

# 人行擬再降準 港股A股齊升

人民銀行副行長劉國強昨日表示，將繼續推進貸款市場報價利率(LPR)改革，引導整體市場利率以及貸款利率下行，又強調「還要擇機定向降準」。消息刺激A股在大跌後企穩，港股在期指結算日先跌後彈，全日倒升82點報26,778點，成交1,105億元。不過，晚上歐洲股市表現轉差，三大主要股市跌逾2%，或會影響今日港股表現。

香港文匯報記者 章蘿蘭、周紹基



▲ 港股在期指結算日先跌後彈，全日倒升82點。 中通社

劉國強表示，下一步要用好已有的支持政策，繼續用好專項再貸款政策向中小銀行傾斜；綜合運用公開市場操作、常備借貸便利、中期借貸便利等貨幣政策工具；擇機實施2019年普惠金融定向降準動態考核，釋放長期流動性。

## A股成交續逾萬億

利好消息刺激下，昨日A股狀態企穩，截至收市，滬綜指報2,991點，升0.11%；深成指報11,534點，漲0.32%；創指盤中升幅最高曾現2%，但尾市收窄至0.73%，收報

2,196點。兩市共成交10,505.88億元人民幣。量能雖維持在萬億以上，但相較前日縮水了近兩成。

人行擬向提供普惠金融服務的機構定向降準，港股在期指結算日先跌後彈。恒指早段因全球疫情持續，跟隨外圍曾挫逾276點，但在期指結算過後，人行副行長劉國強表示，人行會繼續引導利率下降，並將擇機定向降準，建行(0939)及工行(1398)等大型內銀股倒升。

港股全日倒升82點報26,778點，成交1,105億元。

## 港股短期料仍震盪

天信投顧認為，短期來看市場還將是震盪整理走勢，原因有三。其一，如今疫情在全球蔓延，帶來對全球經濟疲軟的擔憂，避險情緒有所上升；其二，近期大漲的科技股，並不能僅僅經歷兩三個交易日便被消化；其三，作為先行指標的北上資金，已經連續五個交易日淨流出，會動搖投資者做多的決心；其四，市場可能會擔憂周末或下月初出台的相關數據。不過，中期來看，相關政策會接踵而來，故對中期市場保持樂觀。

# 百威亞太料疫情影響持續至下季

香港文匯報訊(記者 周紹基) 新冠肺炎疫情嚴重打擊餐飲業，啤酒銷售也成了重災區。百威亞太(1876)估計，今年首兩個月來自內地的收入同比減少約2.85億美元(約合22.21億港元)，EBITDA減少約1.7億美元。百威亞太聯席主席兼首席執行官楊克(Jan Craps)表示，由於未來還需視乎疫情的控制，以及客戶恢復營運的速度，故現時難以估算疫情在未來數月的影響有多大，但預料疫情的影響將持續至次季。

## 電商銷售逆市勁增

百威啤酒在中國市場於今年1月的首3周，其實錄得了強勁表現，直至新冠肺炎疫情爆發，直接衝擊其業務。楊克表示，雖然目前部分內地城市已逐漸回復正常，但由於內地夜生活已幾乎停止，餐廳活動也非常有限，暫時難以估算疫情對百威的全面影響。不過，內地的百威透過電商渠道的銷售有強勁增長，可抵消部分夜生活及餐飲消費帶來下降的影響。

楊克認為，疫情的影響將持續至次季，又指集團現時目標為擴大現有市

場佔有率，以及對其他市場如東南亞地區投資更多，以刺激自然增長。公司又預計，內地的客戶可望於第二季陸續重新開市，並料未來內地需求將因慶祝疫情完結而急增，集團已為此作好準備。

## 逾半酒廠獲准重開

至於供應方面，百威已重開超過一半的釀酒廠，並已就所有其他釀酒廠(武漢釀酒廠除外)取得許可證。而韓國市場方面，百威考慮到該國近期爆發的肺炎疫情，對整體經濟及行業復甦前景保持審慎態度，今年上半年收入亦難與去年同期相比。

至於百威公佈上市後首份成績表，亦令市場失望。去年百威的股權持有人應佔溢利為8.98億美元，按年跌6.3%，較分析師預估的9.31億美元為低，每股盈利7.5美分，百威派息2.63美分。期內百威收入為65.46億美元，按年升1.8%，毛利率53.3%。單計第四季，股權持有人應佔溢利為4,500萬美元，按年大跌23.7%，收入12.02億美元，跌3.5%。

由於中國內地、韓國等地的疫情爆發，加上百威亞太業績遜預期，百威的股價曾跌近4%，低見23.35元，最終跌1.2%報24元。摩根大通表示，關注到新冠肺炎疫情對百威旗下中國及韓國市場的銷售及盈利構成壓力，會構成新的風險因素，但該行仍給予百威「增持」評級及目標價32元。

## 城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(6)條，以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在下列地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：  
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

申請編號	地點	建議修訂	就申請提出意見的期限
Y/YL-NSW/6	元朗南生圍丈量約份第115約多個地段和毗連政府土地	把申請地點由「其他指定用途」註明「綜合發展區」地帶改劃為「其他指定用途」註明「綜合發展區」地帶	2020年3月13日

城市規劃委員會

2020年2月28日

## 城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(7)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(14)(c)及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在下列地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：  
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/ST/41	新界沙田丈量約份第175約第59號地段	把「綠化地帶」地帶改劃為「住宅(乙類)2」地帶	申請人提交進一步資料，回應環境保護署的意見。	2020年3月13日
Y/TM-LTY/8	新界屯門藍地丈量約份第130約地段、第212號地段、第232號、第233號、第234號、第235號、第236號、第237號、第238號、第239號、第243號、第244號、第245號、第246號、第246號A分段、第246號B分段、第247號、第365號、第366號、第367號及第368號地段和毗連政府土地	把申請地點由「住宅(戊類)」、「住宅(戊類)1」地帶及顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(甲類)」地帶	回應部門的意見及提交一份經修訂的供水影響評估。	2020年3月13日
Y/TP/29	新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號、1130號及2089號及毗連的政府土地	把「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶	回應運輸署的意見及提交一份經修訂的交通影響評估。	2020年3月13日
Y/TW/14	荃灣老圍丈量約份第453約地段第1236號地段及其增批部分	修訂《荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/33》上「政府、機構或社區」地帶的註釋，以放寬申請地點的最大總樓面面積、最高建築物高度及最大上蓋面積	申請人就收到的部門意見作出回應，並提交經修訂的排水影響評估以及環境評估的修訂。	2020年3月13日
Y/ST/40	新界沙田大圍丈量約份第181約地段第2號、第671號及第819號地段	把「住宅(乙類)」地帶及「綠化地帶」改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶	申請人提交進一步資料，以回應運輸署的意見及提交一份經修訂的交通影響評估報告。	2020年3月20日
Y/TKO/5	西貢坑口道丈量約份第224約地段第310號及毗連政府土地	把「住宅(丙類)1」地帶、「綠化地帶」及「道路」改劃為「住宅(丙類)2」地帶及「綠化地帶」	申請人提交進一步資料，包括景觀建議書和樹木調查報告，以回應規劃署城市設計及園境組和漁農自然護理署的意見。	2020年3月20日
Y/TP/31	新界大埔洞梓丈量約份第12約及第14約多個地段及毗連的政府土地	把「綠化地帶」改劃為「綜合發展區(2)」地帶以及「綜合發展區(3)」地帶	申請人提交進一步資料以回應部門及公眾意見，包括經修訂的總綱發展藍圖和景觀設計建議、經修訂的技術評估(包括視覺影響評估、環境評估、排水影響評估、水質影響評估、和交通影響評估和空氣流通評估)、樹木保育建議和初步生態檢討報告。	2020年3月20日
Y/TW/13	荃灣顯達路顯達鄉村俱樂部	把「其他指定用途」註明「體育及康樂會所」地帶改劃為「住宅(乙類)6」地帶	為回應部門意見，申請人修改了計劃的發展參數，並提交了經修訂的建築圖、電腦合成照片、交通分析的技術說明、供水影響評估的計算以及對分區計劃大綱圖的相應修訂。	2020年3月20日
Y/YL-KTN/2	元朗錦田北七星崗村以南西丈量約份第110約地段第153號B分段、第153號、第236號A分段、第236號A分段第1小分段、第236號A分段第2小分段、第236號A分段第3小分段及第236號A分段餘段和毗連政府土地	把「農業」地帶改劃為「住宅(丙類)2」地帶	申請人提交經修訂的技術評估(包括排水影響評估及排水影響評估的相關替代、經修訂的樓宇平面圖、經修訂的總綱發展藍圖及園景設計總圖，以回應部門意見。	2020年3月20日

2020年2月28日

城市規劃委員會

刊登廣告熱線：2873 9888 傳真：2873 0009 電郵：advert@wenweipo.com

**遺失股票啟事一第二次通告**

敬啟者：下列之H股股票，經已宣佈遺失。

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
招商銀行股份有限公司(公司編號：3968)			
Chong Hung Mui deceased	如左	CME00206699	@362
同上	如左	CME00263531-9	@500
同上	如左	CME00263540	@1,287
洛陽樂川鉅業集團股份有限公司(公司編號：3993)			
Lee Yuen Wan	如左	CMO70005605	@2,000
Lui Shuet Quan	如左	CMO70006560	@2,000
中國鐵建股份有限公司(公司編號：1186)			
Chong Hung Mui deceased	如左	CRC00081829-37	@2,000
同上	如左	CRC00081838	@1,500
龍源電力集團股份有限公司(公司編號：0916)			
Chong Hung Mui deceased	如左	LYP00026934-5	@4,000
株洲中車時代電氣股份有限公司(公司編號：3898)			
Kwong Lung Tang	如左	ZCT00009696	@1,000

此啟 證券登記處：香港中央證券登記有限公司啟

安海海螺水泥股份有限公司(公司編號：0914)

Chong Hung Mui deceased	如左	ANH00013120-1	@500
同上	如左	ANH00013294-5	@500

第一捲拉機股份有限公司(公司編號：0038)

Chong Hung Mui deceased	如左	FTC00022120-4	@4,000
同上	如左	FTC00022125	@2,000

此啟 證券登記處：香港證券登記有限公司啟

由本通告第一次刊登日起，九十天内仍未有任何人士向本公司要求為上開股票之持有人時，則上開股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。

茲證明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。

日期：二零二零年二月二十八日