長建半年少賺52% 派息不減

李澤鉅：手持157億現金 把握疫市收購機遇

受到英國業務遞延稅項負債需要重新計算影響，長江基建（1038）昨公布，截至2020年6月底止半年股東應佔溢利28.6億元，按年下跌52%，每股盈利1.14元，中期息維持每股派68仙。長建主席李澤鉅指出，截至今年6月底集團持有157億元現金，負債比率為13.9%，集團已準備就緒把握收購機遇，包括研究多個在疫情期間暫時擱置的項目。

■香港文匯報記者 梁悅琴

歐洲持續受新冠疫情打擊，市場關注疫情對長建業務的影響。李澤鉅昨於業績報告中指出，疫情對集團業務的影響較其他行業相對輕微，各項業務中，以加拿大Park'N Fly受疫情打擊最大，加拿大空中交通幾近完全停頓，機場外圍泊車服務需求因而驟降。

大部分業務可迅速復原

李澤鉅認為，全球經濟在不同層面均充滿挑戰，不明朗及動盪局面料將延續一段時期。新冠疫情對世界各地的經濟影響深遠，所帶來的長遠後果仍未可知。相對其他行業，長江基建受衝擊的程度較輕，惟疫情引致之影響可能在未來數月持續。當疫情有所改善，普遍商業活動回歸正常狀態，預期集團大部分業務將可迅速復原。

回顧長建中期業績下跌的主要原因，是期內為英國業務遞延稅項負債需要重新計算，佔下跌溢利約五成，不過對集團全年度的影響屬一次性非現金性質。此外，去年同期出售兩個項目權益，錄得一次性收益，而今年同期則未有同類收益入賬。

受新冠肺炎疫情影響，各地實行控制措施，對人力資源供應、物流以至日常營運效率造成干擾。Northumbrian Water的新規管期於4月生效，當中訂定准許回報大幅下調，准許收益亦隨之遞減，在回顧期內三個月中，來自有關水務公司的溢利貢獻較去年同期減少。

受監管業務續面臨規管重設

李澤鉅續指，長建當前的挑戰，乃旗下眾多受監管業務已於近期或即將陸續進行規管重設。在超低利率及通脹率的環境下，加上監管機構取態強硬，預期准許回報下調將導致收益遞減。儘管如此，受影響公司將與監管機構商討更佳之協議，並致力爭取卓越表現獎勵。集團擁有雄厚的財務狀況、可靠的收入來源，以及經驗豐富的管理層，並已準備就緒把握收購機遇，包括研究多個在疫情期間暫時擱置的項目。

◀李澤鉅指全球經濟在不同層面均充滿挑戰，不明朗及動盪局面料將延續一段時期。 資料圖片

長建中期業績表現

	金額(元)	按年變幅(%)
溢利貢獻來源		
◆ 電能實業	8.13億	↓55
◆ 英國業務	9.43億	↓62
◆ 澳洲業務	9.18億	↓17
◆ 歐洲業務	4.93億	↓3
◆ 香港及內地業務	1.11億	↓58
◆ 加拿大業務	1.46億	↓20
◆ 新西蘭業務	0.53億	↓30
股東應佔溢利	28.6億	↓52
每股溢利	1.14	↓52
每股中期息	0.68	不變

製表：香港文匯報記者 梁悅琴

英稅率拖累 電能半年少賺四成

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）長建持有的電能實業（0006）昨也公布中期業績，股東應佔溢利22.62億元，按年跌40.3%，每股盈利1.06元，中期息維持每股派0.77元。集團指，業績下跌皆因期內英國企業稅稅率維持於19%，而並非按原先頒布的法例降低至17%，令當地營運的公司必須作出一次性的非現金遞延稅項結餘調整，對集團攤佔旗下合營和聯營公司的業績，構成約7.8億元的負面影響；另外，集團在內地兩間燃煤發電廠的經營權於去年屆滿後，內地業務貢獻相應減少，以及新冠肺炎疫情帶來負面影響。

不明朗因素料將持續

電能實業主席霍建寧於業績中指出，儘管全球部分地區正逐步放寬抗疫封鎖措施，令集團業務所在的多個市場形勢有望改善，但集團預期在2020年下半年，社會經濟不明朗因素將會持續。集團即將在全球多個主要市場就規管重設與政府進行磋商，要達至滿意結果將是一項挑戰。集團現正進行大量籌備工作以應付有關挑戰。

儘管電能實業之淨現金水平已由去年底15.57億元大幅下降至今年6月30日之4,800萬元，霍建寧仍指，憑藉穩健的財務實力和強勁的現金水平，將繼續物色符合集團準則的投資機會，致力提升長遠價值，並以一貫的審慎態度擴展業務，聚焦於穩定及規管完善的多元化能源市場，投資優質項目。他亦向電能實業集團所有員工致謝，全賴他們在面對嚴峻疫情期間努力不懈，專注投入，集團才得以維持正常業務運作。

大酒店半年轉蝕12億 不派中期息

香港文匯報訊（記者 黎梓田）新冠疫情令全球航運及旅遊癱瘓，受衝擊最大的酒店業正在苟延殘喘。半島酒店母公司大酒店（0045）由盈轉虧，計算物業重估以及減值撥備的約6.94億元後，股東應佔虧損為12億元，每股虧損0.73元，不派中期息。董事總經理兼行政總裁郭敬文指，難以預測新冠疫情的負面影響何時結束，現正評估疫情下世界的「新常態」運營方式，除非目前經營環境出現重大改變，否則預期在今年內的EBITDA將持續錄得虧損。

■香港半島酒店上半年平均可出租客房收入為352元，按年挫逾89%。 資料圖片

研究疫情新常態下運作

郭敬文表示，集團已實施重大成本控制及削減措施，包括推行自願無薪休假、減少臨時員工、重新調配員工及暫停招聘。現時的每月總經營成本相比去年減少約34%，相信即使業務狀況未能明顯好轉，不過上半年集團作出28億元額外貸款安排，以在疫情危機下，能保持較低的債務水平和穩健的流動資金，集團現時的財務資源亦足以應付未來至少18個月的資金需求。

郭敬文又指，難以預測新冠疫情的負面影響何時會結束，現正評估疫情下世界的「新常態」運營方式，並已實施廣泛的新衛生及健康規程。由於集團大多數權益位於香港，大酒店憂慮政局不明將會持續影響業績表現。除非目前經營環境出現重大改變的情況，集團預期在今年內的利息、稅項、折舊及攤銷前營業盈利將持續錄得虧損。

集團指，新冠疫情為酒店業帶來前所未有的挑戰，其損害性影響已波及全球業務，集團自1月底起，大中華區酒店及旅遊相關業務已受影響；而在3月初，暫時關閉了位於紐約、芝加哥、巴黎、東京、曼谷和馬尼拉的半島酒店，而泰國鄉村俱樂部及鶉園高爾夫球會亦暫停開放。東京半島酒店及高爾夫球會已於6月重新開放營業。

財報披露，集團上半年收入13.34億元，按年跌52%，基本虧損為4.99億元，去年同期基本盈利1.48億元。集團明言，疫情為業務經營表現及現金流帶來前所未見的壓力。

香港半島平均房租跌48%

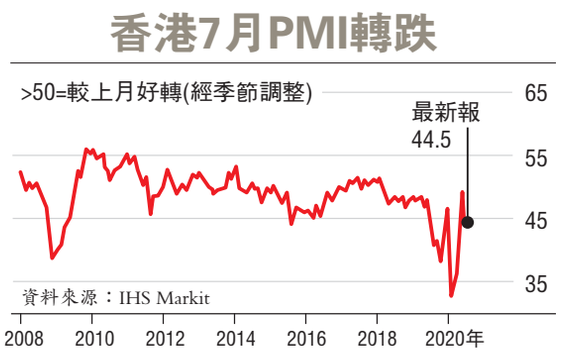
集團亦同時公布第二季營運數據，期內香港半島酒店平均可出租客房收入為352元，按年挫89.3%，其他亞洲地區收入為516元，按年跌75.8%；美國及歐洲收入975元，按年少78.6%。

至於平均房租，香港半島酒店為2,804元，跌48%，其他亞洲地區跌18%至2,456元、美國及歐洲跌16.8%至4,930元。出租率方面，本港半島酒店為13%，按季跌1個百分點、其他亞洲地區為21%，按季跌15個百分點、美國及歐洲為20%，按季大跌32個百分點。以上半年計，香港半島酒店收入大減54%至2.82億元，平均房租減36%，平均可出租客房收入大減87%。

至於山頂纜車，收入按年跌74%至1,200萬元。集團指，山頂纜車正進行升級工程，由於疫情全球大流行導致在亞洲及歐洲的原料採購及生產延誤，升級工程受到不利影響，並阻礙新纜車及設備的生產，相信將影響該項目的預計完工日期，已將第二期的暫停服務延後至2021年，整個升級工程仍預計於2021年完工。

港PMI三連升斷纜 營商環境再轉差

香港文匯報訊（記者 蔡競文）本港新冠疫情反覆，最新7月份香港採購經理指數（PMI）回落至44.5，中止連續3個月升勢；其中產出與新訂單量跌幅較大，採購活動量回落，分析指最新PMI顯示隨着疫情反覆，本港營商環境再轉弱，復甦仍面對不確定性。



業務及新訂單量跌幅擴

最新PMI資料顯示，疫情防控措施隨新增感染個案上升而再度收緊，香港營商環境於第三季初急劇轉差，沒有接軌6月份接近企穩的步調。7月份業務活動量與新訂單量的跌幅較大，企業因而大幅縮減採購活動，其庫存水平亦急速下降。業者對新一波疫情造成的經濟衝擊表示憂慮，因此進一步看淡經營前景。

經季節調整後，7月份IHS Markit香港採購經理指數（PMI）由6月份的49.6降至44.5，反映私營經濟的景氣度轉差。相對於2月至4月大流行最嚴峻時期的數據表現，是月數值相對溫和，但也顯示私營經濟的復甦節奏受挫。

分析：失業率或升穿7%

IHS Markit首席經濟師Bernard Aw表示，最新PMI數據顯示香港私營經濟明顯惡化，反映經濟復甦進度受阻。新冠防疫措施因感染病例增加而收緊，再度打擊經濟。

他指出，數據顯示企業業務活動量與新訂單量跌幅擴大，企業因此大幅削減採購活動和庫存。由於擔心可能實施更嚴格的限制措施，及其對經濟活動的後續影響，因此商業情緒依然非常悲觀。同時值得關注的是，若營商環境進一步嚴重惡化，會否觸發新一輪裁員潮。

有分析員亦擔心本港失業率再惡化，認為本港不少企業經過中美貿易戰及社運打擊，早已元氣大傷，再加上第三波疫情爆發，政府已明言不可能無限量資助企業，結業潮及裁員潮稍後有機會再現，失業率或升穿7%。目前市場氣氛低迷，防疫措施影響消費意慾，加上歐美經濟疲弱，料本季香港經濟繼續悲觀，PMI短期難以重上50的擴張水平，但由於基數較低，預計PMI不會再急跌至2月的33.1歷史低位。

內地財新服務業PMI回落 恢復勢頭未變

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）內地服務業保持高增長，7月財新中國通用服務業經營活動指數（服務業PMI）錄得54.1，雖然低於6月創下的逾10年最高紀錄4.3個百分點，但仍大幅高於榮枯線，業界信心度則升至逾5年高點。專家表示，儘管擴張速度有所放緩，但服務業連續三個月保持擴張，快速恢復的勢頭未變。

內需仍是增長主力

財新智庫高級經濟學家王喆指出，服務業供給和需求同步復甦，但外需有所拖累。7月服務業經營活動指數和新訂單指數小幅回落，但連續三個月保持擴張，擴張力度依然較強。增長動力主要來自內需，由於海外疫情不明朗，服務業出口再次大幅下降至收縮區間，拖累總需求。

受需求旺盛影響，服務業積壓工作指數連續兩個月在擴張區間上升，但服務業就業指數連續六個月收縮。受訪企業表示，目前經濟形勢下，成本控制仍是優先考慮因素，擴大員工數量方面會較為謹慎。此外，服務業企業盈利面臨溫和壓力。由於用工成本等上升，服務業平均經營成本三個月來首次上升，但為帶動銷售，收費價格小幅下降。

展望經營前景，服務業企業信心上升，為2015年3月後最高。調查中，企業家普遍認為疫情影響最嚴重時期應已過去，未來12個月企業市況和經營活動會出現改善。

綜合看，7月財新中國綜合PMI錄得54.5，低於上月的55.7。王喆指出，製造業和服務業同步恢復趨勢未變，製造業的恢復更為穩健。製造業和服務業持續回暖，新訂單數量繼續增加，積壓工作亦有所上升。企業家經營預期指數繼續位於高位，對疫情後經濟的恢復普遍充滿信心。

企業貿易融資「不還本」延長多90天

香港文匯報訊 金管局聯同「銀行業中小企貸款協調機制」宣布，延長「預先批核還息不還本」計劃下貿易融資貸款還款期90天。

金管局已經發信要求所有參與銀行採取措施落實新安排。金管局與協調機制研究如何繼續支援銀行的企業客戶，包括「預先批核還息不還本」計劃10月底到期的後續安排。研究中留意到貿易融資貸款因應其短期性質，自5月起獲延長90天，因此將於8月開始陸續到期，但考慮到疫情在各地出現反覆，而部分客戶資金周轉仍然存在困難，協調機制同意讓有需要的企業客戶再延長貿易融資貸款。

「還息不還本」計劃自今年5月生效，共有104家銀行參與，並涵蓋13萬名合資格企業客戶，當中超過15,000名客戶已經確認參與計劃。

助資金周轉 應對反覆疫情

協調機制也同意，合資格企業客戶在5月至7月底新取用的貿易融資貸款同樣可以要求延長90天。如屬自償性貸款，銀行可要求客戶當收到相關款項後償還貸款。見於合資格企業選擇參與計劃的比率只介乎一至兩成，而銀行業為應對疫情須安排部分員工在家工作，銀行不會為這次延期安排向個別客戶發出通知，有需要的企業客戶可以聯絡銀行，銀行在處理過程中，可能會邀請客戶提供最新的營運資料。

銀行公會歡迎新措施，稱會員銀行將積極配合，協助企業在目前嚴峻經濟環境下，應對經營上的挑戰。