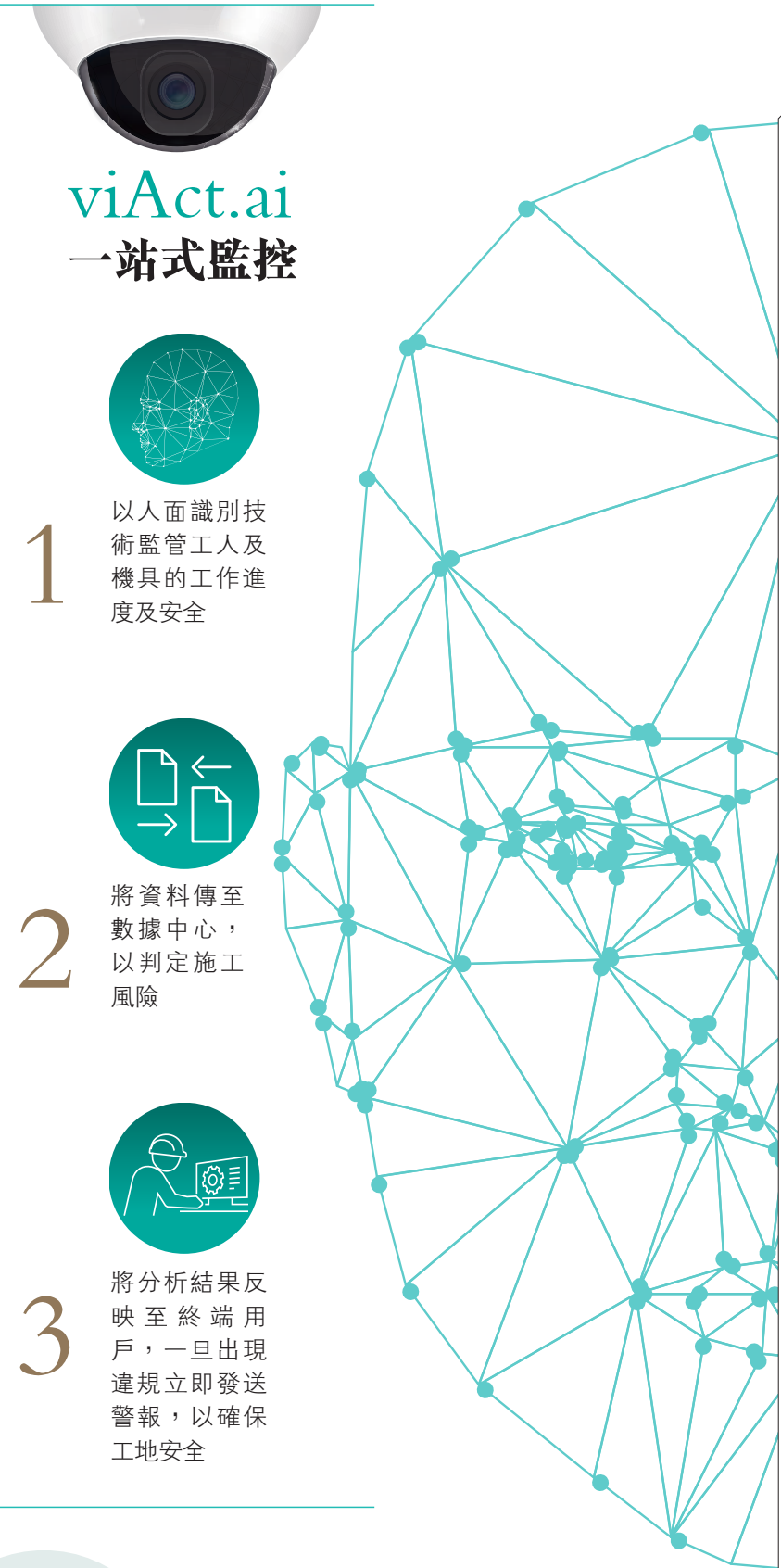


省七成監控人手 預判危險避意外



港青搭建AI平台 瞄準內地建築業



■ 伍震駒（右）和卓遠恆團隊研發出亞洲首個建築專用AI雲端平台vi-Act.ai。

幾乎所有行業，都在期待AI應用新模式的出現。建築專業出身的香港青年伍震駒和卓遠恆，瞄準建築行業安全事故多發、生產效率低的痛點，開發出亞洲首個建築專用AI雲端平台vi-Act.ai（視動智能），實現自動化智能監控建築施工現場。平台除了識別身份、違規行為，還能夠對潛在危險提前預判，為工地節約70%以上的安監人手的同時，亦提升施工進度。香港重視建築科技，在特區政府的支持下，平台已應用至全港建築工地，下一步，他們將全力開拓內地市場。

■ 香港文匯報記者 敖敏輝 廣州報道

伍震駒和卓遠恆此前在建築和軟件行業深耕多年。大約在5年前，二人發現建築工地死傷事件多發、效率提升慢問題常年存在，智能監控上尚無人突破。儘管已經在跨國公司崗位上做得非常出色，二人還是毅然辭職，決定一試。

勇奪創新獎 推動產品化

他們創立Customindz Ltd（佳智能有限公司），組建了以數十名AI工程師為主的創業團隊，利用計算機視覺技術，根據客戶需求設計施工監控方案。由於業務模式新穎，且擊中行業痛點，很快吸引了客戶。香港一間最大規模的國際知名建築商，主動尋求合作，希望開展泥頭車安全和流程管理監控，雙方一拍即合。

團隊給出的AI智能方案，對泥頭車進入工地時間、運量、操作是否規範等，進行全程監控並實時反饋。「項目方通過時間與運量比對，精準安排車輛，杜絕了工地泥頭車排長龍的現象，提升了施工效率。」伍震駒說。

該項目大獲成功，受到建築業界廣泛好評，建築商以該方案拿到香港建築業年度創新大獎。這次成功的嘗試，極大地增加了伍震駒和卓遠恆的信心。去年初，他們加大研發力度，推動經驗和技術產品化，成功搭建起亞洲首個建築專用AI雲端平台viAct.ai。

新模組不斷 平台續擴充

該平台自動監控工地並實時反饋，可在手機App實時查看視頻監控和收取平台反饋信息。這套解決方案能夠為客戶節省大約七成安全監控人手。在這種模式下，可以為整個項目節約2%的成本，而目前，開發商在一個項目上的利潤也僅有3%左右，節約的成本直接轉化為利潤。

智能監控平台模式，取代了傳統人工後台監管的方式。viAct.ai已根據客戶需求開發出安全模組、危險區域警報、生產率模組等20多個模組，且還可以根據其他要求開發更多模組。而任何已有或新開發的模組，都可以在智能平台上實現自動化運行操作，同時解決安全監管、提升效率、增加利潤率三大問題。



■ 在特區政府的支持下，viAct.ai已應用至全港建築工地。

獲阿里青睞 盼灣區拓展

由於極具創新性，應用實踐效果好，項目也得到資本市場的青睞。2019年對於viAct.ai視動智能來說是加速發展並且意義重大的一年，Customindz Ltd得到香港科技园公司（HKSTP）的投資，還有來自美國和澳洲機構的聯合投資。年底，吸引到阿里巴巴關注，Customindz Ltd成為HKAI LAB啟動的「初創公司加速器計劃」第二批成員。

目前，Customindz Ltd在種子輪已獲得200萬元人民幣的投資，將很快啟動Pre-A輪融資，伍震駒期待能夠獲得200萬美元的投資，以支持公司發展業務及拓展內地市場。

事實上，以Customindz Ltd為代表的香港建築科技，也吸引著大灣區同行和政府。剛剛在香港結束的2019建造創新博覽會上，廣州市政府派出代表團，發掘香港的建築科技成果和人才。對於AI雲端平台，他們讚歎不已。

市場大配套多 北上突破在望

伍震駒表示，政府的建築行業安全標準建立者和政策制定者，他們在推動建築安全監管方面起到重要作用。viAct.ai之所以能夠在全港推廣，特區政府在其中起到重要作用。接下來開拓大灣區市場，除了接洽地產商和建築公司，他們也期待能夠在當地政府的協助下，打開更大的市場。

「內地不僅市場大，5G技術和相關配套也全球領先，而我們正好對網絡和物聯網要求高，相信5G技術助力下，我們研發和應用可以有更大的突破。」伍震駒說。



■ 研發團隊雲集全球各地精英。

曾睹工地悲劇 立願革新技術

學成後獲得一間國際化大公司的Offer，通過自身努力能夠帶領團隊並晉升管理人員，成為高級白領，是大多數香港青年理想的職業規劃。同年畢業於香港理工大學的伍震駒和卓遠恆，均如願以償。

伍震駒起初在建築行業擔任工程設計顧問，後在獵頭公司的介紹下轉型高科技行業，先後進入美國最大的3D打印公司Statasys及全球領先製造軟件企業Optitix。他的才幹繼續得到施展，分別擔任兩家公司的亞洲銷售總監和大中華地區負責人。

港具後發優勢

而卓遠恆畢業後不但曾為香港的大地產商做工地項目管理工作，又在日本跨國企業Shiscido擔任過業務發展及品牌策略，管理該集團最新業務、租務以及所有項目管理等工作，自己亦成立過建築公司，對建築行業，以及施工運營與工人管理皆有

深厚理解。

在美國公司駐新加坡工作期間，讀建築出身的伍震駒觀察到，新加坡政府十分重視智慧工地建設，和該國高校和科研機構有不少研發、應用合作，推廣速度很快。香港政府當時也很重視建築科技的應用，後發優勢明顯。但在工地安全自動化智能管理方面，無論是新加坡還是香港，乃至全亞洲，都沒有有一個服務提供商。

「Gary（伍震駒）的想法，和我謀而合。早在20年前我剛入建築行業時，公司一個高級管理人員在工人下班後，獨自審查工地時不幸墜亡，第二天早上開工後才被發現。這對我觸動很大，當時就想過如果有智能安全監控及預警系統，也許就能避免悲劇發生。」卓遠恆說。

善於觀察和思考，在從事的行業上歷練、成長，最終他們厚積薄發，在工地智慧安全管理這一領域闢出一條新路。

香江人才雲集 初創科企寶庫

科技型公司創業，研發和技術人才支撐十分關鍵。香港知名高校和科研機構林立，是一個國際化人才港，這給團隊創業帶來了巨大的便利性，令港青創業在招攬人才方面有天然的優勢。

橫琴作起點 擬進軍「帶路」

對於創業團隊的人才結構，卓遠恆比較滿意。首席數據科學家黃江林博士來自內地，畢業於香港城市大學，在機械人學習及大數據研究方面，有深厚的功底。人工智能主管梁嘉豪是香港人，畢業於香港大學。另外，還有來自挪威、印度的技術骨幹。

去年下半年，Customindz Ltd入駐珠海「大橫琴 & BEEPLUS」聯合辦公

空間，該雙創基地立足橫琴，輻射大灣區，為灣區青年合作建立廣闊的交流平台。目前，他們正在全力開拓內地市場，為此，在珠三角深圳和長三角上海，分別駐有研發技術團隊，開展一些有針對性的研究。未來10年，伍震駒團隊計劃以橫琴為起點，全面開拓大灣區乃至整個內地建築行業市場。之後，在中國市場基礎上，向「一帶一路」沿線國家及地區推廣和發展。

技術夠深厚 不怕被取代

「我們有深厚的實踐和技術積累，所以並不擔心被複製和取代。目前，我們和特區政府主管部門正在研發更大的項目，將可實現施工現場全部數

據化、流程化，並建立標準。對於接下來開拓更大市場，我們十分有信心。」伍震駒說。

團隊也和香港高校合作，在研發過程中遇到團隊不能解決的問題時，可尋求合作。比如數據不夠，或者力量不夠，就會與香港高校合作攻關。在此過程中，如果香港高校有相關科研項目，卓遠恆和同事也能提供幫助。「比如，我們深耕建築行業多年，有很多經驗和數據資源，我們可以提供給他們，便於他們開展研究。」卓遠恆說，對於這樣的合作模式，十分滿意。

卓遠恆表示，接下來，他們將進一步擴充人才隊伍，特別是面向內地，招攬更多國際化的人才。