外匯基金季賺202億 環比插半

金管局：環球不確定多 將影響今季表現

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）受惠債市投資收入大賺，外匯基金第3季賺202億元，按年升1.1倍，按季則減少55%，爲去年第4季以來最差。單計今年第3季，港股投資蝕123億元表現最差，不過債券投資收益達299億元，其他股票投資則賺46億元，外匯投資則錄得20億元重估損失。金管局總裁余偉文昨表示，目前環球投資環境仍有不確定性，本港經濟下行壓力大、社會事件仍未平息，或將繼續影響外匯基金今季投資表現。

金管局對香港金融體系評估

- ■全球經濟增長放緩、貿易摩擦等風險仍然存在
- ■香港的實體經濟顯著轉差，中小企承受尤其大的壓力
- ■資金未有顯著流出，港元市場繼續有序運作
- ■香港的銀行與金融體系維持穩健，抗震能力充裕
- ■市場情況易變，金管局已加強監察力度，有需要時會採取適當措施以保持銀行及金融體系穩定

■余偉文昨首次以金管局總裁身份出席立法會財委會。 馬翠媚 攝

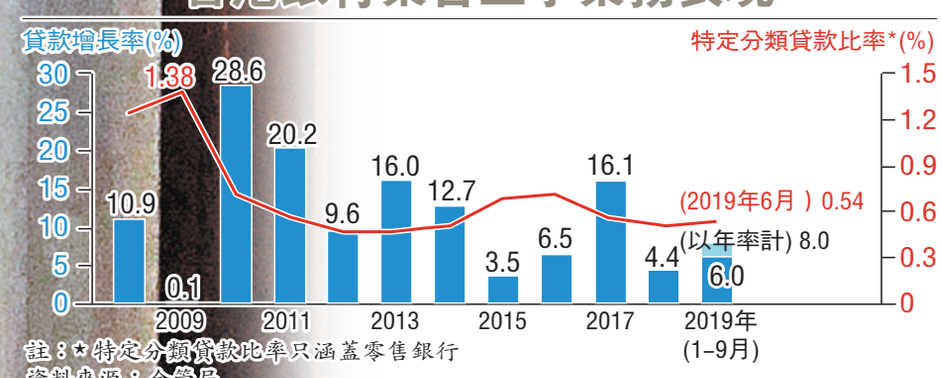
本港銀行存款大致平穩，並無資金流出港元或銀行體系；港匯市場運作正常，反映市場對聯匯制度的信心。

外匯基金投資狀況(億港元)

項目	2019年首3季	2019年第3季	2018年全年	2017年全年
債券	1,063	299	574	344
香港股票	80	(123)	(207)	583
其他股票	694	46	(387)	804
外匯	(55)	(20)	(90)	535
其他投資	201	–	219	374
投資收入	**1,986**	**202**	**109**	**2,640**

註：()為虧損 製表：記者 馬翠媚

香港銀行業首三季業務表現



註：*特定分類貸款比率只涵蓋零售銀行
資料來源：金管局

外匯基金首3季投資收益1,986億元，遠多於去年同期的445億元。單計今年第3季，由於美債息率下跌、債價上升，期內債券投資收益達299億元，足以抵消港股疲弱下，季內港股投資錄123億元虧損，以至外匯投資則錄得20億元重估損失。

港股上季蝕123億 債券收益勁

余偉文昨首次以金管局總裁身份出席立法會財委會，而他在未升任前、已負責管理近4萬億元外匯基金多年。他表示，外匯基金第3季投資收益大部分來自債券，主要受惠於美債孳息率下跌，目前難言第4季投資表現，主因環球投資環境仍有不確定性，包括中美貿易爭議、英國脱歐進程、美聯儲貨幣政策等。

長期增長組合比重仍可提升

展望未來，余偉文認為外匯基金仍有空間提升長期增長組合的投資比重，主因有關投資組合在過去十年的年化回報達13%，有望提高整體外匯基金的投資收益。不過，他提醒雖然有關投資回報較高，但年期較長、流動性亦較低，而外匯基金需保持足夠流動性，會在收益與流動性之間保持平衡。

近期不少政府官員警告本港今年全年經濟或見負增長，余偉文則認為，本港經濟受全球增長放緩、中美貿易摩擦、近期香港社會事件等影響，經濟下行壓力較大，第3季GDP按年跌2.9%、按季跌3.2%，當中旅遊、零售及飲食等跌幅較大，未來會密切關注有關經濟數據表現，以及對銀行業影響。

謠言頻傳 冀數小時內作澄清

余偉文在會上亦多次提到，近日社會事件及近期針對本港金融體系的謠言，他重申當局無意改變聯匯制度及無意實施外匯管制，又指日後若再有謠言，局方目標將在謠言傳出數小時內作出澄清。而被問到本港近期有否出現大規模走資等，他指港匯大致於7.84水平穩定上落，而今年以來本港存款總量及港元存款亦錄得上升，暫時未見資金外流跡象，亦強調香港作為開放經濟體，有資金流出流入十分正常。

鼓勵業界寬鬆處理中小企貸

另外，金管局早前已下調香港銀行的逆周期緩衝資本，冀銀行善用空間重點支援近期受影響的中小企。金管局副總裁阮國恒昨表示，根據局方第三季統計數字顯示，大部分銀行對中小企的貸款總量未有改變，現時銀行業貸款質素仍然良好，6月零售銀行特定分類貸款比率僅為0.54%，整體銀行體系特定分類貸款比率則為0.56%。他又指，金管局亦已與銀行界組成協調機制，鼓勵業界以寬鬆態度處理中小企貸款。

二手回復活躍 樓市走向待觀察

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）政府放寬按保措施門檻，金管局總裁余偉文昨表示，措施原意旨在協助一些有供款能力、但沒有首期人士有能力上車，但他強調置業屬重大財務決定，籲買家需要就未來樓市及息口進行評估，而樓價受多個因素影響，他提醒有意入市者需考慮能否負擔風險及對樓市看法。

放寬按保 置業人士增選擇

余偉文指，近年留意到按保未放寬前，能敘造高成數按揭的物業上限，無法滿足部分置業人士的需求，令這批市民轉買納米樓或做額外借貸，同時壓縮二手市場交投，因此持續觀察按保計劃能否從中作出調節，不過當時難以找到合適時機推出，而現時樓價已經下跌4%，樓市熾熱情況有所減退，因此相信現時是推出新按保措施時機，可以為置業人士提供更多選擇。

至於樓市未來走向，余偉文指根據差估署數據顯示，樓價由5月高位至9月跌4%，中原地產數據亦反映樓價由6月高位至今跌近6%，成交亦見下跌，不過他指在過去數星期，留意到二手成交活躍，因此認為未來樓市要觀察更多數據才可以確認方向。

業界已清晰新計劃下要求

至於政府新按保措施初期，曾有銀行指新制未夠清晰而停批有關按揭，金管局副總裁阮國恒昨承認，新按保措施推出首2、3日，有銀行曾提出疑問，尤其關於壓力測試問題，雖然在新計劃下有按保「包底」，但銀行不清楚在新計劃下，若撇除按保、單計銀行借出的六成貸款是否仍需要計算壓力測試，而金管局已釐清有關要求，包括無論置業者能否通過壓力測試，均須符合入息50%的基本還款要求等，而銀行業界亦已清晰明白有關要求。

外企有意撤資 劉怡翔：港仍有優勢

香港文匯報訊 (記者 莊程敏) 暴力示威破壞香港經濟，也衝擊本港的法治環境，消息指有外企正評估是否繼續在港投資。財庫局局長劉怡翔昨表示，了解到有外企就是否繼續留港作檢討，但認為總部是否留港，取決於法治、企業業務網絡等。他又指，雖然近期內外圍環境不明朗，下過本港作為國際金融中心的核心競爭力仍然穩固，暫未見有明顯資金流出港元或香港銀行體系。

極端環境測試 業界仍符要求

劉怡翔昨在立法會財經事務委員會會議上承認，在本地、全球及區域不穩定情況下，香港金融及資產市場更多波動，但本港金融體系各個環節至今運作暢順有序，港元匯率保持平穩，銀行體系流動性維持充裕，從最新存款和貨幣供應數據反映，沒有明顯資金流出港元或香港銀行體系。金融監管機構已進行壓力測試，結果顯示即使在極端惡劣的環境下，銀行、證券業中介人及保險公司均能繼續符合相關的監管要求。他重申，本港作為國際金融中心的核心競爭力仍然穩固。

劉怡翔又提到，政府極關注現時社會深層次問題，承認多方面需要檢討。他指，需要很多時間檢視香港價值觀及民主觀念，認為現時並非以正常民主社會方式表達意見。他希望社會狀況可盡快回復正常，香港可以重新出發。

余偉文：存款額及港匯穩定

金管局總裁余偉文在同一場合亦指，金管局與外資銀行接觸，得到的回應是他們的確擔心目前的情況，希望社會事件能夠盡快結束。但他們亦同時表示，香港仍有不少具吸引力的地方，例如以香港作為橋頭堡進入內地市場，又表示對本港金融科技有興趣，亦有部分機構表示會考慮增加在香港的投資。

余偉文續指，香港是金融中心，資金進出活躍，既有人擔心香港現況，而開立離岸戶口或調走資金，也有人將資金轉入香港，若資金明顯流動，銀行存款額、港元匯率都會出現變動，但近月兩項指標都維持穩定。他補充，近4至5個月港匯貼近7.84水平，其間因為月結、季結及IPO而稍為轉強，但整體港匯市場運作正常，反映市場對聯匯制度的信心。

■劉怡翔稱，本港作為國際金融中心的核心競爭力仍穩固。 資料圖片

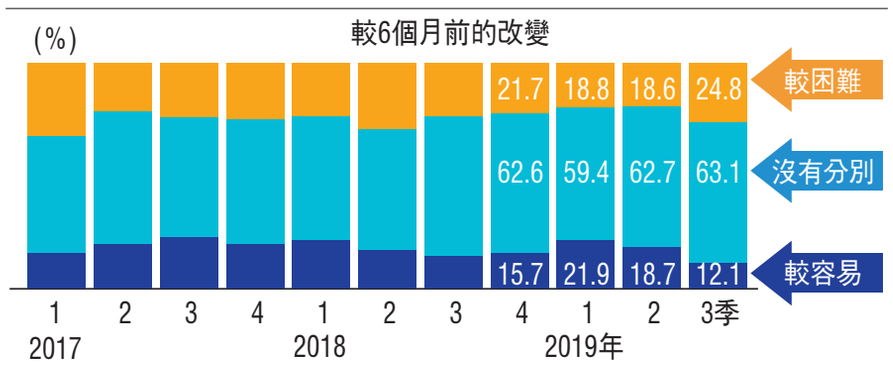
未見資金流出港元銀行體系

他表示，本港貨幣基礎保持不變，約1.6萬億元，對整體機制是很大緩衝。銀行亦持有約1萬億元外匯基金票據，是過去十年流入並在香港留存的資金，可提供很大緩衝。港元1個月拆息與同期美元拆息走勢基本一致，視乎貨幣供求情況而有些波動，而9月數據顯示，銀行存款大致平穩，並無資金流出港元或銀行體系。

銀行收遮 政府促撐企業經濟

香港文匯報訊 (記者 莊程敏) 本港暴力示威持續，打擊營商環境，上季本港經濟步入技術性衰退，中小企面對的困難尤其大。財庫局局長劉怡翔昨在立法會財經事務委員會上指出，政府會在經濟及金融推出支持香港經濟發展的措施，例如有關中小企貸款安排協調機制，他透露有中小企查詢，銀行亦積極回應，會以風險為本去盡量回應中小企有關債務重組及還款安排。

中小企對銀行貸款批核取態的觀感



資料來源：金管局

他又指，金管局早前下調逆周期緩衝資本比率至2%，可釋放3,000億至4,000億元頭寸用作放貸，以支持本地企業，惟措施只實施了兩個多星期，未有特別數據顯示是否有成果。在回應議員有關「本年應寬免預繳稅」以作利民紓困的提問時，劉怡翔指，明白企業借錢交稅痛苦，可向稅局購買儲稅券；同時，如果市民或企業課稅年度收入跌超過10%，可以向稅局申請調低金額，不認為預繳稅是不合理措施。

中小企指銀行貸款取態收緊

據金管局昨發佈的第3季「中小企貸款狀況調查」結果，75%受訪者認為在第3季銀行貸款批核的取態與6個月前相比「沒有分別」或「較容易」，低於前一季的81%。25%受訪者認為銀行的有關取態「較困難」，高於前一季的19%。雖然第3季比第2季有較多受訪者感覺銀行批核貸款較六個月前困難，但情況仍較2016年下半年為佳，也與2017年和2018全年的平均結果大致相若。

在已獲批貸款的受訪者中，68%表示銀行在2019年第3季就已批出貸款的取態「放寬」或「沒有分別」，低於於前一季的93%。32%受訪者表示銀行在第3季對其貸款的取態有所「收緊」，前一季的結果為7%。調查亦收集有關中小企新貸款申請的結果。3%受訪者表示曾於2019年第3季向銀行申請新貸款。在已知申請結果的受訪者中，表示申請完全成功或部分成功的受訪者佔85%，表示申請不成功的受訪者則佔15%，情況跟第2季大致相若。

渣打降港今年GDP至收縮1.5%

另外，渣打昨發表最新報告指，最近一季GDP數據，證實香港已步入技術性衰退，同時亦折射完美風暴對本港經濟造成的破壞，包括中美貿易戰升級、中國經濟放緩，以及本地政治衝擊加劇。該行認為，目前本港面對的外圍及本地不利因素不會在短期內消退，因此，該行下調本港今明兩年經濟增長預測，由原來估計今年增長0.5%，下調至收縮1.5%；明年增長1.5%，下調至收縮0.3%。