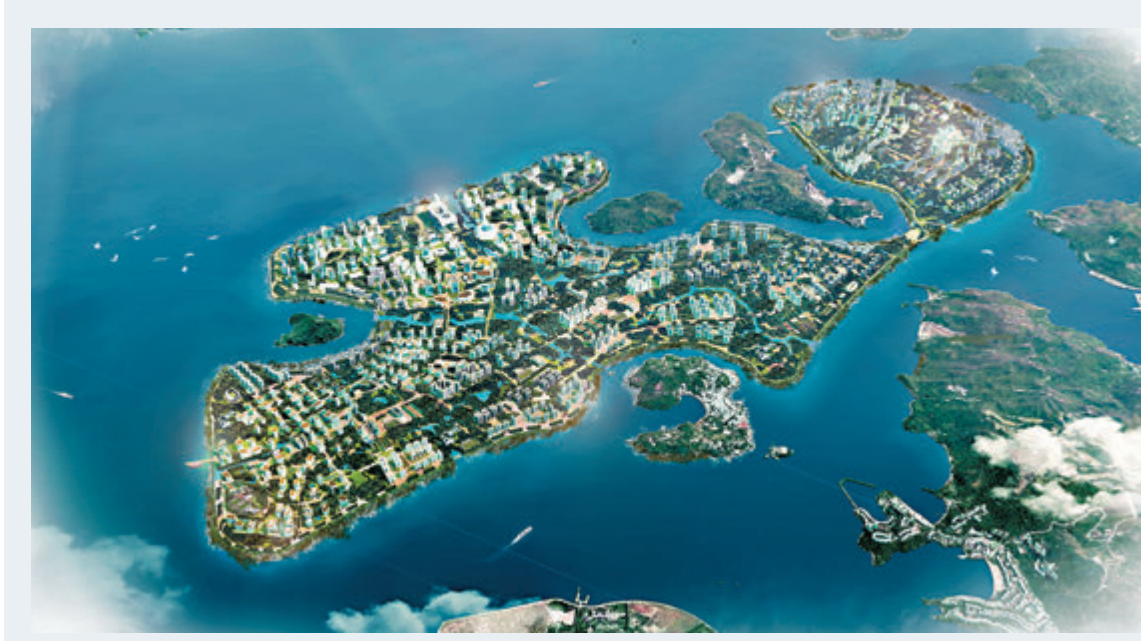


# 港擬發債融資推明日大嶼

## 工程費或分十年計減庫房壓力 林鄭：未聞桂山島造地交港用

為解決香港的住屋問題，特區政府擬斥資逾6,000億元在大嶼山、交椅洲填海造地的「明日大嶼計劃」，發展局早前建議可以參考公私合營方式發展，另外，有傳媒引述消息人士指，政府同時考慮為計劃發債融資，或者將工程費用分十年計入政府工務工程開支中，以減低該計劃對庫房的財政負擔。另外，行政長官林鄭月娥表示，未聽聞中央政府有意在珠海桂山島填海造地供香港使用，她認為中央重視環保，形容填海「幾乎不用想」。她認為，與其在桂山島填海造地，倒不如香港自行發展「明日大嶼計劃」。

香港文匯報記者 文森



▲交椅洲 資料圖片  
▲特區政府考慮為「明日大嶼計劃」發債融資。圖為「明日大嶼計劃」電腦效果圖。 資料圖片

行政長官林鄭月娥日前接受多份媒體訪問時表示，香港不少工程產生建築廢料，她認為這不是垃圾而是填海的填料，可以廢物利用幫香港造地，「這些填料在港無出路，十多年前，開始運到內地台山，這是中央同意的，香港的填料在台山已填出幾百公頃土地。」最近香港再運送填料到台山時，中央政府認為需要平衡生態保育與發展，最後中央政府雖然允許香港繼續運送填料到台山，但仍有填盡之時。

她重申，現屆政府重視中長遠土地房屋政策，不過，於現今的政治氣氛下，保育突然

被「重視」，以往社會人士對濕地、文物保育不太緊張，近年卻有些人以保育為由拖慢政府工程進度，故現時開發土地比1997年「起碼艱難十倍八倍」。

### 政策入手拓地「掃雷」做好收地

她又指，上屆政府「探石仔」造地或無以為繼，例如回收球場、運動場等地皮改劃成插針樓，只是「短暫止痛藥」，而且過程不易，「既然每次都打餐死，倒不如打餐大，一次過開拓一千、兩千公頃土地。」她希望現屆政府從政策入手開拓土地，改

善收地賠償、安置，「去掃地雷」，亦會繼續舊區重建。她表示自己是做政策的人，這樣才能持續、歷久常新。如今她走到九龍灣、觀塘一帶時感到很高興，因為九龍東已成為第二個商業區，「明日大嶼」則是第三個商業區，也是後續做法，日後可吸引海內外投資者。

### 料十年增482公頃平整土地

香港過去十年新增平整土地只有164公頃，但2017年她上任後，預計十年間將新增482公頃平整土地，升幅近兩倍。她又形容，政

府引用《收回土地條例》工作會接踵而來，過去5年只收回20公頃私人土地，未來5年則規劃收回400多公頃。

現屆政府會致力重設房屋階梯，擴大公私營房屋比例，而居屋售價與市價脫鉤的效果，在疫情下更顯著，現時樓市依然高企，但全港住戶入息中位數卻下滑，令居屋售價有下調空間。

對於俗稱「公私營合作」的土地共享先導計劃，由5月接受申請至今仍未收到申請，林鄭月娥透露有大型發展商正籌備個別項目並準備提交申請。

# 九成人盼粵港澳恢復通關

香港文匯報訊（記者 成祖明）特區政府積極研究推出香港健康碼，方便兩地人流往來，有消息指，若本港疫情持續平穩，最快於下月中推出健康碼。「青研香港」的調查發現，近九成受訪者認為控關措施對經濟民生造成影響，也有九成受訪者希望粵港澳恢復正常通關，建議特區政府以「試點」形式推行，在雙方互認健康碼的基礎上，逐步讓滯留內地的港人毋須檢疫返港，並視乎疫情發展，再與內地政府商議是否進一步容許港人前往內地。

據了解，廣東省政府曾經提出要求香港連續30天本地「零確診」，才放寬限制。不過，隨著第三波疫情緩和，近日把「零確診」日數要求減至14天。有消息指，倘香港疫情受控，最快下月中推出健康碼。

另外，「青研香港」就粵港澳恢復通關以問卷形式於本月中訪問超過1,700人，結果顯示七成受訪者認為控關對個人情緒造成影響；超過六成受訪者認為措施對個人事業發展造成大影響；近七成受訪者認為，措施對個人生活造成影響；超過七成受訪者支持本港單方面減少或取消對內地和澳門的入境限制。



「青研香港」的一項調查發現，九成受訪者希望粵港澳恢復正常通關。香港文匯報記者 攝

「青研香港」召集人陳志豪表示，近期收到不少求助指，受控關和隔離措施影響而滯留內地數月才返港，但回港後發現家中寬頻、電話、供電因長期無人交費被停用，重啟相關服務既要繳交罰款，又要進行繁複的程序；另有市民在內地有物業收租，卻遭租客欠租，控關情況下有關市民無法返內地處理租務。

他認為，澳門已與內地逐步恢復人流往來，而兩地都沒有重新爆發疫情，相信能夠加強港人對放寬關口的信心。「青研香港」顧問、民建聯立法會議員

陳恒鑽指出，調查結果反映市民希望生活可以盡快恢復正常，認為控關對市民不論是工作、外出，還是家庭團聚造成一定影響，對香港的打擊非常沉重，希望健康碼可以盡快落實，恢復通關。

### 陳恒鑽：控關對港打擊沉重

他建議，特區政府逐步放寬兩地人流往來，在內地疫情穩定、雙方落實互認健康碼的基礎上，逐步讓滯留內地的港人免檢疫返港，並視乎疫情發展，再與內地政府商討是否容許港人前往內地。

香港文匯報訊（記者 文森）因應最新的經濟情況，特區政府決定擱置引進專營的士的計劃，並會於稍後撤回相關條例草案。

運輸及房屋局發言人表示，就訂立《專營的士服務條例草案》，早前於立法會法案委員會意見紛紜，有意見認為引進專營的士，可促進競爭；但也有委員擔心經濟低迷，增設專營的士會令業界經營困難。

考慮到最新的經濟情況和早前法案委員會意見，政府認為現時並非引進專營的士的合適時機。政府會因應社會意見和相關情況，檢視有關專營的士的建議和未來路向。

與此同時，政府會繼續與的士業界保持緊密溝通和合作，攜手提升的士服務質素。運輸及房屋局將會根據立法會《議事規則》，稍後撤回《專營的士服務條例草案》。

## 的士倡徵6元附費 抵消加保費壓力



28個的士團體聯署去信運輸署，要求開徵每程6元的保險附加費。資料圖片

香港文匯報訊（記者 文森）近年有關的士包攬訴訟詐騙保險賠償的案件增多，令的士車保的保費及墊底費也上升，28個的士團體聯署去信運輸署，要求開徵每程6元的保險附加費，抵消保費上升的成本壓力。

運輸署接受查詢時，未有就的士業的保險附加費作出正面回應，只強調署方會繼續與的士業界及其他持份者保持溝通，留意業界營運情況，並探討適切措施協助的士業改善其營運環境。

發言人表示，鑑於疫情對運輸業界的影響，政府已為的士業界提供財政支援，當中包括自7月1日起為的士提供為期12

個月的燃料補貼。

另外，在防疫抗疫基金下，每輛的士的登記車主可獲發放一筆過3萬港元的非實報實銷補貼，而每名合資格的常規的士司機亦可獲為期半年、每月6,000元補貼。

的士團體的聯署信則表示，業界自6月與運輸及房屋局、運輸署、保險業監管局，以及議員商討的士保險事宜，迄今未有進展，令業界大感失望，加上業界在2018年申請加價至今亦沒有落實日期，因此決定去信運輸署，要求申請向的士乘客每程徵收額外6港元的保險附加費，維持經營成本的平衡。

## 首9月355萬客次訪港 年跌92.4%

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）疫情令旅遊業陷於停頓。香港旅遊發展局昨日公布，上月訪港旅客初步統計人次為9,132，按年跌99.7%，當中內地旅客佔6,211人次。若以今年首9個月計算，整體則有355萬訪港旅客人次，按年跌92.4%。旅遊發展局表示，當香港與新加坡就建立雙邊「航空旅遊氣泡」達成原則性協議，旅遊發展局亦於全球推出「360 Hong Kong Moments」，希望利用虛擬實境體驗以保持香港的國際曝光，為旅遊復甦作好準備。

初步統計顯示，上月有6,211內地訪港旅客人次，整體則有9,132人次，按年跌99.7%。若以今年1月至9月計算，內地及整體訪港旅客人次則分別為269.6萬及355萬，分別按年跌92.7%及92.4%。

旅遊發展局主席彭耀佳表示，該局除了正加強於新加坡的宣傳外，亦希望通過一系列「360 Hong Kong Mo-



旅遊發展局公布，9月初步訪港旅客只有9,132人次，按年跌99.7%。圖為尖沙咀文化中心海濱餐廳，只有零星遊客光顧。 中通社

ments」，持續強化香港作為旅遊勝地的品牌形象，同時確保在其他「旅遊氣泡」形成前，香港仍能時刻成為各地旅客首選的旅遊目的地。

他指出，其中打響頭炮的是特別為今年「香港郊野全接觸」而製作的360度虛擬實境影片，「這趟虛擬實境探險旅程，將引領旅客探索香港的天然郊野，讓觀眾彷彿置身其中，以五感體驗與關乎近在咫尺的綠色郊野魅力。」

## 健身中心申防疫資助 下月中截止

香港文匯報訊（記者 文森）早前受政府收緊防疫措施而一度關閉的健身中心，昨日起可以申請政府第三輪防疫抗疫基金下的「健身中心資助計劃」，每所合資格的健身中心可獲一筆過5萬元的資助。截止申請日期為下月18日。申請的審核工作會於申請期內同步展開，政府會因應申請人所提交的所有資料予以考慮。為免延誤審核，申請人須確保所提交資料的準確性。計劃的申請資料已上載至民政事務局網頁（www.hab.gov.hk/tc/policy\_responsibilities/fitness/acfv3.htm）。申請表格及指引

可於該網頁下載。民政事務局已委託中國香港體適能總會協助推行該計劃。

如對計劃及申請手續有任何疑問，可致電2389 3538或電郵至subsidy.3.0@hkpfpa.org.hk查詢。

根據《規例》及計劃申請指引，合資格的健身中心指在港擁有固定地址及獨立營運的處所，而其主要及實質業務為在該處所提供運動器械或器材以供使用及/或改善體能（包括健體、舞蹈、瑜伽、普拉提或伸展運動及武術）提供建議、指導、訓練或協助。



贈單抗疫 本港疫情反覆，為幫助香港基層市民和前線工友共度時艱，傳達內地工會對香港工友的關懷之情，廣西壯族自治區總工會昨日特向工聯會捐贈一批防疫物資包括20萬個口罩，工聯會會長吳秋北、理事長黃國接收後轉贈海關關員工會。吳秋北表示，香港第三波疫情持續，社區隱形傳播鏈仍未截斷，市民若稍一鬆懈，疫情恐又大爆發，要將疫情清零，大家齊心抗疫非常重要。 香港文匯報記者 子京