

# 新居屋收23萬申請 超額31.6倍

## 「屋邨仔」儲十多萬元首抽居屋：從小想有個安樂窩

新一期居屋計劃上月10日開始接受申請，昨晚7時截止。今期居屋有四個屋苑，合共7,047伙，焦點落於鑽石山啟翔苑，另有馬鞍山錦駿苑、「現樓」的炭炭彩禾苑，以及粉嶺皇后山山麗苑，實用面積則由278平方呎至614平方呎不等，定價為市價六折，售價介乎117萬元至489萬元。香港房屋委員會表示，截至昨日下午5時，連同網上申請以及親身交表，累計已收到23萬份居屋申請，暫超額認購31.6倍。

■香港文匯報記者 明其道

昨日一早有不少市民在居屋申請截止的最後一天，到樂富的房委會客務中心交表。首次抽居屋的羅先生表示，現時一家四口居於逸東邨約300平方呎公屋，需要與胞弟同住一間房，形容居住環境狹窄，甚至連轉身換衫都有困難，因此自15歲起開始工作後，就一心儲錢置業，現儲到十多萬元，「從小想有個安樂窩。」

然而，羅先生今次以單身白表申請居屋，直言沒有信心抽中，「抽唔到就算。」18歲的張先生同樣首次抽居屋，他現時一家五口居於彩明苑三房單位，要與胞弟同住一間房。他直言，現居放置了雙層磚

架後幾乎沒有空間溫習，他從網上知悉每千名申請者中僅兩人抽中，沒有太大信心會抽中，但就算今次不成功，明年仍會再嘗試。

張先生表示，他心儀鑽石山啟翔苑，認為粉嶺山麗苑不太吸引，若有幸抽中，家人會協助供樓。

### 租客盼抽中山麗苑 北上工作

昨天入夜後，仍陸續有市民到場交表及即時填表，到距離截止前5分鐘，一名女士突奔進客務中心內交表。而一家四口租住私樓單位的高先生表示，由於記錯截止日期，故



▲部分申請者於昨日「最後衝刺」，即場趕填居屋申請表。香港文匯報記者攝

▲新一期居屋於昨晚截止申請，不少市民趕到樂富的房委會客務中心遞交申請表。香港文匯報記者攝

到昨天截止前最後一小時才到場交表。他續說，現時租金佔了收入約四分之一，負擔不輕，希望購置居屋可改善生活環境。不過，他指申請者眾多，沒有太大信心會抽中，若有幸抽中會考慮粉嶺山麗苑，方便他於深圳工作。

### 何創盛冀速拓地增建居屋

立法會房屋事務委員會主席何創盛指出，居屋申請人多以中低收入「打工仔」為主，經濟實力較弱，在整體經濟及就業前景不明朗下，市民置業心態趨向謹慎，畢竟申請人也要考慮是否長期「供得起」購買的單位，故今期居屋申請沒有過去般熱烈，這亦是預期之內。

不過，他認為今期居屋錄得逾廿萬份申請，從任何角度看仍是大數目，顯示市民對資助置業有龐大需求，期望當局加大力度拓展土地及增建居屋。今期居屋綠白表比例是四比六，單身申請者配額維持一成，即有700個；家有長者配額維持三成，有2,100個。今期居屋家庭月入上限6.6萬元，資產上限170萬元，單身減半。

## 12.5萬僱主獲二期「保就業」補貼 惠133萬僱員

香港文匯報訊 政府第二期「保就業」計劃向僱主提供9月至11月的工資補貼，「保就業」計劃秘書處昨日公布首批領取第二期補貼的僱主名單。首批僱主名單約有19,200名僱主，涉及約68億元工資補貼，承諾受薪僱員人數超過27萬人。此外，「保就業」計劃秘書處亦已透過電郵及手機短訊通知第三批超過2.2萬名成功申請「保就業」計劃第二期工資補貼的僱主，涉及工資補貼約131億元及承諾受薪僱員人數近56萬人。計及第三批僱主，「保就業」計劃共向約12.5萬名僱主批出第二期工資補貼，涉及共計318億元工資補貼，承諾受薪僱員人數約133萬人。

### 港怡醫院最多 領逾三千萬補貼

今批名單中領取最多補貼的為港怡醫院，獲3,109萬元補貼，承諾聘用1,151人。其次為電訊商中國移動國際有限公司，獲1,839萬元，承諾向686人支薪。多間零售業繼續有參加計劃，其中售賣體育用品的運動家有限公司獲1,647萬元補貼，以聘用624人；售賣參茸海味的樓上有限公司亦獲1,119萬元，承諾向407人支薪；首飾商TIFFANY & CO OF NEW YORK LTD，取得554萬元補貼以聘請227人。據悉，此前約15,400名僱主未能履行計劃第一期的承諾，包括未有於6月、7月把補貼全數用於支付僱員工資，或在相關月份有支薪的僱員人數少於3月的僱員總數。政府表示，若秘書處認為獲批第二期工資補貼的僱主於9月至11月補貼期內裁減公司僱員數目的幅度龐大，而又未能證明其有意另聘僱員取代被裁僱員，或重新聘請被裁僱員，又或未能就裁員提供合理解釋，政府有權取回該僱主全數或部分已發放的第二期工資補貼。

## 科技園學院選8尖子赴科企實習

香港文匯報訊(記者 高鈺) 香港致力推動創科發展，人才培育至關重要。香港科技園公司昨日宣布設立創科學院，為年輕創科人才提供持續的培訓支援；而學院旗下的「明日創科領袖培訓計劃」亦率先從全球超過600份申請中選出八名畢業於頂尖大學的創科人才，與科技園內的金融電子、數據、生化科技企業配對，接受26個月的實習與全職科研職業指導。



■科技園新成立的創科學院，從全球頂尖大學選出8名年輕人才參加首屆「明日創科領袖培訓計劃」。科技園公司供圖

科技園新成立的創科學院，會根據人工智能及機械人、生物醫療科技、數據及智慧城市，以及金融科技四大領域，協助不同行業科技人才提升技能。科技園行政總裁黃克強希望，創科學院能成為創科發展的理想搖籃，孕育新一代的創科領袖和先驅，而藉着科技園的龐大網絡，學院將與業界夥伴合作，為近屆畢業生及至中層科技專才，打造具前瞻性的學習及培訓計劃。科技園首席商務總監徐建則提到，學院率先推出的「明日創科領袖培訓計劃」，為畢業兩年內的人士而設，不限年齡，自7月開始共收到香港及海外超過600份申請，超過六成人擁有碩士或博士學位。計劃昨日亦公布首批獲選的八名學生名單，他們會先於科技園公司內進行兩個月實習，了解香港的創科生態圈，隨後兩年則獲配對於園區內的頂尖科技公司包括商湯科技、TCL、Intact Financial、李氏大藥廠等進行全職科研工作，接受長期職業指導。

持科大生物化學博士學位的楊朗庭是其中一名獲選學員，他獲配對加入李氏大藥廠，有機會參與藥物早期研究到臨床前研究等整個流程，他預計會進行眼科及腫瘤相關的項目，希望能夠見證未來兩年藥物面世。

## 拆夥分贓不勻「攞炒巴」SWHK互片



一提起錢，兄弟姊妹都無情講，何況係由利益建立起嘅「攞炒巴」組織。近日涉嫌違反香港國安法並已潛逃外國的「攞炒巴」劉祖迪日前在報章上發表影片首次公開亮相，宣布與Stand with Hong Kong (SWHK) 團隊和平分家，並提倡由民間投票決定點樣重新分配籌款資金，最後有五成人認為要「五五對分」。不過SWHK就似乎唔多接受呢個分配方案，想將所有錢都把握自己手入面，於是另發聲明稱因法律約束無法實行劉祖迪分配方案，又指如果劉祖迪要用眾籌資金可以按制度申請審核。面對SWHK全面控制100%資源，劉祖迪表示「只能遺憾接受，並和公眾一起監察」。

網傳「攞炒巴」報外網網站發起眾籌金額達3,000萬元，劉祖迪就稱目前結餘約1,600萬元。雖然劉祖迪團隊選擇同SWHK分家，但自然都想分一杯羹，於是提出Telegram「攞炒巴Channel」發起為期24小時投票，決定點樣重新分配籌款資金，結果亦顯示逾五成人同意「攞炒巴」同SWHK「五五對分」，啱晒劉祖迪心意。

不過，護錢心切嘅SWHK又點肯放棄已經到手嘅巨款，所以又發聲明稱眾籌資金透過GoFundMe籌集。劉祖迪好似唔受SWHK嗰句特別澄清，於是「潤」多SWHK一句，話佢「在前天的《反擊宣言》中，我們沒有說SWHK團隊半句不是。」「攞炒巴」分贓不勻，網民紛紛足花生。「Vi Ye」認為：「似乎雙方之前無商量過，甚至SWHK事先唔知情尋(時)日『攞炒巴』個公佈(布)的，所以錢銀上無共識，要出文回應？」；「Sabou Inn」鬧SWHK：「已經 vote 左(咗) 50-50，係最好方法。點解唔肯?你地(咗)乜都唔做，只用錢請 lobbying company 講下(吓)人

受到當地法律約束，一分錢都無辦法分界佢，「佢提出既資金重新調配方案，我哋基於法律嘅約束下無法實行……眾籌返嚟嘅每分毫，都寄托住對我哋期望同信任。」SWHK甚至拆佢，特別澄清「過往所有以『攞炒巴』為名嘅項目都係由整個SWHK團隊操作。」當然，SWHK都要為自己塑造一個好人形象，扮嘢嘢咁話如果劉祖迪團隊需要動用眾籌所得嘅資金，「我哋必須要一視同仁，繼續透過一年幾以來行之有效既制度去申請撥款，而財務管理人員亦會謹守一貫既審核標準處理所有申請方案。」咁即係無傷傾嘅。

### 「攞炒巴」暗識SWHK全控資源獨大

面對SWHK咁決絕態度，劉祖迪都無佢符，惟有死氣地出個聲明話：「只能遺憾接受，並和公眾一起監察……」，又指「攞炒巴」希望以五五之比公平分配資源，係避免任何一方傾斜，咁唔係咁橋大眾投票結果又同樣以壓倒性支持五五均分，而不是單方面控制，暗識SWHK全面控制100%資源獨大。另外，劉祖迪好似唔受SWHK嗰句特別澄清，於是「潤」多SWHK一句，話佢「在前天的《反擊宣言》中，我們沒有說SWHK團隊半句不是。」

### 「攞炒巴」疑賣「手足」

不過好多「黃絲」就唔認佢，因為當晚有唔少人被截查，亦有人被票控。「Man Hi」就批評「土皇帝」嘅Telegram同fb落足力吹噓「毋忘手足中秋晚會」，俾「同路人」鬧活動宣傳得太早太詳細，變相約晒「手足」出嚟界警察截查，仲有人被票控違反限聚令，而且主辦人仲有直接接受訪問，俾人話係想攞「光環」。班「黃絲」講講吓變互相指責，仲爆爆「土皇帝」個專頁管理人係民主黨議員林卓廷(鵠廷)嘅助理，叫佢下次再搞呢啲賣「手足」活動，一定要掛返民主黨支旗出嚟界「手足」認住嚟。「土皇帝」專頁管理人近日嘅fb貼文反駁「同路人」，聲稱晚會只係攞吓燈籠，寫吓明信片，純粹想同街坊過中秋，又話如果警方唔嚟阻撓，就唔會有記者嚟訪問，所以話佢擺光環呢個講法「好可笑」。

「Mark Ho」就認為劉祖迪另有心思，「其實呢啲嗰你私底下拆掂去(佢)，拆掂唔再眾籌，而(畀)家感覺係1.你哋係關不快樂分家，2.你想用群眾壓力獲得部分資源。」

### 「土皇帝」疑賣「手足」

「黃絲」怒插鵠廷議助。劉祖迪好幾度否認，仲話：「我其實知普遍後生對我份工有好感，我自己都唔係完全認同所有理念。」

### 「土皇帝」疑賣「手足」

點攞攞炒派九龍城區議員李軒朗竟然出嚟護航，仲暗示「土皇帝」身在「飯民」、心在「抗爭」，「九龍西」初選」佢支持我有份參與與「本土派」團隊。」佢仲話：「其實講得出佢做咩職業，我相信個source(來源)都曾經甚至而(畀)家都係『同路人』，唔明點解要淪落到用假account(賬號)攻擊『同路人』，見到真係好鬼sad(傷感)。」

### 「土皇帝」疑賣「手足」

「Abby Li」就攞頭：「應該好多『抗爭派』議員請人?係佢佢咩份糧唔夠民主黨議助高?講到咁支持『抗爭』仲留係(畀)民主黨?」「Chan Chi Lam」就話：「話唔定係無間道呢。」