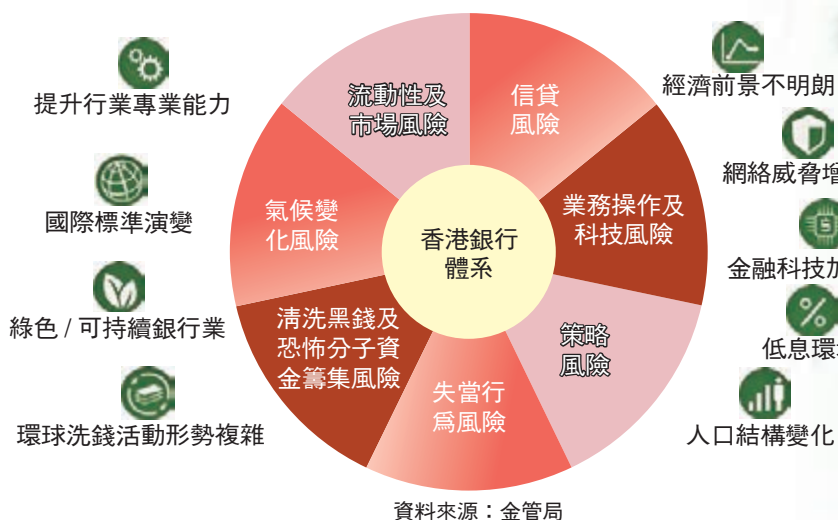


# 去年首9月內地相關貸款激增 民企佔比3成

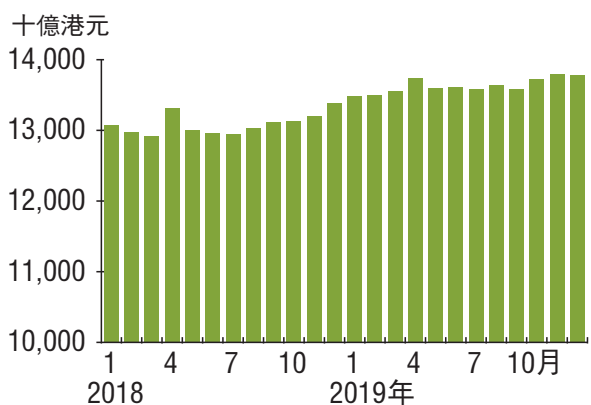
## 金管局：深度檢視銀行信貸風險

### 2020年銀行業的趨勢與風險



■阮國恒強調，在複雜多變的環境下，本港銀行去年首3季稅前盈利仍有所增長，反映銀行整體盈利能力仍良好。  
香港文匯報記者攝

### 香港銀行兩年來港元存款總額走勢



註：2019年12月底存款總額為初步數據  
資料來源：金管局

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）金管局昨公佈，本港銀行去年整體貸款按年增長6.7%，其中截至去年9月內地相關貸款增長8.8%，較前年1.5%大幅增加。金管局副總裁阮國恒表示，今年將深度檢視銀行信貸風險，包括檢視內地相關貸款審批標準，特別是近年已投放更多資源審查風險較高的民企貸款，而目前民企佔港銀內地相關貸款比例約3成。

### 金管局今年工作重點撮要

- 信貸風險**
  - 對資產質素進行深度檢查
- 策略風險**
  - 虛擬銀行監管
- 業務操作及科技風險**
  - 檢視銀行使用雲計算情況
- 失當行為風險**
  - 加強數碼年代的投資者及消費者保障
  - 聚焦證券及投資、保險及強積金的銷售活動
  - 提供財富管理業務指引
- 清洗黑錢及恐怖分子資金籌集風險**
  - 緊貼全球反洗錢慣例
- 氣候變化風險**
  - 推動綠色或可持續銀行業
- 流動性及市場風險**
  - 實施《巴塞爾協定三》改革
  - 監管銀行為過渡至新利率基準的準備工作
- 提升行業專業能力**

製表：記者 馬翠媚

### 香港銀行最近2年表現撮要

項目	2019(%)	2018(%)
整體貸款	+6.7	+4.4
在香港使用的貸款	+7.7	+6.5
貿易融資	-0.7	-7.6
內地相關貸款	+8.8*	+1.5
整體存款	+2.9	+5
貸存比率(所有貨幣)	75.4	72.6
港元貸存比率	90.3	86.9
盈利能力		
稅前盈利	+1.8*	+19.4
淨息差	1.64*	1.62
資本充足狀況		
普通股權一級資本比率	16.3*	16
一級資本比率	18.3*	17.9
總資本比率	20.6*	20.3
資產質素		
特定分類貸款比率	0.56*	0.55
內地相關貸款特定分類貸款比率	0.71*	0.55
住宅按揭貸款拖欠比率	0.03	0.02

註：\*為去年9月份數字，\*為第1至3季數字  
製表：記者 馬翠媚

本港銀行去年首3季稅前盈利僅升1.8%，較前年全年的19.4%大幅放緩。阮國恒解釋，去年銀行稅前盈利增長放緩，主要受累於外部經濟前景不明朗、中美貿易局勢緊張、美聯儲減息令息差收入受壓等。他強調在複雜多變的環境下，本港銀行稅前盈利仍有所增長，反映銀行整體盈利能力仍良好。

### 低息持續 銀行息差或受壓

截至去年9月，港銀淨息差為1.64厘，較前年的1.62厘輕微上升。不過阮國恒提醒，在環球利率走勢改變，以及預期低息環境持續下，今年銀行息差或會受壓。貸款質素方面，截至去年9月本港銀行特定分類貸款比率為0.56%，較前年的0.55%輕微增加，內地相關貸款特定分類貸款比率則由前年的0.55%，升至去年9月的0.71%。

### 暫未發現特別風險需關注

金管局助理總裁（銀行監理）陳景宏表示，雖然中美貿易談判有正面進展，但內地經濟下行壓力仍然存在，因此局方一直有檢視本地銀行相關風險管理是否符合監管要求，暫未發現有特別風險需要關注。金管局季

報顯示，截至去年第三季，港銀內地相關貸款4.625萬億港元，佔資產總額17.2%。

在持續數月的修例風波中，多間銀行慘遭池魚之殃。阮國恒亦提到，過去數月有部份銀行分行和櫃員機遭受破壞，銀行業已經盡最大努力在短時間內修復設施，他期望市民可以和平方式表達意見，以免令其他市民使用銀行服務時受影響，又指局方會繼續與業界保持緊密聯繫。

### 港匯強勢 未見走資情況

阮國恒強調，去年銀行整體存款增加2.9%，加上接連有大型IPO及大規模發債，支持港匯維持強勢，有關數據都未顯示資金有出現淨流走情況。至於備受關注的中小企貸款方面，他指出局方將透過中小企貸款協調機制與業界溝通，鼓勵銀行在風險管理原則下，為中小企融資提供支持。

### 唱淡港評論非基於事實判斷

另外，曾多次狙擊港元的對沖基金經理卡爾巴斯（Kyle Bass）早前唱淡本港今年或全面爆發銀行危

機，阮國恒對此回應指，有關評論並非基於事實判斷，亦不會揣測有關評論目的，他重申本港銀行體系穩健程度為全球領先，願外界無須過慮。

金管局同日公佈2020年工作重點，其中包括監管銀行為過渡至新利率基準的準備工作，主因倫敦銀行同業拆息（LIBOR）或將於2021年退場，阮國恒指局方正協助業界採用替代的定價機制，改用港元隔夜平均指數（HONIA）的諮詢亦已完成，屆時HONIA與香港銀行同業拆息將會並行使用。

### 停用LIBOR後 關注貸款法律風險

但阮國恒亦提到，目前有總值4.5萬億元的貸款合約及33萬億元衍生工具合約以LIBOR定價，當中分別有3成及4成於2021年底後才到期，目前未有替代方案，他形容這些合約屬高風險合約，隨時有機會出現法律風險，因此局方將會與業界加強溝通，相信銀行業界有足夠時間做好過渡。

金管局今年工作重點亦包括虛擬銀行監管，陳景宏透露除了1間虛銀去年底已試業，餘下7間虛銀正進行籌備工作，料其中3至4間虛銀或將於今年首季試業。

## 市旺掀抽水潮 國藥配股籌逾40億

香港文匯報訊（記者 殷考玲）港股近日重上二萬九，不少股份趁近期市旺配股「抽水」。國藥(1099)昨公佈配售最多1.49億股新H股，每股售價為27.3元，較前日收市價29.45元折讓約7.3%，配售股份所得款項淨額最多約為40.22億元，所得款項淨額擬用於擴大醫藥分銷、零售網絡及發展醫療器械業務，並補充業務擴展後所需的流動資金。國藥昨收報29.1元，跌1.2%。

### 世茂停牌擬配股集資38億

另一方面，世茂房地產(0813)昨日停牌，停牌前收報32.1元，有外電引述銷售文件披露，世茂房地產擬以先舊後新方式，以每股作價29.38元至

30.38元，配股1.25億股，集資最多約38億元。以停牌前收報32.1元計算，配售價折讓5.36%至8.47%，配售股份所得資金將用作一般公司用途。

### 呷哺呷哺傳股東悉售套8億

除了有公司趁市旺配股抽水，亦有公司股東趁高位放售套現，呷哺呷哺(0520)昨日最低曾見9.75元，插13.7%，有傳有股東悉售約8,160萬股，配售價9.6元至9.9元，比前日收市價11.3元，折讓12.4%至15%，套現最多8.08億元。呷哺呷哺昨日收報10.48元，跌7.3%。

此外，有外電引述消息指，同程藝龍(0780)一名機構投資者配售公司

6,300萬股，佔股本約3%，配售價為每股12.77元至12.87元，較前日收市價13.62元，折讓5.5%至6.2%，套現最多8.1億元。

### 同程藝龍被大戶配售袋8億

另一方面，同程藝龍昨發通告指，該集團非執行董事兼聯席董事長梁建章之配偶，在市場上收購109.96萬股，平均價格為每股約13.5731元，佔集團已發行股本總額約0.05%。收購事項完成後，梁建章將被視為於該批股份中擁有權益，佔已發行股本總額約0.05%。同程藝龍昨日收報13.34元，跌2.1%。

## 周大福購彩寶首飾商 Enzo Jewelry

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）周大福(1929)昨宣佈，集團已收購Enzo Jewelry Inc.之全部股權，以豐富集團的多品牌產品組合，滿足現今顧客瞬息萬變的期望。這宗交易於2020年1月17日完成，並不會對集團的綜合資產淨值及截至2020年3月31日止財政年度之經營業績產生任何重大影響。

### 內地有60零售點 緊貼Z世代

Enzo在內地有約60個零售點，主要設於一、二線城市，並將藉着直營及加盟模式進一步擴大

於內地的業務據點。Enzo亦於內地多個主要電商平台包括天貓、京東、唯品會等擁有堅實的品牌實力，緊貼Z世代及主流珠寶顧客不斷變化的需求，提供多元化和創新的產品組合。

周大福執行董事鄭志剛就這宗收購表示，Enzo向以超卓的工藝和創意見稱，今後將延續其天然彩寶大師的獨特市場定位，豐富集團的多品牌策略，使集團進一步拓展彩寶首飾的領域。另一方面，Enzo亦可借助周大福的零售及行業經驗，為顧客創造更大的價值。

## I.T上財季港澳同店銷售跌33%

香港文匯報訊（記者 周曉菁）服裝股I.T(0999)昨公佈9至11月3個月的第三財季報告，I.T主要營運市場的同店銷售（以當地貨幣計算）均有下跌，港澳大減33.3%為跌幅最大，內地市場跌5.2%，日本及美國市場則跌6.1%。

期內，港澳市場的毛利率下降5.4個百分點至58.6%，拖累整體毛利率微跌0.4個百分點至62.3%。集團解釋，港澳業務受近期社會動盪及由此導致入境旅客人次減少的不利影響，令該分部的同店銷售增長下降；毛利率較去年同期亦有所下降，則主要由於額外折扣活動所致。

### 絲芙蘭擬4年港增8門店

另一邊，零售業寒冬未阻LVMH旗下美妝絲芙蘭(SEPHORA)在香港增設門店的腳步，其仍計劃新增約八家門店。彭博引述絲芙蘭亞洲總裁Ben-



■零售寒冬未阻絲芙蘭在港增設門店的計劃。

jamin Vuchot稱，未來3至4年，將在本港現有的兩家門店基礎上，每年新增1-2家門店。Vuchot曾於吉隆坡的新旗艦店表示，「近期香港的事件對所有社區而言都相當艱難，尤其是零售業，但不改變我們對於絲芙蘭在香港取得成功的目標」。不過，LVMH旗下的路易威登則計劃關閉一家分店。

## 內房現發債潮 恒大籌20億美元

香港文匯報訊（記者 周曉菁）自步入2020年來，內房發債浪潮不斷，單計週四全日，5間公司先後建議發行或發行合共約34.17億美元債，合約266.5億港元。其中，恒大(3333)發行兩筆合計20億美元的優先票據，屬元旦以來，內房股中最大一筆美元債。

### 兩優先票據最高債息12厘

恒大在深夜上傳文件，指將發行一

筆10億美元於2023年到期的11.5%優先票據，一筆10億美元於2024年到期的12.0%優先票據，為近期發行美元債中，債息率破10厘的佼佼者。金輪天地(1232)曾於本月7號，發行2億美元於2022年到期的12.95%優先票據，暫為今年債息率最高內房股。除恒大外，旭輝控股(0884)發行2025年到期5.67億美元的6%優先

票據，於周五生效。新城發展(1030)發行於2023年到期金額為3.5億美元的6.8%優先票據。

### 另4內房共籌逾14億美元

另外，佳兆業(1638)宣佈發行於2025年到期的3億美元優先票據，年利率為9.95%。朗詩地產(0106)擬發行於2022年到期的2億美元10.75%綠色優先票據。