

「千萬求一路」為港建言獻策 倡「借地起樓」建「青年新居」 莊紫祥博士：呼籲社會各界評選優秀方案

由中道集團董事長莊紫祥博士發起的「千萬求一路」大賽，目前已進入決賽階段，最後十強的參加者就香港民生及房屋問題各自提出具體解決方案，引起社會各界熱烈倡議。莊紫祥博士近日表示，除了重申陸續懸賞1,000萬元（港幣，下同）尋求有心人為港獻策外，他再公開增加200萬元的推薦獎金，藉此呼籲及鼓勵社會上更多不同聲音的人士登記成為評審員；大會將於本月15日舉行記者會揭曉最終賽果，莊紫祥博士當天將原創的「青年新居」方案公開，詳細介紹以「借地起樓」概念，讓年輕人以低門檻成本實現置業理想，擺脫「樓奴」束縛，專心為夢想事業奮鬥。

「千萬求一路」大賽最先於去年9月，在多份報章頭版以「一名尋路人」和「百萬求一路」等口號刊登全版廣告，莊紫祥博士高調懸賞千萬徵求方法解決香港困局，大會合共收到800份方案，涉及主題包括房屋、青年、醫療、教育、創業產業，參加者通過早前在初賽、複賽、準決賽中多次闡述方案，在經過本港市民多輪網絡投票後，入圍決賽的十強早前亦已誕生。

憂心青年困境 尋找未來出路

日前，莊紫祥表示，年輕人是香港社會未來的接班人及掌舵人，但眼見香港自去年修例風波引起的社會暴力問題後，他多次親身走近社區與不同政見的年輕人交流，覺得他們最絕望的地方是「打死一世工都未必買到一層樓」，因此他感到非常痛心及迷茫，故此發起是次活動，冀愛港人士建言獻策，圍繞解決青年面對的問題、尋回昔日香港美好出路為前題，用愛及關心為香港尋找未來出路方案。

「香港是我家，我在這裡成長、打拚，深深愛著這片福地，自己一生都受到家人、朋友和同事的愛護，在事業上又發展得不錯，所以非常感恩上天對我的好。但是，眼見今日香港陷入困局之中，我身為熱愛祖國的中國香港人，感到非常痛心及迷茫，因此我希望同樣深愛香港的人都能建言獻策，為困境中的香港找出路，尋回美麗香港。」

莊紫祥博士重申，比賽酬金的設置是為了引起公眾關注，鼓勵更多人參與討論，共同為香港的前途出謀劃策；據悉，他以個人名義懸賞1,000萬元尋求有心人為港獻策，當中的300萬元，由入圍及勝出參賽者奪取；其餘700萬元則將分發予評審員，目前已發放1,380,000元，尚有5,620,000元，待決賽舉行前陸續發放予登記成為評審的人士。

加碼200萬獎金 增評審員人數

為了鼓勵更多市民註冊成為評審員，莊紫祥博士近日表示由即日開始，將增加200萬元的推薦獎金予登記的評審員，期望持不同聲音人士放下成見，以香港整體長遠利益放在首位，共同登記成為評審員，為香港尋找出路，他將以活動召集人身份，於3月15日舉行記者會，除回顧及評選參賽者提供優秀方案的可行性外，亦公佈領取豐厚獎金及獎品的方式。

莊紫祥博士表示，大會日前公佈註冊評選員已逾14萬名市民登記，他殷切期望在本月15日賽果揭曉前，最終有20萬人成為評選員，共同分享獎金。



四位名嘴嘉賓早前為準決賽階段擔任評審



莊紫祥博士現身「千萬求一路」準決賽現場為參賽者打氣

「千萬求一路」十強中有三個方案以「青年」為主題，例如「青年為本，創出新將來」，亦有主打「科技」，入圍十強的參賽者均可平分50萬元，最終賽果將於本月15日揭曉，主辦方目前繼續邀請市民登錄官方網站 www.ideasforhk.org 及掃描二維碼（見右）登記成為評審員，從十強選出最後四強，參加者只需為15歲以上香港居民，提供真實姓名及手機號碼網上登記，即可瀏覽全部十強方案內容及評選，如果能評選出最終獲勝方案，可以平分豐厚的獎金。



莊紫祥博士與四位嘉賓及主持人合照



公眾見證十強方案評選



準決賽時事搶答題環節氣氛緊張刺激



莊紫祥博士與十強參賽者合影

冀有心人借地助安家樂業



莊紫祥博士將於3月12日播放的「後生仔傾下偈」節目上，探討香港青年一代面對的困難與挑戰。



莊紫祥博士與參賽者聚餐交流港青安家樂業方案

莊紫祥博士預告指，將於記者會當日，壓軸詳述其原創方案「青年新居」，以「借地起樓」的概念讓年輕人以成本價獲得住屋。

「『青年新居』方案向有心人借用接近市區附近地皮建屋，讓年輕一代以一成首期、九成供款成功『上車』，使年輕人擺脫『樓奴』束縛，不用為沉重的供樓負擔而煩惱，專心為夢想組織家庭或奮鬥事業。」

莊紫祥博士認為，安家樂業是很重要的一件事，如果連家都安不到，要一個年輕人去想未來發展、創業、為香港獻出一生，都是很難的事情。因此，他提出的「青年新居」，以成本價將樓「賣」給年輕人，受惠期上限為十年，到期後有關單位將「賣」給下一手業主，而年輕人當初「買樓」所付的錢亦可從下個買家上取回。

「有關方案是想為年輕人存錢，讓他們有個類似免費的地方安家，而且這個家又特別綠化及美麗，激勵他們更努力地為夢想奮鬥。」

莊紫祥博士透露指，「青年新居」以大概120萬至300萬左右的樓價售予年輕人，首期約12萬元，連同2.25%利息，月供約4,000多元，平均為6,000元/平方呎，就可以成為業主。他強調，該項目房屋申請對象為香港土生土長、持有永久身份證、常住香港的年青人，方案專為未來數十年，一代又一代的港青互相轉售而度身訂造。他與多方面人士傾談時都覺得這個方案可行，更直言可能有人主動借地給他，而他的專業團隊在經過反覆研究下，不會對香港樓價、銀行業務及社會經濟帶來影響。不過他亦想賣個關子，將方案的詳盡內容留待3月15日記者會公佈。

此外，堅決解決社會問題的莊紫祥博士承諾，日後將現身主流媒體為港青發聲，包括將於3月14日晚上11時至11時半，在無線電視節目「我們的未來」中分享籌辦「千萬求一路」賽事的感受和分析優秀方案的可行性；他亦將於3月17日在「後生仔傾下偈」節目上現身，與青年主持一起探討香港青年一代面對的困難與挑戰。



莊紫祥博士將壓軸詳細公佈「青年新居」方案，以「借地起樓」讓年輕人以成本價置業。

（資料由客戶提供）