



灣區創業手冊之四

逢周一刊出



醫藥產值800億 加強研發創新

中山市生物醫藥企業目前主要聚集在中山國家健康科技產業基地、南朗鎮華南現代中醫藥城和翠亨新區生物醫藥科技園3大園區。根據公開統計數據，2018年中山市健康醫藥產值約800億元(人民幣，下同)。截至2018年底，中山市上市藥品數量1,052個，位列大灣區9市第二位。

2019年4月，中國科學院藥物創新研究院中山研究院(華南分院)正式落戶中山的翠亨新區，將加快提升中山市生物醫藥產業發展原始創新能力。同時，中山市已與國際500強賽默達達成共識，將生物藥 CMO、CDMO 平台引入中山，並與廣東藥科大學、香港大學簽約，在中山建設生物醫藥創新平台。



支持港青特色政策

1. 畢業5年內的港澳高校畢業生，創辦初創企業且正常經營6個月以上，給予一次性**10,000元**創業資助
2. 畢業5年內的港澳高校畢業生在中山創辦初創企業，給予每年**6,000元**、連續3年的場地租金補貼
3. 港澳青年優先入駐中山粵港澳創新創業合作平台，享受最長三年「**零**」租金和「**零**」物業管理費
4. 獲得國家、省、市各級創業大賽前三名的港澳青年，兩年內在中山創業，給予**10萬元**創業項目資助

整理：香港文匯報記者 黃寶儀



■《粵港澳大灣區發展規劃綱要》明確支持中山推進生物醫藥科技創新。資料圖片

藥業錢途佳 生技空間廣

■粵港澳大灣區中山青年人才創新創業大賽。受訪者供圖



龍頭雙創基地速覽

1. 中山市易創空間創業孵化基地：免費政策諮詢

由政校企三方共同打造的公益性創業孵化基地，建築面積8,000平方米，為港澳青年免費提供政策諮詢、創業信息諮詢和創業項目推介，以及工商、稅務、社保、人才、就業創業扶持資金等公共就業創業服務。



2. 中山市南區國際青年科創谷：科技產業孵化

首期面積2,400平方米，含392個辦公位置、23個辦公室及1,300平方米的共享辦公空間，並配備簡約實用的辦公室傢俱和電子設備，為進駐企業和團隊減低創業成本。圍繞工業設計、智能製造、文化創意、科技農業、大數據等科技產業進行創業孵化和加速創業。

■整理：香港文匯報記者 黃寶儀

港創新資源赴中山孵化

中山與港澳健康產業界的合作由來已久，至今已有包括聯邦製藥、雅柏製藥、新意康生物科技、歐亞包裝、啟泰飲片等一批港資企業的落戶。此外，中山的本土醫藥連鎖店中智藥業集團參芪口服液和石岐外感顆粒，也在香港完成了中成藥標準註冊，目前有10餘個破壁飲片產品在香港完成食品出口註冊。

中山有產業基礎，香港的醫藥監管體制機制、自由港功能、連接國際的作用，對於中山爭取在全球創新藥同步應用、細胞免疫治療等前沿醫療技術率先研究應用等政策上具有優勢，雙方合作正好優勢互補。另外，中山還將積極對接香港大學「生物醫藥國家重點實驗室」、香港科技園等高端創新資源，提升企業原始創新能力，並依託中山孵化加速載體和產業園實現技術轉化。

港青落戶創業逐年增多

近年中山積極吸引香港健康醫藥產業前來發展，同時也關注引進港澳青年創業就業的工作。早在2016年10月，中山就同意建設低成本、便利化、全要素服務的中山易創空間創業孵化基地，基地建築面積8,000平方米，以公益性和示範性創業孵化基地、示範性創業學院、示範性港澳青年創業孵化基地為定位，兩年來已累計為27個港澳青年團隊提供孵化服務。

隨着珠三角一體化發展的加速以及與香港澳門合作的深入，來中山創業就業的港澳青年逐年增多。據統計，截至今年5月，由港澳人員創辦的企業和個體戶達3,243家，比2013年增長47.3%；2018年比2017年增長14.9%。就業方面，從2018年8月就業許可制改為就業登記制，至2019年6月，共有736名港澳人員在中山辦理就業登記。

■曾鏡鏞建議創業青年先了解各地政策。受訪者供圖



青年有話說

■中山岐江河景色。網上圖片



今年4月，以「創業服務平台+國際化網絡」模式支持港青創業的工合空間中山站開業，香港啟碼策生物科技有限公司成為首批進駐的企業之一，CEO葉彬向香港文匯報記者表示之所以選擇中山，是看中該地健康醫藥產業發展，正好為其公司首個在大灣區落戶的項目——十分鐘肺炎快速檢測提供擴大臨床試驗的機會。中山到2020年要建成內地重要的健康醫藥產業集聚區和互聯網與健康產業融合發展示範區，目前正聚焦發展戰略性新興產業，也為香港生物科技拓展內地市場提供更廣空間。

■香港文匯報記者 黃寶儀 中山報道

今年2月發佈的《粵港澳大灣區發展規劃綱要》，明確提出「支持中山推進生物醫藥科技創新」。其實，健康產業在中山的發展已經有很長歷史，自1994年中山獲批建設全國首個國家級健康科技產業基地以來，健康醫藥產業就成為中山的一大優勢產業。2018年3月和6月，香港特別行政區行政長官林鄭月娥和澳門特別行政區行政長官崔世安先後訪問中山。值得注意的是，林鄭月娥和崔世安都選擇了中山市國家健康科技產業基地作為考察地點之一。

港人中山住行成本

往返兩地交通(單位:港元)

- 高鐵**
- 西九龍—廣州南—中山北/中山(約1.5小時)
費用：二等票全程約280元
- 直通巴**
- 香港市區—中山(約3.5小時)
費用：約150元
- 水路**
- 中港城—中山港(約90分鐘)
費用：單程220元

鎮區住屋月租(元人民幣/平方米)

區域	步梯樓	電梯樓
翠亨新區	12元左右	—
港口鎮	15元左右	22元左右
東升鎮	15元左右	20元左右
火炬開發區	15元左右	20元左右
小欖鎮	—	22元左右
石岐區街道	17元左右	24元左右
東區街道	17元左右	23元左右

■整理：香港文匯報記者 黃寶儀

參加內地比賽 增了解打基礎

2013年通過人才引進方式來到香港的曾鏡鏞，在港讀研究生期間一直和外婆生活在一起。有三高疾病的外婆常年要吃藥，但因年紀大經常忘記是否已吃，有一次更因重複吃藥以致血壓壓低而暈厥，正是這次意外，讓曾鏡鏞萌生了給外婆發明一種花朵形智能藥盒的想法，後來這個小發明得到了導師、院長、校長的賞識，獲層層推薦，並在比賽中獲得上海三安公司的種子基金，為曾鏡鏞創業奠基。

和很多香港青年一樣，曾鏡鏞創業的首站選擇了深圳，後來到中山註冊公司，專注發展健康管理雲平台，就是看中了中山對生物醫藥產業的大力支持。2017年底落戶中山開始，曾鏡鏞享受了啟動資金、孵化資金和人才補貼等扶持政策，這些對一個創業者

來說無異於及時雨。

先把握政策將事半功倍

在曾鏡鏞看來，香港是全球金融中心，對外國先進技術的探討和捕捉非常領先，而生物醫藥對資格的要求比較高，需要比較完善的制度，香港有很豐富的經驗。

在香港讀書並開拓了眼界的曾鏡鏞，再回到內地創業可謂如魚得水。曾鏡鏞表示，當下內地投資環境很好，有興趣北上發展的香港青年不妨多了解不同的地方政策，在把握政策前提下選址會事半功倍。同時，港青可以多參加當地的創業大賽或者創業培訓，既可了解狀況，也能接觸不同的投資人，為日後開拓市場打好基礎。

■香港文匯報記者 黃寶儀