

# 匯控：年內檢討派息政策

## 全年業績放榜前公佈 兩高層打溫情牌畀股東

疫情下英國實施社交距離措施，匯控（0005）昨在倫敦舉行股東大會，今年料將是該行首次無股東親身出席的股東會。對於早前停派息風波，主席杜嘉祺會後發表聲明，重申董事會明白取消派息令很多股東失望，對有關影響感抱歉，但強調有關行動絕非輕率作出，未來在較充分掌握疫情的經濟影響後，料將於公佈今年全年業績或之前重新檢討派息政策。匯控一般在翌年2月份公佈上年全年業績。

香港文匯報記者 馬翠媚



匯豐考慮到疫情影響，已暫緩裁員計劃。圖為前員工在去年股東大會場外抗議養老金被削減。路透社

匯管機構要求下取消派發去年末期息，引發本港小股東不滿。杜嘉祺昨亦提到，該行非常明白股息的重要，而該行四成股東都是來自香港和英國等地的小投資者，很多都直接或間接依賴股息作為穩定的收入來源，因此理解取消派息令很多股東非常失望，承諾未來重新檢討派息政策時，將考慮股東意見、其他相關群體利益等。

### 期待可盡快與股東恢復交流

行政總裁祈耀年亦大打溫情牌，他在聲明中強調「匯豐是大家的銀行」，該行十分重視大家意見。他又指，了解股東們在該行宣佈取消派末期息後所承受壓力，雖然現時情況不允許管理層與股東們就相關

問題或其他問題進行面對面討論，但他仍期待在可行情況下盡快與股東恢復交流。

祈耀年亦提到，該行在2月公佈新策略方案，包括大幅重整集團內表現欠佳的業務、投資於自動化及數碼技術以降低經營成本、精簡架構，惟考慮到疫情影響，該行已暫停部分項目，包括暫緩裁員計劃。他解釋，裁員計劃會增加業務營運風險，為已經面對困境的員工帶來更多不確定因素，而直接受影響的員工於求職時亦會遭遇困難，因此不宜在此刻實施。

### 暫緩裁員 其他改革進展良好

至於新策略方案其他部分進展，祈耀年指該行已開始整合批發業務的中後勤職能，而零售銀行及財富管理業務與環球私人銀行業務的合併工作亦進展良好，日後

將成為一體化的財富管理及個人銀行業務，該行亦將持續投資於部分重要的數碼轉型計劃，冀於適當時機按部就班推行。不過他提醒，現時經營環境與2月時大不相同，該行需要考慮應採取哪些額外措施，應對疫情結束後新形勢。

匯控將於下周公佈首季業績。杜嘉祺坦言，隨著新型冠狀病毒於全球擴散，引發前所未見的社會和經濟震盪，不過他強調該行新策略計劃進展良好，雖然今年第一季發生種種事件，但該行仍然逐步達至預期的改革，而新計劃旨在大規模重新調配銀行的資本和資源，進一步發揮潛力，從而大幅提升股東的可持續投資回報。

匯控昨收報38.75元，升0.13%。而倫敦股價早段曾低見403.15便士（折合約38.58元），跌1.7%。

## 客仔炒熨油 兩經紀行被「走數」

香港文匯報訊（記者 蔡競文）負油價影響持續，懷疑有投資者炒熨油價後「走數」，本港有兩間商品期貨經紀行未能收回大額保證金。證監會昨發通函，要求商品期貨經紀行採取防範措施，藉以管理買賣原油期货合約的風險。證監會提醒經紀行，如客戶並不全面了解這些合約或沒有財政能力承擔潛在虧損，便不應為他們開立新持倉。鑑於香港的公眾假期將至，證監會亦敦促經紀行向客戶收取充足的保證金。

### 極端情況 更須收充足保證金

證監會指，發現有兩間商品期貨經紀行嚴重違反《證券及期貨規則》中有關連動資金的規定，在追繳保證金時，未能收回大額的保證金。雖然違規事項已解決，但敦促各經紀行，在極端情況下，必須採取更審慎的風險管理措施，包括審慎設定客戶的交易及持倉限額，調高保證金以反映當前市況。在收取充足保證金後才為客戶開設新持倉，並迅速收取未清還的追繳保證金。

證監會行政總裁歐達禮表示，原油市場近期經歷前所未見的波動，以致買賣原油相關金融產品的風險大幅飆升。各公司應審慎地管理有關風險，以保障投資者。

### 提醒防炒賣期油及ETF風險

證監會在另一份通函提醒認可期貨交易所買賣基金（ETF）的管理公司保持警覺，務求在極端市況下以符合投資者最佳利益的方式管理基金。此外，證監會亦提醒各公司在提供期貨ETF的交易服務時，應確保遵循操守規定。

原油ETF及其他商品期貨ETF是以了解有關風險的投資者作為對象的衍生產品。商品期貨市場極為波動。投資者可能在短時間內蒙受重大虧損，甚或損失全部投資資金，故在買賣這些產品時應審慎行事。

證監會提醒，投資者要注意如他們以槓桿或保證金方式買賣金融產品（例如原油



歐達禮稱，原油市場近期經歷前所未見的波動，各公司應審慎地管理有關風險。資料圖片

期貨及期權），有可能就其持倉在短時間內被迫繳大額的保證金。他們可能會因市場走勢不利於其持倉而被強制平倉，而他們可能要為任何超出其保證金存款的變現虧損負責。

## 九置海港企業預警中期見紅

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）新冠肺炎疫情令本港要封關下，進一步重創旅遊業，酒店房租、入住率急挫，零售業生意大跌令商場分成租金及底租都大瀉，自然令物業重估估值下降，持有尖沙咀海港城、銅鑼灣時代廣場等的九龍倉置業(1997)，以及旗下持有尖沙咀馬哥孖羅香港酒店、中環The Murray以至內地等酒店的海港企業(0051)昨齊齊發盈警，預計2020年6月30日止中期業績將「見紅」。

### 投資物業酒店或錄重估虧損

九龍倉置業指出，根據初步估計，該集團截至2020年6月30日止六個月可能錄得虧損，與此相比，2019年同期則錄得股東應佔集團盈利69.89億元。這主要因為極端市況不利於該集團的投資物業和酒店，並可能導致該集團的投資物業和酒店錄得未變現重估虧損。

儘管存在上述資料，該集團的整體財政、

業務及營運狀況維持穩健。

海港企業亦稱，根據初步估計，該集團截至2020年6月30日止六個月可能錄得虧損，與此相比，2019年同期錄得股東應佔集團盈利2.68億元。這主要因為極端市況不利於該集團的酒店和投資物業，並導致該集團的酒店和投資物業錄得未變現重估虧損。

儘管存在上述資料，該集團的整體財政、業務及營運狀況維持穩健。



安藤清隆相信，這新的即食鮮切蔬菜業務將會擴大集團的產品組合及客戶群。

## 日清撈過界 賣即食鮮切蔬菜

香港文匯報訊 日清食品（1475）昨日公佈，集團將斥資約700萬元在香港建立旗下第一條即食鮮切蔬菜（預先包裝）的生產線。該全新的生產線將設置於集團位於大埔工業邨的冷凍食品廠內，並預計於今年12月投入生產。隨著消費者對健康意識的增強以及將來業務持續發展，日清食品擬進一步投資以

擴大相關業務。

日清食品執行董事、董事長及首席執行官安藤清隆表示，集團將善用日本最先進的生產和管理專業技術來開發即食鮮切蔬菜業務，相信這新的即食鮮切蔬菜業務將會擴大集團的產品組合及客戶群，進一步增加收入來源和提高整體競爭力。

## 恒生兌換港元定存 年息最高4.3厘

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）港匯持續強勢，金管局連日入市下，本港銀行體系結餘增至約668億元，市場流動性增加，港元拆息未見全線回落，大致呈短減長加局面，多間銀行定存優惠亦見異動。其中恒生（0011）新推兌換港元定存優惠，年息最高4.3厘，不過存期只有一星期，且入場需以指定外幣兌換至少5萬港元才享最高特惠息，上限2,000萬港元。

### 上限2千萬 一周袋息1.65萬

恒生新推指定外幣兌換港元定存優惠，敘造最長一周存期，優越尊尚理財客戶才可享最高4.3厘年息，優越理財、優進理財及綜合戶口則分別享年息4.2厘、4厘及3厘。如果不計兌換資金的匯率差異、手續費等，以5萬元敘造最長一周存期，年息最高4.3厘，料可獲息41.2元；如果以上限2,000萬元敘造最長一周存期，料可穩袋1.65萬元息。

恒生亦提供兌換其他外幣定存優惠，包括加元7天定存年息最高9.3厘，澳元及紐元7天定存年息同為最高8.3厘，英鎊7天定存年息最高6.3厘，不過定存優惠需經指定渠道敘造及需符合條件。同時，該行近日亦推出3個月港元定存優惠，年息2厘，入場100萬元起。

### 三大行先後調整部署吸定存

另外，近日疫情好轉，三大發鈔行先後調整吸納存款部署，為下半年市況料將復甦先行部署。匯豐早前上調3個月港元定存年息至1.6厘、半年期則加至1.3厘；渣打香港則微削3個月定存息至2.25厘，不過仍然是三大行中同期定存息率中最高；中銀香港（2388）近日亦調整港元定存息率，將3個月定存息加至1.6厘，不過半年期定存息則削至1厘。

### 短期拆息跌 一個月穿1.53厘

至於港元拆息個別發展，其中隔夜息再跌至0.91095厘，與供樓按息相關的一個月拆息亦跌至1.52875厘，而反映銀行資金成本的3個月拆息亦跌至1.78625厘。長息方面，半年期報1.94214厘，一年期報1.94738厘。

招商永隆銀行司庫蕭啟洪表示，內地生物科技公司康方生物（9926）昨上市後，港元拆息表現穩定，不過由於港息仍較美息高，因此港匯仍保持強勢。而截至昨晚7時，港匯報7.7508。

## 「轉數快」疫市使用暴增60%



劉應彬稱，轉數快3月份平均每天處理26.7萬宗交易，較去年底大幅飆升。資料圖片

香港文匯報訊（記者 蔡競文）疫情之下，銀行大門分行及縮短營業時間，市民也盡量減少外出，令到「轉數快」使用量暴增。金管局高級助理總裁劉應彬昨在網誌中透露，轉數快3月份平均每天處理267,000宗交易，平均每日交易宗數較去年12月的167,000宗交易大幅上升60%，較系統剛推出時(2018年10月)更上升了4倍以上。登記方面，過去一季共新增約65萬個戶口登記，也比去年第4季的50萬個登記顯著增加了30%。

### 將向零售商中小企推廣

劉應彬指出，金管局半年前推出「轉數快」系統，目的是想突破香港零售支付的三個樽頸，包括：小額銀行間轉賬、電子錢包間轉賬、銀行賬戶為電子錢包增值，接通這些不同零售支付系統會有助資金更融通，以及促進銀行和電

子錢包營運商的競爭，讓更多用戶和商戶受惠。他認為，就現時情況來看，「轉數快」的推出已初見成效，未來會更積極向零售商戶及中小企推廣「轉數快」，以減低它們營運成本，也為市民大眾提供更便利的支付服務。

他又指，除了疫情因素，「轉數快」過去一季使用增加，亦由於「轉數快」的使用範圍已經由初期以個人對個人支付為主，逐步擴展至繳付賬單、零售商戶及企業支付，今年首季平均每日所增加的十萬宗交易，約有一半是來自商戶支付用途的。當中包括政府去年底開始接受市民以「轉數快」繳付政府賬單，短短5個月已經有52萬宗經「轉數快」繳付的交易，涉及金額約6.4億元。除政府賬單，亦有不少商戶接受以「轉數快」繳付賬單，例如交電費、煤氣費及保險費用等等，「轉數快」至今已錄得18,000個商戶登記。

### 推出以來交易額破萬億

劉應彬續說，越來越多商戶的收銀櫃枱展示了「轉數快」的標誌或二維碼，當中包括香港賽馬會，馬迷現在可以透過「轉數快」與其投注戶口進行實時雙向轉賬，因此局方也發現近期的「轉數快」交易每逢周三和周日都有顯著上升。

金管局兩年前建立的快速支付系統「轉數快」，推出以來得到廣泛應用，至今已錄得超過460萬個登記，處理超過6,500萬宗交易，涉及金額超過10,000億港元。

## 旺角蚊型地收27標書

香港文匯報訊（記者 顏倫樂）私人住宅地供應不足下，即使疫情影響仍無阻發展商買地，尤其銀碼不高的市區中小型地皮更受歡迎。旺角豉油街及上海街交界地皮昨截標，業界估值4.24億至6.36億元，每方呎樓面地價介乎7,000至1.05萬元，最終收到27份標書，反應不俗，是自2017年7月馬鞍山白石地皮接獲30份標書以來逾2年新高。

### 大昌：樓價疫情後料復常

綜合市場資訊，昨日入標發展商以港資為主，包括長實、會德豐、英皇國際、遠東發展、大昌集團、建源地產、永泰地產、莊士中國、瓜哇、鷹君、佳明集團、晶苑地產等，信置則與招商局置地合作競投。中資方面，越秀地產、

佳兆業昨日亦有就項目入標。

大昌集團執行董事李永修表示，疫情對出價有輕微影響，已跟隨市況輕微調整出價，但由於本港土地供應少，加上低息和量化寬鬆下，相信樓價在疫情過後會回復正常。他又指，集團雖然主要發展豪宅，但政府土地招標地不多，所以亦參與今次投地，預計發展中小型單位。

資料顯示，項目地皮面積約6,733方呎，最高可建樓面約60,595方呎，買方須負責興建建築面積不少於10,086方呎的政府物業(此面積在計算總建築面積時將不獲豁免)，有關的建築費用將由政府支付。項目發展期止於2024年12月31日。業界預料，項目將提供約100多伙中小型單位，落成後每方呎售價超過約20,000元。