

# 渣打夥經絡推「1日批按揭」

金管局早前公佈分階段落實開放API(應用程式介面)，有按揭代理加緊數碼化步伐。經絡按揭轉介昨日宣佈與渣打銀行合作，推出按揭申請平台；而中原地產亦宣佈將進一步提升中原App功能，接通買樓及申請按揭轉介，投資金額涉及近億元。

■香港文匯報記者 黎梓田



申泰蒙娜(左)，表示，置業人士於經絡網頁可直接向該行查詢按揭優惠詳情。

記者 黎梓田攝

經絡按揭轉介與渣打銀行合作，即日起推出嶄新按揭申請平台「按揭快 powered by Standard Chartered API」，客戶只需在經絡網頁內遞交線上按揭申請意向，簡單輸入個人及物業資料，資料便即時傳送到該行，降低申請按揭時的繁複性。

## 線上遞按揭意向降繁複性

渣打香港個人金融業務按揭產品主管申泰蒙娜表示，渣打今次透過API技術率先聯同經絡按揭轉介推出渣打「按揭快API」服務，置業人士於經絡網頁可直接向該行查詢按揭優惠詳情。推廣期間，客戶可享特快審批服

務，該行於客戶提交網上查詢後2小時內會聯絡客戶，更會為透過渣打「按揭快API」成功遞交按揭貸款申請的客戶，提供「1天初步按揭審批服務」承諾，相比現時需要約1星期的審批時間更快捷。

## API平台按揭申請佔達5成

申泰蒙娜又指，自按揭保險放寬後，第4季的按揭申請較第3季大增1倍。她認為雖然經濟環境充滿挑戰，但基調良好，相信與2019年市況相似，表現平穩。

經絡按揭轉介營運總監張顯儀表示，根據經絡按揭轉介研究部數據顯示，自去年4月份經絡啟動第一階段API服務平台，客人可即時於經絡網站內的「實時銀行資訊」版面中，瀏覽18間積極發展按揭業務銀行之實時按揭資訊，網站的瀏覽量按半年計大幅上升62%。

此外，客戶選用電子申請表的比例亦持續攀升，現時已佔整體申請的5成，反映客戶對按揭業務數碼化的接受程度越見普及。

## 中原升級系統 入會即可申按揭

另一方面，中原地產亦宣佈，進一步提升中原地產App功能，一App接通買樓及申請按揭轉介，透

過區塊鏈平台處理按揭申請。中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，今年該行將繼續投放大量資源於資訊科技發展上，預計投資金額近1億元。

中原按揭經紀董事總經理王美鳳表示，中原因應市場趨勢在網頁、流動應用程式等進行升級，去年已接通各大銀行API提供實時按揭計劃資訊，並引入採用電子表格簡化填表流程。今次再提升功能，客戶在完成買賣後登入中原地產App，註冊會員及填寫基本資料後就會收到按揭申請提示，客戶便可在平台上即時接到銀行按揭計劃。



吳國才對今年初創企業增長數量仍然看好。

記者 莊程敏攝

## 去年初創企增21% 增長續看好

香港文匯報訊(記者 莊程敏) 投資推廣署昨亦公佈，去年9月進行調查，發現2019年香港初創企業達3,184間，較2018年增加21%，從業初創企業的人數更增加31%至1.25萬人。投資推廣署助理署長吳國才昨在活動上表示，目前社會情況對部分初創企業一定有輕微影響，但若提供適切的研發方案助企業解決問題，影響不會太大。整體而言，他對今年初創企業增長數量仍然看好。

## 內地初創企料續來港發展

本港社會事件持續7個月，近日又有升級趨勢，不少人擔心對港營商環境帶來壓力。吳國才指出，受社會事件影響，部分公司或會先採取觀望態度，後來港經營。但隨着全球看好東南亞和中國市場，故許多公司亦會以長線方針策劃未來發展，於香港設立東南亞總部。

吳國才認為，本港的初創企業數目大增是因為生態系統不俗，有不少內地企業想透過香港衝出國外，故認為今年仍會吸引不少初創企業來港發展。投資推廣署初創企業主管陳軾貞亦認為，全球對於科技解決方案的需求日增，預計今年金融科技類的初創企業數目會繼續增加。據投資推廣署統計數字顯示，約三分一的初創公司創辦人，來自香港以外地區，首三大來源地為美國、內地和英國。阿里巴巴創業者基金營運總監呂紹勇表示，內地不少企業希望能拓展海外業務，預計未來將有更多內地中小企透過香港拓海外業務，相信此發展趨勢對香港有利。

## 富衛：上月保險市況料好轉



柳志堅稱集團已申請富衛中國的牌照。大灣區的保險服務中心，則待措施細則出台。

記者殷考玲攝

香港文匯報訊(記者 殷考玲) 保險業同樣受到持續逾半年的本地社會事件影響，富衛大中華區常務董事兼香港行政總裁柳志堅昨表示，2019年全年香港保費收入仍見增長，主要為去年上半年增長所帶動，但下半年因本港社會事件持續，導致內地客減少來港令銷售有所影響，不過本地客則影響不大。

他又稱，隨着去年12月起社會逐步回復穩定，估計去年12月

香港整體保險業市況已有所好轉。

## 內地客新造保費錄雙位跌幅

柳志堅指出，香港保險業市場有約三分之一為內地客戶，故去年下半年受本港社會事件影響，導致內地人在港新造保費錄得雙位數下跌。去年可扣稅年金和自願醫保陸續出台，柳志堅認為社會大眾對相關產品認知度已逐步加強相信有助銷售。被問及富衛保

險何時在港上市，他稱上市只是籌募資金其中一個選擇，日後還可以選擇發債、引入策略性股東等方式，視乎融資成本或當時市況來決定，而該集團目前對於資金未有特別需求。

對於發展內地市場策略，柳志堅指出內地有提升外資進入金融市場開放程度，該集團已申請富衛中國的牌照，至於大灣區的保險服務中心，則仍待措施細則出台。

## 中移動4G客戶逾7.5億

香港文匯報訊(記者 周曉菁) 內地三大電信運營商昨紛紛公佈12月運營數據，中移動(0941)表現搶眼，4G客戶按月淨增498.5萬戶，連續8個月呈淨增長，上客量屬5月來最多，截至去年末4G累計達至7.58億戶。中電信(0728)12月4G用戶淨增124萬戶，連續第三個月下跌，且為今年上客最少一個月，令4G用戶增至2.81億戶。中聯通(0762)表現卻大跌眼鏡，12月4G用戶淨增僅有18.8萬，較11月的182.73萬戶大幅減少，更創歷史最低，全年4G用戶達2.53億戶。



誠意十足 為愛添彩

農行樂約萬事達白金信用卡  
境外消費10倍積分

境外消費10倍積分活動有效期至2020年6月30日  
產品及活動詳情請登錄農行官網查詢



掃描二維碼  
即刻申請農行信用卡



即刻關注  
農行信用卡官方微信

農行【信用卡】至誠相伴  
Accompany You With Sincerity

www.abchina.com



中国农业银行  
AGRICULTURAL BANK OF CHINA