

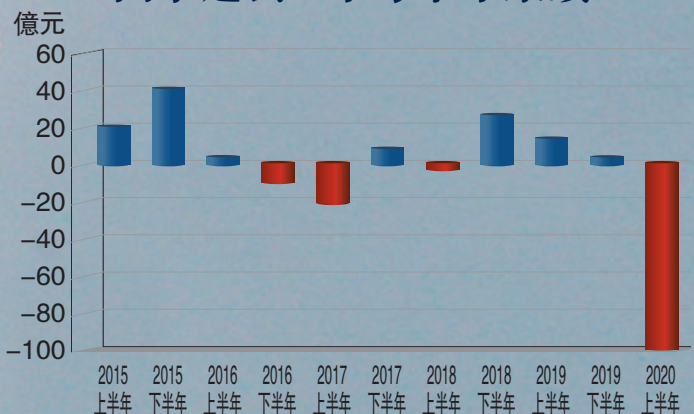
疫襲國泰半年料蝕99億破紀錄

太古料佔45億虧損 齊發中期盈警

受累新冠肺炎疫情及資產重估減值，國泰航空(0293)及太古A(0019)昨日雙雙發盈警。國泰今年上半年轉盈為虧，預料蝕達99億元，為歷來最大的半年虧損。半年載運乘客人次同比大跌76%，運力減少65.7%。由於太古因持有國泰45%股份，估計應佔虧損淨額約45億元。受消息拖累，太古昨曾跌至11年新低，低見39.8元，收報40.15元，挫1.8%；國泰亦跌1.5%，收報6.02元。

香港文匯報記者 殷孝玲

國泰過去5年每半年業績



各國封關停飛重創航空業，國泰昨發盈警，料上半年將勁蝕99億元，去年同期純利為13億元，虧損金額將打破公司2008年下半年逾79億元虧損，以及2008年全年近87億元(經重列)虧損紀錄，當年是因油價下跌導致在燃油對沖方面錄得巨額虧損。集團昨解釋，今次虧損包括約24億元資產減值支出，主要涉及16架不大可能於明年夏季前重投實質服務的航機，以及若干航空服務附屬公司的資產。

營運建議未季交董事局

國泰航空顧客及商務總裁林紹波表示，本月初公司股東通過有關390億元資本重組計劃的決議案，管理團隊正全面檢視各方面業務營運，將在第四季就航空公司未來的營運規模

及模式向董事局提出建議。他又稱，雖然部分市場於7月開始陸續放寬邊境管制和檢疫要求，集團已將7月整體運力調整為約7%，惟有關計劃會因政府防疫措施將進一步收緊或放寬而調整，以及預期於8月運作可多達10%的正常航班班次，並繼續評估為顧客於未來數月增加班次及目的地的可行性。

上半年客量年跌76%

國泰同時披露6月客貨運量數據，國泰航空與國泰港龍在6月合共載客約2.71萬人次，較去年同期下跌99.1%。今年首6個月，載運乘客人次較去年同期下跌76%，運力下跌65.7%。至於兩航在6月運載的貨物及郵件合共約9.32萬公噸，較去年同期跌43.1%。今

年首6個月累計數量較去年同期跌31.9%，運力跌31%。

林紹波指出，世界各地繼續實施旅遊限制和檢疫措施，航空業前景仍十分不明朗。儘管情況最近稍見好轉，特別是在香港國際機場開始放寬轉機限制後，過境旅客人數略為增加，但集團仍未看到任何市場勢頭會即時轉向的明顯跡象。

日均載客僅900人

他又稱，6月需求持續疲弱，載客量為去年同期載客量不足1%，月內集團運作了約4%的客運航班，較5月微升，因集團於6月下旬恢復紐約、三藩市、阿姆斯特丹及墨爾本等航點航班，但運載率仍處於27.3%低水平，日均載客僅約900人。不過，隨著香港國際機場的

中轉禁令局部放寬，過境乘客需求逐漸增加。接近6月底時，中轉乘客數量為整體乘客量的32%，又以東南亞地區如菲律賓及越南前往北美的需求較為殷切。

貨運方面，6月與5月相比，僅載貨的客機航班數量有所減少，林紹波解釋，雖然一般空貨載運量有輕微增長惟總貨運量按月下跌5%，反映醫療物資的需求自5月高峰後回落。

醫療物資貨運需求跌

不過，香港的進口貨運量上升，加上整體航線網絡的支持，使運載率按年上升11.7個百分點至74.6%。

維達：香港紙品供應充足

維達行政總裁麥燾(右)表示，香港絕對不會再有供應不足的問題。旁為主席李朝旺(中)及副行政總裁李潔琳。



木漿跌價 溢利急升99.6%

受惠於木漿價格走低及產品組合持續優化，期內維達毛利顯著上升32.6%至29.41億元，毛利率上升10.4個百分點，經營溢利急升99.6%至12.57億元。財務總裁譚奕怡料，下半年木漿價格走勢不會有太大變動，而集團木漿庫存有5個月至6個月，對短期內成本走勢有可預見性和較大抵禦力，對下半年成本管控持有信心。

麥燾認為，內地個人護理產品市場將繼續成為維達的增長動力，尤其是女性護理產品及失禁護理產品都有良好增長趨勢，疫情也令市場對衛生及健康產品的需求增加。

行政總裁麥燾10月起辭任

此外，麥燾因疫情難以頻繁同遠在歐洲的家人團聚，辭任執行董事兼行政總裁，10月1日起生效，且調任非執行董事。他強調：「在維達工作很愉快，非常可惜離職，但是同家人共同作出的決定」。職位將由主席李朝旺之女，現任執行董事兼副行政總裁的李潔琳接任。

香港文匯報訊(記者 周曉菁)維達國際(3331)昨日公布截至6月底中期業績，收益微跌3.3%至76.34億元，受惠原料木漿價格走低和產品組合優化，淨利潤大幅上升1.07倍至9.13億元，每股盈利0.763元，派中期息10仙，按年增42.8%。

中期收益76.34億跌3.3%

本港疫情反覆，近日再現「搶購」、「限購」廁紙情況，行政總裁麥燾於電話會議中表示，香港紙品存貨和供應十分充足，公司一定會優先

保證本港市場的供應。雖然第一季有大量搶購，令集團措手不及，但這次吸收了經驗和教訓，絕對不會再有供應不足的問題。

他續指，第一季因武漢廠房停工及供應鏈問題，損失部分內地市場佔有率，但第二季已恢復生產及銷售，且第二季內地錄得收益自然增長20.1%，恢復勢頭強勁。

與此同時，電商成為疫情下購物的新常態，在內地市場，維達經電商的銷售佔比已超過四成，上半年增長達30%。

美團彈3.2% 中興逆市跌

「ATMX」股齊反彈，騰訊(0700)升1.6%，美團(3690)彈3.2%，阿里(9988)彈2.4%，小米(1810)升2.79%。港交所(0388)也被視為受惠股，股價彈3.2%報346.8元，跑贏大市。惟網易(9999)要跌1.4%，表現較弱。美國草擬「可疑設備清單」，旨在繼續限制內地的5G行業發展，中興(0763)逆市跌2.5%，而京信(2342)也跌0.6%，鐵塔(0788)跌1.4%，更是六連跌。

耀才：港股有轉弱跡象

國指收報10,203點，反彈1.1%，全周仍跌3.2%。耀才證券研究部總監植耀輝稱，美股走軟，滬指也僅彈0.1%，港股20天線(25,212點)得而復失之餘，全日交投亦較周四顯著縮減35%，這都顯示港股技術走勢有轉



弱跡象。恒指在早前上衝26,000點後未能企穩，好淡情勢已見逆轉，指數亦相繼失守10天及20天線支持。他預計，港股的下一個較關鍵的支持位，要下移至24,500點左右。然而整體氣氛仍不樂觀，建議股民現階段最好靜觀其變。

恆大·睿峰單日去貨43伙

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)新冠肺炎疫情大爆發下，同處長沙灣的中國恒大旗下恆大·睿峰及長實旗下愛海頌昨日分別發售83伙及180伙(當中29伙招標發售)，消息指，前者售出43伙，有大手客斥3,600萬元掃入4伙；後者則沽7伙。連同其他貨尾盤，昨日全港一手盤售出58伙。

因應疫情嚴峻，累收約840票的恆大·睿峰，發展商於前日進行揀樓次序抽籤，安排中籤人士昨分批到場選購。售樓處增設抗菌塗層，每位人士於進場前須量度體溫，並獲發展商提供消毒搓手液及口罩使用，買家等候區以隔板劃分區域，每組排隊分間距離保持1.5米。

家庭客3600萬購4伙

該盤昨日發售的83伙，發展商維持最高12%折扣，昨10時安排A組大手買家到場揀樓，現場消息指，開售首2小時已沽約21伙。據悉，最大手有兩組客各購4伙，涉資約7,000萬元。其中一組本地家庭客斥資約3,600萬元購入4伙A、H單位，面積分別317及446



恆大·睿峰買家等候區以隔板劃分區域。

方呎，為一房及兩房戶型。

高爾夫·御苑沽2洋房

此外，恒基地產旗下現樓的粉嶺高爾夫·御苑昨沽2幢洋房，吸金逾1億元。其中，A11洋房面積2,643方呎，連1,170方呎花園，附設泳池，以5,502萬元沽出，創項目新高。

市場消息指，由嘉道理家族持有、中電集團及信和合作發展之豪宅St. George's Mansions已獲批預售樓花，昨隨即上載售樓書，提供175伙，標準單位最大面積2,141方呎。

未反映新疫情 CCL再升

香港文匯報訊(記者 顏倫樂)中原城市領先指數CCL報180.81點，按周升1.04%。不過，今次指數所收集之數據主要反映上月底所簽之臨約，而疫情第3波於本月初爆發，指數未及反映。

大型單位指數20周新高

中原地產研究部高級聯席董事黃良昇指出，本周四大整體指數齊升，中原城市領先指數CCL報180.81點，按周升1.04%，並連升兩周。至於中原城市大型屋苑領先指數CCL Mass報183.65點，升1.11%。CCL(中小型單

位)報181.33點，升1.02%。豪宅樓價表現持續突出，CCL(大型單位)最新報178.11點，升1.12%，創20周新高。

他預料，本地疫情個案不斷上升，預期CCL短期波幅或擴大，但向上趨勢沒變，維持CCL目標190點，預期秋季可達。

四區指數方面，港島區指數報189.93點，按周升2.6%，升幅35周最大，兼結束兩周連跌。九龍區指數報180.55點，升0.93%，結束三周連跌。新界東指數報191.73點，升0.64%，連升兩周共0.74%。新界西指數報164.59點，微跌0.01%。

蠔涌宅地下周五招標

香港文匯報訊(記者 顏倫樂)香港新冠肺炎疫情進入第3波爆發，但未有影響政府推地部署。地政總署公布，下周五開始招標出售西貢蠔涌西貢公路近響鐘路住宅地，8月21日截標。地皮面積38,352方呎，指定作私人住宅用途，可建樓面57,523方呎。綜合市場估計，地皮估值約4.02億至5.75億元，預計每方呎樓面地價7,000至1萬元。此外，永泰地產九龍灣常悅道13號工廈瑞

興中心，3月被拒絕活化申請後，近日再申請「闖關」。

瑞興中心再申請活化

最新申請文件顯示，項目地盤面積約18,256方呎，繼續提出放寬20%地積比率，以14.4倍發展，總樓面維持約262,888方呎，不過樓層就減少4層至26層(另有4層地庫)，提供144個車位。