

# 恒大汽車下月試產



恒大汽車昨舉行中期業績網上發布會，稱致力全面覆蓋新能源汽車市場。圖中為執行董事及董事長時守明、圖右為劉永灼，圖左則為潘大榮。

即將改名為恒大汽車的恒大健康(0708)早前發布了6款恒馳汽車後，曾在香港的電視台和多份報章進行鋪天蓋地廣告宣傳，副董事長劉永灼昨表示，目前上海及廣州的恒馳生產基地已進入設備調試安裝階段，下個月有望實行試生產，預計明年下半年實現量產。

■香港文匯報記者 岑健榮

恒大汽車昨公布上半年錄得收益為45.1億元(人民幣,下同),按年升70%。其中新能源汽车業務收益按年跌81%至5,300萬元,健康管理業務收益按年升88.5%至44.57億元。股東應佔虧損擴大49%至22.74億元,每股虧損26.319分。

劉永灼稱,公司將在3至5年內實現年產銷100萬部恒馳汽車,成為「實力最強、規模最大」的新能源車企業,有信心恒馳正式推出後可快速搶佔市場。公司上海、廣州生產基地預計於下月具備試生產條件,首期規劃產能均為20萬輛。

## 汽車業務去年投入147億

首席財務官潘大榮指,去年公司投入了147億元在汽車業務,用於研發、股權收購、生產基地建設等,相關開支在今及明年仍然持續。潘大榮預期,到2022年公司或會實現大規模汽車銷售,惟未有透露汽車業務何時會實現盈利,只表示隨着生產與銷售規模擴大,有信心很快會實現盈利和現金流平衡。

此外,公司亦正在籌建恒馳汽車展示體驗、銷售、維修修後服務三大中心,其中恒馳展示體驗中心36個、恒馳銷售中心1,600個、自營及授權維修修後服務中心3,000個。並將全力推進恒馳首期6款車型量產工作。

恒大汽車昨收報28.1元,升2.3元或8.91%。

# 疫市網購激增 港視轉型5年首賺

香港文匯報訊(記者莊程敏)經營購物平台HKTVMall的香港電視(1137)昨公布業績,上半年轉虧為盈,賺1.09億元。當中包括政府補貼1,630萬元,而去年同期虧損1.55億元,今次是2015年轉型以來首次錄得盈利,除息、稅項、折舊及攤銷前盈利(EBITDA)1.76億元,去年同期虧損1.33億元,不派中期息。該股昨收報9.56元,升1.06%。

業績報告披露,上半年公司訂單總商品交易額升113.6%至27.47億元,期內日均訂單量由去年同期的1.5萬張增至2.98萬張,而7月份更創新高,每日訂單量達3.63萬張,訂單總商品交易額達6.2億元。上半年平均訂單值為508元,按年輕微下跌,期內共有81.3萬名獨立客戶於HKTVMall購物,按年增長43.6%。

港視副主席王維基表示,未來半年會設立兩至三家海外分公司,向海外不同地方推廣公司的系統及解決方案。同時於9至10月推出外賣App及無儲錢功能、不需要申請牌照的HKTVPay電子錢包,其中外賣App推出初期將有3,000家餐廳在平台上供消費者選擇。

## 財經簡訊

### 中石油盈轉虧299億 增派息

香港文匯報訊(記者殷考玲)受成品油、天然氣銷售量減少以及油氣產品價格下降影響,中石油(857)上半年業績盈轉虧,蝕299.83億元(人民幣,下同),每股虧損0.164元,派中期息0.08742元,增12.5%;去年同期純利284.23億元。財務總監柴守平於業績電話會議上表示,今年上半年受

### 永旺百貨:近兩月銷售好轉

香港文匯報(記者殷考玲)永旺百貨(0984)昨公布中期業績,期內虧損按年收窄至7,200萬元,每股派中期息5仙。集團董事總經理中川伊正於電話業績會議中表示,旗下百貨業務於7、8月份銷售表現理想,當中生活用品及食品銷量好過預期,料下半年虧損將進一步收窄,有望回復至2018年下半年的水平,但就難以預期年內能否轉虧為盈。

### 物業界已獲批出逾8.5億資助

香港文匯報訊(記者顏倫樂)物業管理局(物監局)主席謝偉銓表示,「物業支援計劃」現時已批出超過8.5億元資助,惠及近4萬幢樓宇及逾13.5萬名前線員工。物監局現階段除繼續處理申請工作外,亦已開展相關後續跟進工作,包括準備進行隨機覆核,以確保獲資助的資助妥善發放予前線物業員工。截至前日(8月26日),由民政事務總署委託監管局執行的「物業管理界抗疫支援計劃」已審批資助超過8.5億元。

### 美聯籲寬工商舖按揭成數減辣稅

香港文匯報訊(記者黎梓田)政府早前放寬非住宅物業按揭,令工商舖為反彈。美聯工商舖發表市場分析,認為減辣對市場有正面心理影響,但作用仍然有限,亦未能阻止部分收樓的租售價繼續下跌,呼籲政府宜再下調工商舖的印花稅,以及再加大放寬工商舖的按揭成數,激活市場以保經濟。

美聯工商舖行政總裁黃漢成表示,受到本港第三波疫情影響,工商舖市況表現疲弱,根據該行統計,於8月13日至19日期間,即

## 城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(6)條,以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱: (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及 (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

個人資料的聲明 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規指引的規定作以下用途:

附表

Table with 4 columns: Application No., Location, Recommendation, and Submission Deadline. Entry Y/NE-STK/2 is highlighted.

城市規劃委員會 2020年8月28日

## 城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第17(2B)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請,刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(2)(b)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

個人資料的聲明 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規指引的規定作以下用途:

附表

Table with 4 columns: Application No., Location, Applicant's Concern, and Further Information. Entry A/YL-HTF/1104 is highlighted.

城市規劃委員會 2020年8月28日

個人資料的聲明 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規指引的規定作以下用途:

Table with 4 columns: Application No., Location, Applicant's Concern, and Further Information. Entry A/YL-HTF/1104 is highlighted.

城市規劃委員會 2020年8月28日

Legal notice regarding the separation of LA/MAT/02801/2019 (AM57) couple MAI CHAO LIANG and 鍾詠珊.

## 城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(7)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

個人資料的聲明 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規指引的規定作以下用途:

附表

Table with 4 columns: Application No., Location, Recommendation, and Submission Deadline. Entry Y/ST/44 is highlighted.

城市規劃委員會 2020年8月28日

個人資料的聲明 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規指引的規定作以下用途:

附表

Table with 4 columns: Application No., Location, Recommendation, and Submission Deadline. Entry Y/ST/44 is highlighted.

城市規劃委員會 2020年8月28日

## 城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第17(2B)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請,刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(2)(b)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

個人資料的聲明 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規指引的規定作以下用途:

附表

Table with 4 columns: Application No., Location, Applicant's Concern, and Further Information. Entry Y/ST/44 is highlighted.

城市規劃委員會 2020年8月28日