

購買社保或者納稅。 ■香港文匯報記者李昌鴻 深圳報道

夜又公布具體細則，明確新政節點。在5月15日前的方案，按舊政

追溯3年離異記錄設限額

去年11月6日，粵港澳大灣區建設領導小組會議在北京召開，香港特首林鄭月娥會後表示，會議上通過16項惠港新措施，其中一項就是便利香港居民在大灣區內地城市購買房屋。香港居民在粵港澳大灣區內地城市購房，獲豁免所需的在本地居住、學習或工作年限證明、以及繳納個人所得稅及社會條件，使香港居民享有與當地居民同等的待遇，便利香港居民在內地學習、就

香港文匯報訊（記者 岑健樂）阿里巴巴（9988）旗下電商平台淘寶昨日推出全新創意商家評選機制，以文、秀年經造物者及小商家。評選機制由行業專家組成第三方評判團，對過去年參與淘寶造物節的特色商家評分，近200名商家頒發分成4個級別的獎章。這些商家的產品將登上淘寶「千人千面」個性化推薦功能的「好貨」欄目內，以提高其知名度和曝光率。

滬指3300

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報導）外圍市場表現低迷，昨日A股重新陷入弱勢，滬深三大股指均震盪下跌，上證綜指挫0.23%，報3,288點。但交投依然活躍，量能維持在1,000億元（人民幣，下同）以上。

近來A股走勢猶豫，滬指未能一氣成功向上突破關鍵點位。昨日盤中站上3,300點整數關口，最高觸及3,312.45點，惟多空雙方經過數輪爭奪均是得而復失。截至收市，滬指報3,300.01點，漲0.01點，成交額為1,019.11億元。

港澳台人士需遵從細則

根據7月15日公布的《通知》第五條「加強熱點樓盤銷售管理」，文中提到，「對社會關注度較高、預計購房人數較多的熱點樓盤，房地產開發企業應當按照優先滿足無房居民家庭購房需求的原則，並根據在本市繳納個人所得稅或社會保險時間長短等因素制定樓盤銷售方案，嚴控認購人數，合理確定房源和認購人數比例。樓盤銷售方案報所在區住房建設部門備案。」

即購買熱點樓盤時，購房者需在深圳市繳納個人所得稅或購買社會保險，否則不能購買。不過，對於如何定義熱點樓盤，住建局暫時未有提及。記者就此事詢問地產代理業界人士時，美聯物業全國研究中心主任何倩茹認為香港人不受影響，仍按原來的政策要求。中原則截至本報截稿時未有回覆。

香港文匯報訊（記者 岑健樂）阿里巴巴（9988）旗下電商平台淘寶昨日推出全新創意商家評選機制，以文、秀年經造物者及小商家。評選機制由行業專家組成第三方評判團，對過去年參與淘寶造物節的特色商家評分，近200名商家頒發分成4個級別的獎章。這些商家的產品將登上淘寶「千人千面」個性化推薦功能的「好貨」欄目內，以提高其知名度和曝光率。

造物節商家遊走四市

今年另一創新在於參觀淘寶用戶無須親身前往現場；取而代大會將嘉年華活動主動帶到他淘寶造物節的商家將開展公路杭州出發，親身前往成都、武漢，在4個城市與淘寶造物節動交流。

兩市成交額維持逾1萬億

近來A股走勢猶豫，滬指未能一氣成功向上突破關鍵點位。昨日盤中站上3,300點整數關口，最高觸及3,312.45點，惟多空雙方經過數輪爭奪均是得而復失。截至收市，滬指報3,300.01點，漲0.01點，成交額為1,010.11億元。

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）疫情無阻內地房企拿地熱

三四線漲幅超一二線

報告顯示，上半年全國100個城市居住用地價格為每平方米6,176元（人民幣，下同），同比漲10.2%。其中，4個一線城市居住用地價格為每平方米16,671元，同比漲10.1%，北京和上海漲幅分別為48%、23%。二線城市中，成都、昆明和銀川漲幅為61%、59%和

■ 中國雲遊戲收入增八成

騰訊公司副總裁王波昨日表示，業界應該把握機遇，做好遊戲產業的「新基建」，動玩法、研發、發行等整個

■ 氫能首納穗能源系統

廣州市發改委昨天發出的《廣州市氫能產業發展規劃（2019-2030）》，為內陸城市將氫能引入能源系統。根據規劃，到2022年，環衛、城域新增、更換車輛中燃料電池汽車佔比不低於10%，交通、倉儲及港口等領域燃料電池汽車不低於3,000輛。設綠色氫能綜合調峰及應用電站1座等。2025年實現氫能規模化應用，增

■ 天津銀行招聘行長

天津銀行（1578）日前發表公告稱，現任董事長李宗宏因年齡原因向董事會提交辭呈，辭去董事長等職務。董事會將選選舉孫利國為天津銀行董事長，發展戰略委員會主任委員、提名與薪酬委員會委員等職務。行長孫利國接任董事長一職次日，該行就面向社會

■ 深圳下月舉行玩具展

廣東省玩具協會會長李卓表示，目前中國玩具出口金額降幅逐步收窄，而疫情期間玩具網銷不僅沒下降反而增長迅速，預計未來玩具網銷的佔比會進一步提高。他認為，強大的產業鏈配套等優勢將促促

業體系，實現大跨度的進化。王波透露，今年騰訊將第一次在ChinaJoy推出多款手遊的雲端遊戲試玩，並調集一支專門小組，嘗試研發一款無法本地運行，卻能跑在雲端的「原生雲端遊戲」，探索全新的玩法原型。 ■記者章蘿蘭 上海報道

100 家氫能及燃料電池相關企業，實現產值預計 600 億元人民幣以上。

另外，廣州將重點建設黃埔氫能產業創新核心區、南沙氫能產業樞紐、番禺乘用車製造及分布式發電研發基地、從化商用車生產基地和白雲專用車生產基地。並成立近 30 人組成的氫能專家委員會，建立頂級智庫團隊。

■記者敖敏輝 廣州報道

開招聘1名行長、3名副行長。選聘公告稱，將選聘1名行長，負責銀行日常業務的經營管理；3名副行長，分管批發銀行和金融市場業務、分管零售銀行與業務營運及金融科技業務、分管風險與內控合規及法律事務各一名。

■記者張聰 天津報道

國玩具業升級轉型，中國玩具製造大國地位20年不會改變。今年內地首個大型國際玩具專業展「第32屆國際玩具及教育產品（深圳）展覽會」將於8月6日舉行。

■記者方俊明 廣州報道

遺失股票啟事—第一次通告			
敬啟者：下開之H股股票，經已宣佈遺失。			
登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
中國銀行股份有限公司 (公司編號：3988)			
Hau Po Ling Monica	如左	BNMC00150260	@1,000
同上	如左	BNCT70046193	@100
Lai Kim Fatt	如左	BNMC00637101-3	@10,000
同上	如左	BNCT70064985	@3,004
中國建設銀行股份有限公司 (公司編號：0939)			
Hau Po Ling	如左	CCB00038439	@1,000
同上	如左	CCB70014681	@71
招商銀行股份有限公司 (公司編號：3968)			
Hau Po Ling Monica	如左	CME00045044	@500
同上	如左	CME70021064	@150
同上	如左	CME70053601	@84
中國工商銀行股份有限公司 (公司編號：1398)			
Yeung Wing Sun Alexander N Walson	如左	ICB00369596	@1,000
此啓 證券登記處：香港中央證券登記有限公司啟			
北京首都國際機場股份有限公司 (公司編號：0694)			
Lai Kim Fatt	如左	BEIC0007437-41	@10,000
中國石油化工有限公司 (公司編號：0386)			
Yang Liang Yun deceased	如左	CUM70005977	@6,000
Lai Kim Fatt	如左	00083230-4	@2,000
此啓 證券登記處：香港證券登記有限公司啟			
由本通告第一次刊登日起，七十天內仍未有任何人士向本公司要求為上開股票之持有人，則上開股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。			
茲證明上列公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。			
日期：二零零二年七月三十一日			