

# ifo 示警 富裕國家債打造防護網



德國 ifo 公佈第 4 季景氣循環時鐘圖 (Business Cycle Clock World Economy)，持續落在代表「衰退」的第三象限。分析認為，儘管從各國近期公佈的多項經濟數據顯示，目前未有衰退情形，但全球景氣進入循環末升段是不爭的事實，建議投資者跟着市況做調整，更加着重資產品質，增持債券資產。

■第一金投信

德國 ifo 本周發佈季度報告指出，第 4 季全球經濟氣候指標 (World Economic Climate) 從上季的-10.1 下降到-18.8，創 2009 年第 3 季以來新低。同時，景氣循環時鐘圖連續兩季落在代表「衰退」的第三象限。

第一金全球富裕國家債券基金經理黃子祐表示，觀察美國就業率、薪

資成長，及各國多項經濟數據顯示，目前未有衰退情形；而 ifo 報告則反應當前市場不確定因素過多，對於未來前景信心不高。

這種分歧狀態，為景氣循環進入末升段的常有現象，因此投資者應該趁機強化資產品質，增持「好債」。

所謂「好債」應該從安全、收益、流動 3 個層面衡量。以三大券種：公債、投資等級債、高收益債來看，公債安全度較高、流動性好，收益率卻偏低；高收益債收益率較佳，惟風險波動度等偏高；投資等級債介於兩者之間，但不同國家或企業發行的債

## 疲弱數據拖累 澳元顯著下滑

金匯 出擊

英皇金融集團 黃楚淇

周三數據顯示，美國 10 月消費者物價指數(CPI) 創下七個月來最大漲幅，再加上對經濟衰退的擔憂減弱，支持了美國聯邦儲備理事會(FED)發出的近期內不會進一步降息的信號。美聯儲主席鮑威爾周三告訴國會，特朗普所尋求的負利率並不適合美國經濟，目前美國經濟持續增長、勞動力市場強勁且通脹穩定。CME Group 的 FedWatch 工具周三顯示，在 2020 年 7 月之前，預期美聯儲降息的機率不會超過 30%。

### 央行再次減息機會增加

美國華爾街日報周三報導稱，中美貿易談判在農產品採購問題上遇阻，市場擔心中國與美國能否達成貿易協議，本已令澳元承壓。至周四，澳元兌美元進一步顯著下跌，因澳洲國內就業數據疲弱，引發市場擔憂澳洲央行或許 2020 年不得不再度放鬆貨幣政策。數據顯示，澳洲 10 月就業人口減少 1.9 萬人，創 2016 年底來最大降幅，這推動澳洲 10 月失業率小升至 5.3%。數據加大投資者對澳洲央行再次降息的押注，目前預期 12 月會議降息的機率為 24%，2 月會議降息的機率為 62%，6 月底前降息的機率高達 92%。

此外，中國 10 月工業、投資和消費均遜預期，給市場帶來澳洲帶來進一步壓力，跌見至一個月低位 0.6790 水準下方。

澳元兌美元走勢，圖表所見，MACD 指標跌破訊號線，10 天平均線亦剛下破 25 天平均線，匯價亦已連番失守多道平均線，均預示澳元兌美元中短期仍見下跌壓力。以自 10 月初起起的累計漲幅計算，61.8% 的調整幅度將為 0.6770 水平。較大力支持預估在上月初低位 0.6670 以至 0.66 水平。阻力位則回看 25 天平均線 0.6845 以及本月初屢試未破的 0.6930 水平。



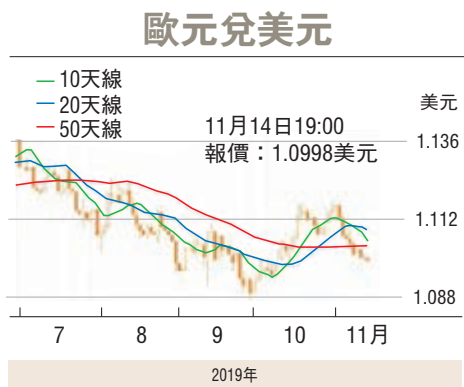
圖為澳元紙幣。資料圖片

## 今日重要經濟數據公佈

05:30	新西蘭	10月製造業採購經理人指數(PMI), 前值 48.4
	意大利	10月消費者物價調和指數(HICP)月率終值, 預測0.2%, 前值0.2%
		10月消費者物價調和指數(HICP)年率終值, 預測0.2%, 前值0.2%
18:00	歐元區	9月未經季節調整的貿易平衡, 前值 147 億
		10月消費者物價調和指數(HICP)月率終值, 預測0.2%, 前值0.2%
		10月消費者物價調和指數(HICP)年率終值, 預測0.7%, 前值0.7%
		11月紐約聯儲製造業指數, 預測正 5, 前值正 4
		10月進口物價月率, 預測-0.2%, 前值+0.2%
		10月出口物價月率, 預測-0.1%, 前值-0.2%
		10月扣除汽車的零售銷售月率, 預測+0.4%, 前值-0.1%
	美國	10月零售銷售月率, 預測+0.2%, 前值-0.3%
		10月工業生產月率, 預測-0.4%, 前值-0.4%
22:15		10月產能利用率, 預測77.1%, 前值77.5%
		10月製造業產出月率, 預測-0.5%, 前值-0.5%
23:00		9月商業庫存月率, 預測0.1%, 前值持平

# 區內第3季經濟保持穩定 歐元跌幅放緩

金匯 馮強



歐元本月初受制 1.1045 美元附近阻力後走勢偏軟，周四曾走低至 1.0990 美元附近 5 周低位。德國聯邦統計局本周四公佈第 3 季經濟按季增長 0.1%，按年則有 0.5% 升幅，較第 2 季的收縮表現改善，而歐盟統計局同日公佈歐元區第 3 季經濟按季攀升 0.2%，按年有 1.2% 升幅，均與第 2 季相若，反映德國與歐元區經濟依然保持穩定，現階段沒有陷入衰退的危險，數據有助減輕歐元的下行壓力。

雖然歐元連續兩周反覆下跌，美國聯儲局主席鮑威爾亦發出偏向暫停減息的言論，但美元指數僅從本月初的 97.10 水平反彈至本周的 98.45 附近便未能迅速擴大升幅，顯示歐元跌幅有逐漸放緩傾向。此外，Markit 上周公佈的 10 月份歐元區綜合 PMI 回升至 50.6，較 9 月份的 50.1 有改善，將進一步降低歐元區第 4 季經濟呈現收縮的風險，加上歐洲央行 12 月 12 日將舉行會議，市場關注新任行長拉加德的政策立場，投資者對過於推低歐元將抱有戒心，不排除該因素將有助歐元回穩並掉頭作出反彈，預料歐元將反覆重上 1.1080 美元水平。

### 金價料有望上試 1480 美元

周三紐約 12 月期金收報 1,463.30 美元，較上日升 9.60 美元。中美貿易談判不明朗，現貨金價周三持穩 1,455 美元水平後繼續反彈，周四曾走高至 1,470 美元水平。美國本周三公佈 10 月份消費者物價指數按月上漲 0.4%，顯著高於 9 月份的停滯表現，強於市場預期，按年亦有 1.8% 增幅，高於 9 月份的 1.7% 水平，而美國聯儲局主席鮑威爾同日亦重申暫停減息，但美國 10 年期長債息率本周四反而進一步向下逼近 1.83% 水平 1 周低點，有助金價升幅擴大。預料現貨金價將反覆走高至 1,480 美元水平。

### 金匯錦囊

歐元：將反覆重上 1.1080 美元。  
金價：將反覆走高至 1,480 美元。

## 城市規劃條例(第131章) 就草圖所作出的申述

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第6(1)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)收到就附表載列的圖則所作出的申述。按照條例第6(4)條，有關申述須於辦公時間內在下列地點供公眾查閱 - 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第6A(1)條，任何人可就有關申述向委員會提出意見。意見須明該意見所關乎的申述。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B，於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出意見的人士詳閱該城規會規劃指引，而提交的意見亦應符合該指引所規定的規定，特別是提意見人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個數字，則有關意見會視為不曾作出。城規會秘書處保留權利要求提意見人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)及(ii)，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第6A(4)條，任何根據第6A(1)條向委員會提出的意見，會於辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

有關草圖的複本現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作以下用途：  
(a) 核實「提意見人」及獲授權代理人的身份；  
(b) 處理有關意見，包括在公布意見供公眾查閱時，公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及  
(c) 方便「提意見人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

### 附表

圖則	所收到申述的數目	就申述提出意見的期限
西營盤及上環分區計劃大綱圖編號 S/H3/33	57	2019年11月29日

城市規劃委員會

2019年11月15日

## 有關規劃許可申請的通知

現特通知申請地點粉嶺坪峯 DD82 Lot T14RP，即相關地段的擁有人，我根據城市規劃第 16 條申請規劃許可，將這土地做動物收容所，包括填土填泥在內，貓狗隻居住位置會起有上蓋籠 9500cm 長 1040cm 闊 290cm 高，糧倉 830cm 長 780cm 闊 290cm 高土地總面積 1800 平方米！

申請人姓名：何笑嫻

2019年11月15日

## 刊登廣告

電 傳 熱  
真 線  
： 2 2 2  
： 2 2 2  
： 8 8 8  
： 7 7 7  
： 3 3 3  
： 0 9 9  
： 0 8 8  
： 0 4 8  
： 9 2 8

advent@wenweipo.com

## 城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(3)條所賦予的權力，就以附表所載根據條例第16(1)條提出的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條，申請對委員會的有關決定進行覆核。

依據條例第17(2A)條，有關覆核申請須於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
  - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第17(2D)條，任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見。意見須明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人士詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電 2231 4810 或 2231 4835 查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作以下用途：  
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	就覆核申請提出意見的期限
A/I-MWF/31	大嶼山梅窩大塘村梅窩丈量約份第1約地段第1040號B分段及第1040號C分段	拒絕擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)的申請	2019年11月29日
A/YL-PN/58	新界元朗流浮山下白泥稔灣路丈量約份第133約地段第74號(部分)	拒絕臨時農作物及蔬菜收集站(為期3年)及填土的申請	2019年12月6日

2019年11月15日

城市規劃委員會

## 城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第17(2B)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)會就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請，刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(2)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
  - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第17(2)(c)及17(2D)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人士詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2)(c)及17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電 2231 4810 或 2231 4835 查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作以下用途：  
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

### 附表

申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/TP/662	大埔新屋家村丈量約份第21約地段第83號C分段及第470號D分段	拒絕擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)的申請	申請人第 17 條覆核申請提交進一步資料。	2019年11月22日
A/TP/665	大埔新屋家村丈量約份第21約地段第187號B分段	拒絕擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)的申請	申請人第 17 條覆核申請提交進一步資料。	2019年11月22日
A/TP/666	大埔新屋家村丈量約份第21約地段第187號C分段	拒絕擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)的申請	申請人第 17 條覆核申請提交進一步資料。	2019年11月22日

2019年11月15日

城市規劃委員會

熱線：2873 9888 2873 9842 傳真：2873 0009