

A股續震盪 創指六連陰

香港文匯報訊(記者 章羅蘭 上海報導)A股昨日持續震盪整理步伐,滬深兩市漲跌不一。截至收市,滬綜指報3,320點,漲1點或0.04%;深成指報13,291點,跌17點或0.13%;創業板指報2,622點,跌12點或0.49%,日線收出六連陰。兩市量能萎縮至8,814億元人民幣。

國際指數編制公司MSCI昨宣布8月份季度指數評審結果,MSCI中國A股指數本新增京滬高鐵、郵儲銀行、卓勝微3隻A股標的,無剔除標的,調整結果將於8月31日收盤後生效。不過上述3隻個股也表現平平,京滬高鐵跌0.16%,卓勝微跌2.45%,僅郵儲銀行升0.22%。中金公司王漢鋒策略團隊分析指,MSCI此次調整是範圍和幅度較小的季度指數審議,因此影響較為平淡。

內地農產品漲價,農牧飼糧板塊漲兩市,升幅超過4%,化肥行業漲2%,農藥獸藥漲逾1%。天風證券分析師吳立指,國際地緣局勢以及全球疫情使得內地糧食安全重要性進一步凸顯。

《中國證券報》報道,管理規模約1,400億美元的全球對沖基金橋水基金二季度大幅加倉中國,其最新向美國證監會提交的持倉報告顯示加倉了阿里巴巴和兩隻中國ETF,加倉幅度分別為244%、717%和486%,二季度阿里巴巴已躋身橋水基金美股第六大重仓股。

康希諾成首隻「A+H」疫苗股

香港文匯報訊(記者 張聰 天津報導)康希諾生物昨天在科创板掛牌,成為首隻「A+H」疫苗股,上市當天康希諾生物科创板股價高開124.1%,報470元(人民幣,下同),總市值一度超過1,100億元,全日報收每股393.11元,漲幅87.45%。

康希諾A股發行股票數量為2,480萬股,發行價為每股209.71元,是A股史上發行價第二高的股票,僅次於早前在科创板上市的北京石頂世紀科技的每股271.12元。據了解,康希諾正在為13個疾病領域研發16種在研疫苗,並取得19項授權發明專利,研發管線涵蓋預防腦膜炎、埃博拉病毒、百日咳、結核病、重組新冠病毒疫苗(腺病毒載體)、帶狀疱疹等多個臨床需求較大的疫苗品種。

郭樹清：內銀不良貸上升壓力增

中國銀保監會主席郭樹清表示,當前中國經濟尚未全面恢復,疫情仍有較大不確定性,所帶來的金融風險也存在一定時滯,預計今年銀行業處置不良貸款達3.4萬億元(人民幣,下同),未來不良貸款上升壓力較大。需要提早謀劃,積極應對。

香港文匯報記者 蔡競文



郭樹清接受新華社採訪時指出,應對未來不良貸款壓力上升,需要提早謀劃,積極應對。

郭樹清接受新華社採訪時指出,預計今年全年銀行業將處置不良貸款3.4萬億元,比去年的2.3萬億元增近48%;明年的處置力度會更大,「因為很多貸款延期了,一些問題明年才會暴露出來」。因此要加大不良貸款處置力度。在充分揭示風險的前提下,研究分階段下調撥備覆蓋率的監管要求,釋放資源全部用於處置不良貸款;並做好做實資產質量分類,要求銀行採取多種方法補足資本。

督促銀行加強風險管理

他指出,應對未來不良壓力上升,需要提早謀劃,積極應對。一方面,做實資產質量分類,督促銀行運用預期信用損失法評估貸款風險,真實反映企業經營變化;另一方面,備足抵禦風險「彈藥」,要求銀行採取多種方法補足資本,提前加大撥備提取,提高未來風險抵禦能力。同時,嚴控增量風險,督促銀行加強內部控制和風險管理,做好貸款「三查」,減少貸款損失。

數據顯示,二季度末內地銀行業不良貸款率為1.94%,較一季度末的1.91%上行;上半年不良貸款總額增加3,229億元,已接近去年全年的3,881億元。

要大力支持直接融資

郭樹清還強調,疫情不會改變內地對外

開放大趨勢,將下更大氣力深化金融領域關鍵性改革。要以加快中小銀行改革為突破口,提升金融機構體系穩健性;拓寬風險處置和資本補充資金來源,加快補充資本,把深化改革與化解風險、完善治理結合起來。此外,要大力支持直接融資,促進融資結構優化。引導信託、理財和保險公司等機構樹立價值投資理念。

另外,郭樹清在接受中央電視台採訪時表示,銀保監會和央行研究了一些儲備性的政策,進一步支持經濟的發展。下半年金融管理部門將把穩企業保就業和服務民營、小微企業更好地結合起來。要大幅增加先進製造業、戰略性新興產業中長期資金支持,今年上半年製造業貸款增長相當於過去四年的總和。

企業受惠貸款延期還本

此外,要推動資本市場的發展,直接融資的發展。上半年直接融資比重從32%上升到36%,這是股票和債券加起來的融資,希望這個勢頭能夠保持下去。

銀保監會等五部門出台政策,因疫情流動性遇到暫時困難的中小微企業貸款可延期還本付息。他透露,到6月底已有2.46萬億元中小微企業和外資企業貸款享受到了這個政策優惠,眾多企業紮緊的資金鏈得到了緩解。

六大行個人房貸利率定價掛鉤LPR

香港文匯報訊 中國工商銀行、農業銀行、中國銀行、建設銀行和郵儲銀行五大國有銀行周三晚均發公告稱,於8月25日起,將存量浮動利率個人住房貸款定價基準批量轉換為LPR(貸款市場報價利率)。加上此前宣布將於8月21日實施轉換的交通銀行,六大行將全部實施房貸利率定價向LPR轉換。

根據各家銀行的公告,原合同的利率定價方式統一轉換為以LPR為定價基準加點形式(加點可為負值),加點(可為負值)數值為原合同最近的執行利率值與2019年12月發布的相應期限LPR的差值。加點數值在合同剩餘期限內固定不變。

此次批量轉換的範圍,為尚未辦理完成定價基準轉換的參考貸款基準利率定價的浮動利率個人住房貸款(不包含公積金個人住房貸款、公積金貼息貸款)。其中工行、農行和建行還明確,此次轉換範圍為2020年1月1日前已發放的和已簽訂合同但未發放的參考貸款基準利率定價的浮動利率個人住房貸款(含個人商用房貸)。

人民銀行2019年8月改革完善LPR形成機制,並明確自2020年1月1日起,金融機構新發放貸款不再使用貸款基準利率,應主要參考LPR進行貸款定價。



六大國有商業銀行包括農業銀行,將全部實施房貸利率定價向LPR轉換。

Advertisement for CS GROUP featuring the word '忠誠' (Loyalty) and a list of agents including Mark Staples, 關樂平, 林澤榮, 鄭世傑, and 周禮璋.

忠誠拍賣行: 中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室 | 忠誠測量行: 中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓 | 上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

Table with 5 columns: 編號, 物業地址, 平方呎, 開價(萬), 聯絡人. Lists various properties for sale, including units in 元朗, 大埔, 尖沙咀, etc.

Real estate advertisement for '柏傲山' (Parkview) and other properties like '亞士厘道' and '源發大廈'. Includes prices and contact info.

Real estate advertisement for '承業主命公開拍賣' (Public Auction of Owner's Property) with a table of properties and contact information.

注意事項: 所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險...