

散戶 盲炒

首隻科指ETF登場曾飆1.7倍

收市較高位插6成 成交逾30億元超盈富

昨開市前 競價時段 高見20元

股民追捧科技股 熱情爆燈，首隻恒生科技指數ETF昨登場，散戶當成股票炒。南方恒生科技ETF(3033)昨昨日掛牌，在開市前競價時段已被暴搶，7.5元的上市起始價瞬間搶至20元，狂飆1.67倍，進入正式交易時段後，數分鐘後才回調至約8元水平，收市則報7.615元，升1.5%，但成交額達30.45億元，超過盈富基金(2800)。發行商南方東英指出，該ETF並非錯價，只是市場供求令短時間價差增大，呼籲股民不要盲目跟風，買入產品時要參考旗下網站的資產淨值資料。港交所則不評論個別產品或證券情況。

香港文匯報記者 周紹基



南方恒生科指ETF昨掛牌 開市前競價時段狂飆後大插



首隻恒生科技指數交易所買賣基金(ETF)昨正式推出，南方東英推出的南方恒生科技ETF，在開市前競價時段被暴搶，以20元開市，較上市起始價7.5元大幅偏離，高出1.67倍。收市則報7.615元，升1.5%。恒生科技指數昨日再升0.5%報7,580點，續創收市新高，指數推出以來，已累漲10.5%。

南方東英：並無錯價情況

由於南方恒生科技ETF早上出現大幅異動，令在開市前時段高位入貨的投資者損失逾六成以上，市場關注該ETF是否出現錯價，南方東英發言人否認有錯價情況，解釋產品資產淨值沒有太大變化，但市場供求及開市前競價機制，造成價格短時間內與資產淨值相差較多。發言人續指，已盡快發出通告，提醒新股上市價格會出現異動，呼籲投資者不要盲目跟風，買入產品時要參考旗下網站的資產淨值資料。該ETF收報7.615元，較公司網站顯示的資產淨值(NAV)有約1%的溢價。該ETF昨日全日成交

30.45億元，較追蹤恒指變化的盈富基金更為活躍，居昨日港股成交額排行榜第6位。盈富基金昨日成交25.62億元。

高追每手賬面蝕逾2400元

有市場人士指出，南方恒生科技ETF在開市前競價時段被炒高至20元，但所涉的資金並不多，相信約為1,100萬元以下。若有投資者在開市前時段買入該ETF，即日最多便要蝕逾60%，即每手賬面虧逾2,400元，但高價沽貨的起始投資者，應能大賺一倍。信誠證券聯席董事張智威表示，投資恒生科技指數相關ETF有助分散風險，避免資金集中某幾隻科技股，但在選購ETF時亦要注意價格波動，尤其是新推出的指數產品，需待價格在合理水平才可入市。

華夏科指ETF將下周四掛牌

既然科技股當紅，續有恒生科技指數的ETF面世。繼南方東英的南方恒生科技(3033)及

恒生投資管理將推出恒生科技指數ETF(3032)外，市場消息指，華夏基金(香港)的華夏恒生科技指數ETF(3088)亦已獲證監會批准，預計下周四(9月3日)掛牌。

至於港股，昨日期指結算，大市反覆造好，聯儲局主席鮑威爾指將會容許通脹在一段時間內，適度高於2%水平，市場憧憬低利率還會維持好一段時間，聯儲局將以「保就業」為最大目標，加上A股也急升，港股曾一度大升468點，高見25,749點，迫近250天牛熊線(25,778點)。但指數在高位遇阻，令全日升幅收窄。恒指本周累計升308點，9月期指報25,367點，升236點，低水55點。

騰訊阿里回吐 小米創新高

科技指數雖然向上，但部分科技股卻回調，騰訊(0700)回落3.1%報540.5元，阿里巴巴(9988)亦跌1.3%報277元，京東(9618)及美團(3690)跌2.6及2.1%。唯有小米(1810)創新高，最高見23.82元，收市報22.5元，再升5.4%，本周累計，該股已勁升24%。

ETF 不是股票 應評估市價是否合理

香港文匯報訊(記者 周紹基)首隻恒生科技指數ETF推出，即惹來股民的瘋狂追捧，南方東英旗下「南方恒生科技ETF(3033)」昨在開市前時段被炒高至20元，大幅偏離其約7.5元的資產淨值(NAV)，其後價格雖然很快修正回來，但高位接貨者賬面需要蝕最多六成。市場人士指，ETF設有「莊家」來維持秩序，所以一般不會出現價格大幅偏離其資產淨值的情況，但ETF在首天上市的開市前時段，莊家沒有強制報價責任，以致出現昨日的情况。

變幅不應與掛鈎指數大幅偏離

據南方東英網站資料顯示，該ETF在昨日開市前，NAV應該為每股7.579元。由於該ETF與恒生科技指數完全掛鈎，理論上，該ETF的表現是完全根據恒生科指的表現而定，指數升1%，掛鈎的ETF也有大約1%的升幅，情況就如恒指與盈富基金(2800)一樣，所以絕大多數情況下，有關的ETF不應出現NAV及變幅與掛鈎指數大幅偏離的現象，但昨日卻出現了這情况。

有證券經紀表示，不排除有股民對ETF產品不認識，以為可以像股票一樣，炒作一個「無限上升」的憧憬，才會出現有關ETF高開至20元仍有人願意接貨的情况。他表示，幸好正式開市後，莊家要出來維持秩序，否則昨日會「輸死不少人」。

南方東英ETF首席策略師李雪恒亦表示，投資者入市前，需要留意有關ETF的NAV，由於開市前的競價時段，是「自由流通市場」，買入ETF前應評估市價是否合理，不要急於高追。他表示，當市場莊家有足夠的貨源，有關ETF的溢價就會進一步收窄。

開市前時段 莊家無須強制報價

基金界人士指出，一般散戶在ETF上市前，都無法申購ETF，所以熱門的ETF當其首日掛牌時，常吸引到大量買盤進入，過去也有不少ETF在首日被炒高，但卻沒有出現如昨日般的誇張升幅。由於ETF在首掛當日的開市前競價時段，莊家沒有強制報價責任，這便是昨日該ETF大漲的主因。

香港所有ETF都設有市場莊家，情況就如窩輪、牛熊證一樣，他們存在的目的，是避開一些交投非常淡靜的資產在乏人買賣而使得持有者難以套現。此外，指數ETF的資產其實是指數內的各隻成份股，價格不會偏離指數及正股股價太多。當某ETF的買入價與賣出價，存有較大差價時，莊家便會向潛在賣家提供買入報價，並向潛在買家提供賣出報價，以讓ETF的價格回歸「正常」，而莊家亦可在交易中賺取差價。

據南方東英通告，南方恒生科技ETF有兩個莊家，分別是DRW Singapore及Flow Traders Hong Kong。

兩地ETF首度互掛 ETF通仍籌備中



證監會表示，兩地ETF互掛的落實，體現內地與香港資本市場進一步深化合作。左為行政總裁歐達禮，右為梁鳳儀。資料圖片

香港文匯報訊(記者 周紹基)香港與內地的交易所買賣基金(ETF)首次實現互掛，將會根據現行上市程序，在各自交易

香港證監會認可的兩隻在港上市ETF，會通過人民幣合格境外機構投資者(RQFII)，將總資產淨值90%或以上，投資於

所上市。香港證監會表示，兩地ETF互掛的落實，體現內地與香港資本市場進一步深化合作，讓香港及內地投資者通過投資對方市場，獲得更多投資機遇和產品選擇。至於「ETF通」何時推出，香港證監會發言人表示，仍在與中證監商討及籌備中。

內地與香港昨推出「ETF互掛計劃」，

香港證監會發言人則表示，有關ETF通的推出，仍在與中國證監會商討及籌備中。

有基金業人士指出，兩地ETF互掛，有助推動香港ETF市場進一步發展，也是探討下一步落實「ETF通」的重要「試

一隻在深交所上市的ETF。

香港證監會同時歡迎中證監批准兩隻在深交所上市的ETF，透過合格境內機構投資者(QDII)，將資產至少90%投資於一隻在港交所上市的ETF。

港交所：利港ETF市場發展

港交所歡迎香港證監會宣布允許推出首批在內地和香港跨境上市的ETF，這一舉措將推動香港ETF市場進一步發展，也是持續探討實施「ETF通」的重要階段性進展。

香港證監會發言人則表示，有關ETF通的推出，仍在與中國證監會商討及籌備中。

劑」。特首林鄭月娥在6月時曾在財新峰會上表示，未來一年，港府會加強推動ETF納入「深港通」。如今推出ETF互掛計劃，料ETF通將有重大進展。

張華峰：冀擴互聯互通產品

立法會金融服務界議員張華峰認為，ETF通若能今年內實施會是好事，希望政府可與內地加強溝通，加大互聯互通產品內容方面合作。

香港證監會副行政總裁兼中介機構部執行董事梁鳳儀在年初曾表示，ETF通可以「基金互認」及「股票通」形式推進。當時她透露，兩地證監會一直商討如何解決技術問題，這些問題包括兩地ETF可能出現價差，以及兩地在ETF標的方面，未達成一致協議。如今兩地推出ETF互掛，市場相信有關問題已獲解決。

中電高層變動 增設新職務

香港文匯報訊 中電控股(0002)昨宣布，由明年4月1日開始，彭達思將出任新設立的職務，擔任集團總監兼首席策略及變革總裁，而Nicolas Tissot則獲委任為中電控股財務總裁。

57歲的彭達思現為中電控股的執行董事及財務總裁。他於2014年2月加入中電控股，於2014年4月1日擔任集團總監及財務總裁，並自2016年1月1日起出任中電控股的執行董事。彭達思的新職務為監督中電營運數碼化的工作並領導企業策略的執行，他同時繼續出任中電控股的執行董事。

53歲的Nicolas Alain Marie Tissot將於明年4月1日接替彭達思財務總裁一職。屆時，Tissot將向首席執行官匯報，並負責中電控股的集團財務管理、匯報、集團庫務、集團稅務、集團企業財務及投資、風險管理及投資者關係事宜。

黃建業：樓價料U形反彈

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)世紀疫情影響，上半年本港住宅物業之成交金額及成交量，對比去年同期均錄得顯著跌幅。美聯集團(1200)主席黃建業昨指出，隨着疫情漸見放緩，香港經濟將「疫後重生」，樓價可在充裕資金及「新經濟」效應帶動下，於第四季「U形反彈」，全年有3%至5%升幅。建議有置業或換樓剛需的人士，把握內地與香港通關前樓價未回升的機會入市。

「宅經濟」增換樓需求

黃建業表示，疫情令全球勢力「大洗牌」，「新經濟」加速崛起，「宅經濟」及

在家工作盛行，勢推動港人追求更佳的生活環境，料「宅經濟」增加換樓需求，刺激中型單位需求未來續升。他認為，配合「宅經濟」帶動的換樓需求，政府應從速如流，進一步「撒辣」，放寬逾1,000萬元至2,000萬元物業按揭成數至70%或以上，加速二手換樓鏈啟動，助市民換樓。

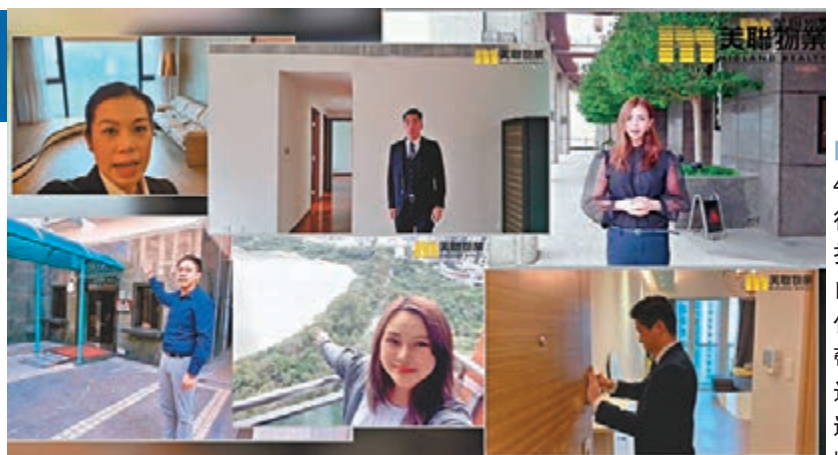
中概股回流利港樓市

此外，因為中美關係緊張，全球去中國化令中概股回流香港上市，亦直接刺激對寫字樓及豪宅的需求。黃建業尤其看好全新超級豪宅及獨立屋的走勢，相信隨着中國經濟逐

步走出谷底，北水有望加快流入本港樓市。他又預期，基於疫情及「限聚令」持續影響發展商的售樓步伐，加上新供應回落，以及空置稅的擱置，發展商未必會減價求售，預計全年一手銷售量達約1.5萬宗，較去年約1.86萬宗下跌約19%。預期全年二手註冊量可達到4.3萬宗水平，較去年錄得約4.13萬宗高出約4%，全年將出現「一手跌、二手升」的情況。

美聯半年轉蝕2435萬

受到疫情影響，美聯集團位於內地之業務及集團全資擁有之公司以「香港置業」品牌



美聯今年4月起為全行首推「自拍筒盤」，由前線代理化身「KOL帶睇樓」，迄今已推出逾千條視頻。

經營之業務，均因收益顯著下跌而錄得經營虧損，縱然以「美聯物業」品牌經營之業務錄得盈利，美聯集團昨公布截至今年6月30

日止半年業績盈轉虧，股東應佔虧損約2,435萬元，每股虧損3.39仙，不派中期息。