

銀保監：糾正貸款違規入樓市

不良貸款率2.04%微升 第二季料持續上升

由於新冠肺炎疫情影響，銀行業不良資產有增加跡象。中國銀保監會昨日透露，目前銀行業不良貸款率為2.04%，較年初升0.06個百分點，並預計第二季還會上升，但幅度不會太大，風險也完全可控。同時指出，深圳確實出現違規把貸款流入到房地產市場的行為，對於這種情況要堅決糾正。

香港文匯報記者 海巖 北京報道

銀保監會首席風險官肖遠企重申貸款一定要按照申請貸款時的用途來真實使用資金。

中新社



銀保監會數據顯示，今年第一季末普惠型小微企業貸款同比增長25.93%，五大大型銀行新發放普惠型小微企業貸款利率4.3%，比去年下降0.3個百分點。信用貸款大幅增長，第一季銀行機構對企業、商戶和個人經營者發放的信用貸款增加2.5萬億元，增量接近去年同期的2倍。

小微企業貸款同比增25.9%

第一季末銀行業不良貸款率2.04%，比年初上升0.06個百分點。銀保監會首席風險官肖遠企昨日在國新辦記者會上表示，受疫情影響比較嚴重的一些小微企業，餐飲、住宿等行業貸款的不良率上升相對比較快，在預估範圍之內，預計第二季和今後一段時間銀行不良貸款率會上升，但幅度不會非常大。

近日有報道指出政府貼息經營貸款違規操作進入房地產市場，肖遠企說深圳確

實出現這樣的情況，相關機構已開展全面排查，發現信貸資金違規挪用於房地產領域的貸款要限期收回。

違規房產貸款限期收回

「貸款一定要按照申請貸款時的用途真實使用資金，不能夠挪用，如果是通過房產抵押申請的貸款，包括經營和按揭貸款都必須要真實遵循申請時的資金用途。我們要求銀行一定要監控資金流向，確保資金運用在申請貸款時的標的。」肖遠企說，深圳銀保監局、人民銀行深圳中心支行這幾天都已採取了相應的監管措施。

疫情累信保賠付率飆50%

在保險業方面，數據顯示，第一季保費同比僅增2.3%，增幅下降13.6個百分點，但健康險業務逆勢增長，同比增

21.5%。銀保監會副主席黃洪表示，疫情導致部分企業和個人還款能力下降，違約率增加。比如信用保證保險賠付率第一季大約約50%。意外險和健康險、農險、營業中斷險和延遲取銷類保險等業務賠付增長較快。另外，全球資本市場波動加劇，保險投資收益不穩定性增強。

瑞幸咖啡董責險調查中

瑞幸咖啡財務造假案中，其上市前購買的董責險會否獲得賠付？銀保監會副主席曹宇回應說，瑞幸上市前買的董責險總額2,500萬美元，涉及境內外十幾家保險公司。「目前保險公司已經收到了理賠申請，鑒於案情比較複雜，相關調查還在進行中，有關理賠工作還存在着一些不確定性，銀保監會將督促相關保險公司依照保單的合同規定依法合規的妥善處理。」



銀保監會副主席黃洪昨日介紹銀行業、保險業第一季運行發展情況，並答記者提問。

中新社

中行原油寶倒蝕 投資者擬訴訟

香港文匯報訊 5月美國原油合約在周一(20日)崩跌306%，首次跌至負值，令國際市場抄底原油的投資者損失慘重。中國銀行「原油寶」產品投資者因未能及時移倉或平倉引發巨虧事件引發市場震盪，投資者認為產品設計上有重大問題導致投資者出現巨虧，擬集體訴訟。

無強制平倉 質疑違協議

「原油寶」恰好在20日晚自動轉期，由於結算價格未確認，21日所有投資者的賬戶被凍結，處於浮虧狀態。該行昨公佈，經審慎確認，美國時間4月20日，WTI原油5月期貨合約CME官方結算價-37.63美元/桶為有效價格。根據協議，「原油寶」產品的美國原油合約將參考CME官方結算價進行結算或移倉。多頭持倉客戶需根據平倉損益及時補足交割款，即投資者不僅完全虧損本金甚至還要賠償銀行。

事件引發投資者憤怒，他們質疑，「原油寶」協議為跌至20%保證金時強平，為何在跌至20%時，中行不強平？

內地《新京報》引述中行客服回應稱，根據規定，「原油寶」最後交易日的交易時間為上午9時至晚上10時，晚上10時後銀行則不會進行強平操作，而保證金是在21日晚上10時後跌至20%以下的。同時，鑒於當前的市場風險和交割風險，中行決定暫停客戶「原油寶」（包括美油、英油）新開倉交易，持倉客戶的平倉交易不受影響。

按照一般投資人的理解，抄底實物資產，最多是本金虧乾淨，但是現在狀況是，投資者不僅僅本金虧完，還可能倒欠銀行200%本金。根據網絡的截圖顯示，中國銀行向投資者發送的結算價格是-266.12元。投資者表示：「我們打算去集體訴訟。」



有「原油寶」投資者因期油急瀉而倒欠銀行200%本金。美聯社

法盛料中國率先復甦

香港文匯報訊(記者 岑健樂)法盛投資管理全球策略主管Esty Dwek昨日表示，受新冠肺炎疫情打擊，環球經濟表現疲軟，各國政府與中央銀行相繼推出政策刺激經濟增長，預期各國將推出更多相關政策。近期陸續有國家開始放寬限制措施及重啟部分商業活動，故預料環球經濟於下半年起緩慢地呈「U形」恢復。

Esty Dwek表示，由於中國是最早成功抗疫的國家，近月已重新開始工業生產等活動，故將率先從衰退中復甦。雖然中國最新公佈的零售銷售數據表現疲軟，而出口亦因歐美疫情持續與表現疲

軟，但其認為中國內需市場龐大，故中長線的經濟與A股表現仍然理想。

美企或再掀美股大調整

談及美國時，Esty Dwek表示，美股已從3月低位反彈不少，但由於現時尚未知道在疫情衝擊下，美國企業盈利會有多差，故料美股可能將面臨第二輪顯著調整。至於國際油價，她表示，6月期油價格仍然下挫，主要是市場憂慮石油輸出國的減產行動，未足以覆蓋新冠肺炎疫情所引起的需求損失，估計油市短期仍會較為波動。

深圳當局：已要求銀行全面排查

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道)中國人民銀行深圳中心支行昨日聯合深圳銀保監會、中小企業服務局等多部門舉行通氣會。深圳人民銀行表示，根據商業銀行截至4月20日下午2點30分報送的自查情況統計，初步排查情況顯示，未發現剛註冊企業即申請經營貸的情況；未發現支小再貸款資金通過房產抵押經營貸形式流入房地產市場的情況；轄區存在個別商業銀行有客戶先全款買房，再以該新購置房產作為抵押申請經營貸的情況，但規模佔比很小。該行和深圳銀保監局已要求商業銀行對信貸資金是否違規流入房地產領域開展全面排查。

重申「房住不炒」要求

深圳人民銀行強調，將堅決貫徹落實「房住不炒」、「因城施策」的工作要求，保持房地產金融政策的穩定性、連續性和一致性，壓實商業銀行責任，嚴禁信貸資金違規用於購房。深圳銀保監局強

調，將整治以房地產為抵押的經營貸，提出明確監管意見防止信貸資金違規流入房地產領域。

深圳市中小企業服務局表示，目前，市、區兩級貸款貼息項目均未進入資金發放階段，不存在網傳貸款貼息資金進入房市的情形。該局將進一步加大對貸款貼息項目的審核力度，一旦查實違法違規情況，將對責任單位和個人依法予以嚴肅處理。

全年推地建6.3萬商品房

另外，為抑制深圳房價上漲和加大供應穩定市場，昨日深圳市住建局印發《深圳市住房發展2020年度實施計劃》，指今年商品住房計劃安排用地125公頃、建築面積約563萬平方米，計劃供地擬建設6.3萬套商品房。上半年擬實現年度目標50%的居住用地出讓，有利許多開發商更好競拍拿地。深圳市住建局負責人昨日表示，深圳的住房用家較大，深圳也努力通過加大供應來調節市場，確保房地產市場平穩健康發展。



深圳市今年擬供地125公頃建商品房。圖為龍崗一樓盤。香港文匯報記者李昌鴻攝



長航集團黨委書記、董事長張銳(右二)到所屬武漢公司指導疫情防控工作。受訪人供圖



長航集團總經理涂曉平到武漢化學品洗船站施工現場檢查指導工作。受訪人供圖

長航郵輪業務爭五一重啟

香港文匯報訊(記者 朱燁、凱雷)隨著新冠肺炎疫情受控，不少企業陸續復工復產。「公司第一季生產經營受到很大衝擊，其間長江郵輪接待量降到零。」中國長江航運集團公司(下稱長航集團)董事長張銳接受香港文匯報訪問時表示，截至本月18日，除郵輪旅遊和職業教育未全面復工外，其他產業已全面復工，力爭把疫情損失降到最低。據悉，該集團郵輪業務將在五一前後重啟開航，三個化學品船洗船站力爭在年底前完成建設。

上季集裝箱運量跌14.2%

然而，自新冠疫情爆發後，集團業務受到重大衝擊。張銳向香港文匯報透露，集團今年第一季的運輸核心主業市場需求下滑，長江郵輪旅遊行業基本上處於冰封期，燃料供應行業價格倒掛，核心主業市場復甦乏力，面臨着嚴峻的

形勢。據統計，第一季集團液危危險品和集裝箱運量分別較同期下降9.5%及14.2%；長江郵輪接待量下降到零，至今尚未開航；城市遊船接待量、郵輪港泊量、郵輪港旅客吞吐量分別較同期下降75.5%、55.6%和73.7%。所幸的是，即使在疫情最嚴重的時期，幾項重點工程仍在有序推進。比如武漢、岳陽及宜昌三個化學品船洗船站的建設，以及新一代長江高郵輪的建造等，尤其是水上洗船站項目。「長江沿線是中國重要的石化產業帶，石油化工品產量佔全國40%以上。」張銳告訴記者，長江幹線危化品運輸在不斷滿足長江沿江地區經濟社會發展需求的同时，大量危化品船舶是否安全運營及其洗船水、污水接收處理是否合規等，均會對長江水域生態環境產生重要影響。

長江洗船站趕今年完工

根據要求，長江幹線水上洗船站在去年12月底前開工，今年年底前建設完成。故即使受到疫情影響，集團仍積極

克服各種困難，調度人員設備物資準備。到3月下旬，相關項目已逐步正式復工、全面鋪開，目前正全力追趕，力爭在年底完成建設。

貨船研環保「油改氣」

當前長航集團的生產經營已進入正常化軌道，而綠色環保新技術也成為下一階段的工作重心之一。除長江幹線水上洗船站，張銳說，還要研究LNG清潔能源在長江航運領域的應用，開展長江

LNG動力船舶設計及新建改建技術研發，實施長江乾散貨船「油改氣」試點等。他相信，這些清潔能源的廣泛運用，將全面提升長江航運節環保水平及降低企業運營費用。

為應對疫情期間帶來的損失，集團還將加強成本和進度管控，並優化功能定位和商業模式。同時，積極參與強制洗船、收費標準等政策制定，爭取地方政府補貼，提升投資回報水平，保持項目建成後能夠正常化運轉。



長航集團所屬上海公司游輪開展公共場所消毒。受訪人供圖