最新推售的居屋包括鑽石 山啟翔苑、沙田彩禾苑、馬 鞍山錦駿苑及粉嶺山麗苑, 合共7,047個單位。

最便宜是粉嶺山麗苑,平 均呎價為5,184元;最貴的 是鑽石山啟翔苑,平均呎價 為8,919元。

至於沙田彩禾苑平均呎價 為7,191元,馬鞍山錦鞍苑 平均呎價為7,414元。

降至市價六折

有關申請將於下月7日晚 上7時截止,預計明年1月 攪珠,6月揀樓。

房委會資助房屋小組委員 早前通過,今期居屋的平均 售價臨時定為相等於市值六 三折,但由於今年4至6月 非業主住戶每月入息中位數 39,800元,較1月至3月的 41,800 元下調近 5%, 房委 會因此決定將售價相應下調 至相等於市價六折。

在4個推售的居屋中,位於鑽石山 彩虹道啟翔苑是唯一一個市區盤,也 是今期居屋「樓王」,料2023年第 二季入伙,共提供940個單位,實用 面積由295平方呎至502平方呎,約 一半是實用面積500平方呎的大單 位,亦有約一成單位不足300平方 呎。

啟翔苑的最大賣點是鄰近鑽石山港 鐵站,距離最近的車站出口只需約2 分鐘步程。而且校網吸引,附近有嘉 諾撒小學、彩虹邨天主教英文中學 等。

粉嶺山麗苑則勝在售價最平,低至 117 萬元有交易,提供 3,222 個單 位,是今期居屋計劃中最多供應量。

迦密「黄師」學生群組發獨文

家長批散播辱國言論 校方僅發書面警告



香港文匯報訊 日前迦密中學學生家長陳先生(化名)向網媒 「點新聞」爆料,迦密中學教師阮洪慧芬在中五中文課堂學生群 組中,發布涉嫌抹黑香港國安法、諷刺國家官員的文章。迦密中 學昨日回應點新聞時表示,校方在調查後證實該事,向該教師發 出書面警告。教育局重申,教師須秉持專業態度和操守,審慎選 取及使用合適的教學材料,以客觀、理性和持平的態度指導學生 從多角度思考,絕不能向學生灌輸政治意見。



■迦密中學。 資料圖片

王毅早前訪問歐洲五國一事借題發揮,不 僅抹黑香港國安法「侵犯人權」,更多番 抹黑王毅訪問歐洲的言論。對此,陳先生 感到十分憤怒,「這些『黃皮白心』的教 師,自己不想當中國人,可以移民去別的 國家。在課堂上散播辱國言論,影響中學 生心智,不配為人師表。」

迦密中學校長伍妙儀回覆點新聞查詢時 稱,近日有該校老師在一中五班師生的中 文科WhatsApp討論群組中「轉載不知名的 坊間網上文章」,「此材料絕非本校的立

校長:轉載文章非本校立場

伍妙儀稱,「老師本人對該文章未作出 嚴格的質素檢查」,該校「深感抱歉」, 而該教師已意識到自己「選材過於粗 疏」,以為WhatsApp群組只是隨意閒聊分 享的地方,與教學無關,未有注意作為教 者應時刻注意自己的言行,只着眼於「改 寫」的例證,而沒有作出適當的「質素檢 查」,以致文章內容會令人覺得有醜化香 港國安法、諷刺國家官員之嫌,該教師對 此感到非常不安和歉疚。

迦密中學校董會了解事件後,按情節嚴 學生正面的價值觀和態度,絕不能向學生 重的機制向該名教師發出書面警告,並嚴 肅地訓示該老師,強調在選取教材方面要 選擇高質量及中肯的素材,並要求學校各 科組日後要有更好地把關機制

教局:教師不能向學生灌輸政見

教育局表示,教師肩負傳承知識、熏陶 學生品格的重要職責,其一言一行對學生 成長影響深遠。教師須秉持專業態度和操 守,採取適當的學與教策略,審慎選取及 使用合適的教學材料,以客觀、理性和持 平的態度指導學生從多角度思考,並培養

灌輸政治意見。教育局已要求學校調查事 件及提交報告,如發現個案涉及教師違反 專業操守,教育局會嚴肅跟進。

對學校和教育局的回覆,陳先生表示, 從學校的調查結果,只看到學校給教師發 出警告,卻看不到學校將如何對受影響的 學生和家長們解釋此事。「該教師應該在 WhatsApp群組內向受影響的全體學生道 歉,校長也應該公開向全校師生和家長們 解釋此事,讓所有人對學校維護政治中立 有一點信心。否則,就是有心包庇教 師。|

■新的機械人 内鏡平台系統 配有微型抓手 (中)及微型 切割刀(左) 以進行黏膜下 切割。裝置體 積細小如綠

中大供圖



新機切瘤免「隊穿腸」 中大成功幫6人開刀

香港文匯報訊(記者 高鈺)中 文大學醫學院成功開發出適用於大 腸的內鏡黏膜下剝離術(簡稱 ESD) 新系統,可用於醫治早期消 化道癌症的微創內鏡手術。系統配 置了微型抓手及微型切割刀,可同 時切割腫瘤,較傳統 ESD 容易操 作,減低刺穿腸的風險。醫療團隊 以新技術為6名病人完成手術,當 中無穿孔個案,病人平均於術後一 天開始進食,術後兩天出院。

大腸癌於本港致命癌症中排第二 位,中大醫學院外科學系結直腸外 科組教授吳兆文表示,ESD是創傷 性較低的手術,適用於早期癌症, 可以將整塊附於黏膜的病變組織, 連同周邊邊緣及黏膜下的病變組織 一併切除,徹底根治癌症,減低復 發機會,不過,其手術時間長,倘 若由經驗較淺的醫生進行,或會增 加手術期間出現腸道流血、穿孔的

其主要的技術困難在於欠缺方法 掀開及拉高病變組織依附的黏膜, 在運用內鏡進行黏膜下切割時,醫 生需要花大量時間保持黏膜層的視 野清晰;不過,傳統的內鏡設計只 能配合內置切割刀,以單一角度及 單一方向操作,因此要掌握 ESD 技 術並不容易。



■中大成功完成全球首宗利用内鏡手術機械人進行内鏡黏膜下剝離術 (ESD手術)治療大腸癌。 中大供圖

鏡平台 EndoMaster EASE 系統配 置了內鏡系統,配有兩隻裝上微型 抓手及微型切割刀的伸縮機械臂, 一邊機械臂負責拉高切割平面,另 一邊可以同時進行切割。

開刀當天進食 翌日出院

中大賽馬會微創醫療技術培訓中 心主任趙偉仁指出,中大負責領導 全球首個運用 EndoMaster EASE 系統進行內鏡手術機械人ESD的臨 床研究計劃,今年5月於香港完成 第一個個案,至今已成功運用新技

術為6名病人進行大腸ESD,沒有 穿孔個案;而臨床前研究證明,無 操作內鏡經驗的新手亦可以利用新 系統完成ESD手術,故初步評估新 技術可靠,不過,由於仍屬臨床研 究階段,團隊將繼續招募合適病人 參與測試。

首批接受上述手術的病者陳女士 表示,在第二次參與政府大腸癌篩 查計劃時發現直腸有腫瘤,由於不 想切除直腸,故選擇用ESD手術 手術完成當日已可進食稀粥,翌日 出院,過程沒有感到痛楚,而且身 體恢復迅速。

職業性失聰補償管理局 福港にはままる。福岡道道計劃 ・符合 職業規定 ・符合 失聰規定 查詢電話・2723 1288

www.odcb.org.hk

人民銳評:香港司法的弊病不除不行

法官對暴徒屢屢輕判,甚至替其 罪,這引發公眾對司法機構廣泛 法治精神的褻瀆。 批評。近日,香港退休法官黃汝 榮接受媒體採訪時就痛陳,「真 是覺得好痛心!香港的司法機構

爛得如此嚴重。」 自1998年成為法官,至2016年 退休,多年職業經歷讓黃汝榮對 出兩大弊病:一是很多法官持 「黃色立場」,判案往往罔顧法 律和公義,而是立場先行。二是 法官遴選制度寬鬆,司法機構中 「馬房文化」盛行,也就是各種 山頭、圈子盛行,用親疏遠近劃 線,遴選晉升任人唯親。黃汝榮 認為,因為這些原因,法官素質 每況愈下,嚴重影響市民對司法 體系的信心。

今天的香港司法,一些法官被 竟然是違反限聚令的十分之一。 必行。

香港文匯報訊 人民日報微訊 個人立場所左右,為違法犯罪分 人們不禁要問,這樣的判決該如 公眾號昨日發表題為《讓退休法 子張目已經到了十分嚴重的程 何解釋?如何服眾? 官痛心不已,香港司法的弊病不 度。此前,有法官多次對危害社 除不行》的「人民鋭評」,全文 會安寧的暴力分子、亂港分子判 以無罪,或者輕判,甚至在判詞 立」説事,甚至給別人戴上「藐 「修例風波」以來,香港不少 中公開稱亂港分子為「社會棟 樑」。法官判案立場先行,這是 編答辯理由, 幫暴徒找借口脱 對司法公正的最大傷害, 也是對

> 施、投擲燃燒彈、當街私了無辜 市民,甚至發生咬斷警察手指這 樣的極端暴力行徑,這些人大部 分被現場抓獲、證據確鑿,但一 自己的喜好、靠立場來辦案的人, 實在讓有良知的公眾無法接受。 黄汝榮在訪談中談到一個案例, 一名用腐蝕性液體潑向紀律部隊

面對批評與質疑,香港司法界的 視法庭」的帽子,以此來拒絕批 評。似乎法官判案就是至高無 上,任何人都批評不得。這也助 長了一些法官我行我素、自大傲 法諺有云,「法律必須被信 慢的心態。基本法保障香港享有 仰,否則將形同虛設」。修例風 獨立的司法權和終審權,為的是 波以來,暴徒大肆破壞交通設 確保香港的法治,並非意味着法 官和法庭權力不受公眾監督, 「司法獨立」更不是某些法官任 意妄為的「尚方寶劍」。那些憑借 守護者,需要檢視自己的所作所 為,是否當得起對法律的信仰

法治精神是香港社會最重要的 宿舍的被告,在法庭上認罪,法 核心價值之一,不容褻瀆。對任 官對其作出的判決竟是罰款 200 何動搖香港法治基石、破壞香港 港元。目前,香港對市民違反限 繁榮穩定的行徑,香港市民絕不 聚令的罰款都是2,000港元,攻擊 答應。革除香港司法機構的弊 紀律部隊這樣的嚴重行為,罰款 病,回歸法治的正確軌道,勢在