

100%信保貸款下周可申請

匯豐渣打各收逾千客戶查詢

按證保險公司昨宣佈，中小企融資擔保計劃下的「百分百擔保特惠貸款」下周一(4月20日)起接受申請，合資格企業可以以最優惠利率(P)減2.5%，申請最高400萬元貸款及最長12個月還息不還本。匯豐及渣打表示過去兩月都收到逾千個查詢，相信計劃生效後會有不少客戶提出申請。

香港文匯報記者 蔡競文



「百分百擔保特惠貸款」下周一起接受申請。資料圖片

政府早前推出優化「中小企融資擔保計劃」，由政府作百分百擔保的特惠低息貸款，協助企業資金周轉。根據計劃，合資格企業須在2019年底前已最少營運3個月，並自今年2月份起任何一個月的營業額較去年任何一個季度的平均每月營業額下跌3成或以上。年利率為最優惠利率減2.5%。(即現時實際利率2.75%)，擔保費全免。每宗申請的最高貸款額為有關企業的6個月僱員薪金及租金的總和，或200萬港元，以較低者為準。

最高400萬 12個月不還本

企業亦可選擇首6個月還息不還本，以減輕即時的還款壓力。如立法會財務委員會通過撥款，企業最高貸款額將增至400萬港元，而還息不還本安排則延至首12個月。政府另還提高八成擔保產品、九成擔保產品的每家企業貸款上

限分別至1,800萬元及800萬元。財政司司長陳茂波在2020/2021年度財政預算案中提出「百分百擔保特惠貸款」，以協助受新冠病毒疫情影响的企業資金周轉。他表示，因應疫情對經濟的持續影響，第二輪防疫抗疫基金進一步優化特惠貸款，讓更多企業受惠，相信特惠貸款可發揮及時雨作用。

渣打：專人聯絡跟進

多間銀行昨回應表示，已經準備好下周一開始接受客戶申請「百分百擔保特惠貸款」。其中，渣打香港個人金融業務中小企業主管董美怡昨表示，新措施相信可令更多受新冠肺炎疫情影响的中小企業得到協助，過去兩個月該行收到過千個查詢，當中超過一半查詢百分百擔保特惠貸款，相信計劃生效後會有不

少客戶提出申請。為方便客戶掌握資訊及更快提交申請，該行網站增設了專頁，羅列資助計劃相關資訊，客戶更即可即時網上登記，該行會於2個工作天內有專人聯絡跟進，優先處理申請。合資格客戶可以申請高達400萬元分期貸款，實際利率2.75%。計劃特設還款期長達36個月，可選擇首12個月還息不還本，更可獲豁免擔保費及貸款手續費優惠，減輕客戶還款壓力。匯豐亦指至今已逾千間中小企表示有意提交申請，該行已推出一系列措施，包括成立由專責後勤團隊處理申請、舉辦網上研討會、視像會議和一對一諮詢，以配合企業所需。中銀香港亦指，該行早前已主動聯繫現有客戶，以及向超過100個商會、社團和行業協會介紹計劃，下周一，企業可通過網上、電話或在任何一間分行申請。

疫情打擊 國泰上月載客量跌90%

香港文匯報訊(記者 莊程敏) 新冠肺炎疫情繼續對航空業造成巨大打擊。國泰(0293)昨公佈與港龍航空於今年3月合併結算的客、貨運量。客運方面，兩航空公司在3月合共載客31.1萬人次，按年下跌90%。3月的收入乘客千米數亦按年減少84.3%。乘客運載率下跌34.6個百分點至49.3%，以可用座位千米數計算的運力則下跌73.2%。該股昨卻逆市上升，收報9.01元，升0.9%，成交額為1,802.47萬元。國泰航空顧客及商務總裁林紹波表示，隨着香港對所有非本地居民旅客(包括過境旅客)實施入境限制，3月下旬的客運需求急劇下滑。於3月最後兩天，每天乘客量為1,000人以下，相比以往集團每天載運約10萬名乘客，而本星期較早一天，載客量僅為302人。他指，COVID-19疫情大流行帶來的經濟影響持續加劇，不能預計消費者需求何時恢復。

續削開支保競爭力

林紹波表示，與去年同期相比，3月的載客量下跌了九成，首季減少了52%。集團因應需求靈活調整運力，惟三月的運載率仍下

跌至49.3%。月內各類型的客運量均大幅下跌，惟3月第三周入境客運量的跌幅稍微緩和，集團於該星期恢復了13班航班，以協助身處英國和美國的香港市民和學生回港。集團預期，4月的日均載客量會少於1,000人。在4月和5月，集團只會營運少數基本的客運航班，相當於正常運力的3%。集團會採取一切可行措施，在未來數月削減開支和保留現金，確保國泰集團度過這場風暴、於危機過後仍具備強韌的競爭能力，協助香港復甦。

貨運量上月跌逾35%

貨運方面，兩航空公司上月運載的貨物及郵件合共11.93萬公噸，按年下跌35.6%。3月的貨物及郵件收入噸千米數亦按年減少29%。運載率上升9個百分點至77.4%。以可用貨物及郵件噸千米數計算的運力下跌37.2%。與去年同期相比，3月的載客量下跌了九成，首季減少了52%。林紹波稱，隨着內地生產線陸續恢復運作，香港及內地出口貨運量較疲弱的2月後表現回勇，但3月下旬各市場相繼實施封關及緊急措施，對其他轉口貨運構成負面影響，尤以印度次大陸地區為甚。

方國珊促證監跟進匯控不派息事件

香港文匯報訊(記者 岑健樂) 匯控(0005)月初應英國監管機構要求，宣佈暫停發放去年第四季股息，並表示今年內不會派息，引起一眾小股東不滿。西貢區議員方國珊昨日帶領匯控小股東於下午3時到證監會辦公室所在的中環長江集團中心外抗議，批評匯控此舉屬背信棄義，為本港所有上市公司開了一個很壞的先例，促請匯控恢復派息，或選擇以股代息，同時要求證監會介入跟進事件。其後，證監會派代表接過請願信，但未有回應記者提問，隨即離開。



方國珊(右一)表示，不少持有匯控的長者，靠其股息收入應付退休生活開支。

長者生活來源 不派息礙生計

方國珊昨表示，不少持有匯控的長者，靠其股息收入應付退休生活開支，批評匯控不派息的決定影響長者生計。此外，匯控不應將海外投資損失歸咎於香港，稱取消派息的決定，如同用香港人資產，作英國救市

的預備金，做法絕不公平。她呼籲匯控儘快宣佈恢復派息，如銀行需按監管機構要求保留現金，亦可選擇以股代息。方國珊並稱，她與小股東們支持召開特別股東大會(EGM)跟進事件，又表示不排除會要求金管局介入跟進事件。

城市規劃條例(第131章)

鎖鑰盆分區計劃大綱草圖編號S/NE-SLP/1的修訂 (該圖包含圖則編號R/S/NE-SLP/1-A2上顯示的修訂)

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第7(1)條，對鎖鑰盆分區計劃大綱草圖作出修訂。

修訂項目載於修訂項目附表內。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《鎖鑰盆分區計劃大綱草圖編號S/NE-SLP/3》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

依據條例第7(2)條，顯示該等修訂的《鎖鑰盆分區計劃大綱草圖編號S/NE-SLP/3》，會由2020年4月3日至2020年6月3日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處；
- (v) 新界粉嶺璧峰路3號北區政府合署3樓北區民政事務處；及
- (vi) 新界沙頭角沙頭角公路沙頭角區鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2020年6月3日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明-

- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B(下稱「規劃指引編號29B」)，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該城規會規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。城規會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的草圖作出決定為止。

收納了有關修訂的《鎖鑰盆分區計劃大綱草圖編號S/NE-SLP/3》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對鎖鑰盆分區計劃大綱草圖編號S/NE-SLP/1
(該圖包含圖則編號R/S/NE-SLP/1-A2上顯示的修訂)所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A項 — 把兩幅位於鎖鑰盆村落群東北面及南面的用地，由「鄉村式發展」地帶改劃為「農業」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

刪除「鄉村式發展」地帶《註釋》內第二欄用途內的「街市」。

城市規劃委員會
2020年4月3日

城市規劃條例(第131章)

海下分區計劃大綱草圖編號S/NE-HH/1的修訂 (該圖包含圖則編號R/S/NE-HH/1-A2上顯示的修訂)

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第7(1)條，對海下分區計劃大綱草圖作出修訂。

修訂項目載於修訂項目附表內。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《海下分區計劃大綱草圖編號S/NE-HH/3》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

依據條例第7(2)條，顯示該等修訂的《海下分區計劃大綱草圖編號S/NE-HH/3》，會由2020年4月3日至2020年6月3日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處；
- (v) 新界大埔汀角路1號大埔政府合署地下大埔民政處；及
- (vi) 新界大埔墟仁街街人和里2號西貢北約鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2020年6月3日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明-

- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B(下稱「規劃指引編號29B」)，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該城規會規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。城規會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的草圖作出決定為止。

收納了有關修訂的《海下分區計劃大綱草圖編號S/NE-HH/3》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對海下分區計劃大綱草圖編號S/NE-HH/1
(該圖包含圖則編號R/S/NE-HH/1-A2上顯示的修訂)所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A項 — 把一幅位於海下村落西面的用地，由「鄉村式發展」地帶改劃為「綠化地帶(1)」。

B項 — 把一幅位於海下村落東面的用地，由「鄉村式發展」地帶改劃為「海岸保護區」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

刪除「鄉村式發展」地帶《註釋》內第二欄用途內的「街市」，以及在「政府、機構或社區」地帶《註釋》內的第二欄用途內，把「商店及服務行業」修訂為「商店及服務行業(未另有列明者)」。

城市規劃委員會
2020年4月3日

城市規劃條例(第131章)

白腊分區計劃大綱草圖編號S/SK-PL/1的修訂 (該圖包含圖則編號R/S/SK-PL/1-A2上顯示的修訂)

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第7(1)條，對白腊分區計劃大綱草圖作出修訂。

修訂項目載於修訂項目附表內。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《白腊分區計劃大綱草圖編號S/SK-PL/3》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

依據條例第7(2)條，顯示該等修訂的《白腊分區計劃大綱草圖編號S/SK-PL/3》，會由2020年4月3日至2020年6月3日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓西貢及離島規劃處；
- (v) 新界將軍澳坑口培成路38號西貢將軍澳政府綜合大樓6樓西貢民政事務處；及
- (vi) 新界西貢鄉事會里1號西貢鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2020年6月3日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明-

- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B(下稱「規劃指引編號29B」)，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該城規會規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。城規會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的草圖作出決定為止。

收納了有關修訂的《白腊分區計劃大綱草圖編號S/SK-PL/3》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對白腊分區計劃大綱草圖編號S/SK-PL/1
(該圖包含圖則編號R/S/SK-PL/1-A2上顯示的修訂)所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A項 — 把一幅位於白腊村落南面的用地，由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶。

B項 — 把一幅位於白腊村落南端的用地，由「政府、機構或社區」地帶改劃為「自然保育區」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

修訂「政府、機構或社區」地帶《註釋》的「備註」，以納入「政府、機構或社區(1)」支區的發展限制。

城市規劃委員會
2020年4月3日

刊登廣告熱線：2873 9888 傳真：2873 0009 電郵：advert@wenweipo.com