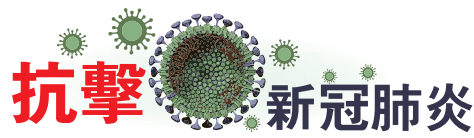


暴疫夾擊 港儲備或10年內乾塘

屆時將要借貸度日 青年執着政治活動前景「凶多吉少」



自去年中反修例黑暴開始，香港經濟大受打擊，今年年初又出現疫情爆發，特區政府兩度撥款設立抗疫基金救市。香港科技大學經濟學系榮休教授雷鼎鳴昨日直言，特區政府的儲備得來不易，而在經歷中美貿易戰、修例風波及新冠肺炎，同時需要面對人口老化問題下，特區政府正面對巨大的儲備下行壓力，倘無法加快經濟復甦的腳步，估計在10年內將花光儲備，屆時將要借貸度日。他認為特區政府在實施解困措施後，應秉持基本法規定的量入為出原則，謹慎理財。

香港文匯報記者 文森

雷鼎鳴在香港電台節目《香港家書》中表示，新冠疫潮雖令香港各行各業大受打擊，但對經濟的「直接影響」還是有限，特別是內地在短時間內控制疫情，以及大幅復工，令國際貨幣基金預測內地今年經濟增長14.2%，並相信有能力在來年反彈9.2%。不過，歐美的疫情嚴峻，即使內地的經濟明年反彈，但受歐美的經濟重創影響，會拖慢香港及內地的經濟復甦的進展。

料財赤超GDP 10%

他指出，香港去年已經錄得負增長，今年也在所難免，而特區政府今年用於抗疫救市的2,766億元，是「香港歷年審慎理財得來的家當」，再加上其他開支，估計今年的財政赤字將會超出本地生產總值(GDP)的10%。影響香港經濟的不止疫情，雷鼎鳴表示，去年下半年，香港一直活在反修例暴力事件的陰霾下，不少商

戶及餐飲業、旅遊業受到嚴重破壞和影響。雖然暴力事件暫時停息，但相信有機會捲土重來，亦難以想像香港在有一批刻意破壞社會經濟的人存在的情況下，能夠繼續穩定發展。

出招解困後要謹慎理財

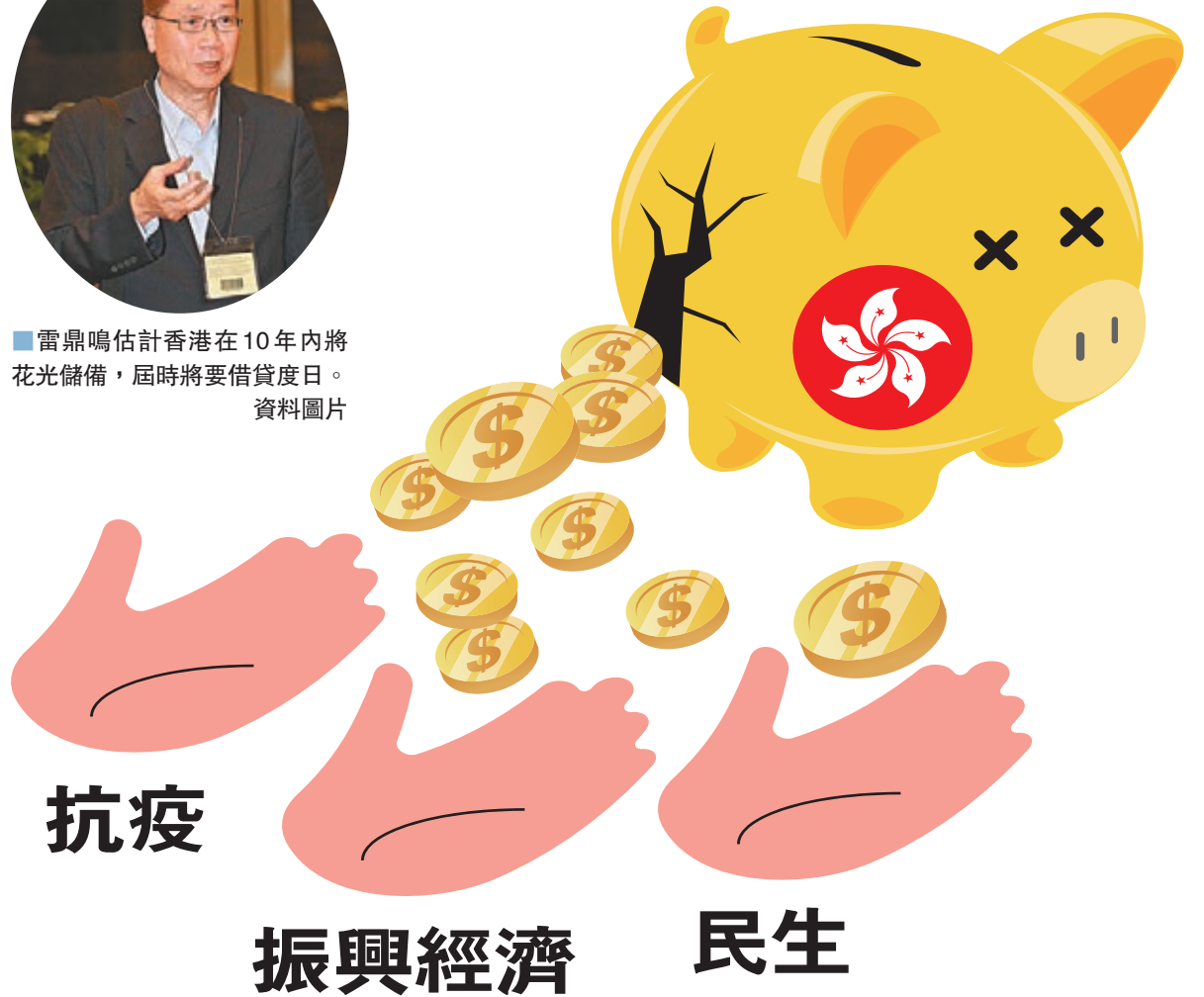
他強調，商戶及各行各業蝕本及倒閉只是外傷，影響更深的是人力資源，而香港的經濟及創新科技能否達至持續發展，主要倚賴下一代的思想和行動，但顯然，社會中大部分年輕人目前只執意於政治活動。當代年輕人的就業前景「凶多吉少」，同時亦令人擔憂香港長遠的經濟發展。

雷鼎鳴還指出，香港一直面對人口老化的壓力，加上儲備有巨大的下行壓力，倘香港經濟復甦或解決疫情以及政治困難的進度緩慢，估計香港將會在10年內就會用光儲備，需要借貸度日。他認為政府在實施解困措施後，應秉持基本法規定的量入為出原則，謹慎理財。



雷鼎鳴估計香港在10年內將花光儲備，屆時將要借貸度日。資料圖片

香港儲備



房協減租75% 敲定細節將公佈

香港文匯報訊(記者 文森)繼政府產業署及市建局在疫下提供租金寬減措施後，房協亦計劃跟隨，將轄下商場租戶的租金寬減擴大至75%，由4月開始為期半年，細節敲定後就會公佈，較低收入的住宅租戶亦會獲租金寬免。

房協行政總裁陳欽勉昨日受電台訪問時表示，房協去年下半年已因應連串社會事件而向租戶提供減半租金，而上月延長措施半年，令房協上年度少收逾1億元。

由於部分商戶現受疫情及經濟下滑影響，房協決定向旗下租戶提供75%租金寬免，並會在訂定細節後便與租戶溝通，相信很快實施，預計再涉及1億多元開支，「(寬免)對我們是一個大挑戰，始終大家明白，我們的經營是自負盈虧，很希望是特殊情況，事實上制訂今年財政預算時已考慮這些不時之需。」

放寬低收入住戶租金寬免

在公屋租金方面，陳欽勉表示，房協轄下出租屋邨設有租金援助計劃，協助有短暫經濟困難租戶。由本月1日開始，計劃的申請資格已經放寬：租戶若家庭總入息低於申請限額介乎50%至75%之間可減租四分之一，領取綜援租戶同樣可申請租援。今年首3個月，計劃接獲有29宗申請，本月至今則有22宗，數目急升或反映與疫情或放寬申請資格有關。

房協原本在月檢計未來兩年出租單位租金，現推遲至9月才檢討，他表示，房協屆時會考慮經濟環境及租戶負擔能力。

疫情還影響到建屋的進度，陳欽勉表示，疫情初期石屎供應一度暫停，影響部分項目地基工程，而在農曆新年前取得入伙紙，即將交樓的3個樓



盤未受影響

被問及未補價資助出售房屋出租計劃，陳欽勉透露，推出至今已收到506份租客及297份業主申請，長者業主換樓樓先導計劃則接獲8宗申請，其中3宗已批出交易許可證。

研重建健康村第三期

他補充，房協2015年已表示有意逐步重建8個樓齡逾40年的屋邨，繼香港仔漁光村、觀塘花園大廈及九龍城真善美邨等先後獲安排重建，未來重建目標為樓齡55年的北角健康村第三期，將開展研究規劃及與政府相關部門溝通，目前未有具體時間表。

陳欽勉(中)預期房協很快會落實寬減旗下商戶75%的租金政策。商台圖片

有人借疫「差別待遇」 平機會收逾千投訴

香港文匯報訊(記者 文森)香港自今年1月底爆發新冠肺炎後，不少商戶加強防疫措施，但泛暴派趁勢採取針對內地人的措施，如拒絕讓說普通話者進店等。平機會主席朱敏健昨日透露，平機會至今收到超過1,600宗與疫症相關的投訴，內容主要關於有人以防疫理由作出「差別待遇」，如有食肆或酒店拒絕招待講普通話者，涉嫌違反《種族歧視條例》。

朱敏健在一公開活動後表示，在該1,600宗與疫症相關的投訴中，主要涉及有人以防疫為由作出「差別待遇」，包括一些商戶歧視不同身份的顧客，其中近1,000宗為同一案件，相信與網民發起集體投訴有關。

他強調，歧視者和被歧視者屬同一種族亦可構成種族歧視，有關商舖應考慮採取的措施是否有合理需要。不過，由於所有查詢和投訴並非由當事人作出，只是有市民見到有關拒絕待某些人的告示或目睹有關情況，故平機會不能作出調解或採取法律行動，只能從教育和宣傳角度對有關商戶提意見和勸喻，希望有關商舖改善。

「黃店」光榮冰室早前借疫宣「獨」分化社會，包括於上月底聲言不招待講普通話者，但在收到平機會勸喻後隨即跪低，朱敏健表示有關食肆已修改告示的字眼。

他續說，網上有針對某些職業的人員，幸災樂禍、嘲諷地詛咒他們患上新冠肺炎的言論，應被禁止，惟由於反歧視法例並不包括職業歧視，故平機會無法以法律理據跟進。



派物資贈長者

慈善團體「榕光社」昨日下午在九龍城衙前圍道的服務點舉行「顯愛心，抗疫行動」，向65歲或以上的長者派發口罩、白米、搓手液及廁紙等物資，名額1,000個，吸引大批長者到場領取。物資主要由善長捐贈，不少長者一早到場輪候，並在獲得實用的物品後表現得滿心歡喜。

圖：榕光社

香港文匯報訊(記者 文森)疫情未息，政府統計處早前公佈的最新失業率升至4.2%，為逾九年高位。勞工及福利局局長羅致光昨日估計，下次公佈的失業率仍會繼續上升，但相信政府的防疫抗疫基金等紓緩措施下，失業率不會超越5%水平。

羅致光料失業率不過5%

倘升幅放緩 證紓緩措施見效

羅致光接受電台訪問時直言，失業率再上升是無可避免的，但如果上升幅度較少，可證明政府推出的紓緩措施已有成效。雖然失業率再升至超過5%並非沒有可能，但他樂觀地估計，下次公佈的失業率應有可能在5%以下。

政府第二輪防疫抗疫基金中，包括推出800億元的保就業計劃，以補貼僱主支付員工一半薪金，上限為每月9,000元，為期6個月，但有人質疑計劃會被濫用，特別是補貼將發放給僱主而非僱員。羅致光坦言，若計劃要設計到「滴水不漏」，將要用很多時間。

他解釋，倘將有關的津貼直接發給僱員，會令政府的工作量大幅增加10多20倍，同時還要考慮到法律問題：倘由政府直接支薪，法律上即代表僱主短付工資，可能連最低工資也未能支付給僱員，可能造成僱主違法問題。

羅致光又表示，部分跟政府有關的公司，包括港鐵、海洋公園及貿易發展局，由於是自負盈虧性質，因此都可以獲得政府的補貼，並澄清政府並未要求資金相對充裕的大企業暫時不要申請該計劃。

漁農生產者資助接受申請

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)政府昨日宣佈，將在第二輪「防疫抗疫基金」向本地漁農生產者提供資助，及為漁業發展貸款基金借款人提供免息延期還款安排以紓緩財政困難，並會為鮮活副食品批發市場的批銷商提供資助。

料7600生產者受惠

漁農自然護理署發言人今日表示，政府會向每個本地漁農生產者，包括蔬菜農場、水耕生產場、花卉農場及苗圃、海魚養殖場和塘魚養殖場擁有人，以及漁船和收魚艇的船東，但不包括禽畜農場的擁有人，提供一筆10,000元的資助。不過，已受惠於第一輪「防疫抗疫基金」下「為活海魚批銷商及聘有內地漁工的漁船提供資助」者將不符合申請資格。

有關資助已開始接受申請，截止日期為6月1日，預計會令共約7,600個本地漁農生產者受惠，涉及的資助總額約為7,600萬元。

供一年免息延期還款安排

同時，政府會向每位貸款基金借款人提供一次性為期一年的免息延期還款安排。漁護署將向所有貸款基金借款人發出通知信件連同確認回條。在收到借款人確認回條後，漁護署會啟動新的還款安排。

為協助一直為本港提供穩定食物供應的鮮活副食品批發市場的批銷商，政府會向每名合資格的批銷商提供一筆4萬元的資助(以同一商業登記營運多間分店的批銷商最多可獲得20萬元的資助)。

不過，已受惠於第一輪「防疫抗疫基金」下「零售業資助計劃」及「持牌物業界資助計劃」的人士將不符合申請資格。新措施已開始接受申請，截止日期為6月1日，預計約有1,300名批銷商受惠。