

國安法遏止搞破壞 市民期待已久



專訪

香港國安法正式實施，大大的壓抑了黑暴的氣焰，社會日見平和，市場反應正面。天生地產董事總經理余斯鴻接受香港文匯報訪問時指出，中小企做生意，最基本、最首要的條件是營商環境，換句話說，就是一個穩定、正常的社會才會「有生意做」。過去的中美貿易戰、黑暴事件均令社會不得安寧，生意幾乎無辦法做。

■香港文匯報記者 黎梓田

■余斯鴻指出，中小企做生意，最基本、最首要的條件是營商環境，穩定的社會很重要。

社會安寧才樂業 天生地產余斯鴻：

余斯鴻指，在人身安全受威脅下，生意「無得傾、無得做」，不止地產代理，連其他行業也是一樣，故此他對香港國安法的落實可說是期待已久。余斯鴻稱，香港國安法在針對搞破壞的人後，才能還社會一個安寧。

他表示，香港國安法使市民都能管束自己的行為，起到一個非常好的管治作用，地產代理生意在社會恢復安寧後才得以發展。他提到，地產行業相當容易受影響，如果有一個地方社會及經濟出現不穩，投資者也不會有信心在該處投資，亦無法令人安居樂業，地產代理生意無可能有得做。

立法後 一二手交投驟升

余斯鴻又指，香港國安法經過兩個月的討論，曾有媒體指出本港出現走資問題。不過據他實際的觀察及數字，走資佔的比例其實很少，反而在全國人大宣布啟動香港國安法的立法後，一二手交投不減反升，買方出現追價情況，近月成交量更創下半年紀錄，另亦有不少人向他表示「想留低嚟香港」。

代理行生意回升近七成

香港國安法對社會穩定會帶來更加正面影響，亦令地產代理行業生意回升。余斯鴻透露，該行第二季的生意額對比第一季回升近6至7成，預料會繼續向好。投資需求方面，他亦透露最近有客戶計劃在大灣區及香港投資物業，並且租賃本港的二三線寫字樓，準備大展拳腳。

對於國家維持「一國兩制」的信心，余斯鴻認為，「一國兩制」是國家特別給予香港的，國家不但能行使主權，而且亦能保障香港市民的生活方式不變，是對香港最好的制度。至於有人說香港國安法立法後是「一國一制」，他認為這完全是抹黑。他反問，如果是「一國一制」，內地還有很多法律，照搬來港就可以了，何需特別立一個香港國安法？

余斯鴻認為，香港國安法的實施反映國家已考慮過香港的情況，法例能適應香港的需要，堵塞多年的漏洞。國家堅持實施「一國兩制」，才有香港國安法，愈是這樣做，「一國兩制」才能走下去，而且是別無他選的做法。

器材商李錦雄：輸美5G產品成本增 料轉嫁客戶

香港文匯報訊（記者 殷考玲）美國宣布撤銷對香港的特殊待遇地位，包括出口許可證豁免，更會停止向香港出口軍民兩用設備。

被問及相關措施對業務影響，從事高端石英儀器設備的香港晶體行政總裁李錦雄接受香港文匯報訪問時表示，業務計劃上是有影響，但實質性的影響不大，因為該集團在內地生產的傳統產品因早前貿易戰已被徵收20%關稅，但已轉嫁給客戶，所以今次美國取消香港特殊待遇對其影響不大。

至於在港生產的新產品，原本出口到美國是零關稅，但取消香港特殊待遇後則需要繳稅，不過，李錦雄指出，該集團的新產品是涉及5G技術，美國在5G技術上發展較慢加上數量不多，所以現階段美國仍然依靠輸入技術，他有信心該集團的5G相關產品可以質素取勝，即使日後要向美國繳稅也可以成功轉嫁給客戶。

對於香港國安法實施，李錦雄表示對香港社會會有正面和穩定作用，因為去年下半年開始的社會運動，對商界的日常業務運作構成影響，例如影響到員工上班、下班交通等，而且客

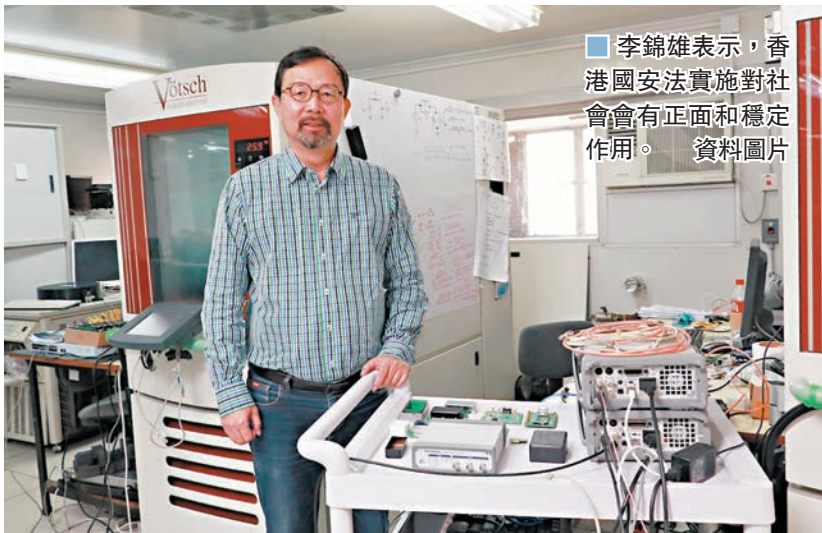
戶又擔心社會運動加劇香港經濟衰退，所以通過香港國安法有助穩定香港營商環境。

國藥科技客戶以東南亞為主

另一方面，國藥科技(8156)首席戰略官杜以中接受香港文匯報訪問時也表示，該集團早在貿易戰展開之前已開拓東南亞業務，現時客戶也以東南亞地區為主，所以今次美國撤銷對香港特殊待遇對其影響不大。至於國藥科

技在港亦有口罩工廠，杜以中稱美國少供應口罩給香港，而該集團的口罩廠亦以供應給美國以外的地區為主，所以措施對其口罩廠影響不大。

被問及香港國安法的意見，杜以中稱國安立法是無可厚非，相信此舉有助穩定香港營商環境，立法初期市民對此條例感到困惑實屬正常，這方面就要看香港政府之後的解說工作，要多與各界解釋和溝通以釋除社會各界疑慮。



■李錦雄表示，香港國安法實施對社會會有正面和穩定作用。資料圖片



■梁日昌指出，目前是新冠疫情對公司的影響最大，上半年的訂單較去年下跌約三分之一。資料圖片

摩通警告：美若對港金融出手將自損

香港文匯報訊（記者 馬翠嫻）美國揚言制裁香港，令不少投資者深感不安。摩根大通昨發表報告指，美國取消香港特殊地位料對本港經濟直接影響有限，而市場主要關注美國會否採取一些會損害香港國際金融中心地位的措施，該行預期本港聯繫匯率等金融制度不會改變，又警告美國若採取針對香港金融市場的措施或將最終損害自身。

港料維持現金融制度不變

香港國安法通過後，美國宣布取消香港特殊待遇地位，並評估實施一些金融制裁。摩通認為，美國的反應未有超出預期，取消香港特殊貿易地位對本港經濟直接影響有限，主因香港貿易以轉口為主，而關稅措施只適用於來源國，另外美國對香港的出口管制雖然有可能影響香港長遠技術升級能力，但短期影響亦有限。市場主要關注的是美國會否採取一些措施損害香港國際金融中心的地位。該行提醒，由於現時情況正持續演變，日後或取決於香港國安法的實施及美國可

能作出的制裁行動，並可能會引發市場情緒波動。

報告認為，整體而言，有關影響可能是暫時的，而過程將會漸進。首先，若美國有進一步行動，其針對對象可能是中國內地而非香港。其次，該行預期中央和香港會保持現有金融制度不變，美國針對香港金融市場的措施可能最終損害自身。

最後，企業本身會衡量成本、時間及其他因素，且亦明白到要將業務轉移至其他地方將是一個不可逆轉的過程。

摩根大通中國首席經濟學家朱海斌在報告中預期，中央及香港料將維持現有金融制度不變，如聯繫匯率、自由經濟、資金自由進出、貨幣自由兌換、商業法、金融監管及語言等。報告又指，從經濟角度看，中央希望香港繼續作為離岸國際金融中心的功能力，特別是在美國上市的內地公司的金融風險正在上升的背景之下。

雖然坊間不斷有謠言指港元與美元的聯繫制度將脫鈎，不過他認為本港聯繫制度將不會改變，主因港府對維

持聯繫制度的能力及意志仍然很強。

港財儲雄厚可無懼財赤

報告亦提到，自去年下半年發生社會事件、以至中美爭拗升溫後，沒有證據顯示有資金流出香港，又指港府雖然就新冠肺炎疫情推出大規模紓困措施，令財政赤字增加，不過本港財政儲備規模龐大，佔GDP約40%，加上這些財政儲備主要為外幣，意味着政府一旦在香港釋放儲備，將會造成資金流入港元。根據金管局最新數字，香港現時有約4,400億美元的外匯儲備。

不過該行亦提醒，港元面臨兩項尾部風險，包括中國內地作為香港最大的貿易夥伴，倘若人民幣出現大幅貶值的話，將令港元以實質有效匯率計升值；其次是香港居民資金持續流出情況，不過自去年10月以來香港持續錄得資金流入，主要受惠於美國零利率、中概股回流香港第二上市及政府釋放財政儲備下，期內即使有本地資金流出，但仍不足以抵消港元正資金流入。

鞋王梁日昌：無國安法 零售業翻身無望

香港文匯報訊（記者 莊敏敏）香港國安法獲得通過，美國宣布取消香港特殊地位，有「鞋王」之稱的新翼鞋業董事總經理梁日昌在接受香港文匯報訪問時指出，美國撤銷香港特殊地位，暫停對港執行優惠待遇措施，包括提供出口許可證豁免，這些措施對其業務應不會有影響，可能對一些科研公司會有較大影響。雖然公司有產品出口美國，但由非洲直接出口，而廠房採用的設備都是來自內地、台灣。

外圍未復甦 鞋業前景未明

梁日昌指出，目前是新冠疫情對公司的影響最大，今年上半年的訂單較去年下跌了約三分之一，主要因歐美受疫情影響停擺，消費市道低迷所致。他續指，今年3至4月直情是停了付貨，5月後開始「走返响貨」，主要是歐洲方面有點復甦，但美國疫情仍嚴峻，未見有復甦跡象。他預計，9月至12月訂單都不會好，因9月後是準備2021年春季產品，但今年春季正值疫情高峰，相信零售商都積存很多貨清不了，故未必會再下單。

他表示，自己於本港部分的零售點已經關閉，「其實主要是受到社會運動影響，去年下

半年開始社會運動已虛耗了很多資源，如果單純只有疫情，情況不會去到咁嚴重，令整個零售業陷入入不敷出的狀態。」他認為，香港國安法是必須要推行的，否則看不到盡頭，已經沒有其他解決方法，「唔做就一定死」。

內地經濟平穩增長 港受惠

他又指，只有社會回復穩定，商人才可回復正常的營商環境，香港經濟才能繼續發展下去，既然香港政府無能力解決，由中央做亦是好事。但對於零售前景，他始終未敢樂觀，因即使社會運動解決，中美貿易戰對中國內地及香港的經濟影響仍存在隱憂，環球經濟的負增長亦肯定對香港造成負面影響。然而，他相信，如內地經濟平穩增長，香港都會受惠到。

面對着業務的困境，他認為政府的支援很重要。他表示，公司已申請了保就業計劃，「如沒有資助，商家如要向銀行借錢出糧，疫情過後相信會預到一身債。」他認為，政府下一步或可效法其他國家將「還息不還本」計劃硬性推行，而不是只用勸喻方式。另外，還要小心有人衝擊聯繫匯率，以往金融危機時曾出現利率被拉高的情況。