

# 電腦特效 虛擬時裝匯演更吸睛

## 貿發局：助本地品牌疫市爭曝光機會

受疫情影響，連時裝表演都移師至網上進行。由貿發局主辦的CENTRESTAGE（香港國際時尚匯展）的虛擬時裝匯演昨起至本週六（9月19日）正式首播，有別於傳統的時裝表演要大費周章設計舞台及背景，是次匯演結合數碼與實體元素，利用不同主題的電腦特技，營造出虛擬星球環境、具舊香港情懷的霓虹燈特效，為觀眾帶來耳目一新的效果。

香港文匯報記者 莊程敏



虛擬時裝展採用早期霓虹燈特效為背景，營造懷舊情懷。

貿發局副總裁周啟良表示，今年對時裝業界來說實在挑戰重重，疫情打亂了不少人的生活，不過時裝業界的步伐並沒有停止。今屆CENTRESTAGE移師網上舉行，成功以虛擬時裝匯演的嶄新發布形式，向各地時裝愛好者和媒體展示本地及亞洲設計師品牌的最新系列。

### 時尚匯展「虛實結合」

周啟良表示，很高興看到設計師們排除萬難，「疫流」而上，透過貿發局的網上平台發布新作，以創意回應世界的「新常态」，爭取曝光機會，拓展人脈商網。

CENTRESTAGE踏入第5屆，今年大會以「A World of PHYGI-TAL」為主題。因應疫情為社會帶來的改變，大會將展會及時裝匯演的模式重新定調，結合數碼與實體元素，以創意建構時尚盛會，打破地域和時間的界限，讓品牌以嶄新形式亮相國際舞台，全球各地的時裝買手及愛好者在網上欣賞品牌的最新作品，同時推廣業務。

除了虛擬時裝匯演，貿發局亦與Vogue Hong Kong合作，建構全新互動的數碼平台，以多角度介紹設計師及品牌作品。展會網站匯聚來自23個國家及地區的240個品牌，當中包括130個新參展品牌。

大會由昨天起首播6場精彩的虛擬時裝匯演，並由Fashion Hong Kong時裝匯演揭開序幕。匯演呈獻8個曾參與紐約或倫敦時裝周的本地設計單位。

### 創作表演賽撐本地設計

此外，大會更與參與品牌合作，推出免費抽獎遊戲及一系列購物優惠，讓觀眾有機會獲贈限量版服飾，而其他精彩時裝匯演包括「FASHIONALLY Collection #15」，以及另外兩場設計師時裝匯演：「Taipei in Style」及「Hong Kong en Vogue」，分別以科幻、花卉及夢幻世界等作為時裝匯演主題。

並於9月18日及19日網上首播。

而壓軸重點活動「香港青年時裝設計家創作表演賽2020」（YDC）總決賽將於9月19日舉行。14位入圍參賽者將角逐五大獎項，當中包括全新獎項：我最喜愛系列，鼓勵大眾投票支持心水的本地設計新星，並有機會贏取價值2,000港元電子購物禮券，而投票將於9月18日午夜12時結束。

由即日起至9月30日，貿發局舉行的「CENTRESTAGE in Town」時尚推廣活動，夥拍城中不同商場、餐廳、酒店、時尚文化地標，舉行時裝展示、工作坊，以及提供精彩購物及餐飲優惠。

# FedEx 夥 theDesk 推優惠撐中小企

香港文匯報訊（記者 殷考玲）疫情下防疫物資需求大增，連遞需求亦有所增加，FedEx Express香港及澳門董事總經理梁銘添昨於視像會議中表示，2至3月疫情初期以大量防疫用品抵港為主，及後4至5月則以香港寄出居多，對其物流生意有幫助。為支援中小企，FedEx Express與本地共享工作空間theDesk合作，為中小企提供支援服務。

FedEx Express將為theDesk會員獨家提供6折優惠，theDesk會員使用FedEx運送服務時，於fedex.com註冊並輸入優惠代碼，即可獲得6折優惠。此外，FedEx銷售團隊亦會為theDesk會員提供專屬支援，包括賬戶設置和其他託運查詢，甚至為有需要的會員制定個人化託運解決方案，以滿足客戶的物流需求。

### 企業客轉戰歐亞避險

梁銘添表示，由於各國封關，客機需求大減之下，貨品運送轉為以貨機為主，疫情期間貨機運貨增加30%，運送貨品種類方面電子商貿的貨量仍可保持到，尤其以電子產品為主如電子遊戲產品，不過部分奢侈品如手袋則降幅較大，另外4至5月汽車零件的跌幅也較嚴重，近月才開始錄得回升。

梁銘添又提及，留意到企業客戶的生意模式已有轉變，由從前單靠美國幾張大單完成目標，近幾年已改為轉去歐洲、亞洲尋找其他訂單，減少過分依賴美國生意的風險。

# 內地經濟復甦 法巴料全年GDP增2.5%

香港文匯報訊（記者 周曉菁）8月內地各項經濟數據造好，法國巴黎銀行中國首席經濟學家陳興動昨於電話會議中表示，鑒於投資、工業生產、消費等恢復增長，料第三季度經濟按年可增長5.5%，全年GDP增長為2.5%，惟將第四季經濟增長下調至6.3%，明年GDP增長下調至7.5%。

### 四季度經濟料續向好

陳興動解釋，8月經濟表現較預期強勁，鑒於內地疫情基本受控，復甦形勢將持續至年底。在餘下的第四季度，各地活動和服務將陸續恢復正常，此前被抑制的消費慾將逐步被釋放，尤其是在地產、汽車和家電等方面；外部需求的強力反彈，拉動了出口的回升，相信四季度經濟表現將繼續向好。

# 忠誠

**拍賣 - 超然佳績**

**測量 - 專業保證**

**代理 - 信心之選**

鄭永銘 關榮平 Mark Staples 盧漢昌 林澤榮 郭世傑 周耀輝

忠誠拍賣行：中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室 | 忠誠測量行：中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓 | 上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	北角電器道233號城市花園(城市金庫)第1、2及3座地庫107號舖位。物業編號：20092301	實用35(未核實) 建築70(未核實)	50	9833 1884 鄭洽
2	中環德輔道中19號環球大廈3字樓302號舖位。物業編號：20092302	建築332(未核實)	1100	6922 4519 馬洽 9092 0099 吳洽
3	元朗元朗舊墟路33號菜園地庫C40號車位。物業編號：20092303	XXX	110	6922 4519 馬洽
4	大埔嶺山村34號A座2字樓(3樓)連天台。物業編號：20092304	建築650 天台650	500	9227 6625 謝洽
5	粉嶺華明路21號華明閣富明樓(第4座)9字樓05號單位。(銀主命)物業編號：20092305 購樓日期：19/9(3-4) 21/9(5-6)	實用385	340	9092 0099 吳洽
6	天水圍天湖路1號嘉湖山莊樂湖居第1座9字樓D單位。(銀主命)物業編號：20092306 購樓日期：19/9(3-4) 22/9(5-6)	實用551 建築708	500	9138 6079 劉洽 9227 6625 謝洽
7	西環卑路乍街7-11號海都樓B座5字樓3號單位。(租期至30-9-2021 租金\$9000)物業編號：20092307	實用340 建築430	445	6117 1413 黃洽
8	沙田翠田街12號翠田苑冰心閣(C座)22字樓3號單位。(2分之1業權, 銀主命)物業編號：20092308	實用467	6117 1413 黃洽	
9	沙田樂景街28號龍山第10座20字樓C單位。(2分之1業權, 銀主命)物業編號：20092309	實用776	280	6922 4519 馬洽
10	香港麥當勞道35號威豪閣3字樓D單位。(2分之1業權, 不提供樓契, 銀主命)物業編號：20092310	實用1288	800	9833 1884 鄭洽 5177 8750 李洽 9430 7655 周洽
11	葵涌貨棧碼頭路88號永利廣場地下P31號車位。物業編號：20092311	XXX	75	9227 6625 謝洽
12	九龍海輝道11號維港灣地下G227號車位。(銀主命)物業編號：20092312	XXX	168	9092 0099 吳洽
13	土瓜灣石塘咀9號1字樓。(法院令, 不提供樓契)物業編號：20092313	實用805	560	9092 0099 吳洽 9833 1884 鄭洽
14	新蒲崗太子道東706號太子工業大廈24字樓海德匯A56號單位。物業編號：20092314	建築222(未核實)	122	9374 4386 任洽
15	西環山市街23及25號山市大廈地下前座。(另加不入契花園約900呎)物業編號：20092315 購樓日期：21/9(5-6)	實用529(未核實)	730	9374 4386 任洽
16	葵涌藍田街30/38號全富工業大廈7字樓718號單位。(租期至14-8-2022 租金\$4200)物業編號：20092316	建築237(未核實)	98	9374 4386 任洽
17	九龍城城南道66、66A及68號8字樓B單位。物業編號：20092317	實用478	420	9092 0099 吳洽

物業(3)、(4)、(7)、(16)及(17)以連約出售，物業(8)、(9)及(10)以不交吉出售，其餘物業以交吉出售。(除拍賣前收回及售外) \*以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤\*

查詢及委託拍賣熱線 2581 9366 牌照號碼：C-012527

**靖林**

15字樓及16字樓複式單位連地下2號車位

實 2541 呎 開 4780 萬

建 3620 呎

銀主拍賣 購樓：18/9(五)-6時, 19/9(六)3-4時, 21/9(一)-5-6時, 22/9(二)-5-6時

2581 9366 洽 物業編號：20093006

**旺角 金鑽聖**

12字樓 銀主拍賣

建 1368 呎 (未核實)

開 1780 萬

購樓：18/9(五)3-4時, 21/9(一)3-4時, 24/9(四)3-4時

2581 9366 洽 物業編號：20093005

**尖沙咀 名鑄**

46字樓K單位 銀主拍賣

實 816 呎 開 1700 萬

購樓：19/9(六)3-4時, 22/9(二)5-6時, 23/9(三)5-6時, 24/9(四)5-6時

9092 0099 吳洽 9374 4386 任洽 物業編號：20093007

**沙田 豐盛苑華盛閣**

B座33樓15號單位 銀主拍賣

實 381 呎 建 539 呎

開 490 萬

6922 4519 馬洽 物業編號：20093008

**葵涌 金基工業大廈**

3字樓35號車位

法院令拍賣 開 148 萬

9833 1884 鄭洽 物業編號：20093009

**沙田 寶松苑**

15號屋

實 2574 呎 建 3523 呎

開 5000 萬

業主急售 全苑至銜 購樓：19/9(六)2-3時, 26/9(六)3-4時

9833 1884 鄭洽 6922 4519 馬洽 物業編號：20093002

**屯門 景峰花園**

第2座12字樓A單位

法院令拍賣 不提供樓契

實 423 呎 自由開 210 萬 266 萬

9822 4519 馬洽 9227 6625 謝洽 物業編號：20093015

**天水圍 天愛苑愛潮閣**

1字樓3號單位

實 606 呎 建 830 呎

自由開 473 萬

9138 6079 劉洽 物業編號：20093017

CS GROUP 內有更多拍賣推介及影片

**大埔 比華利山別墅**

湖景道99號連車2個車位

實 1902 呎 建 3176 呎

開 1980 萬

9227 6625 謝洽 物業編號：20093011

**沙田 富安花園**

地下18B-3號舖位

建 120 呎 (未核實)

開 200 萬

租期至31-5-2022, 租金\$1000

6922 4519 馬洽 物業編號：20093012

**葵涌 銀行大廈**

6字樓B單位

實 367 呎 開 150 萬

2份之1業權, 不交吉

6922 4519 馬洽 物業編號：20093004

**葵涌 美孚新邨**

144號車位

開 135 萬

遺產承辦人拍賣

9227 6625 謝洽 物業編號：20093001

**沙田 寶蓮樓**

地下A1舖位

建 114 呎 開 198 萬

(未核實)

9092 0099 吳洽 物業編號：20093014

**葵涌 美孚新邨**

144號車位

開 135 萬

遺產承辦人拍賣

9227 6625 謝洽 物業編號：20093001

**葵涌 銀行大廈**

6字樓B單位

實 367 呎 開 150 萬

2份之1業權, 不交吉

6922 4519 馬洽 物業編號：20093004

**葵涌 美孚新邨**

144號車位

開 135 萬

遺產承辦人拍賣

9227 6625 謝洽 物業編號：20093001

**葵涌 銀行大廈**

6字樓B單位

實 367 呎 開 150 萬

2份之1業權, 不交吉

6922 4519 馬洽 物業編號：20093004

**葵涌 美孚新邨**

144號車位

開 135 萬

遺產承辦人拍賣

9227 6625 謝洽 物業編號：20093001

**注意事項** 所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險，任何買家於拍賣師落槌後必須接受其競投物業之業權及契據並不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據，在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者，競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投，賣方並不保證該物業並無違例之建築，加建或改建。亦不保證物業之興建符合建築條例，買家不得對物業之違例建築，加建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。