難民船逼出希臘海域。

報道指出，片段顯示Frontex職員有份操控船隻，與希臘船隻一同翻起海浪，逼近載滿難民的小艇，導致險象

環生。Frontex回應稱只是驅逐難民船，又強調按照《歐盟基本權利憲章》行事。22歲敘利亞難民阿里當日身在難民船，他提到當時有小孩在船上，即使多番乞求希臘船員亦不獲理會，不斷被叫「回到土耳其水域」。阿里憶述當時海水不斷湧入船內，同伴只能不斷將水潑走，最後小艇被逼退回土耳其，其後獲救。

■綜合報道



■ Frontex船隻靠近難民船。

網上圖片

英頂尖大學學生 因口音遭欺凌

英國有調查發現，當地頂尖大學有不少學生，因口音或背景而被嘲笑或奚落，甚至被質疑學業能力，部分人最終因此退學，有民間組織呼籲校方需採取行動應對。

來自工人階層被歧視

因口音或背景而被歧視的學生主要來自工人階層，就讀於羅素大學聯盟，他們飽受欺凌或騷擾。羅素大學聯盟由24間一流的研究型大學組成，被喻為英國版「常春藤聯盟」。

英國東北部有大學生因口音而被標籤，甚至產生社交自卑。社會流動委員會(SMC)指出，口音已成為部分學生的障礙，形容情況不能接受。慈善組織The Sutton Trust主席蘭普爾提到，部分學生的遭遇令人震驚。該組織呼籲頂尖大學作出更多行動，建立更包容的環境，為大學生提供支援。

英國學生事務辦公室分析，來自工業城鎮、英格蘭中部、北部及海岸城鎮的學生，能接受高等教育的比率較低，例如倫敦有55%年輕人能接受高等教育，但東北部的年輕人只有40%。

■綜合報道