

港股沽空額 369 億 回歸以來最高

恒指失守二萬三 五窮月累挫 1682 點

投資者昨日觀望美國總統特朗普對港區國安法的回應及針對中國的行動，港股在「五窮月」最後一個交易日裂口低開 352 點後，全日跌幅收窄至 171 點，收報 22,961 點。由於 MSCI 季度調整在收市後生效，港股成交額急增至 1,791 億元。「空軍」大舉出動，港股主板近 600 隻股份的沽空額近 370 億元，佔大市成交 20.6%，金額為 1998 年以來的新高。港股五窮月累跌 1,682 點或 6.8%，地產股成重災區，地產指數全月急挫 12.5%，大幅跑輸大市。

香港文匯報記者 周紹基

香港問題令中美劍拔弩張，反映到投資市場上，昨日港股本板共有 590 隻股份在沽空名單之列，涉及金額高達 369.1 億元，為 1998 年以來新高，沽空比率 20.6%。眾多遭沽空的股份當中，近期升幅強勁的美團(3690)，沽空額達 85.38 億元，佔大市沽空比例逾 23%。其他被大額沽空的股份，如吉利(0175)、騰訊(0700)等，佔大市沽空額只有 5% 至 6%。盈富基金(2800)佔大市沽空額也僅 4.7%，平保(2318)的沽空佔比更只有 3%。

國指昨日收於 9,561 點，逆市進取 0.1%。市場焦點為吉利，該股以折讓 7.85% 配股「抽水」64.8 億元，使股價最多跌過逾 11% 至 10.4 元，全日收報 10.6 元，仍要跌 9.6%，並跌穿 10.8 元配售價，是跌幅最大藍籌。富瑞表示，由於配股具攤薄效應，故將吉利的目標價由 13.4 元降至 11.72 元，但維持買入評級。相反，中生(1177)首季業績理想，股份急彈 7.4%，成表現最佳藍籌。

恒指料徘徊 23000 點附近

時富資產管理董事總經理姚浩然表示，在中美摩擦趨激烈下，五窮月港股下跌是意料中事，由於投資者繼續關注美國對中國的後續行動，預計 6 月份大市仍有一定壓力。但他認為，港區國安法的消息已一定程度上被消化，加上港股近期跑輸

歐美市場，若人民幣及港元匯價保持平穩，港股估值仍然吸引。在市場不明朗因素影響下，他預計恒指將在 23,000 點附近徘徊，波幅區間約在 22,500 點至 23,500 點，投資者可揀優質股作長線部署。

新經濟股造好 美團抽升 7.1%

金融股及地產股仍受壓，滙控(0005)及恒生(0011)跌約 3%，友邦(1299)跌 2.9%。四大地產股中，新地(0016)再挫 3%。新經濟股反覆上升，騰訊及阿里巴巴(9988)微彈 0.5% 及 0.4%，表現最突出的仍是美團，美團信用支付產品「美團月付」在今日上市，其用戶訂單平均提升超 20%，美團昨抽升 7.1% 收報 146.7 元，再創上市新高。不過，美團昨日出現巨量沽空盤，市場人士相信，美團在 6 月上旬會面臨沽壓。

移卡上限定價 暗盤先升後跌

具騰訊概念的支付平台移卡(9923)，錄得逾 640 倍超購，該股以上限 16.64 元定價，下周一掛牌。該股昨日的暗盤卻先升後跌，移卡在耀才的暗盤價收報 15.8 元，較招股價低 5.1%，一手賬面蝕 336 元。該股在富途暗盤平台則收報 15.3 元，較招股價低 8.1%，不計手續費，每手要蝕 536 元。至於輝立的暗盤價更低，收報 15.02 元，較招股價低 9.7%，一手賬面蝕 648 元。



■ 港股在「五窮月」最後一個交易日裂口低開 352 點後，全日跌幅收窄至 171 點，收報 22,961 點。中通社

全年料最多蝕 2.1 億 包浩斯發盈警

香港文匯報訊 包浩斯 (0483) 昨日發盈警，預計截至 3 月底年度虧損淨額，將按年大幅增加至約 1.4 億至 2.1 億元，主要因社會動盪、新冠肺炎疫情大流行、集團結束在中國內地業務以及逐步縮減港台零售業務等不利影響所致。

包浩斯強調，有足夠手頭現金滿足當前業務需求，但面對巨大挑戰時，集團積極實施多項成本控制措施，包括與業主磋商減租、減少營運開支及店舖翻新支出等。

高層減薪 25%

包浩斯又指，作為成本控制一部分，全體執行董事同意自 4 月至 6 月削減 25% 薪酬或放取相應金額無薪假，近乎所有其他員工在截至明年 3 月底年度凍薪。另外，集團已申請政府「零售業資助」計劃及「保就業」計劃。

港上月人幣存款 6543 億 減少 99 億

香港文匯報訊 金管局昨公布，截至今年 4 月底，香港的人民幣存款餘額按月減少 99 億元或約 1.5%，至 6,543 億元，但仍為三年半以來次高；月內與跨境貿易結算有關的人民幣匯款總額減少 16.3%。

4 月末的跨境結算量為 5,402 億元人民幣。截至 4 月 30 日，外匯基金總資產達 40,960 億港元，較 3 月底增加 14 億港元，其中外幣資產增加 673 億港元，港元資產則減少 659 億港元。外幣資產增加，主要是因為外幣投資按市價重估及在貨幣發行局制度下購買美元。港元資產減少，主要是因為獲認購而未交收的外匯基金票據及債券減少。

人行逆回購 外資煲 A 股

香港文匯報訊 (記者 章蘿蘭上海報導) 人民銀行昨日以利率招標方式，開展了 3,000 億元 (人民幣，下同) 逆回購操作，本周共實現淨投放 6,700 億元。

得到流動性驅動的 A 股低開高走，昨日滬深三大股指均收於紅盤。外資熱情不減，北向資金淨流入逾 70 億元。滬綜指收報 2,852 點升 0.22%。兩市共成交 5,722.98 億元，北向資金淨流入 74.22 億元。統計全周，滬綜指累計升 1.37%；深成指、創業板指分別周漲 1.33、1.96%。

中信建投分析，雖然短線缺乏強

有利的刺激因素，令指數上攻無力，但在信用周期「緩慢擴張」的基調和政策持續發力的預期下，也會一定程度上限制下跌空間，因此後市行情大概將維持整體震盪，市場機會仍以結構性行情為主，料維持熱點快速切換的特徵，投資者還需做好波段應對。

低硫油期貨下月掛牌

另據上海期貨交易所昨披露，中證監已於近日批准上期所子公司上海國際能源交易中心開展低硫燃料油期貨交易，合約自 2020 年 6 月 22 日正式

掛牌交易。低硫燃料油期貨將作為境內特定品種，採用「國際平台、淨價交易、保稅交割、人民幣計價」的模式，全面引入境外交易者參與。

上期所表示，國際化低硫燃料油期貨的上市，是繼原油期貨之後又一個採用「淨價交易、保稅交割」模式的國際化能源期貨合約。國際化低硫燃料油期貨價格可以更直接地反映全球現貨市場的供需情況，利於促進低硫燃料油行業形成合理的定價機制，逐漸形成具有影響力的國際低硫燃料油定價中心，增強保稅船用油行業的議價能力和國際競爭力。



■ 人民銀行本周共實現淨投放 6,700 億元。資料圖片

內地汽車業步寒冬 「瘦身營銷」嶄露頭角



■ 內地車企和經銷商正在積極調整策略，探索創新網絡購車新機。資料圖片

香港文匯報訊 (記者 章蘿蘭上海報導) 由同濟大學經濟與管理學院和海略諮詢共同編制的 2020 年度「中國汽車經銷商集團 TOP200 競爭力指數」日前在滬正式發布。「TOP200 競爭力指數」編制負責人、同濟大學經濟與管理學院副教授鄭鑫分析指，從排行榜中經銷商集團的總體表現來看，2019 年超過 40% 的經銷商虧損，創近五年新高；疊加新冠肺炎疫情的影響，料今年營收壓力將進一步加大，不過經銷商新機亦開始嶄露頭角。

鄭鑫提到，當前經銷商庫存已經處於高位，隨着銷量不斷下滑，同時入局者增多，行業競爭壓力高漲，加之「互聯網+」的全面普及，令汽車銷售價格愈發透明，利潤空間亦被逐步壓縮，虧損之勢或將難以避免。

探索線上營銷直播成普遍現象

不過，「TOP200 競爭力指數」最新研究顯示，雖然市場加速洗牌，進入深度調整期，但車企和經銷商正在積極調整策略，適應互聯網經濟催動的「新零售」，探索創新網絡購車新機。

鄭鑫表示，不少傳統汽車企業已經迫不及待開始了汽車零售「瘦身」，摒棄傳統 4S 店大店模式，採用品牌旗艦店、授權專營店、授權零售點三種門店組合的零售網絡，推出汽車新零售平台；同時，新冠肺炎疫情令網上售車從相對空白的領域，進入行業整體摸索階段，探索線上營銷的直播業態幾成爲全行業普遍現象，這一趨勢將爲重塑車企新零售體系帶來新思路。

內地擬延長銀行間市場交易時間

香港文匯報訊 路透社昨引述內地業內人士透露，中國外匯交易中心昨日在昨日召開的網上銀行間本幣市場大會上表示，下一步工作計劃中，進一步對外開放內容包括銀行間市場逐步覆蓋全球交易時段，初期延至 20:00；央行官員在同一場合對債市槓桿率提升後，波動率可能增加作出了風險提示。

報告指，外匯交易中心市場二部負責人李梅靜稱，在進一步擴大對外開放方面，還包括推進境外機構參與利率衍生品市場、支持直投模式入市的境外機構與境內做市機構直接達成交易等；接入 Tradeweb 等第三方平台，推進 iDeal 承分銷服務，便利境外機構認購境內債券等。

外匯交易中心現有本幣交易品種中，

現有最晚交易結束時間爲北京時間 17:00。

擬推銀行間匯市主經紀業務

另外，中國外匯交易中心發布通知稱，爲滿足外匯市場主體多層次交易需求，擬在銀行間外匯市場推出主經紀業務；銀行間債券市場直接投資模式 (CIBM Direct) 下，符合相關監管規

定的境外投資者可成爲主經紀客戶。

同時，銀行間債券市場直接投資模式下，符合相關監管規定的境外投資者，可申請成爲銀行間外匯市場會員，境外非銀行類會員和選擇主經紀業務入市的境外銀行類會員需向交易中心備案成爲主經紀客戶；銀行間外幣對市場做市商和會員可向交易中心備案成爲主經紀客戶。

深圳下半年住宅供應近 7 萬套



■ 深圳下半年住宅供應將迎來高峰。資料圖片

香港文匯報訊 (記者 李昌鴻深圳報導) 深圳市住建局日前公布數據顯示，今年下半年，深圳計劃入市的住房和商務公寓項目共有 109 個，預計供應房源面積爲 601.88 萬平方米，總量有 69,350 套。

深圳市住建局表示，近期網絡上出現關於深圳市房地產市場的部分不實信息，特別是個別機構和個人刻意營造深圳市住宅房源供應緊張的氛圍。爲切實保障市民的

知情權，做到房源信息的公開透明，深圳市住建局通過對房源信息的梳理和公示，讓市民對深圳市住房供應情況有更爲全面、充分的認識和了解，避免被不實信息誤導。

下半年將迎供應高峰

該局日前公布數據顯示，全市現有庫存商品住房和商務公寓 50,434 套，其中，商

品住宅 33,727 套，商務公寓 16,707 套。2020 年深圳入市供應新房最多的三個區是寶安、坪山、龍崗。其中，供應量最大的寶安區共有 20 個項目入市，累計供應面積達 1,240,480.66 平方米，供應套數 14,697。而下半年深圳市將迎來供應的高峰，深圳計劃入市的住房和商務公寓項目共有 109 個，預計供應房源面積爲 601.88 萬平方米。