

美國消極的防疫抗疫是香港的反面教材



以總統特朗普為代表的美國，對新冠肺炎病毒的對抗措施是反常的。面對疫情傳播，大多數國家通常都會採取對抗性措施，少數國家受「群體免疫」的誤導，雖然不會積極對抗，但也會消極應對，絕

對不會熱視無睹。美國不分青紅皂白，卻把疫情當做是可利用的推行「新冷戰」政策的一個契機。這種反常的舉動，使美國面臨一場空前的疫情危機以及國際和國內的信任危機。

宋小莊 深圳大學港澳基本法研究中心教授

反常舉動的策劃和實行者是特朗普和蓬佩奧。儘管不大合理，也不符合美國憲法安排，但他們似有共同目的，也有不同分工。特朗普負責將新冠病毒稱為「中國病毒」、「武漢病毒」、攔截包括口罩在內的防疫資源、推介消毒水可以治療癌症的主張、反對全面進行核酸檢測、在沒有任何證據的情況下向最早公布疫情的中國「甩鍋」(嫁禍於人)、退出被詬病幫助中國隱瞞疫情的世界衛生組織、在疫情尚未可控的情況下要求各州復工復課等。

美國防疫不力 唯有「甩鍋」中國

蓬佩奧則制定政策、周遊列國、籠絡盟國。稱呼中國為「中共」、在尼克松圖書館前宣布美國的對華政策不合時宜、加強「五眼聯盟」的籠絡、到東西歐拉攏關係、還派出口誤的衛生部長訪台等。美國政府還關閉中國駐休斯敦總領館，不斷到中國的鄰國製造摩擦，軍方則在台海和南海製造緊張局勢，美國國會兩院還配合製造反華、反港法案等。

反常舉動的後果是，美國染疫確診人數、染疫死亡人數位居世界第一，按疫情發展速度來看，也是世界第一，這與作為世界頭號強國、具有世界最

高醫療水平和開支的美國，甚不相稱。

世人對美國反常舉動及其後果的爭議不會太大，但對有關分析可能會有不同。一種看法認為，這是美國三權分立和聯邦制度使然，美國三權分立使行政、立法和司法配置了不同權力，又受到政黨輪替衝擊。聯邦制度使聯邦和各州發生分權，聯邦權力採用列舉式，以憲法授予者為限；各州權力採用概括式，憲法未授予聯邦者均屬之。

這雖是立憲時的設計，但二百多年來，情況發生了變化，美國聯邦政府及其行政職權大大擴展了，推斷美國的政治體制限制了美國的防疫能力，不能使任何美國憲法的研究者信服。對美國共和黨政府防疫的無能，民主黨政要批評很多，這也是事實。如不屬實，恐將成為共和黨助選的工具。即使民主黨競選成功，也將自己面對，因政治體制的原因而無所作為，豈不弄巧反拙。

美國防疫失敗 香港須引以為戒

另一種看法認為，這不是美國現行政治體制掣肘，而是美國領導集團和執政精英的誤判。他們受到「修昔底德陷阱」的影響，存在若干錯覺：(一)當下重中之重，要抑制中國發展，保持美國第一。(二)保持美國第一，一切才有意義，否則

美國就會崩潰。(三)新冠疫情先在中國發生，「甩鍋」中國是難得機會。

可以說，美國領導集團和執政精英已失去在科學上和公共衛生危機上應對疫情的時機和能力。儘管68個國家和地方已經推遲選舉，但美國大選涉及總統和眾議院換屆、參議院部分換屆，根本無法推遲。民心思變，美國變天難免。

美國應對疫情失敗，提供了反面教材；中國應對防疫成功，提供了正面教材。美國後來也採用的強制性戴口罩、限制餐廳堂食、遵守社交距離等，這是美國從中國內地和香港學來的。也就是說，中國內地採用的，但美國不採用的，例如：全面檢測、追蹤病源；健康碼制度，香港可以仿效。反之，美國採用的，但內地不採用的，即使香港可以仿效的，香港也不要追隨。

美國制裁香港不講法理

香港國安法落實以來，美國制定了《香港民主與人權法案》、《香港自治法案》，這是民主、人權和自治程度較差的美國，對民主、人權和自治程度較好的地方的制裁，香港人壓根不服。在上述法律中，美國制裁了11名內地和香港官員，企圖將「港人治港」，改為「親美人治港」，結果將適得

其反，被美國懲罰的官員，經受了政治考驗，治港能力進一步提升。要求美國制裁香港的港人，反而可能前途未卜了。美國防疫的反面教材，對清理「一國兩制」下香港頑固的親美勢力，可能是有利的。

美國魯莽改變香港獨立關稅區的地位，要求香港製造的輸美貨物要標識為「中國製造」，這是違反世貿組織的產地來源規定，也違反國際經濟法。全國人大常委會根據全國人大的決定制定香港國安法，符合憲法和香港基本法，是中國的內政，對恢復被黑暴蹂躪的法治秩序至關重要。香港國安法的一些條文，既採用屬地管轄原則，也採用屬人管轄原則，還採用保護性管轄原則，但有嚴格的程序性限制。這些管轄原則，在普通法裏也有，並非大陸法系特產。

上述管轄原則，沒有美國的「長臂管轄」，但美國以香港國安法的落實，要中斷港美之間的《移交逃犯協定》、《移交被判刑人協定》、《對得自船舶的國際營運入息給予課稅寬免的協定》。香港國安法針對的是危害國家安全的犯罪，美國和西方一些國家對香港的制裁毫無道理，讓更多港人看到美國既不講法理，也不講理，美國不是又提供了反面教材嗎？

干擾普測 不得人心

陳曉林 暨南大學澳門研究院研究員

澳門已成功控制疫情。香港也一度成功控制疫情，但目前第三波疫情來勢洶洶，防疫抗工作面臨嚴峻挑戰。令人欣慰的是，香港特區政府已公布「社區普及檢測」計劃，計劃於9月1日展開。

以似是而非借口阻防疫

但令人遺憾的是，有區議員假借民意表示強烈反對。觀塘區議會九龍灣選區議員潘任惠珍認為，在毫無諮詢的情況下，牛頭角明愛社區中心被「徵用」作社區普及檢測採樣中心，影響了中心的日常服務，將連同其他觀塘區議員一起提出反對。現任民主黨區議員陳欣兒認為，9月已經開學，檢疫中心嚴重影響學校衛生水平，反對將香島道官立小學徵用為「普及社區檢疫計劃」檢疫中心。

以似是而非的藉口、理由反對干擾普測，阻礙防疫，損害市民健康安全，不得人心。

市民積極主動參與檢測，有助發現隱形傳播者、斬斷病毒隱形傳播鏈。部分港人對中央的援助不領情，特別是在反

對派的煽動下，擔心檢測後「口水基因」也「送中」，真是可笑至極。特區政府已澄清：實驗室外如何採集、送樣本，均由特區政府負責。應該指出，大規模檢測需要以雄厚的物質基礎和醫療資源作為支撐，香港在人手和設施方面相對匱乏，中央應香港請求進行支援，派出檢測隊赴港協助檢測，支持香港防疫，體現了中央對香港的真誠關懷和全力支持，表達了內地人民對香港同胞的深厚情誼，可見祖國內地是香港戰勝疫情的堅強後盾。

國家真誠關懷馳援香港

但反對派無所不用其極，藉各種機會對內地支援和社區普檢進行污蔑、抹黑。第一批來港援助醫護人員受到無端攻擊，有反對派在其下榻酒店外面高呼口號、惡語相向，內地同胞獲悉後倍感傷心。還有反對派對政府官員發問：內地醫護人員在港沒有執業資格，為何可在港開展檢測工作？

筆者認為，他們是白衣天使，來港工作是受國家派遣，可以毫不誇張地

說是冒着生命危險來港援助的，且其專業資格和能力在世界多國受肯定，反對派如此惡待內地馳援醫護，還有起碼良心嗎？

有專家預計，直至有效疫苗面世和廣泛應用前，疫情將會反覆，更可能有冬季爆發。在此情況下，中央經研究，由國務院港澳辦統籌，國家衛健委協調，列出支援香港防疫三大項目：一是一次過的社區普及檢測。二是在亞博館建設社區治療設施，內地稱為方艙設施，1,000張病床，有負壓病房。三是在亞博館旁，3.2公頃的亞博館二期土地上，新建兩層的臨時醫院，提供800張病床的負壓病房。這些舉措是國家對香港實實在在支持的體現。部分崇洋媚外的港人還天真地盼望美英等國援港，其實英美疫情失控，自顧不暇，只會「甩鍋」，廣大市民千萬不要上當受騙！

任何企圖阻礙妨礙香港防疫防疫工作的行為，都是站在750萬香港市民的對立面，都是對香港未來和市民福祉的背叛，陰謀詭計終將被識破，無恥行為更是不得人心。

攬炒派區議員濫用公帑「益自己友」

李世榮 香港再出發大聯盟共同發起人 新社聯副理事長

在反修例黑暴威脅下，去年舉辦了歷來最不公平公正的區議會選舉，攬炒派無所不用其極，出盡卑鄙招數，最終產生大量充滿黑暴和攬炒背景的區議員，結果如何，可想而知。果然，距今不足一年時間，攬炒派區議員在各區倒行逆施，區議會變成了他們反中亂港的「政治遊樂場」，各種惡行醜態令人咋舌，最近再出醜。

今年，由攬炒派操縱的沙田區議會，突然在撥款準則中僭建「與政黨及政治團體有聯繫」的條款，看似公私分明，不在區議會談政治，實際上

涉嫌濫用公帑、「益自己友」。荒謬的事件包括：同樣是法團文康活動，沙田區議會只撥款予攬炒派議員為主席的業主立案法團，卻否決毗鄰屋苑的另一個業主立案法團的申請；有一個與攬炒派議員友好的公共屋邨五委會，竟然可獲批9個項目，差不多佔整個沙田區議會批出107項資助項目的一成。

其實，攬炒派區議員倒行逆施，撕裂社區，歷歷在目。有攬炒派區議員居然公開表明「本辦事處不為任何藍絲提供服務，藍絲與狗不得內進」，明顯有公職人員行為失當之嫌；又有

區議會被踢爆，以公帑購入「豬嘴」作「防疫用品」，但稍有常識的市民都知道，「豬嘴」根本不能防疫，而是「抗爭必需品」；在攬炒派騎劫下，各區區會議變成批鬥警方、挑戰政府的政治平台，完全忽視民生事宜、浪費時間、損害市民利益。

現屆區議會還有3年時間，難道市民還要眼白白看着這些政棍作威作福？筆者非常支持對沙田區議會作惡多端的舉報，期望公義盡快得以伸張，不再遲到。



「鍾氏民調」逼「泛民」退出政治舞台

潘偉傑 時事評論員

侯夫(D. Huff)撰寫的統計學入門的經典書籍《How to Lie with Statistics》(《別讓統計數字騙了你》)，詳細解釋負責民意調查的人或機構如何利用統計數字，來達到他們的目的。書中指出，每項民意調查都有背後動機，若果沒有動機，為何要做？大部分民調開展前，負責人心中已有預設答案，以方便他們日後推演民調的結果。書中認為，民調的數字只是讓人覺得調查是透過科學方法來取樣和分析，實際上最關鍵的是負責民調的人如何演繹結果，以利推動其後的政策或工作。

筆者介紹此書，目的就是要市民了解，鍾庭耀主理的民調，如何通過所謂民調、挾民意令「泛民」退出政治舞台的。

「泛民」日前委託「香港民研」就立法會的去留問題做民調，作為去留的決定依據。相信「泛民」期望「挾民意而留議會」。可惜，民調結果並非「泛民」所願，「挾民意留議會」的算盤打不響，令「泛民」進退兩難。

其實，近年鍾庭耀與戴耀廷「合作無間」，進行過多項操控選舉的民調，包括「風雲計劃」、「雷動計劃」，表面上為「泛民」在選舉時作出策略性「配票」，實質扶持激進派，逐步將「泛民」邊緣化。

鍾庭耀、戴耀廷上月搞的「初選」，就是「扶正」一班本土派、知名度不高的候選人，去替「泛民」參選立法會，踢走佔據議會多年的「泛民」。但是「初選」令疫情轉壞，特區政府最終決

定立法會選舉延期一年，導致出現「泛民」去留的爭議。「泛民」顯然想留，但鍾庭耀、戴耀廷及攬炒派可不這麼想，委託鍾庭耀做民調，結果可說一早已知。

筆者仔細觀察鍾庭耀的民調結果，發現有三個特點。

第一，鍾庭耀所做「去留」民調的對象，今次有分為「民主派」和「非民主派」支持者，筆者印象中，這樣劃分在鍾庭耀的民調中是第一次。為何這樣做？分「民主派」和「非民主派」，是告訴市民：鍾庭耀民調抽取的樣本，不單來自「民主派」，也有建制派的，讓人感覺民調涵蓋全港市民，有高接受性。

第二，本次民調結果向民主黨、公民黨等「泛民」政客發出警告，必須聽取「民意」，不要再對立法會議員薪津抱有眷戀之情。

第三，本次民調結果，反映鍾氏與「泛民」裂縫加大。若鍾氏希望「泛民」留守議會，大可以在解釋結果時，作一些技術「調整」，讓「泛民」留守有民意基礎。

但是，鍾氏沒有這樣做，他反而指出今次調查結果，可能受到情感因素所影響，因此調查結果傾向「總辭」多於留守。只是，「鍾氏民調」進行多年，有多少項目是理性主導？

今次鍾庭耀民調為「總辭」「助政」，與戴耀廷的「初選」有異曲同工之效，兩者都是挾民意迫「泛民」退出政治舞台。

名家時評

提高商用物業按揭成數力度恰當

香港金管局決定將非住宅物業的按揭成數由最高四成調高至五成。簡單地說，買1,000萬元的商舖原本只可以向銀行借400萬元，現在可以借500萬元。政策宣布之後，地產界的人多數認為是好事，是及時雨。當然，也有人認為，提高一成並不够。一般上，認為提高一成並不够的人，並非地產界人士，而是政治人物。政治人物要求比較高，以顯示為民請命。

過去，金管局不斷壓低銀行按揭成數，理由是保護銀行的安全，不希望銀行在物業價格不斷上漲中過度借貸，一旦物業市場崩潰，銀行會出現大量壞賬。當然，壓低銀行按揭成數也有壓低物業價格上漲的作用。因為買家要準備更多的銀兩當首期。如果按揭成數最高只是四成，1,000萬元的商舖得準備600萬元的現金當首期，這並不簡單。更何況，買家還要付雙倍的印花稅。

現在商用物業價格下跌，但中原城市領先指數只記錄住宅價格，沒有商用物業指數。因此，缺乏一個權威的統計數據來衡量商用物業價格下降的比率。近日多家地產商中期業績報告，對投資物業價值重估的結果顯示，估計商用物業價格大約下跌20%。物業價格下跌20%，銀行按揭僅四成，銀行仍是非常安全的。它因為：如果金管局將非住宅物業的最高按揭成數即使調高至六成，

曾淵滄 博士

基本上仍然是安全的。除非物業價格下跌超過40%，六成按揭才會危及銀行。相信金管局不會大幅抬高非住宅物業按揭成數，也是避免一旦疫情緩和，非住宅物業再度出現炒作的現象。目前，多隻香港地產股股價已有見底回升之勢。

原本1,000萬元的商舖如果跌至800萬元，新買家在新按揭成數政策之下，可以借五成，即400萬元。換言之，首期的負擔是400萬元，這與過去買1,000萬物業只能借400萬元，而首期付款是600萬元來比較，首期負擔少了整整三分之一。因此，真正懂得計算的地產界人士認為，按揭貸款向上調一成的作用已經不錯。如果上調的幅度太大，還可能造成恐慌，以為金管局擔心非住宅物業市場即將崩潰而不停出手托價。

目前疫情嚴重，新租約的租金正在大幅度下跌。但是，疫情不可能永遠存在。因此，物業貶值幅度不會與租金下跌幅度成同樣比例。

疫情嚴重、失業率上升，對住宅物業的租金、價格也有所影響。不過，由於新樓供應短缺，反映香港住宅價格的中原城市領先指數在過去三個月幾乎靜止不變，波幅不足2%。因此，金管局仍然沒有任何行動，這也是正確的。



「健康碼」互認助三地重振經濟

李鏡波 香港專業及資深行政人員協會上屆會長

疫情之下香港多個行業備受衝擊，本港經濟第二季仍然疲弱，經濟增長預料進一步放緩。特區政府原定於7月初推出「健康碼」，亦因疫情反覆而需要擱置。為令本港經濟盡快復甦，建議特區政府推出社區普及檢測同時研究設立「健康碼」互認制度，實現粵港澳大灣區防聯控，逐步恢復三地交流及往來，定必對重振經濟有正面作用。

澳門及珠海早前已開始互通核酸檢測結果，並互相認同健康碼，為兩地交流掃除障礙，經濟活動亦逐漸復甦。香港自宣布關閉多個跨境口岸後，除部分獲豁免人士外，無論從內

地入境香港、或是從香港入境內地，都需要14天強制檢疫隔離，非常不便。若推出「健康碼」互認制度，將極大方便跨境居住、工作和營商的市民，兩地經貿活動毋須停擺，經濟民生有望在短期內復甦。

對於有市民擔心洩漏私隱的問題，特區政府早已表明，系統只會收集申請者的基本個人資料和核酸檢測結果，作申請「健康碼」的用途，開發過程會以保障個人私隱為前提，轉碼程序亦須由申請人明確提出及同意，在傳送數據時亦會加密處理確保安全，市民毋須過分憂慮。面對外間的種種謠言，特區政府宜多作解釋及宣

傳工作，釋除市民疑慮，增加市民對「健康碼」的接受。為平衡防疫及維持經濟活動，在香港境內使用「健康碼」將可適量放寬某些防疫限制，為重振經濟創造有利條件。

疫情嚴重打擊香港經濟，受兩地局部封關及強制隔離檢疫措施限制，不少在內地設有辦事處或工廠，或與內地有生意往來的本地企業業務大受影響，嚴重的甚至被迫裁員、減薪及結業。設立「健康碼」有助重啟與粵港澳人員跨境往來，重新打通大灣區的經濟鏈，重振香港經濟便指日可待。

