

# 李小加：中概股沒有理由不回港

港交所(0388)行政總裁李小加在瑞士達沃斯出席世界經濟論壇，他昨日指出，阿里巴巴(9988)回港第二上市後，大家比較清晰認識到，中概股現在沒有理由不回來。不過，他認為難以估計今年將有多少家公司回港上市，因為每家公司都有本身的情況，會耐心等待，部分公司提出的特殊具體問題，可主動向交易所提出來再討論。 ■香港文匯報記者 莊程敏



■李小加認為，香港是比適合在內地上市的好選擇。 彭博

李小加指出，過往公司有很多理由不回來，現在已沒有什麼理由，但這也不一定意味企業都會回來，由於每家公司都有本身的情況，港交所見到了很多公司，亦有很多年都沒有見的公司，這是很好的跡象。他認為，企業現時在外圍面臨挑戰，很多適合在內地上市的公司，也因而再考慮在內地上市，而需要國際化又需距離較近，在香港上市就是好選擇。對於中概股目前

在外圍面對的風險，他稱，「離家遠總是不太熟悉」。事實上，港交所去年共計IPO集資3,128.89億港元，蟬聯全球首位，集資額按年增長8.64%。李小加指，由於各種不穩定因素，香港市場本身過多年以來非常困難的一年。但在這樣的環境下，港交所仍然展現極強的競爭力，在11年中第7次拿到全球

首次公開發售(IPO)規模的第一名，相當難得。另一方面，2019年美國市場是前所未有的火爆，不斷創下新高，美國經濟也很強勁，在這個積極環境下，美國資本市場表現非常強勁。他表示：「以前許多公司選擇到美國上市，往往是因為沒有選擇，惟目前只要港交所能做到跟紐交所、納斯達克一樣國際化，內地公司自然會選擇到香港上市。」

## 畢馬威：風險投資對港仍感興趣

香港文匯報訊(記者 蔡競文)去年第四季，數據中心建設及工程公司朝亞(Chayora)在香港籌得1.8億美元資金，可見風險投資者對香港市場興趣猶在。畢馬威《風投脈搏》2019年第四季報告顯示，生命科學及科技、媒體與電信行業(TMT)對香港風險投資者仍具吸引力。

報告顯示，亞洲風投市場於2019年第四季維持疲弱。縱然去年末季有兩宗10億美元投資，但投資宗數由第三季的1,232宗跌至第四季的1,021宗；而風投總額按季則略增至187億美元。2019年，區內風投總額較2018年的1,260億美元有所減少。

### 投資者短期決策料謹慎

畢馬威中國客戶諮詢和創新事務主管合夥人查璋亮(Egidio Zarrella)表示，市場上仍然存在大量不確定因素。未來數月，最能代表風險投資市場的詞語很可能是「謹慎」。企業及風險投資者已對部分不確定因素感到麻木，這很可能會影響他們的短期投資決策。

受網上住房平台貝殼找房(Beike)於2019年第四季籌得10億美元資金所帶動，加上智能汽車設計及製造商小鹏汽車及金融科技公司匯桔國際分別籌得4億美元及2.24億美元，內地整體風險投資市場按季表現

相對平穩。分析指，去年第四季內地風險投資者對B2B公司大感興趣，尤其是金融科技、物流及專注於雲端技術的公司。阿里巴巴一直活躍於B2B的雲端儲存領域，而百度和騰訊亦已開始涉足該範疇。

畢馬威預計B2B服務將於2020年有所增長，特別是金融服務領域。內地風險投資者料將繼續優先考慮業務基礎穩健的公司作後期投資。

### 資金轉投科技創新領域

畢馬威中國信息與科技行業主管合夥人吳劍林指出，內地企業和風險投資者開始物色全球增長機會。東南亞及歐洲是內地投資者於2019年看重的兩個主要地區，預計這個趨勢將持續至2020年第一季。投資意欲亦由透過「燒錢」擴大市場份額轉變為投資內地深層次的科技創新領域。

阿里巴巴於去年第四季在香港作第二上市，集資129億美元，帶動香港蟬聯2019年全球新股市場榜首。畢馬威中國香港新經濟市場及生命科學主管合夥人朱雅儀表示，即使有大型上市項目，整體集資規模卻有所減少，與全球其他地區的趨勢相若。儘管去年的集資規模略為減少，但TMT及醫療保健、生命科學板塊仍然是內地風險投資者的熱門投資領域。



■畢馬威報告顯示，生命科學及科技、媒體與電信行業對香港風險投資者仍具吸引力。 資料圖片

## 眾安銀行Visa 簽戰略合作

香港文匯報訊(記者 蔡競文)本港首間啟動試業的虛擬銀行眾安銀行(ZA Bank)昨日宣佈，與Visa簽訂全新戰略合作夥伴協議，ZA Bank將借助Visa在支付科技方面的專業知識、經驗以及環球規模，令銀行客戶能享受快速、簡單和安全的無現金支付解決方案。

### 共拓無現金支付解決方案

ZA Bank行政總裁許洛聖表示，非常高興與Visa攜手合作，為用戶體驗增值。作為一間以科技改變未來用戶生活方式的銀行，

ZA Bank與Visa擁抱相同理念，旨在重塑未來商業模式。在Visa的支持下，深信此項合作夥伴協議能讓眾安的服務模式受惠，讓其服務變得更為便捷。

Visa香港和澳門區董事總經理史美琪(Maaike Steinebach)表示，消費者以流動電話為先的使用習慣及其全球視野將帶動金融業的未來發展。Visa冀透過與ZA Bank合作，以滿足香港消費者按時變化的需求。逾五分之一的香港市民期待虛擬銀行能提供更優質的用戶體驗，相信其與ZA Bank的合作能為香港消費者提供突破性的數碼服務。

## BoC Pay推電子派利是功能

香港文匯報訊 庚子鼠年將至，大家想在傳統節日向摯愛親朋送上新年祝福，有無想過派電子利是？例如，中銀香港的BoC Pay，就有「立即派利是」功能，輸入利是金額，選取或設計「恭喜發財」、「心想事成」等祝福語，再揀選主題利是封，按一下「派利是」，就可以將心意傳送給親友。大家亦可選擇以What-

sApp、WeChat或Line等即時通訊程式、電郵或手機短訊通知親友查收利是。

現時，無論是否持有中銀香港賬戶，均可註冊使用BoC Pay。由即日起至今年3月31日，首次綁定/註冊BoC Pay及完成交易可獲港幣20元獎賞，而每成功推薦一位親朋好友綁定/註冊BoC Pay，亦可獲港幣20元獎賞。

## 日清食品組合營公司拓內地

香港文匯報訊 日清食品(1475)昨公佈，集團與劉峰已訂立股東及合作協議，成立一家合營公司。該合營公司擬成為一家控股公司，並將成立一家內地外商獨資企業。合營公司及內地外商獨資企業主要在內地一線城市(包括上海)從事進口及銷售廣泛的日本品牌食品及飲料產品，計劃於今年第二季度開展業務。

日清食品及劉峰分別佔該合營公司的81%及19%股權。日清食品以現金向公司之股本注資約1,860萬港元，並由內部資源撥付。合營公司及內地外商獨資企業將為日清

食品的附屬公司，其業績將合併於集團的財務報表入賬。合營公司將有助集團拓展其分銷渠道，並提供更多樣化的產品以滿足內地顧客對日本品牌飲食產品日益漸增的需求。

日清食品執行董事、董事長及首席執行官安藤清隆表示，是次成立合營公司的目的是為了使產品更多元化及擴大集團於內地的分銷渠道，長遠而言為集團開拓新收入來源。此舉亦使集團更能穩紮位於上海的業務基礎，並締造長遠戰略價值，有利於為股東創造可持續回報。同時，這亦是集團本地化工作的一部分，以加強集團在內地的影響力和相關性。

## 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照條例第16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限	申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/K5/815	九龍長沙灣青山道476號	擬議酒店及略為放寬最高地積比率限制	2020年1月31日		號、第635號、第636號、第637號、第638號、第639號、第640號、第641號、第642號、第643號、第644號A分段、第644號B分段(部分)、第645號(部分)、第646號(部分)、第656號(部分)、第657號、第658號(部分)、第662號、第663號、第664號、第665號、第666號、第667號餘段、第668號餘段、第669號、第690號餘段、第1274號餘段、第1275號、第1276號、第1277號餘段、第1278號、第1343號B分段第1小分段(部分)、第1346號A分段餘段、第1346號B分段第1小分段(部分)及第1347號A分段(部分)和毗連政府土地		
A/NE-KTS/485	新界古洞丈量約份第92約地段第2598號餘段	擬議屋宇(重建)	2020年1月31日	A/NE-TKL/634	新界坪輦五洲路丈量約份第79約地段第1224號(部分)	擬議臨時批發行業連附屬倉庫(為期5年)	2020年1月31日
A/TKO/119	位於將軍澳昭信路的政府土地	擬議略為放寬地積比率限制，以作准許的分層住宅及社會福利設施發展	2020年1月31日	A/TM/549	屯門建發里1號屯門市地段第86號	擬議辦公室暨商店及服務行業/食肆和其他用途(包括藝術工作室、辦公室及/或資訊科技及電訊業)(大規模改建現有工業大廈)	2020年1月31日
A/TM/550	屯門市地段第140號	擬議酒店暨商店及服務行業/食肆和其他用途(包括藝術工作室、辦公室、資訊科技及電訊業及/或康體文娛場所)(大規模改建現有工業大廈)	2020年1月31日	A/YL-LFS/355	新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第586號	擬議臨時公用事業設施裝置(太陽能板)(為期3年)及填土	2020年1月31日
A/YL-TYST/1002	新界元朗唐人新村丈量約份第119約地段第1449號(部分)、第1450號(部分)、第1453號、第1454號(部分)、第1458號(部分)及第1459號(部分)	擬議臨時露天存放金屬、五金廢料及紙張連附屬工場(為期3年)	2020年1月31日	A/YL-TYST/1003	新界元朗唐人新村丈量約份第119約多個地段和毗連政府土地	臨時露天存放建築機械和材料、回收物料及舊電器連附屬工場(為期3年)	2020年1月31日
A/K22/28	九龍啟德承啟道新九龍內地地段第6607號	擬議綜合酒店、辦公室及商業發展及略為放寬建築物高度限制	2020年2月7日	A/NE-FTA/195	新界上水紅瓦甫丈量約份第87約地段第360AB號、第360C號A分段及第360C號餘段	擬議臨時貨倉及露天存放貨櫃(為期3年)	2020年2月7日
A/NE-HLH/41	新界元朗坑丈丈量約份第87約地段第330號及第332號A分段	臨時露天存放農業機械和貨櫃(為期3年)	2020年2月7日	A/NE-HLH/42	新界元朗坑丈丈量約份第87約地段第332號C分段	臨時露天存放農業機械(為期3年)	2020年2月7日
A/NE-LYT/723	新界粉嶺龍馬路丈量約份第83約地段第926號(部分)	臨時食肆(食堂)(為期3年)	2020年2月7日	A/NE-TK/678	新界上水坑口丈量約份第17約地段第605號(部分)、第606號(部分)、第607號、第608號(部分)、第610號(部分)、第611號、第612號、第613號(部分)、第614號(部分)、第622號(部分)、第623號、第624號A分段(部分)、第625號A分段(部分)、第626號、第627號A分段及B分段、第628號A分段、第628號餘段、第629號、第630號、第631號A分段、第631號餘段、第632號A分段、第632號B分段餘段、第633號、第634	擬議臨時康體文娛場所(休閒農場)連附屬設施及食肆(為期5年)及填土	2020年2月7日
A/NE-TKL/679	新界大埔汀角丈量約份第28約地段第210號及211號	臨時商店及服務行業(為期3年)	2020年2月7日	A/NE-TKL/635	新界坪輦坪輦路丈量約份第76約地段第2073號餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時批發行業(五金貨品)(為期5年)	2020年2月7日
A/NE-TKL/635	新界坪輦坪輦路丈量約份第76約地段第2073號餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時批發行業(五金貨品)(為期5年)	2020年2月7日	A/TM-LTY/392	新界屯門丈量約份第130約地段第2339號(部分)	擬議臨時商店及服務行業連附屬存放貨品(為期3年)	2020年2月7日
A/NE-TKL/635	新界坪輦坪輦路丈量約份第76約地段第2073號餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時批發行業(五金貨品)(為期5年)	2020年2月7日	A/YL-KTN/695	元朗錦田達吉鄉丈量約份第107約地段第954號A分段、第954號餘段及第955號	臨時動物寄養所(為期5年)	2020年2月7日
A/YL-LFS/356	新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第2150號	擬議臨時電動汽車充電站及私家車停車場連附屬辦公室及收費處(為期3年)	2020年2月7日	A/YL-MP/291	新界元朗米埔和生圍丈量約份第101約地段第43號A分段及第50號A分段及第50號餘段	擬議屋宇、濕地修復區、進行填土及挖土工程以便平整土地(修訂已核准的發展計劃)	2020年2月7日
A/YL-MP/291	新界元朗米埔和生圍丈量約份第101約地段第43號A分段及第50號A分段及第50號餘段	擬議屋宇、濕地修復區、進行填土及挖土工程以便平整土地(修訂已核准的發展計劃)	2020年2月7日	A/H20/194	香港柴灣祥利街18號祥達中心地下2A舖	擬議商店及服務行業	2020年2月14日
A/NE-TKLN/31	新界打鼓嶺北蓮麻路丈量約份第80約地段第488號、第489號、第490號、第491號、第495號、第497號、第572號A分段、第573號、第574號、第575號、第576號及第577號和毗連政府土地	擬議臨時物流倉庫(為期3年)	2020年2月14日	A/TKO/120	將軍澳第72區的政府土地	擬議分層住宅(消防處部門宿舍)連准許的消防局暨救護站及略為放寬建築物高度限制	2020年2月14日
A/TM-LTY/394	新界屯門丈量約份第130約地段第2339號(部分)	擬議臨時商店及服務行業連附屬存放貨品(為期3年)	2020年2月7日	A/YL-NTM/397	元朗牛潭尾米埔龍路丈量約份第105約地段第116號	擬議臨時露天存放化學品/危險品(液化石油氣瓶)(為期3年)	2020年2月14日
A/YL-NTM/397	元朗牛潭尾米埔龍路丈量約份第105約地段第116號	擬議臨時露天存放化學品/危險品(液化石油氣瓶)(為期3年)	2020年2月14日	A/YL-PS/601	新界元朗屏山丈量約份第126約地段第51號(部分)、第52號(部分)、第54號(部分)及第55號餘段(部分)	擬議臨時公眾停車場(私家車及小巴)(為期3年)	2020年2月14日