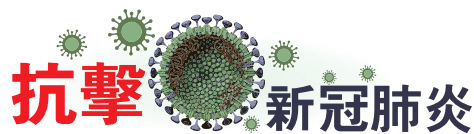


# 上月住家飯指數急升13%

## 避疫減外出用膳 基本通脹降至2.6%主因豬肉價升幅收窄



### 綜合消費物價指數(部分)

類別	今年3月指數	按年比較變動率
食品 (不包括外出用膳)	130.2	+13%
雜項物品	109.9	+3.5%
教育服務	108.3	+3.1%
私人房屋租金	113.7	+2.6%
電力、燃氣及水	82.2	-16.1%
衣履	92.4	-4%
耐用物品	85	-2.4%
資訊及通訊服務	87.8	-1.6%

資料來源：政府統計處  
整理：香港文匯報記者 高俊威



因避疫減少外出用膳，上月非外出用膳的食品物價指數按年急升13%。圖為市民到街市買菜。 資料圖片

經濟走下坡之際，香港物價卻高企不下，市民生活百上加斤。政府統計處昨日公佈本港上月消費物價指數，整體消費物價按年上升2.3%，較今年首兩個月合計的平均升幅1.8%為高。因應新冠肺炎疫情，市民減少外出，在家用膳機會增加，但上月非外出用膳的食品物價指數按年急升13%，外出用膳的食品物價則僅升1.6%，加重市民的經濟負擔。至於上月基本通脹率為2.6%，較今年首兩個月合計的平均升幅為低，主要是由於豬肉價格升幅收窄所致。

香港文匯報記者 高俊威

統計處昨日發稿指出，本港上月整體消費物價按年上升2.3%，統計處解釋，將上月的按年變動率與今年首兩個月合併的平均變動率作比較，可抵消農曆新年於兩年間不同時候出現（即今年在1月底，去年在2月初）而令價格波動的影響。

上月綜合消費物價指數的升幅較首兩個月合計為高，主要是由於今年1月政府代繳公屋租金及房協豁免租戶三分之二租金所致。

剔除所有政府一次性紓困措施的影響，綜合消費物價指數在上月的按年升幅（即基本通脹率）為2.6%，較首兩個月合計的平均升幅3.1%為低，主要是由於豬肉價格升幅收窄所致。

### 外出用膳物價僅升1.6%

在各類綜合消費物價指數組成項目中，上月錄得最大按年升幅的類別為不包括外出用

膳的食品價格，上升達13%，外出用膳的食品物價則僅升1.6%，整個食品類別的升幅則為5.7%。按年升幅較高類別還包括雜項物品（上升3.5%）、雜項服務中的教育服務上升3.1%、私人房屋租金上升2.6%、以及交通上升1.1%等。

### 衣履跌4% 煙酒跌0.6%

至於上月錄得按年最大跌幅的類別則為電

力、燃氣及水，下跌16.1%，其次為衣履下跌4%、耐用物品下跌2.4%，以及煙酒下跌0.6%等。

在今年首季，綜合消費物價指數較一年前同期上升2%，而甲類、乙類及丙類消費物價指數分別上升1.1%、2.4%及2.4%。剔除所有政府一次性紓困措施的影響，相應升幅分別為2.9%、3.5%、2.7%及2.4%。政府發言人表示，由於食品通脹輕微回落，以及大

部分其他主要消費物價指數組成項目承受的價格壓力呈現不同程度的緩和。

展望將來，發言人認為，短期內通脹應維持溫和。在嚴峻的本地經濟形勢下，本地成本壓力有所緩和。鑑於環球經濟陷入衰退，加上近來港元跟隨美元走強，外圍價格壓力料會進一步減退。

發言人表示，政府會繼續密切留意通脹情況，特別是對低收入人士的影響。

# 市建局再減租抗疫 涉逾億元惠720戶

香港文匯報訊（記者 明其道）疫情嚴重打擊本港經濟，作為大業主之一的市區重建局決定推出新一輪租金寬減措施，包括為轄下商戶提供租金寬免最多75%，最長為期半年。市建局估計租金寬減總額涉款超過一億元，約720個租戶受惠，若疫情持續，不排除會加碼紓困。

是次租金寬減惠及三類住宅及商業的租戶。市建局4個安置大廈和重建項目內已收購物業的租戶方面，除早前提供的3月至5月全數租金寬免外，6月至9月的租金可獲75%寬減，受惠租戶有350個，而發展項目、保育及活化項目如茂蘿街7號內的市建局商舖租戶，由4月至9月的租金同樣可獲75%減免，涉及90個租戶。

至於與發展商合作項目內的商舖租戶，如荃新天地等，市建局會與發展商商討，以受疫情影響較大的行業為考慮，提供不同幅度的租金優惠，以原來租金的75%為寬減上限，這類租戶有280個。

### 不排除會加碼紓困

市建局主席周松崗表示，租金寬減總額涉款超過一億元，局方目前財政穩健，亦預留一筆儲備，若疫情持續，不排除會加碼，有第三輪措施。

他續說，原定今年首季推出公務員合作社重建項目，亦受疫情影響，未能開展需要市建局員工上門的人口凍結登記，故兩個公務員合作社重建項目都需要推遲，但其他工作都已準備就緒。

周松崗指出，連同兩個公務員合作社項目，上一個財政年度有3個項目未能如期推展，加上今年另外兩個準備推出的項目，預計今年度內將有5個項目啟動。

除了租金寬免，市建局行政總監韋志成補充，局方會彈性處理安排與市建局簽訂工程或顧問服務的合約，比如預支一部分合約費用，以協助有關公司的資金流轉。措施涉及約2,500萬元，惠及60間工程公司及顧問公司。同時，市建局過去一兩年有不少新任務，今年共有100個空缺，未來會加快招聘工作。

市建局還公佈已向華懋集團旗下的參明有限公司，批出深水埗東京街/



市建局宣佈推出逾1億元租金寬減。圖左起：周松崗、韋志成。

香港文匯報記者 攝

福榮街發展項目的合作發展合約，中標金額為9.128億元，與項目的發展成本相若。

# 61%餐飲業滿意次輪抗疫金

香港文匯報訊（記者 文森）特區政府上周公佈涉及逾1,300億元第二輪防疫抗疫基金細節安排，稻苗學會就此訪問約150個餐飲業界會員，結果顯示61%受訪會員對第二輪基金滿意。對政府再延長多項餐飲業相關防疫措施，32%會員認為合理，惟亦合共有約30%受訪者認為有改善空間。

稻苗學會同時就如果本港疫情有紓緩，了解會員認為應先放棄哪些涉及規管食肆的防疫措施，結果顯示有34%受訪會員認為應先取消不准4人以上同枱的限制；有25%會員認為應先取消枱與枱之間相隔1.5米或設隔板的規定。

政府雖推出的兩輪防疫抗疫基金救市，惟仍有部分行業未能受惠包括美髮業。從事美髮業的八大協會包括香



從事美髮業的八大協會促請特區政府於第二輪防疫基金中，能惠及業界。

協會供圖

港美髮美容業商會、亞洲髮型藝術家協會等，昨日發表聯合聲明，指2月至4月的生意額下跌五成至七成不等，約4萬名美髮從業員嚴重開工不足，包括髮型師、培訓導師、舞台及

媒體髮型設計師等，其中不乏自僱及自由工作者，而他們均無法受惠於「保就業」計劃。

協會要求政府擴大防疫抗疫基金的資助範圍，向從業員每月發放9,000

元現金資助，為期半年；向未能受惠於首兩輪基金的商戶，發放一次過3萬元的特惠補償，以及從寬處理髮廊經營者的「零售業資助計劃」申請等。

# 團體舉報泛暴區員疑收「黃店」錢



「愛港護港101」及「香港政研會」成員昨日到北角廉署總部，舉報5名泛暴派油尖旺區議員。

香港文匯報訊（記者 郭家好）全港飲食業都在疫情下艱苦求存，但泛暴派區議員繼續政治先行。有民間團體昨日向廉政公署舉報5名泛暴派油尖旺區議員，懷疑他們推翻西洋菜南街一帶閉路電視系統的更新工程，目的是為協助暴徒打砸不同政見商店，更可能收受了區內「黃店」的利益，要求廉政公署調查。

「愛港護港101」及「香港政研會」昨日表示，5名泛暴派油尖旺區議員林健文、余德寶、朱江瑋、曾自鳴、林兆

彬利用區議員身份及區議會平台，支持及通過拆除西洋菜南街一帶閉路電視系統，及取消更新工程，推翻上屆區議會決定，不但漠視合約精神，嚴重浪費納稅人及政府金錢，更令人懷疑此舉是為了包庇暴徒而濫用職權。

團體更質疑，5人有可能收受了區內「黃店」的利益，協助暴徒打砸不同政見商店，屬於嚴重不恰當行為及作為公職人員故意疏忽職守，要求廉政公署調查。

# 工聯促徹查燃油有否合謀定價



工聯會成員昨日到競爭事務委員會請願，促請徹查燃油公司有否合謀定價。

香港文匯報記者 攝

香港文匯報訊（記者 黃書蘭）全球原油在新冠肺炎疫情下供過於求，美國原油價格半年內跌逾七成，不過，香港燃油定價繼續居高不下。立法會各建制派政黨及議員昨日均表示，十分關注油價「加快減慢」問題，並要求環境局局長黃錦星在下周一參與經濟事務委員會會議時跟進。其中，工聯會到競爭事務委員會請願，質疑各燃油公司有合謀定價之嫌，並要求特區政府監管油價及徹查，引入更多競爭。

工聯會立法會議員何啟明、新界東總幹事鄧家彪及一眾成員昨日到競爭事務委員會請願。何啟明表示，紐約原油期貨由去年底每桶近60美元跌至近日每桶約15美元，惟香港一家較為人熟悉燃油公司的柴油、無鉛汽油、特級無鉛汽油價格與去年相若，下調幅度與環球趨勢不成正比，加上各家燃油公司價錢相若，競委會應盡快徹查是否有燃油公司合謀定價，並善用法定權力，使燃油公司盡快回饋市民。

### 促開放市場 免「見平油無得用」

針對香港逾六成半車用燃油均來自各個零售商於新加坡的煉油廠，他建議特區政府應開放市場，如從內地入口更精煉汽油，避免運輸業界「見到平油無得用」，並呼籲特區政府切勿以「擔心自由市場運作受干擾」為由，拒絕為燃油市場作出應有規管措施。

鄧家彪指出，競委會在2017年發表的《香港車用燃油市場研究報告》中，已批評香港各家燃油公司的零售油價很少隨時間變動，且極重相當複雜的折扣優惠，透明度亦低，惟當時無法確定燃油公司之間是否有協定價，或有違競爭條例。

他質疑，競委會一直未有善用法定調查及起訴權力，「有權都唔查、只會做研究」，令市民及運輸業界十分失望。他期望競委會趁國際油價持續偏低，馬上徹查及杜絕燃油公司合謀定價等「分餅仔」行為。同時，特區政府應增加競委會的法定權力，以便競委會作調查取證，並設立懲處罰則。

鄧家彪建議，競委會應研究及披露燃油公司的成本結構，如地價、工資及油價等佔成本比例，提高定價透明度，以便公眾監察。

### 建制派邀黃錦星到立會解畫

多名建制派立法會議員同日在立法會會見記者，關注油價「加快減慢」的問題。民建聯立法會議員陳恒鑊強調，市民期望油價有實質的減幅，令普羅市民一同受惠，而非因人而異的優惠，希望特區政府能介入監管，及向市民作出交代。

民建聯立法會議員周浩鼎透露，他已去信要求經濟事務委員會在下周一會議討論此問題，而建制派亦已邀請黃錦星參與討論。據悉，黃錦星當日出席會議，及交代特區政府的跟進措施。