海航再售資產 出讓旗下航企股權

重慶國資控股西部航空

香港文匯報訊（記者 張蕊、孟冰 重慶報道）繼首都航空、烏魯木齊航空和北部灣航空後，海航旗下又一家航空公司獲得國資支持。12月2日晚間，海航集團與重慶渝富資產經營管理集團有限公司(渝富集團)在重慶簽署《關於西部航空戰略重組協議書》，對西部航空有限責任公司進行股權重組。本次重組完成後，渝富集團或其指定企業合計持股比例不低於70%，成為西部航空第一大股東，生產經營由海航專業航空運營團隊負責。

■西部航空更換第一大股東，重慶國企渝富集團持股逾70%。 記者張蕊 攝

這並非海航控股第一次尋求地方政府的幫助。今年6月，海航控股發佈公告稱，廣西北部灣投資集團有限公司、廣西機場管理集團有限責任公司、海航控股簽署了《關於廣西北部灣航空有限責任公司股權重組合作框架協議》，三方同意通過股權轉讓、增資擴股等形式對北部灣航空進行股權重組。此外，2018年11月，海航控股與烏魯木齊市政府簽訂框架協議，按照協議，烏魯木齊市政府或其指定的下屬子公司將持有烏魯木齊航空70%股權，海航控股的持股比例由70%降至30%；同年12月，海航集團與北京首都旅遊集團簽署框架協議，海航集團與首旅集團將通過股權轉讓、增資擴股等形式對北京首都航空加大支持，擴大首旅集團持有首都航空的股權比例，成為首都航空的主要股東。

不過，今次海航與渝富集團的協議不再停留於框架協議，而是正式的重組協議，顯示海航子公司在獲得地方政府增資並變身當地國資控股上邁出更實質一步、更快實現資金回籠，紓緩債務壓力。

西部航空成立於2007年，目前擁有A320飛機31架、A319飛機4架，員工2,600餘人，總資產125億元人民幣。西部航空目前已開通海口、廣州、上海、深圳、新加坡、普吉、大阪等160餘條航線，通航城市54個。

渝富最終持70%西部航空

據財新傳媒報道，目前海航系成員企業持有西部航空84%股權，渝富集團持股14%，重組協議意味着渝富會再獲得西部航空56%的股權。

在海航內部的航空公司中，西部航空屬於經營業績較好的，第一財經指，相關發債數據顯示，2016年到2019年上半年西部航空的淨利潤分別為4.38億元(人民幣，下同)、4.87億元、1.75億元和1.25億元。美通社稱，2013年，西部航空成為西部地區首家為旅客提供差異化服務的航空公司，近年海航系下首都航空，天津航空等不少航空公司實施的差異化運營，其實也是借鑒西部航空已經成熟的低成本運營模式。

渝富集團成立於2004年3月18日，是經重慶市政府批准組建的全國首家地方國有獨資綜合性資產經營管理公司，主要從事股權管理、產業投資、基金運營、資產收處、土地經營等業務。

陳峰：落實聚焦航空主業行動

據悉，進行戰略重組後，將助力西部航空擴大經營規模，借助重慶本地資源以及海航運營管理經驗。目標是在重組完成後五年內，將西部航空打造為國際、國內航線達到200條的基地航空公司。

簽約儀式現場，海航集團董事長陳峰表示，目前海航集團圍繞聚焦航空運輸主業和相關產業定位，全面開展戰略轉型工作，在做精、做好、做強航空主業的基礎上實現企業健康持續發展。此次合作是海航集團落實「聚焦航空主業、健康發展」戰略要求的堅定行動，充分表明了重慶市委、市政府對海航及西部航空發展成績的充分認可。未來西部航空將在重慶市委、市政府和渝富集團的大力支持下，打造世界級低成本航空公司，推動重慶國際航空樞紐建設。

■渝富集團入股西部航空簽約儀式現場。

海航旗下航企重組情況

2018年2月	天津保稅區投資公司向天津航空增資4億元(人民幣，下同)
2018年3月	烏魯木齊城建投資集團向烏魯木齊航空增資4.5億元
2018年8月	陝西空港民航產業投資向長安航空增資3億，昆明市西山區發展投資集團向祥鵬航空增資2億
2018年11月	烏魯木齊市政府或其指定的下屬子公司增持烏魯木齊航空股權至70%，海航保留經營管理權
2018年12月	北京首都旅遊集團增資成為北京首都航空主要股東之一
2019年6月	廣西北部灣投資集團（北投集團）、廣西機場集團、海航控股簽署框架協議，通過股權轉讓、增資擴股等形式對北部灣航空進行股權重組，實現廣西政府對北部灣航空控股
2019年6月	海航集團與首旅集團簽補充協議，明確將通過股權轉讓、增資擴股等形式對首都航空重組，重組後首旅集團將控股首都航空

■資料來源：澎湃新聞

規劃出爐 A股新能源車板塊炒起

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）工信部昨日就《新能源汽車產業發展規劃（2021-2035年）》（徵求意見稿）公開徵求意見，據披露，到2025年，新能源汽車市場競爭力明顯提高，新車銷量佔比或達到約25%，智能網聯汽車新車銷量佔比達到30%，A股汽車板塊沸騰，升幅遙遙領先。

完善購置稅優惠政策

業內分析人士認為，該規劃為未來十五年中國新能源汽車的發展指明了方向，堪稱今後一個時期內新能源汽車發展的綱領性文件。徵求意見稿並明確，將完善新能源汽車購置稅等稅收優惠政策，優化分類交通管理及金融、保險等支持措施。

A股汽車板塊整體升幅近2%，威帝股份、蘇奧傳感、泉峰汽車、萬通智控、亞星客車、保隆科技等個股漲停。徵求意見稿還提到，將有序推進氫燃料供給體系建設，氫能源、燃料電池亦大幅飆升，太化股份、京城股份、凱龍股份等漲停。

獲新熱點支持的滬深大市持續向上，截至收市，滬綜指報2,884點，漲8點或0.31%；深成指報9,657點，漲52點或0.55%；創業板指報1,675點，漲5點或0.35%。兩市共成交3,470.69億元（人民幣，下同）。

海南自貿港時間表出爐，日前在海南博鰲舉辦的2019中國企業家博鰲論壇上，海南省副省長沈丹陽表示，海南爭取明年第二季度開始，可以把自貿港政策和制度體系逐步實施。海南板塊昨日也跑贏大市，升逾1%。此外，電子元件、貴金屬、珠寶首飾、航天航空等板塊漲超1%；行業板塊中，僅鋼鐵、醫療、裝修裝飾、多元金融小幅下探。

機構重倉股調整 茅台挫

貴州茅台逆市下挫，跌逾1%。民生證券認為，機構重倉股估值水平處於相對高位，絕大多數公募基金重倉股的估值已經回到2018年1月份的階段性高點，市場對於這些優質資產當前估值水平的合理性出現分歧。未來一個月處於業績空窗期，無新的盈利數據支撐，重倉股估值繼續爬升的阻力較大。

另據《第一財經》報道，有機構人士透露，目前超20家外資已獲外商獨資私募證券投資基金管理人資格的「洋私募」，已經可以申請在中國境內設立公募基金，即「私轉公」的申請流程已經開啟。據稱，轉為公募基金的註冊資本金要求為4億元，且投資系統等需要做到本土化。

■A股昨日造好，滬綜指、深成指和創板指數皆錄升幅。 中新社

北大方正擬引入央企解財困

香港文匯報訊 北大方正集團周一首爆債券違約後，公司如何自救成為市場關注焦點。路透社昨消息指，公司昨天召開了投資人電話會議，集團高層在會上表示，正尋求與一家業務互補的大型央企進行混改，目前談判還在進行中；公司同時希望金融機構能繼續給予支持，幫助方正渡過危機。

據透露，對於剛剛違約的20億元(人民幣，下同)的超短融「19方正SCP002」，公司還在努力爭取在15天的寬限期內籌集到兌付資金；此外，對於美元債的處理方案也是本着公正公平原則，境內外都是如果有資金能夠保證及時兌付。

長期信用等級遭調低

北大方正周一晚稱，超短融「19方正SCP002」未能按期足額償付本息，為其首次債券違約。根據已有的財務報告，公司資產規模3,600億元，已超過另一大型債券違約主體中國民生投資，成為內地公募債市資產規模最大的違約發行人。

境內債券兌付逾期後，評級機構聯合資信已將北大方正主體長期信用等級由AAA下調至A，評級展望為負面；同時下調「18方正MTN001」、「18方正MTN002」、「19方正MTN001」、「19方正MTN002」的信用等級為A，下調「19方正CP001」的信用等級為A-2。

彭博匯總數據顯示，截至目前方正集團本部境內還有未到期債券23隻，餘額總計約400億元。方正集團透過境外子公司還有多隻離岸美元債存續。

聯合資信評級報告稱，公司存續一年內到期境內債券餘額為45億元，若以行權口徑計，一年內到期債券餘額為235.9億元，債務規模大，存在很大集中兌付壓力。據公司2019年三季報，公司總資產3,657.12億元，總負債3,029.51億元，合併口徑資產負債率82.84%。2019年前三季度合併口徑淨利潤負24.69億元。

國開行推金融債券做市支持操作

香港文匯報訊 國家開發銀行昨日發佈公告稱，擬於本月9日在全國銀行間債券市場開展首次金融債券做市支持操作。這是我國債券市場機制建設的又一重大舉措。

據新華社引述公告指，根據安排，國開行屆時將根據做市商的實際需求，在二級市場運用隨買、隨賣工具，保障做市商持續提供雙邊報價，開展做市交易，為市場提供債券流動性。比如，當某隻國開債在二級市場上供過於求，國開行將從做市商手中予以贖回並註銷；當某隻國開債在二級市場供不應求時，國開行將向做市機構適量賣出債券以供流通。同時，在合規且風險可控的前提下，國開行將嘗試縮短操作流程，引入券款對付（DVP）的結算方式，減少資金佔用，提高債券的周轉效率。

有助接軌國際

國開行資金局相關負責人表示，此舉有助於內地債市與國際接軌，有助於內地債券市場價格發現，有助於降低做市商存貨風險。目前國開行市場化發債籌資佔全行總負債約60%，是我國僅次於財政部的第二大債券發行體。

內房商衝年關 上月深圳新盤成交增兩成

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）深圳中原地產最新發佈的11月深圳房地產市場報告顯示，因臨近年底，開發商衝全年銷售數據加速推盤，當月新房供應大增，預售獲批面積為83萬平米，環比暴漲213.1%。深圳新房成交3,196套，環比升20.33%。2019年1-11月深圳新房住宅累計成交33,023套，同比增長26.91%。而豪宅稅的調整催火了深圳二手房，11月二手房成交突破8,000套，同比飆升91.9%，創三年半以來新高。

■鹽田佳兆業城市廣場新盤。 記者李昌鴻 攝

從各區成交面積來看，11月受卓越中寰等項目備案影響，寶安成交面積為7.8萬平方米，佔全市成交的23.66%。龍崗和龍華分別以6.93萬平和4.60萬平的成交面積位居第二和第三。11月份寶安區的卓越中寰以294套的成交量奪得深圳11月住宅銷售冠軍。排名第二和第三的分別是佳兆業鹽田城市廣場和深國際萬科和雅軒。

二手成交創3年半新高

二手房方面，當月成交8,013套，為2016年5月以來首次突破8,000套，環比升11.8%，同比升91.9%。豪宅標準調整後，市場氛圍升溫，二手成交量繼續回升。二手均價為55,499元人民幣/平米，環比升1.7%。11月深圳調整豪宅標準，單套建築面積在144平米以下容積率在1.0以上的房子為普通住宅，滿兩年可免徵增值稅，不用再繳「豪宅稅」。受此利好刺激，深圳住宅市場繼續升溫，上漲房源佔據主導。

深圳中原地產認為，從國土局備案數據看，11月一二手成交量均出現較大幅度的上升，二手成交量刷新年內新高。在豪宅標準調整刺激下，二手房交易稅費降低，市場繼續升溫，成交明顯上升。

千山藥機疑造假 或強制退市

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）深交所創業板上市公司千山藥機公告稱，11月29日收到中國證監會下發的事先告知書。根據告知書認定事實，上市公司2015至2018年連續4年淨利潤實際為負，觸及深交所關於上市公司重大違法強制退市實施辦法相關條例規定的「重大違法強制退市」情形。

根據深交所有關規定，創業板不接受公司股票重新上市的申請。此前，該公司屢次大幅虛增業績。因此，千山藥機如被依法依規作出終止上市決定，將退出A股市場。

千山藥機在2019年5月13日起被暫停上市。此前，其股價一度飆升至人民幣109元，如今股價經多輪暴跌僅為3.81元。