■責任編輯：黎永毅 2020年1月10日(星期五)

城市規劃條例(第131章)
規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第16(2D)(b)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途／發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/FSS/275	新界粉嶺龍躍頭安樂村沙頭角公路－龍躍頭段18號黃帝祠地下、一樓、二樓、三樓、五樓及六樓	靈灰安置所	回應食物環境衞生署的意見，及澄清有關申請的背景資料。	2020年1月17日
A/ST/979	沙田排頭村248號	擬議食肆	申請人提交進一步資料，以回應渠務署及公眾人士的意見。	2020年1月17日
A/K10/262	九龍上鄉道33號	擬議分層住宅，商店及服務行業	申請人呈交進一步資料，包括一份新的交通影響評估和回應運輸署的意見。	2020年1月24日
A/K20/132	介乎長沙灣荔康街、發祥街西、深旺道和西九龍走廊之間的「綜合發展區」地盤及位於荔康街的一塊細小土地	擬議綜合發展作住宅及商業用途、學校、社會福利設施及公眾停車場，並略為放寬住用地積比率限制(修訂核准總綱發展藍圖)	申請人呈交進一步資料，包括回應政府部門及公眾意見、經修訂的排水及排污影響評估、經修訂的環境評估、經修訂的空氣流通評估、經修訂的圖則及合成照片，及交通影響評估及視覺評估的替代頁。	2020年1月24日
A/K3/582	九龍通州街107號至111號	擬議略為放寬地積比率限制，以作准許的非污染工業用途(不包括涉及使用/貯存危險品的工業經營)	申請人提交進一步資料，包括經修訂的發展計劃的樓宇平面圖及截視圖、回應部門的意見及經修訂的交通影響評估。	2020年1月24日
A/K3/583	大角咀深旺道3號	擬議加油站於准許的辦公室/商業重建項目地下	申請人提交進一步資料，包括經修訂的交通影響評估、經修訂的噪音影響評估及回應部門的意見。	2020年1月24日
A/K3/584	九龍必發道100號至114號	擬議略為放寬地積比率限制	申請人提交進一步資料，包括經修訂的發展計劃的樓宇平面圖及截視圖。	2020年1月24日
A/SK-SKT/23	新界西貢康定路1號	擬議社會福利設施(安老院)及分層住宅並略為放寬地積比率限制	申請人呈交進一步資料，包括回應部門意見、經修訂的環境評估、經修訂的總綱發展藍圖、經修訂的建築圖則、經修訂的園景設計總圖及交通影響評估的補充資料。	2020年1月24日
A/SK-SKT/24	新界西貢康定路2號	擬議社會福利設施(安老院)並略為放寬地積比率限制	申請人呈交進一步資料，包括回應部門意見、經修訂的環境評估、經修訂的總綱發展藍圖、經修訂的園景設計總圖及交通影響評估的補充資料。	2020年1月24日
A/SK-SKT/25	新界西貢康定路6號	擬議社會福利設施(安老院)及分層住宅並略為放寬地積比率限制	申請人呈交進一步資料，包括回應部門意見、經修訂的環境評估、經修訂的總綱發展藍圖、經修訂的建築圖則、經修訂的園景設計總圖及交通影響評估的補充資料。	2020年1月24日
A/SK-SKT/26	新界西貢康定路7號	擬議社會福利設施(安老院)並略為放寬地積比率限制	申請人呈交進一步資料，包括回應部門意見、經修訂的環境評估、經修訂的總綱發展藍圖、經修訂的園景設計總圖及交通影響評估的補充資料。	2020年1月24日
A/SK-SKT/27	新界西貢康定路7號(部分)及9號	擬議社會福利設施(安老院)並略為放寬地積比率限制	申請人呈交進一步資料， 包括回應部門意見、經修訂的環境評估、經修訂的總綱發展藍圖、經修訂的園景設計總圖及交通影響評估的補充資料。	2020年1月24日
A/TW/514	荃灣灰窰角街荃灣市地段第85號及丈量約份第443約地段第486號	擬議略為放寬地積比率	申請人就收到的部門意見作出回應，並提交經修訂的運輸影響評估、運輸影響評估的補充數字及排污影響評估的修訂頁。	2020年1月24日
A/YL-KTN/676	元朗石崗新村錦田公路丈量約份第110約地段第624號及第787號	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇）	申請人呈交一份新的岩土工程規劃檢討報告。	2020年1月24日
A/YL-ST/560	新界元朗新田丈量約份第102約地段第3355號	擬議宗教機構(教堂)	申請人提交進一步資料，包括對政府部門意見的回應、經修訂的佈局設計圖及就教會背景和運作詳情的輕微澄清。	2020年1月24日
A/H6/89	香港銅鑼灣告士打道281號	擬議商業發展	回應部門的意見及提交一份關於擬議發展中3層地庫的岩土工程可行性技術文件。	2020年1月31日
A/K13/313	九龍九龍灣常悅道13號	擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，以作准許的辦公室發展	申請人就部門和公眾的意見提供了回應及呈交進一步資料，包括經修訂後的交通影響評估、合成照片、平面圖、截視圖，以及新的展示行人環境的圖像。	2020年1月31日
A/KC/463	葵涌國瑞路45號至51號	擬議略為放寬地積比率，以作准許的非污染工業發展(不包括涉及使用/貯存危險品的工業經營)	申請人提交進一步資料，包括回應部門的意見、經修訂的交通影響評估、經修訂的排污影響評估、經修訂的環境評估、經修訂的顯示擬議發展的合成照片、經修訂的園境設計總圖及建築圖則。	2020年1月31日
A/NE-TKLN/23	新界白虎山蓮麻坑路丈量約份第80約地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段	擬議臨時康體文娛場所（親子遊樂設施）、食肆、商店及服務行業連附屬停車場（為期5年）	申請人呈交回應意見表、經修訂的布局設計圖及經修訂的交通影響評估。	2020年1月31日
A/TWW/116	荃灣西汀九丈量約份第399約地段第162號餘段（部分）和毗鄰政府土地	擬議以0.75倍地積比率作屋宇發展及略為放寬建築物高度限制	申請人提供了規劃理據，澄清本申請亦包括略為放寬於申請地點部分屬「鄉村式發展」地帶的建築物高度限制，並就擬議發展提交了一組更新的樓宇平面圖、截視圖和立視圖。	2020年1月31日

城市規劃委員會

2020年1月10日

聲 明

鍾輝、葉美英是座落在廣東省廣州市越秀區小北路仁安新街8號802房房屋的產權人。鍾輝於二〇〇一年十一月三日在香港死亡，葉美英於二〇一八年一月九日在香港死亡。現就鍾輝、葉美英的親屬關係及法定繼承人情況公告如下：

被繼承人鍾輝生前共有兩段婚姻，第一段婚姻配偶是周瑞馨(一九一九年出生)，於一九八二年在廣州市死亡，鍾輝和周瑞馨沒有生育任何子女，包括婚生子女、非婚生子女和有撫養關係的繼子女，只有一個養子鍾雄良。第二段婚姻配偶是葉美英，於一九八四年五月三十日在香港登記結婚，鍾輝和葉美英沒有生育子女，包括婚生子女、非婚生子女。鍾輝的父親、母親均先於其死亡。

被繼承人葉美英生前共有兩段婚姻，第一段婚姻配偶是黎國柱，於一九七九年二月九日在香港死亡，葉美英和黎國柱沒有生育任何子女，包括婚生子女、非婚生子女、養子女和有撫養關係的繼子女。第二段婚姻配偶是鍾輝，於一九八四年五月三十日在香港登記結婚，葉美英和鍾輝沒有生育子女、包括婚生子女、非婚生子女、有形成撫養關係的繼子鍾雄良。葉美英的父親、母親先於其死亡。

現鍾雄良要求繼承鍾輝、葉美英上述遺產。

對上述事實有異議者，見報後即與廣州公證處公證員張妍小姐聯繫。

地址：廣州市東風中路437號越秀城市廣場南塔10樓

電話：86-20-83512330 86-13751834820

遺失股票啟事—第一次通告

敬啟者：下開之H股股票，經已宣佈遺失。

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
中國國際航空股份有限公司（公司編號：0753）			
Cheung Shui On deceased & Wong Wun Heung	如左	ACH00007221	@4,000
交通銀行股份有限公司（公司編號：3328）			
Ku Wan Lam deceased	如左	BCM00052256	@2,000
同上	如左	BCM70054890	@230
中國神華能源股份有限公司（公司編號：1088）			
Ku Wan Lam deceased	如左	SHU00004470	@500
招金礦業股份有限公司（公司編號：1818）			
Lee Sik Yue	如左	ZJM70003596	@1,000

由本通告第一次刊登日起，九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上開股票之持有人時，則上開股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。

茲証明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。

此啓 證券登記處：香港中央證券登記有限公司啟

日期：二零二零年一月十日

刊登廣告熱線：2873 9888 傳真：2873 0009

匯聚商機 廣告熱線：2873 9888 2873 9842 傳 真：2873 0009

創新醫療炙手可熱

投資攻略

2019年，全球醫療產業併購活動頻繁，帶動醫療類股股價逐步走高，其中，與創新醫療相關的ETFx健康科技指數，累計超過4成。業界指出，隨着AI人工智慧、基因體學等技術突飛猛進，將吸引傳統製藥、生技公司目光，併購題材可望延續，為獲利、股價帶來推升動能。 ■第一金投信

根據研究機構Dealogic調查顯示，全球製藥、生技業者在2019年已投注3,420億美元，收購中小型的醫療設備、服務相關公司，藉此擴充產品線，該交易金額超越2016年的2,150億美元水平，刷新歷史紀錄。

第一金全球AI精準醫療基金經理人常李奕翰表示，過去兩年，醫療產業併購活動一度降溫，但2019年又再度轉熱，主要是因為AI人工智慧、基因體學、免疫療法等新技術出現，而且發展越來越成熟，吸引傳統製藥與生物科技公司的目光。

例如：日本製藥公司Astellas Pharma，在2019年底，宣佈以30億美元收購美國生物科技公司Audentes-Therapeutics，鎖定其基因治療技術；另外，網絡巨頭Google，雖然非傳統醫療公司，卻在同年11月，砸下21億美元買下智慧手錶領導品牌Fibit，看準背後的3.5兆美元醫療數據商機。

大型藥廠藉收購保主導地位

常李奕翰表示，過去的醫療併購題材，大多是因為專利藥即將到期，或市場上相似藥品競爭壓力大，大型藥廠透過收購對手的方式，維持市場主導地位。然而，近年的併購題材跳脫過去思維，轉為收購正在開發中或已開發成功的創新醫療產品。

常李奕翰表示，藥廠不用從頭開始研發新療法，直接取得新產品或技術，加快開發速度，為中長期發展鋪路，也為醫療產業帶來更大成長機會。

市場分析師預估，S&P500醫療類股明年營收、獲利將分別成長6.4%、8.6%，而創新醫療產業增幅將更大，上看15.1%、32.2%，潛力值得期待。

好淡消息夾雜 英鎊暫橫行

金匯動向

馮強

英鎊本周二受制1.3210美元附近阻力後偏弱，失守1.31美元水平，周四曾向下逼近1.3010美元水平約兩周低位。歐盟委員會主席馮德萊恩本周的言論顯示英國不容易趕及在今年底前與歐盟達成貿易協議，英國依然存有無貿易協議下的脫歐風險，消息導致英鎊連日遭遇回吐壓力，不過英鎊過去12周均守穩位於1.27至1.28美元之間的主要支持區，將有助抑制英鎊的回落幅度。

受惠兌日圓交叉盤偏穩

另一方面，Markit本周初將英國12月份服務業PMI上修至50，高於初值的49水平，較11月份的49.3改善，數據帶動英鎊反彈，周二重上1.32美元水平。但隨着美國先後於本周二及周三公佈的12月份ISM非製造業指數以及ADP就業數據均好於預期，美元指數連日回升，周四向上觸及97.50水平近兩周高點，不利英鎊表現，加上歐盟委員會主席馮德萊恩的發言對英鎊構成負面，該些因素反而引致英鎊回吐過去兩周以來的大部分升幅。美國與伊朗雙方近日皆沒有擴大衝突規模傾向，英鎊兌日圓交叉盤顯著持穩140至141水平之間的支持區，周四更一度重上143水平，有助減輕英鎊的下行壓力。預料英鎊將暫時上落於1.2950至1.3150美元之間。

周三紐約2月期金收報1,560.20美元，較上日下跌14.10美元。現貨金價周三未能持穩1,600美元水平後迅速遇到獲利沽壓，周五跌幅曾擴大至1,540美元水平。美伊兩國表現克制，衝突沒有進一步升級，市場避險氣氛急速降溫，美國與德國10年期長債息率雙雙回升，壓抑金價表現。美國本周五公佈12月份非農就業數據前，預料現貨金價將暫時徘徊1,530至1,560美元之間。

金匯錦囊

英鎊：將暫上落於1.2950至1.3150美元。

金價：將暫徘徊1,530至1,560美元之間。

中東局勢見緩解 避險貨幣回調

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

日圓周四回落，因美國和伊朗避免讓衝突進一步升高。美國總統特朗普周三對伊朗襲擊伊拉克美軍基地未作出軍事回應，而對之加大經濟制裁力度。伊朗也未立即暗示會進一步報復1月3日美國狙殺其高級將領。日圓迅速回吐周三導彈襲擊之後錄得的漲幅。伊朗選擇攻擊的目標似乎不是非常有重要性，美軍亦表示沒有任何傷亡，因此，市場的解讀是，這場攻擊主要是做給伊朗國內民眾看。美國民意也不支持與伊朗交戰。市場焦點或將回到全球經濟，先會關注周五公佈的美國非農就業報告，其後將聚焦於美國與中國下周簽署貿易協議。

美元兌日圓或展新一輪反撲

美元兌日圓走勢，技術圖表可見，相對強弱指標及隨機指數正處上揚，同時MACD指標亦剛上破訊號線，而且由12月底至今的走勢亦呈現技術後抽，料美元兌日圓或將展開新一輪反撲。當前一個關鍵阻力在109.70，一方面為25個月平均線，此外，自去年11月以來，匯價多次的高位亦正好止步於此；倘若後市再而可進一步攻破110關口，可望美元兌日圓將延展較顯著的升幅，其後目標將看至110.70及去年三月高位112.12，較大目標指向115水平。下方支持預估在100天平均線108.30及107.60水平。

美元兌瑞郎形成利好交叉

美元兌瑞郎走勢，技術圖表亦見MACD指標上破訊號線，5天平均線上破10天平均線，形成利好交叉，均預料匯價在經歷一個多月的下跌後，當前將呈現著反撲傾向；以此段期間的累計跌幅計算，38.2%及50%的反彈水平為0.9790及0.9830，擴展至61.8%的幅度將會看至0.9880水平。較大阻力將參考250天平均線0.9935。下方支持預估在上月底低位0.9643，較大支持看至0.9540水平。

今日重要經濟數據公佈

07：30	日本	11月所有家庭支出年率，前值-5.1%
		11月所有家庭支出月率，前值-11.5%
07：50		12月外匯儲備，前值13,173萬億
08：30	澳洲	11月零售銷售月率，預測0.4%，前值0.0%
13：00	日本	11月同時指標月率初值，前值-5.1
		11月領先指標月率初值，前值-0.3
15：45	法國	11月工業生產，預測0.2%，前值0.4%
21：30	加拿大	12月就業崗位變動，預測增加2.50萬個，前值減少7.12萬個
		12月失業率，預測5.8%，前值5.9%
		12月就業參與率，前值65.6%
	美國	12月非農就業崗位，預測增加16.4萬個，前值增加26.6萬個
		12月民間部門崗位，預測增加15.2萬個，前值增加25.4萬個
		12月製造業崗位，預測增加0.5萬個，前值增加5.4萬個
		12月政府部門崗位，前值增加1.2萬個
		12月失業率，預測3.5，前值3.5%
		12月平均時薪月率，預測0.3%，前值0.2%
		12月平均每周工時，預測34.4，前值34.4
		12月就業參與率，前值63.2%
23：00		11月批發庫存月率，預測0.1%，前值持平