# 聯近14年首見紅

## 遊客絕跡 港澳同店銷售瀉42% 或考慮關店

受中美貿易戰、黑暴和新冠肺炎疫情等多重 打擊,謝瑞麟(0417)錄得自2006年來首次 年度虧損,截至3月末全年營業額下跌28.3% 至29.13 億元,公司擁有人應佔溢利蝕8,967 萬 元,去年同期則賺5,416萬元,每股虧損36 仙,不派末期息。主席及行政總裁謝邱安儀昨 於網絡記者會表示,疫情好轉令集團5月、6月 銷情較4月有所緩和,惟增幅甚微。遊客銳 減、婚嫁活動延期、消費者信心下滑等情況 下,她形容零售業「復甦之路將十分漫長」。



**其**內,港澳和內地市場業務均大幅 受創。香港及澳門零售業務營業 額同比下挫 44.6%,同店銷售跌 41.6%;內地自營店營業額按年下跌 20.8%,同店銷售減少21.3%。惟有馬 來西亞零售業務營業額按年增長 19.3%,可歸功於去年夏天當地的營銷 活動。謝邱安儀強調,本港遊客幾乎為 零,加上環球經濟疲弱,奢侈品為 「(零售業)最受災」。

#### 1/3 舖需續租 視市況謹愼考慮

兩地零售市況萎靡,謝邱安儀表示, 未來依然存在很多不確定性,公司已放 緩擴充計劃,亦會謹慎考慮續約、關店 的可能性。她透露,各門店減租幅度要 視乎與業主的商談,一般可議減租兩至 三成,多則可減租一半,亦有業主不肯 讓步。

副主席兼首席策略官、財務官伍綺琴 補充,每一年大約有三分一的舖位需要 集團對關舖或續約均會反覆考 量,考量租金成本、盈利水平等能否為 集團帶來協同效應,若不滿足集團要 求,即會關閉相關舖位。截至昨日,集 團旗下所持店舖淨增8間至482間,港 澳地區無淨增減。

#### 内地表現較港理想 惟未復常

疫情好轉,但謝瑞麟暫時未見到消費 恢復正常水平。伍綺琴認為,內地5月份 「黃金周」有出現報復性消費的現象,但



■謝邱安儀(左)昨於網絡記者會表示,疫情好轉令集團5月及6月 銷情較4月有所緩和,惟增幅甚微。旁為伍綺琴

#### 線上銷售增 未來續提高佔比

鑒於未來依然存在諸多不確定性因 素,謝瑞麟調整業務戰略,期待線上 零售可幫助公司銷售復甦。謝邱安儀 稱,內地各網絡平台在6月舉行年中 促銷活動,令品牌線上銷售按年錄得 超過四成增長,但仍不能應付線下店 2,870名僱員,同比減少約430名僱員。

體消費情況較香港理想,但仍未回到疫情 舖的跌幅。

就全年業績而言,線上銷售佔比已從 去年的3.6%增加至6%,希望未來能不 斷提高佔比,助力公司調整業務戰略。

此外,公司已申請政府保就業計劃。 謝邱安儀承諾,已根據政府指引及要求, 就3月份的僱員人數申請資助,承諾會維 持一定的僱員人數,所得資助全數用於支 付薪酬。截至3月末,集團共聘用約



## 「股王」騰訊破頂 市値逾4.7萬億



騰訊(0700)

昨收:497.4元 **4.9%** 

市值:47,520億元

熱炒雙雄昨齊創新高

港交所(0388)

昨收:320元 **2.7%** 

市值:4,057 億元

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 傳媒昨日 報道有關美國白宮貿易顧問納瓦羅有關 「中美協議結束」的言論,引發早段股匯 震盪,港股曾跌逾300點。但納瓦羅其後出 面作出澄清,加上美國總統特朗普發文指 兩國貿易協定「完好無損」,令港股重拾 升軌,全日反覆升396點或1.6%,收報 24,907 點,成交1,199 億元。騰訊(0700)及 港交所(0388)創歷史新高,前者更挑戰500 元大關。騰訊收市後市值達47,520億元, 再次超越阿里巴巴(9988),重奪「股王」地 位。

#### 港股拗腰上 聚焦新經濟股

新經濟股繼續成大市焦點,騰訊更是強 勢,全日大升4.9%,收市報497.4元,試 闖 500 元大關,該股更是表現最佳藍籌, 獨力為恒指貢獻近130點,個股成交逾 153億元。騰訊的市值升至4.75萬億元, 壓倒去年11月上市的阿里4.72萬億元市 值,重奪市值最大港股地位。而阿里亦升 3.3%,兩者「叮噹馬頭」。此外,美團 (3690)亦以新高價 176.8 元報收,全日漲

3.7%,網易(9999)升2.6%。國指升1.2%, 報 9,993 點。

中投傲揚基金經理溫鋼城表示,騰訊獲 「北水」追捧,升穿500元是自然的事。他 稱,目前北水最喜愛的股份為騰訊及阿 里,但阿里尚未被納入「港股通」,令大 量北水流入騰訊。騰訊另一個吸引的地方 是市盈率不算高,目前預測PE僅33倍,估 值相對吸引,認為騰訊仍在升浪中,有貨 的投資者可繼續持有,沒貨的或待回調到 450元再部署。

溫鋼城又認為,與騰訊相比,其實阿里 值博率更高,若阿里未來晉身藍籌及列入 港股通範圍,股價有機會試上300元。阿里 股價現成「一浪高於一浪」之勢,加上PE 僅23倍,較騰訊更低,故值博率大,若在 210元以下已可分段下注。

#### 大行唱好 港交所創新高

港股另一熱炒股為港交所(0388),昨再升 2.7%至320元。花旗報告指出,港交所昨日 交投高達41億元,顯示有大量資金吸納, 主要因市場炒作內地科創板有望納入「滬

股通」,而ETF料可納入互聯互通計劃, 加上A股衍生產品將於港交所推出,故使資 金湧入港交所。花旗重申該股的「買入」 評級,目標價333元。

中證監主席易會滿在陸家嘴論壇表示, 要為科創板建設出三招:納入滬股通、引 入莊家、允許IPO老股轉讓等創新制度, 並釋放科創板再融資重要訊號。創科板現 時共114隻股份,相當於5月至今上海成交 額的6%,或整個A股的5%成交額

#### 將受惠科創板入滬股通

花旗指,MSCI去年已確定會納入合資格 科創板股份,而北向資金交易是港交所主 要增長動力之一,去年成交額已倍增,目 前相當於A股成交的5%(相等於港股成交額 30%至40%)。該行相信,當科創板加入滬 股通,將會進一步帶動已快速增長的北向 交易業務,有利港交所。

晶片股同樣為熱炒板塊,中芯(0981)被挾 升至以26.45元最高位收市,全日大漲 9.3%,已貼近當年的上市價26.9元。同業 華虹(1347)亦再升8.7%,創52周新高。

## ANNUAL GENERAL MEETING ■王忠桐(右)稱,今年是做生意頗困難的一年。 莊程納 攝

香港文匯報訊 (記者 莊程敏) 王氏港建(0532)主席王忠桐昨天出席 股東會後表示,新冠肺炎疫情令集團生產受影響,今年農曆新年後 至2月頭都開不到工,材料亦短缺,令整個交貨程序都拖慢了不 少。加上客戶未能到港作技術交流或傾生意,亦未知前景如何,下 訂單都會較審慎,相信今年下半年至明年初的生意都會好差,相信 今年會是做生意頗困難的一年。

王忠桐指出,年初接到的訂單基本上沒有取消,集團亦有足夠材 料可繼續交貨。現時內地廠房的人手都恢復得七七八八,但因歐美 仍未通關,預計明年生意都難看好。經濟環境嚴峻,公司新產品研 發進度亦因疫情受阻,客戶對下單有保留,而明年的訂單情況,要 視乎歐美疫情何時受控及結束。

#### 墨西哥建廠冀助接美訂單

為應對中美貿易戰,集團去年於墨西哥興建新廠房,不過由於受 疫情影響,近一周才復恢開工,相信仍需要約兩個月才竣工,其後 再安裝機器等,預期年底可投入生產。

他續指,墨西哥新廠房主要是應付美國訂單,因兩地鄰近,貨運 的時間可縮短,期望未來可以接更多美國訂單。此外,搬遷廠房可 減低香港被取消獨立關稅區的風險,美國客戶對此亦表示歡迎。而 集團日本業務佔約三分一,業務大致穩定,受疫情影響相對較小。

#### 港區國安法對業務沒影響

被問及港區國安法對集團業務有否影響時,王忠桐表示沒有影 響,並指維護「一國兩制」是必須的。

## DWS:環球經濟明年有望反彈

香港文匯報訊(記者 殷考玲)新冠肺 炎疫情對環球經濟帶來前所未有衝擊, DWS德意志投資亞太區首席投資主管 Sean Taylor 昨於電話會議上表示,隨着 各國推出刺激措施,明年經濟表現有望反 彈,但復甦則需要較長時間。他又稱,即 使美國取消香港特殊地位,也不會對香港 經濟造成太大衝擊,因為香港將會繼續為 內地與海外市場的重要門戶。

 $\overrightarrow{\phantom{a}}$ 

Sean Taylor解釋,如果一旦有第二波 疫情爆發,引起新一輪封城措施,有可 能令環球經濟進一步下滑,屆時美國、 歐洲、日本全年經濟料均收縮7.5%或以 上。對於美國對香港各方面制裁,Sean Taylor稱從好的方面來看,內地有多方 面政策支持香港,如在美國上市的中概 股可於短時間內回流到香港作第二上 市,預期回流潮會持續,相信中概股回 流後有機會成為更多指數的成分股,而 且知名中概股回流本港上市,料會吸引 不少本地的投資者買入。

#### 美縱撤港特殊地位料影響不大

談及中美關係方面, Sean Taylor預期 雙方會繼續實行貿易協議,但進展會有 阻滯。美國即使取消本港特殊待遇地 位,他不認為此舉對本港造成重大打 擊,因為本港仍為內地與國際之間橋

樑。隨着有更多中概股回流香港第二上 市,短期看好保險、醫療健康股份。

## 銀保監延長港保險業優惠措施

香港文匯報訊(記者 殷考玲)中國 銀保監會昨宣布,延長在「中國風險 導向的償付能力體系」下給予香港的 優惠措施一年,直至明年6月底,此次 修訂是中國銀保監會第二次延長該政 策適用期限。此舉可令內地保險公司 在分出業務予符合要求的香港專業再 保險公司時,可使用較低的資本額要

中國銀保監會表示,延續優惠措施有 助增進保險監管互信,提升市場效率和 監管效能,有利於內地保險風險更好地

進行全球範圍分散,並促進兩地保險市 場共同發展。銀保監會續指,與香港進 行償付能力監管制度等效互認並給予相 應的監管便利政策,是深入貫徹內地進 一步擴大金融業開放部署要求、支持粵 港澳大灣區建設的重要舉措。

至於香港保險業監管局昨表示,優惠 措施的推行促進了內地和香港保險業緊 密及穩定的合作關係,為香港持續積極 參與和助力「一帶一路」建設及粵港澳 大灣區發展奠定穩固根基,強化香港作 為國際金融中心的地位。

### 長科新藥獲美 FDA 快速通道資格認定

香港文匯報訊 (記者 梁悅琴) 長江生 命科技(0775)昨宣布,旗下美國附屬公司 Polynoma LLC 已獲美國食品及藥物管理 局 (US FDA)授予黑色素瘤疫苗 Seviprotimut-L 之「快速通道資格認定」(Fast Track designation)。取得快速通道資格認 定帶來的裨益包括可與食品藥物管理局開 展更頻繁的溝通、分階段提交新藥推售 申請,以及在達至相關條件後,符合優先

審評(Priority Review)及加速批准 (Accelerated Approval) 的資格。

Polynoma認為,獲食品藥物管理局授 予快速通道資格認定,進一步確認 Seviprotimut-L 可望作為局限性黑色素瘤患 者的嶄新重要癌症疫苗。長江生命科技 認為Polynoma的重大進展令人鼓舞。該 公司將定期審視及調配適當資源,致力 支持科研項目。